

projekt umowy

na mechaniczne letnie zmiatanie ulic miejskich na terenie Gminy Kobyłka

Umowa została zawarta w dniu w Kobyłce, pomiędzy:

Gminą Kobyłka,

z siedzibą w Kobyłce, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka

zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez,

a

.....

z siedzibą w

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

wpisanym do rejestru

pod numerem

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonywania zmiatanie ulic miejskich na terenie Gminy Kobyłka wskazanych przez Zamawiającego o łącznej długości 57,968 km, wyszczególnione w szczegółowym wykazie ulic – załącznik 1 do umowy.
2. Przedmiotem umowy są prace polegające na mechanicznym letnim zmiataniu ulic na terenie Gminy Kobyłka.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2013 r. albo do osiągnięcia wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1
4. Wykonywanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na zasadzie zgłoszenia pisemnego (wręczonego osobiście lub przesłanego faksem na numer..... numer telefonu Wykonawcy czynnego w dniach i w godzinach pracy Zamawiającego) lub pocztą elektroniczną na adres.....). W zleceniu Zamawiający poda miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia i wymagany czas realizacji Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć wykonanie zleconych prac niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni od dnia odebrania pisemnego zlecenia.
5. Czas realizacji na wykonanie zlecenia wynosił będzie od jednego do dwóch tygodni.
6. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu, o których mowa w ust. 4 w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej;
 - 2) wystąpienia niesprzyjających warunków pogodowych dla robót objętych przedmiotem zamówienia, to jest:
 - a) wystąpienia opadów deszczu powyżej lub równej 50 mm / m² w ciągu kolejnych 24 godzin,
 - b) wystąpienia opadów śniegu powyżej 5 cm w ciągu kolejnych 24 godzin,
 - c) wystąpieniem mrozu poniżej 0°C
7. Nowy termin wykonania przedmiotu umowy Wykonawca i Zamawiający ustalą wspólnie z uwzględnieniem sytuacji z ust. 6. W przypadku braku porozumienia, co do ustalenia nowego terminu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wyznaczy ten termin samodzielnie z uwzględnieniem okoliczności, o których mowa w ust. 6.

8. Udokumentowaniem zakończenia prac będzie protokół odebranych prac podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i przedstawiciela Zamawiającego.
9. Protokolarny odbiór prac nastąpi w terminie do 7 dni od daty telefonicznego zgłoszenia wykonania przez Wykonawcę wykonania letniego zamykania ulic, o którym mowa w ust. 8.
10. W sytuacji nieodebrania pracy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest wskazać Wykonawcy na piśmie powód odmowy oraz wyznaczyć nowy termin odbioru.

§ 2 Nadzór

1. Osobami do kontaktu ze strony Zamawiającego jest: tel.
Wykonawcy jest: tel.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie udzielać niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez Zamawiającego.

§ 3 Zobowiązania stron

1. Zamawiający zobowiązuje się względem Wykonawcy do:
wypłacania Wykonawcy należnego wynagrodzenia.
2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do:
 - 1) przestrzegania przepisów prawa przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia;
 - 2) udostępnienia wskazanym przez Zamawiającego pracownikom Urzędu Miasta (ew. innym osobom wskazanym przez Zamawiającego) numeru telefonu, pod którym Wykonawca będzie dostępny w dniach i w godzinach pracy Zamawiającego;
 - 3) udzielania niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez Zamawiającego;
 - 4) zapewnienia we własnym zakresie zaplecza organizacyjnego, personalnego i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 5) wykonywania przedmiotu zamówienia pojazdami (dwie zamykarki ssące) wskazanymi w ofercie (załącznik nr 2 do umowy). Wymiana pojazdów wymaga akceptacji Zamawiającego i nie wymaga formy aneksu;
 - 6) Wykonawca podczas wykonywania przedmiotu umowy powinien dokonać wszelkich starań aby wykonywać prace tak by zapobiegać kurzeniu i pyleniu.
3. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada Wykonawca. Wykonawca naprawi, bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania umowy, a związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 4 Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) własnymi siłami;
 - 2) z udziałem podwykonawców, w następującym zakresie: Wykaz podwykonawców przewidzianych do realizacji części przedmiotu zamówienia wraz z wyszczególnieniem rzeczowego i finansowego zakresu przewidzianych do wykonania przez każdego z nich usług.
2. Zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą, zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą a także zmiana zawartej przez Wykonawcę lub podwykonawcę umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, ich treść musi być zgodna z zapisami niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenie na podstawie łączącego ich stosunku prawnego.
5. Wykonawca zobowiązany jest przed datą wymagalności płatności wynagrodzenia należnego na jego rzecz od Zamawiającego, przedstawić Zamawiającemu oświadczenie podwykonawców o otrzymaniu całego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane i oświadczenia, że z tego tytułu podwykonawcy nie będą zgłaszać żadnych roszczeń.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy ustala się do kwoty:

brutto:

słownie:

2. Jeżeli wynagrodzenie ustalone na podstawie stawek z ust. 3 przekroczy kwotę z ust. 1 umowa ulega wygaśnięciu bez konieczności jej wypowiedzania.
3. usługa realizowana w ramach przedmiotu umowy rozliczana będzie etapowo fakturami częściowymi wystawionymi na podstawie obmiaru powykonawczego z zastosowaniem następujących stawek (zgodnych ze złożoną ofertą - załącznik nr 2):

- 1) cena za 1 km zamiecionej drogi zł netto, zł brutto;

netto słownie:

brutto słownie:

- 2) cena za 1 km zamiecionej drogi w ramach prawa opcji..... zł netto, zł brutto;

netto słownie:

brutto słownie:

4. Wysokość stawek wymienionych w ust. 3 nie ulega zmianie za wyjątkiem zmiany wysokości podatku VAT, wówczas zmienia się kwota brutto
5. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na:

Gmina Kobyłka
05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1
NIP 1251332390

6. Faktury będą płatne przelewem w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w wypłacie należnego mu wynagrodzenia przez Zamawiającego.
8. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy wynikać będzie z iloczynu cen określonych w ust. 3 i ilości wykonanych usług wynikających z protokołu, określonych w § 1 ust. 8
10. Zapłata wynagrodzenia następować będzie za faktycznie zlecane i wykonane roboty.

§ 6 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca przystąpił do rozwiązania firmy;
 - 4) Wykonawca zawiesił działalność gospodarczą;
 - 5) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 14 dni od daty pisemnego zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 4.
 - 6) Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w zleceniu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu którejkolwiek z powyższych przesłanek.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, Zamawiający winien ustalić wartość zrealizowanych przez Wykonawcę prac. W tym celu będzie współpracował z Wykonawcą.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
4. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.

5. Każdej ze stron przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7 Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za niewykonanie prac w terminie określonym w § 1 ust. 4 umowy, w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10, 000 zł.
3. Strony postanawiają, że należności określone w ust. 1 i 2 będą potrącone z faktury.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny, miejscowy właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy aneksu.
4. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach (cztery dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

ZAŁĄCZNIKI:

- załącznik nr 1 – szczegółowy wykaz ulic wraz z mapą,
- załącznik nr 2 – kopia oferty,
- załącznik nr 3 – wzór zestawienia

Wykonawca:

Zamawiający: