



WZP.271.18.2013

Kobylka, 10 maja 2013 r.

do wszystkich wykonawców uczestniczących w postępowaniu

dotyczy przetargu nieograniczonego na sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: 1) przy ul. Załuskiego i Nowej oraz w rejonie ul. Radzymińskiej i Akacjowej, 2) przy ul. Załuskiego, Rosłana i Powstańców oraz w rejonie ul. Urszulki

Informuję, iż działając na podstawie art. 12a oraz art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759. z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, zamawiający:

1. Przekazuje treść zapytań, jakie wpłynęły w przedmiotowym postępowaniu oraz udziela na nie odpowiedzi.

Pytanie 1

W nawiązaniu do SIWZ i projektu umowy zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie w zakresie możliwych skutków zmiany przepisów, o których mowa w paragrafach 1 ust. 11 oraz 5 ustęp 1. Czy w przypadku, gdy zmiana przepisów spowoduje znaczny nakład pracy przewidujecie Państwo możliwość renegotiacji wartości umowy?

W praktyce zmiany przepisów w zakresie planowania przestrzennego najczęściej stosowana jest zasada, że nowe przepisy nie dotyczą opracowań już rozpoczętych, ale było kilka wyjątków od tej reguły. Przykładem może tutaj być ustawa z 8 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przepis nakazujący opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko dla studium uwarunkowań, co prowadziło do konieczności opracowania takiego dokumentu nawet dla projektów, które były już po wyłożeniu do publicznego wglądu. Czy w takich przypadkach dopuszczacie Państwo możliwość renegotiacji umowy w szczególności w zakresie wartości wynagrodzenia wynikające ze zwiększonego nakładu pracy wynikającego ze zmian w przepisach powszechnie obowiązujących?

Odpowiedź 1

Co do zasady zamawiający nie przewiduje zmiany wartości wynagrodzenia. W opisanej przez wykonawcę sytuacji należałoby zawrzeć umowę na zamówienie dodatkowe (art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy).

2. **Nie przesuwa terminu składania ofert.**
3. Niniejsza informacja podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej zamawiającego.