
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Kwiatkowice, gm. Wodzierady - ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE
ADRES INWESTYCJI: Kwiatkowice, ul. Szkolna, dz ewid nr 209/2, gm. Wodzierady
NAZWA INWESTORA: Gmina Wodzierady
ADRES INWESTORA: Wodzierady 24, 98-105 Wodzierady

DATA OPRACOWANIA: 16.11.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
16.11.2021

Data zatwierdzenia

1. Wstęp

Przedmiar robót sporządzono w oparciu o założenia dotyczące realizacji inwestycji "Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Kwiatkowice, gm. Wodzierady" wraz z uzgodnieniami z Inwestorem

2. Charakterystyka obiektu

Przedmiar robót obejmuje czynności umożliwiające i mające na celu modernizację Stacji Uzdatniania Wody w m. Kwiatkowice.

W zakres robót objętych niniejszym przedmiarem wchodzi m.in.:

- Przebudowa budynku SUW - termomodernizacja, wymiana stolarki, montaż nowego pokrycia dachu oraz obróbki blacharskie
- Przebudowa budynku SUW - wymiana posadzek, tynków, malowanie
- Przebudowa pomieszczenia chlorowni - wymiana posadzek, tynków, malowanie
- Budowa cokołu pod awaryjne zasilanie prądu
- Roboty rozbiórkowe

3. Wycena

Wycenę należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną. Przedmiar stanowi jedynie element pomocniczy mający na celu zobrazowanie ilości i rodzaju robót.

4. Założenia kalkulacyjne

- Przedmiar robót sporządzono metodą szczegółową
- Przedmiar opracowania w oparciu o normy zawarte w KNR
- W przypadku robót nieujętych w KNR zastosowano kalkulację własną

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Budynek SUW			
1.1		Wyburzenia i demontaże			
1 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		100	m2	100,000	
				RAZEM	100,000
2 d.1.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
3 d.1.1	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		2 * 6,5 * 4 + 2 * 8 * 4	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
5 d.1.1	KNR 13-23 1001-02	Ręczne zeszkrobywanie farby olejnej	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
6 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		29	m	29,000	
				RAZEM	29,000
7 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
8 d.1.1	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
9 d.1.1	KNR 2-02 1007-05	Okna skrzynkowe bez wywietrznika jednokrotnie pomalowane i oszkłone fabrycznie o powierzchni 0,7-1,0 m2	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
10 d.1.1	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
11 d.1.1	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
12 d.1.1	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
13 d.1.1	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cęg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		2 * 6,5 * 4 + 2 * 8 * 4	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
16 d.1.1	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
17 d.1.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
18 d.1.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		10	m3	10,000	
				RAZEM	10,000
19 d.1.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - dalsze 10 km Krotność = 10	m3		
		10	m3	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.1.1	kalk. własna	Oплата za składowanie odpadów			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Roboty budowlane			
21 d.1.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		52 * 0,2	m3	10,400	
				RAZEM	10,400
22 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		52 * 0,1	m3	5,200	
				RAZEM	5,200
23 d.1.2	KNR-W 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
24 d.1.2	KNR-W 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
25 d.1.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
26 d.1.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
27 d.1.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		5	t	5,000	
				RAZEM	5,000
29 d.1.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		10	m3	10,000	
				RAZEM	10,000
30 d.1.2	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
31 d.1.2	NNRNKB 202 2806-03	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
32 d.1.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		3	t	3,000	
				RAZEM	3,000
33 d.1.2	KNR 2-02 0283-02	Fundamenty blokowe pod maszyny wirowe, obrotowe i tłokowe o objętości do 1 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		5	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
34 d.1.2	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową	m2		
		2 * 6,5 * 4 + 2 * 8 * 4	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
35 d.1.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		20 * 0,4	m3	8,000	
				RAZEM	8,000
36 d.1.2	KNR 4-01 0715-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2nnrnkb 202 1134 2	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
37 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
38 d.1.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
39 d.1.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
1.3		Stołarka			
40 d.1.3	KNR 0-19 1024-02	Montaż okien aluminiowych o pow. do 1.5 m2 oszklonych na budowie	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
41 d.1.3	KNR-W 2-02 1218-04	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.1.3	KNR 0-19 0928-12	Demontaż i montaż drzwi balkonowych z PCV	m2		
		26	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
1.4		Termomodernizacja i elewacja			
43 d.1.4	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		10	m3	10,000	
				RAZEM	10,000
44 d.1.4	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
45 d.1.4	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
46 d.1.4	KNR-W 2-02 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
47 d.1.4	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
48 d.1.4	KNR 0-33 0127-02	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - StoMiral-WDVS o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		116	m2	116,000	
				RAZEM	116,000
49 d.1.4	KNR 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki mieszkalne	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
50 d.1.4	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		29	m	29,000	
				RAZEM	29,000
51 d.1.4	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
52 d.1.4	KNR 2-02 1213-01	Drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
2		Pomieszczenie Chlorowni			
2.1					
53 d.2.1	KNR 2-02 1201-02	Okna otwierane stalowe w ścianach z cegieł, pustaków i betonu - powierzchnia ponad 2 m2	m2		
		1,5 * 1,5	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
54 d.2.1	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,2	m2	2,200	
				RAZEM	2,200
55 d.2.1	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,2	m2	2,200	
				RAZEM	2,200
56 d.2.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
57 d.2.1	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m3		
		3 * 0,3	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
58 d.2.1	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze	m3		
		0,9	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
59 d.2.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m3		
		0,9	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
60 d.2.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km - dalsze 10 km Krotność = 10	m3		
		0,9	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
61 d.2.1	kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Zasilanie awaryjne - Przygotowanie cokołu pod agregat			
3.1		Roboty ziemne i fundamentowe			
62 d.3.1	KNR-W 2-01 0212-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
63 d.3.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
64 d.3.1	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
65 d.3.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		1	t	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.3.1	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000