

*do wiadomości
hon. radzie RM
2014.01.20
cy*

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
KOMISJI INWESTYCYJNO-KOMUNALNEJ
ZA ROK 2013**

W roku 2013 Komisja Inwestycyjno-Komunalna pracując w 8 osobowym składzie odbyła 15 posiedzeń. Frekwencja na posiedzeniach komisji przedstawiała się następująco:

Janaszek Artur -- 15 posiedzeń
Dudek Renata – 15 posiedzeń
Fortuna Małgorzata – 14 posiedzeń
Karpienia Piotr – 15 posiedzeń
Majewski Przemysław – 13 posiedzeń
Nemska Agnieszka – 15 posiedzeń
Łach Hanna – 14 posiedzeń
Bogdan Zbyszyński – 14 posiedzeń

Komisja w roku 2013 pracowała zgodnie z przyjętym planem pracy, zajmowała się opiniowaniem uchwał i zagadnieniami merytorycznymi mieszczącymi się w zakresie pracy komisji.

Główne problemy nad którymi pracowała komisja to:

- przygotowanie do przejęcia przez Urząd Miasta obowiązku odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców
- zakończenie budowy Infrastruktury Społeczeństwa Informatycznego na terenie Miasta Kobyłka
- funkcjonowanie Wspólnego Biletu
- zmiany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz opracowywanie Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego
- podjęcie decyzji o przystąpieniu do negocjacji w sprawie Partnerstwa Publiczno-Prywatnego
- modernizacja linii kolejowej oraz związanych z tą inwestycją zmian w układzie komunikacyjnym miasta
- podjęcie decyzji o budowie hali sportowej wraz z salami dydaktycznymi przy ZSP nr 3
- podjęcie decyzji o powołaniu Ośrodka Sportu i Rekreacji Wicher w Kobyłce

Na wszystkich posiedzeniach komisji obecni byli pp. Burmistrzowie, p. Skarbnik oraz p. Sekretarz. Oprócz nich zapraszani byli również kierownicy i pracownicy Wydziałów Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury, Ochrony Środowiska a także Wydział Edukacji.

Wszystkie te spotkania, na których odbywały się burzliwe dyskusje, zdominowane były w/w problemami. W efekcie tych dyskusji w 1. kwartale 2013r. opracowaliśmy wspólnie regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kobyłka dostosowany do wymagań Ustawy Śmieciowej. Zatwierdziliśmy wzór deklaracji o wysokości opłat za odpady komunalne oraz metodę jej ustalania i tryb uiszczania. Podjęliśmy również decyzję o nie przedłużeniu umowy o funkcjonowaniu Wspólnego Biletu ze względu na 60 % wzrost stawki zaproponowanej przez ZTM. Ponadto przystąpiliśmy do sporządzenia zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz do opracowania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

W marcu rozmawialiśmy z mieszkańcami nt. przebudowy linii kolejowej przebiegającej przez Kobylkę oraz wpływu tej inwestycji na układ komunikacyjny w mieście. Najwięcej kontrowersji wśród mieszkańców i radnych wzbudzał przejazd pod torami w przedłużeniu ulicy Orszagha. Komisja zobowiązała Zarząd Miasta do wynegocjowania z PLK jak najkorzystniejszego dla mieszkańców i miasta układu komunikacyjnego dla tego przejazdu. W tym czasie odbywały się również spotkania z mieszkańcami w sprawie opłat i odbioru odpadów komunalnych przez Urząd Miasta w związku z wejściem w życie 1 lipca Ustawy Śmieciowej.

W 2. kwartale ub.r. kontynuowaliśmy pracę nad Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego, a także przyjęliśmy ostateczną wersję Statutu Miasta Kobylka. W maju podjęliśmy uchwałę w sprawie przystąpienia do procedury wyboru podmiotu prywatnego do utworzenia spółki celowej, w celu realizacji projektu budowy kompleksu mieszkaniowo-usługowego w rejonie ulic Ręczajskiej, Fałata i Leśnej (mówiąc w skrócie Partnerstwa Publiczno-Prywatnego). Jest to bardzo ważna uchwała ze względu na swoją innowacyjność, gdyż jest pierwszą tego typu uchwałą w powiecie i jedną z pierwszych w województwie. Musimy mieć świadomość, że na niej wzorować się będą inni. W tym miejscu należą się słowa uznania dla p. Burmistrza i Zarządu za profesjonalizm w jej przygotowaniu.

Trzeci kwartał rozpoczął się długo oczekiwanymi dużymi inwestycjami w mieście. Przytoczę tylko te największe:

- budowa drogi w ul. Chopina i Matejki wraz z odwodnieniem
- remont ul. Bohaterów Ossowa, Orzeszkowej, Słowackiego, Moniuszki,
- odwodnienie w ul. Narutowicza, Broniewskiego, Okrzei
- remont chodnika w ul. 11 Listopada i ul. Kościelnej
- budowa parkingu przy Ośrodku Zdrowia

Większość z nich została wykonana do końca wakacji.

W drugim półroczu komisja skupiła się na realizowanych inwestycjach, problemach dot. odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców, planach dot. przebudowy linii kolejowej oraz dalszymi zmianami w Studium Zagospodarowania Przestrzennego i zatwierdzaniem Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego. Ponadto należy przypomnieć, że na przełomie sierpnia i września zakończyliśmy budowę Infrastruktury Społeczeństwa Informatycznego na terenie Miasta Kobylka, inwestycji zrealizowanej dzięki pozyskaniu funduszy zewnętrznych na bazie której można będzie w przyszłości zbudować pełny monitoring w mieście. Do bardzo ważnych decyzji, jakie podjęliśmy w tym czasie, należy zaliczyć uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Ośrodek Sportu i Rekreacji Wicher Kobylka i wyrażenie zgody na budowę Hali Sportowo-Widowiskowej wraz z salami dydaktycznymi przy ZSP nr 3.

Komisja w roku 2013 zajmowała się również wnioskami pokontrolnymi Komisji Rewizyjnej i analizowała pisma mieszkańców dot. przede wszystkim poprawą stanu dróg. Do stałych zadań komisji należało także opiniowanie projektów uchwał na sesje oraz wypracowanie wniosków i planów do budżetu na 2014 rok.

Komisja wypracowała i skierowała do Burmistrza wiele wniosków celem ich realizacji.

Przewodniczący
Komisji Inwestycyjno-Komunalnej

Artur Janaszek