

Starostwo Powiatowe w Łasku
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Narutowicza 17, 98-100 Łask

Urząd Gminy w Wodzieradach

2025 -01- 2 4

Wpłynęło dn.

Nr rej. 338/2025 podpis AU

Łask, dnia 21 stycznia 2025 r.

GN.683.45.2024

**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE
USTALENIA ODSZKODOWANIA Z TYTUŁU NABYCIA Z MOCY PRAWA CZĘŚCI
NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM
Z PRZEZNACZENIEM POD REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

Działając na podstawie art. 12 ust. 4a, 4f i 5, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), w związku z art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4, art. 118a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

Starosta Łaski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, informuje

że w związku z decyzją Starosty Łaskiego z dnia 01.10.2024 r. nr 408/2024, znak: AB.6740.3.5.2024.JO2 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi publicznej Poleszyn – droga nr DG 103153E gr. Gminy Dobroń – Mauryców – gr. Gminy Łask – Rembów”, zamierza wszcząć postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Gminę Wodzierady prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie Mauryców - Marianów, gm. Wodzierady, w powiecie łaskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 201/2 o powierzchni 0,0071 ha, która zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami posiada nieuregulowany stan prawny.

Zgodnie z posiadanymi informacjami organu, współwłaściciele udziałów wynoszących po 3/8 części przedmiotowej nieruchomości nie posiadają ustalonego adresu zamieszkania, co oznacza, że w stosunku do udziałów wynoszących łącznie 6/8 części, nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Stosownie do treści art. 23 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli przy załatwianiu spraw, o których mowa w przepisach działu III, nie istnieje możliwość zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej ze względu na nieustalone adresy stron, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W oparciu o art. 49 k.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości mogą składać pisma, wyjaśnienia, wnioski listownie na adres Starostwa Powiatowego w Łasku, na adres elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP: /020ashms7c/SkrytkaESP oraz adres do e-doręczeń tutejszego Urzędu: AE:PL-67362-96242-BUUGE-22 lub osobiście do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łasku, ul. Narutowicza 17, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek w godzinach 8.00-16.00, wtorek-piątek w godzinach 7.30-15.30, celem udokumentowania swoich praw.

Starostwo Powiatowe w Łasku
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
98-100 Łask, ul. Narutowicza 17
tel. (43) 6763064, (43) 6763065

Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do tej części nieruchomości, Starosta Łaski rozważy możliwość wydania decyzji o ustaleniu i przekazaniu odszkodowania do depozytu sądowego w zakresie tej części nieruchomości, zgodnie z art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

STAROSTA

Wojas
Piotr Wołosz

Klauzula informacyjna:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Starosta Łaski, Łask ul. Południowa 1, 98-100 Łask, tel. 43 6756800. Dane kontaktowe do Inspektora Danych Osobowych: tel. 43 6756840, e-mail: iod@lask.com.pl, lub pisemnie na adres siedziby Administratora. Dane osobowe przetwarzane będą w celu: wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań przez Starostę Łaskiego oraz wykonywanie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi w związku z realizowaniem zadań przez Starostę Łaskiego; W związku z przetwarzaniem danych mogą one być udostępniane innym odbiorcom (procesorom) lub kategoriom odbiorców danych osobowych w tym: inne podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz inne podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. Podmioty przetwarzające). Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa. W związku z przetwarzaniem przez Administratora przysługuje Państwu: prawo dostępu do treści danych, prawo do sprostowania danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, w przypadku, w którym przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody, przysługuje prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.