



OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta Kobyłka ogłasza trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kobyłka:

<i>nr działki</i>	<i>obręb</i>	<i>pow. w ha</i>	<i>nr księgi wieczystej</i>	<i>położenie ulica</i>	<i>przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego miasta</i>	<i>cena wywoławcza (brutto) w zł</i>	<i>wadium w zł</i>
63/7, 60/7, 58/3	37	0,0688	WA1W/00028961/8	Majdańska	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	210.000	20.000
63/8, 60/8, 58/4	37	0,0714	WA1W/00028961/8	Majdańska	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	220.000	20.000
63/9, 60/9, 58/5	37	0,0722	WA1W/00028961/8	Majdańska	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	225 000	20.000

Brak obciążeń na w/w nieruchomościach. Minimalne postąpienia wynoszą 1% ceny wywoławczej.

Przetargi odbędą się w dniu 14 marca 2012 r. (środa) o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, sala konferencyjna, parter, w kolejności podanej w ogłoszeniu.

Pierwsze przetargi na opisane wyżej nieruchomości odbyły się w dniu 16 czerwca 2011 r.

Drugie przetargi na w/w działki odbyły się w dniu 29 września 2011 r.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium na konkretną nieruchomość.

W przypadku udziału w przetargu małżonków, których obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jedno z nich wraz z pełnomocnictwem (notarialnym) do udziału w przedmiotowym przetargu. Osoby prawne winne przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. 167, poz. 1758 ze zm.)

Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do dnia 8 marca 2012 r. włącznie (z zaznaczeniem, której nieruchomości dotyczy) przelewem bankowym na konto Gminy Kobyłka Nr rachunku: 69 1160 2202 0000 0002 0389 9479.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Kobyłka.

Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium wpłynęła na konto Gminy w określonym w ogłoszeniu terminie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny działki. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone najpóźniej w ciągu trzech dni od daty zakończenia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu jedynie z uzasadnionych przyczyn. Bliższych informacji można zasięgnąć pod nr tel. **10-22/ 786-31-20 w. 307, 786-31-19 w. 307** lub osobiście w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka ul. Wołomińska 1, pokój nr 36, lub e-mail: danuta.ksiezak@kobyłka.pl.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Kobyłka www.kobyłka.pl oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

Kobyłka, dnia 31.01.2012 r.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Grubek
Zastępca Burmistrza

