

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Etap	Zakres opracowania	Czas realizacji	Płatności w % z kwoty brutto za przedmiot umowy
I	1) przygotowanie odpowiedzi na wnioski złożone do planu, 2) przygotowanie materiałów do uzgodnienia z zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, 3) sporządzenie projektu planu miejscowego i przedstawienie go Burmistrzowi Miasta Kobyłka	ETAP I - 1,5 miesiąc od dnia podpisania umowy	10%
II	4) sporządzenie projektu planu miejscowego z uwzględnieniem uwag Burmistrza Miasta Kobyłka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko 5) sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, 6) przygotowanie do opiniowania projektu planu z Gminną Komisją Urbanistyczno-Architektoniczną	ETAP II - III 1,5 miesiąca od zakończenia etapu I	10%
III	7) przygotowanie projektu planu do wysłania do opinii i uzgodnień do właściwych organów i instytucji po uwzględnieniu uwag wynikających z opinii GKU-A, 8) przygotowanie materiałów do wysłania o uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne (jeśli jest wymagana),		20%
IV	9) Uzgadnianie i opiniowanie projektu planu 10) opracowanie projektu planu gotowego do wyłożenia do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem uwag wynikających z opinii i uzgodnień,	ETAP IV - V 4 miesiące od zakończenia etapu II	20%

V	11)rozpatrywanie ewentualnych uwag dotyczących projektu planu wniesionych w czasie wyłożenia, 12)przygotowanie projektu planu z załącznikami do uchwalenia, 13)pisemne podsumowanie zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3.10.2008 r. (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.)		30%
VI	po publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego		10%