

**BURMISTRZ
MIASTA KOBYŁKA**

WGP.6823.6.2013

*Komisyjne
- pismo
2013.02.25
CJF*

Kobyłka, dnia 15.02.2013 r.

**Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Kobyłce**

**Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

w n i o s k u j e

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie prawa własności nieruchomości położonej w Kobyłce przy ul. Majdańskiej w ramach odszkodowania za działki, które z mocy prawa przeszły na własność Gminy Kobyłka z przeznaczeniem pod drogę.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Podjęta uchwała uprawniać będzie Burmistrza Miasta Kobyłka do zbycia nieruchomości składającej się z działek nr ewid. 59/4, 60/4 i 63/4 w obrębie 0037-37 o łącznej powierzchni 0,0685 ha w ramach odszkodowania za działki nr ewid. 63/3 i 63/4 w obrębie 0036-36 o pow. 0,1523 ha, które przeszły na rzecz Gminy Kobyłka z mocy prawa z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

Działki nr 63/3 i 63/4 w obrębie 0036-36 na mocy ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta Kobyłka z 17.03.2009 r. przeszły na własność Gminy Kobyłka jako grunty przeznaczone pod drogę publiczną – ul. Orszagha. W myśl obowiązujących przepisów dotychczasowemu właścicielowi należy się odszkodowanie za przejęty przez gminę grunt. W trakcie rokowań w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania poprzedni właściciel wniósł o przyznanie w ramach odszkodowania nieruchomości przy ul. Majdańskiej. W przypadku nierównej wartości wymienionych wyżej nieruchomości dokonane zostaną stosowne dopłaty.

Z uwagi na powyższe, za uzasadnione należy uznać podjęcie uchwały według załączonego projektu.

Z up. BURMISTRZA

[Podpis]
Zastępca Burmistrza

**RADA MIEJSKA
w Kobyłce**

wpłynęło dn. 15.02.13

L. dz.