

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Etap	Zakres opracowania	Czas realizacji	Płatności w % z kwoty brutto za przedmiot umowy
I	1) przygotowanie odpowiedzi na wnioski złożone do planu, 2) przygotowanie materiałów do uzgodnienia z zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, 3) sporządzenie projektu planu miejscowego i przedstawienie go Burmistrzowi Miasta Kobyłka	2 miesiąc od dnia podpisania umowy (etap I)	10%
II	4) sporządzenie projektu planu miejscowego z uwzględnieniem uwag Burmistrza Miasta Kobyłka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko 5) sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, 6) przygotowanie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do opiniowania z Gminną Komisją Urbanistyczno-Architektoniczną	2 miesiąca od zakończenia etapu I (etap II i III)	10%
III	7) przygotowanie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do wysłania do opinii i uzgodnień do właściwych organów i instytucji po uwzględnieniu uwag wynikających z opinii GKU-A,		20%
IV	8) Uzgadnianie i opiniowanie projektu planu 9) uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne (jeśli jest wymagana), 10) opracowanie projektu planu gotowego do wyłożenia do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem uwag wynikających z opinii i uzgodnień,	5 miesięcy od zakończenia etapu III (etap IV i V)	20%

V	11)rozpatrywanie ewentualnych uwag dotyczących projektu planu wniesionych w czasie wyłożenia, 12)przygotowanie projektu planu z załącznikami do uchwalenia, 13)pisemne podsumowanie zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3.10.2008 r. (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.)		30%
VI	po publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego		10%