

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Etap	Zakres opracowania	Czas realizacji	Płatności w % z kwoty brutto za przedmiot umowy
I	1) przygotowanie odpowiedzi na wnioski złożone do planu, 2) sporządzenie projektu planu miejscowego i przedstawienie go Burmistrzowi Miasta Kobyłka 3) sporządzenie projektu planu miejscowego z uwzględnieniem uwag Burmistrza Miasta Kobyłka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko 4) sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, 5) przygotowanie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do opiniowania z Gminną Komisją Urbanistyczno-Architektoniczną	ETAP I - 2 miesiące od dnia podpisania umowy	20%
II	6) przygotowanie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do wysłania do opinii i uzgodnień do właściwych organów i instytucji po uwzględnieniu uwag wynikających z opinii GKU-A, 7) przygotowanie materiałów do wysłania o uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne	ETAP II - 1 miesiąc od dnia zakończenia etapu I	30%
III	8) Uzgadnianie i opiniowanie projektu planu 9) Uzyskanie zgody na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne 10) opracowanie projektu planu gotowego do wyłożenia do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem uwag wynikających z opinii i uzgodnień, 11) rozpatrywanie ewentualnych uwag	ETAP III 5 miesięcy od zakończenia etapu II	40%

	dotyczących projektu planu wniesionych w czasie wyłożenia, 12)przygotowanie projektu planu z załącznikami do uchwalenia, 13)pisemne podsumowanie zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3.10.2008 r. (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.)	cd. etapu III	
IV	po publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego	ETAP IV	10%