



OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KOBYLKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobylka
podaje do wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobylka, przeznaczonych do dzierżawy

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobylce przy skrzyżowaniu ulic Juliusza Słowackiego i Granicznej, stanowiąca działkę nr ewid. 169 w obrębie 0033-33 o powierzchni 0,0059 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00002551/3.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod komunikację – skrzyżowanie ulicy Juliusza Słowackiego (droga klasy lokalnej, symbol w planie KL-2) z ulicą Graniczną (droga klasy lokalnej, symbol w planie KL-2). Przedmiotowy grunt jest zagospodarowany zielenią przydomową.

Cel dzierżawy nieruchomości – zieleń przydomowa.

Okres dzierżawy będzie wynosił 3 lata.

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła 12-krotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m² netto rocznie.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w umowie.

Czynsz dzierżawny będzie zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej według obowiązujących przepisów prawa.

Blizszych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobylka, ul. Wołomińska 1, pok. nr 37, tel. 22 786-31-20 w. 307, e-mail: wgp@kobylka.pl.
Ogłoszenie zamieszczono w BIP na stronie internetowej www.kobylka.pl, w zakładce *Nieruchomości – Dzierżawa*.

Kobylka, dnia 15.05.2013 r.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Grubek
Zastępca Burmistrza