

Kobyłka: Budowa hali sportowej z częścią dydaktyczną przy Zespole Szkół Publicznych nr 3 przy ulicy ks. Marcina Załuskiego 57 w Kobyłce
Numer ogłoszenia: 36626 - 2014; data zamieszczenia: 31.01.2014
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Kobyłka , ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka, woj. mazowieckie, tel. 22 760 70 08, faks 22 760 70 55.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.kobylka.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: www.bip.kobylka.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa hali sportowej z częścią dydaktyczną przy Zespole Szkół Publicznych nr 3 przy ulicy ks. Marcina Załuskiego 57 w Kobyłce.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa hali sportowej z pomieszczeniami towarzyszącymi oraz łącznikiem przy Zespole Szkół Publicznych nr 3 na terenie działki nr ew. 355, 382, 383, 400, 401, 415 obr. 28, w Kobyłce zwanej dalej inwestycją. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik nr 3 do SIWZ dokumentacja projektowa oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. 3. Zamawiający załącza przedmiary robót, jednak są one wyłącznie przykładowym zestawem. 4. Wszędzie, gdzie w dokumentacji technicznej użyto norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1,2,3 ustawy, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. 5. Jeżeli w załączniku nr 3 do SIWZ dokumentacja techniczna użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie należy uznać, że w miejscu ich wystąpienia widnieje zapis klasy na przykład znak towarowy, patent lub pochodzenie lub równoważny..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje powierzenie zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Przedmiotem zamówienia uzupełniającego może być w szczególności powierzenie zamówienia zgodnego z przedmiotem zamówienia (zamawianymi kodami CPV). Cena ewentualnych zamówień uzupełniających i zamówień dodatkowych ustalana zostanie na podstawie cen jednostkowych ze szczegółowego kosztorysu ofertowego (z uwzględnieniem wskazanego tam zysku, robocizny i kosztów pośrednich), obmiar z realnego wykonania robót, zaś ew. pozycje, które nie były uwzględnione w ofercie wykonawca weźmie z aktualnych dostępnych publikacji fachowych (uwzględniając ew. rabat - kryterium oceny ofert), a dopiero w przypadku ich niewystępowania w tych publikacjach oprze się na kalkulacji własnej - nie mogą one odbiegać od cen rynkowych. Wysokość kosztów pośrednich i zysku w pozycjach, które nie były uwzględnione w ofercie zaproponuje wykonawca, ale muszą one zostać zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zamawiającego.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.22.00-8, 45.10.00.00-8, 45.11.00.00-1, 45.11.10.00-8, 45.31.00.00-3, 45.33.11.00-7, 45.33.10.00-6, 45.45.00.00-6, 45.33.11.10-0, 45.00.00.00-7, 45.23.13.00-8,

45.33.00.00-9.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.06.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1.Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. 2.Formę wniesienia wadium wybiera wykonawca spośród przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy. 3.Wadium w pieniądzu (PLN) należy wnieść przelewem na konto Urzędu Miasta Kobyłka Bank Millennium nr konta: 69 1160 2202 0000 0002 0389 9479 z dopiskiem: Wadium WZP.271.1.2014 hala 4.W przypadku wnoszenia wadium w innych formach niż pieniężna, oryginał dowodu ich wniesienia należy włożyć do koperty z ofertą w osobnej koszulce (nie wpinać trwale do oferty). 5.Zgodnie z zapisami art. 85 ust. 5 ustawy, jeśli wykonawcałoży wadium w innej formie niż gotówka, do obliczania terminu ważności dokumentu wadium należy brać datę składania ofert (rozdz. XIV SIWZ) i doliczyć liczbę dni związania ofertą określoną w rozdz. XII SIWZ. 6.Jeśli wykonawcałoży wadium w innej formie niż gotówka należy dołączyć dokumenty poświadczające umocowanie osoby podpisującej dokument wadium. 7.Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy. 8.Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 9.Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: 1)odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; 2)nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3)zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; 4)jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. 10.Jeżeli wykonawca wybierze dokument, jako formę wadium, niedopuszczalne jest ujmowanie w nim zapisów warunkujących wypłatę - gwarant musi gwarantować zapłatę należności nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie. 11.Jeżeli wykonawca wybierze dokument, jako formę wadium, oczekiwał będzie dołączenia do oferty dowodów jego opłacenia. W przypadku niedołączenia do oferty takich dowodów zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o złożenie ich w ramach wyjaśnień (art. 87 ust. 1 ustawy).

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, zrealizował (roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone): a)co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wybudowaniu obiektu budowlanego (należących do którejś ze wskazanej kategorii obiektów budowlanych załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Prawo budowlane: IX, X, XI, XII, XIV, XV, XVI, XVII) o kubaturze minimum 20 000 m³ każdy oraz b)co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wybudowaniu obiektu budowlanego rekreacyjno-sportowego, o kubaturze minimum 16 000 m³;

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca winien dysponować osobami uczestniczącymi w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, to jest dysponować: a) minimum jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, która: posiada uprawnienia bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obejmujące kierowanie budową (w specjalności konstrukcyjno-budowlanej) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub uprawnienia zagraniczne równoważne, uznane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 12a ustawy prawo budowlane tj. z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. Nr 63, poz. 394), posiada aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiada doświadczenie w realizacji podobnych zamówień tj. minimum 6 letnie doświadczenie w przedmiocie zamówienia, podczas którego pełniła funkcję: i.kierownika budowy, przez cały okres realizacji inwestycji, nad co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na ułożeniu nawierzchni sportowej o powierzchni minimum 500 m² - może to być robota budowlana wykazana w ii albo w iii, ii.kierownika budowy, przez cały okres realizacji inwestycji, nad co najmniej dwoma robotami budowlanymi polegającymi na wybudowaniu obiektu budowlanego (należących do którejś ze wskazanej kategorii obiektów budowlanych załącznika do ustawy Prawo budowlane: IX, X, XI, XII, XIV, XV, XVI, XVII) o kubaturze minimum 16 000 m³ każdy, iii.kierownika budowy, przez cały okres realizacji inwestycji, nad co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na wybudowaniu obiektu budowlanego rekreacyjno-sportowego, o kubaturze minimum 16 000 m³ - nie może to być robota budowlana wykazana w ii. b) minimum jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która: musi posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obejmujące kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub uprawnienia zagraniczne równoważne, uznane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 12a ustawy prawo budowlane tj. z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. Nr 63, poz. 394), musi posiadać aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, musi posiadać minimum 3-letnie doświadczenie w przedmiocie zamówienia, podczas którego pełniła funkcję kierownika budowy, lub kierownika robót (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych), przez cały okres realizacji inwestycji, nad co najmniej trzema robotami budowlanymi polegającymi na wykonaniu instalacji w budynku (należących do którejś ze wskazanej kategorii obiektów budowlanych załącznika do ustawy Prawo budowlane: IX, XI, XII, XIV, XV, XVI, XVII) o kubaturze minimum 10 000 m³ każdy, c) minimum jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla robót branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która: musi posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obejmujące kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub uprawnienia zagraniczne równoważne, uznane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 12a ustawy prawo budowlane tj. z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

(Dz.U. Nr 63, poz. 394), musi posiadać aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, musi posiadać minimum 3-letnie doświadczenie w przedmiocie zamówienia, podczas którego pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych), przez cały okres realizacji inwestycji, nad co najmniej trzema robotami budowlanymi polegającymi na wykonaniu instalacji w budynku (należących do którejś ze wskazanej kategorii obiektów budowlanych załącznika do ustawy Prawo budowlane: IX, X, XI, XII, XIV, XV, XVI, XVII) o kubaturze minimum 10 000 m³ każdy. Wszystkie ww. roboty budowlane, które wykonawca wykaże w doświadczeniu kierowników budowy lub kierowników robót muszą być wykonane w sposób należyty oraz wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zamawiający dopuszcza, aby jedna osoba posiadała dwie lub trzy specjalności

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca winien dysponować środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych) - stosowne poświadczenie wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 93
- 2 - dodatkowa gwarancja na obiekt - 4
- 3 - dodatkowa gwarancja na przedmioty ruchome - 0.5
- 4 - rabat od cen jednostkowych w publikatorach - 2.5

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Szczegółowe warunki zmian ujęte są we wzorze umowy załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.kobylka.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Kobyłka, 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1, pok. 38.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 31.03.2014 godzina 13:00, miejsce: Urząd Miasta Kobyłka, 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1, pok. 14 (sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie