GMINA WODZIERADY
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

RYSUNEK STUDIUM
KIERUNKI - POLITYKA PRZESTRZENNA

Załącznik Nr 3 arkusz 2/2
do uchwały Nr ..... Rady Gminy Wodzierady
z dnia ..... r.

OZNACZENIA

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY
- GRANICA GMINY
- GRANICA POWIATU
- GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

OBSZARY KONTYNUACJI URBANIZACJI
- TERENY ZABUDOWY
- TERENY ZIELENI

OBSZARY ROZWOJU URBANIZACJI
- TERENY ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY *(ZMIANA STUDIUM)*
- TERENY ZIELENI

OBSZARY CHRONIONE ZE WZGLĘDÓW PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH
- TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
- TERENY LASÓW PAŃSTWOWYCH
- TERENY LASÓW PRYWATNYCH
- TERENY DOLESIEŃ
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- POMNIKI PRZYRODY
- GRANICA PROJEKTOWANEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY NERU
- GRUNTY ZMELIOROWANE / GRUNTY ZMELIOROWANE WYŁĄCZONE Z EWIDENCJI
- ZASIĘG OBSZARU BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH
- OBSZARY PLANOWANE DO ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW NA CELE NIEROLNE
- OBSZARY PLANOWANE DO ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW NA CELE NIELEŚNE
- GLEBY O WYSOKIEJ I NAJWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ (KLASY I, II, III)
- GLEBY O DOBREJ RZYDATNOŚCI ROLNICZEJ (KLASA IV)
- GLEBY ORGANICZNE

OCHRONA ZABYTKÓW
- OBIEKTY W EWIDECJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY W REJESTRZE ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA ZEWIDENCJONOWANEGO STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO Z OZNACZENIEM NR. ARKUSZY AZP *(ZMIANA STUDIUM)*
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH *(ZMIANA STUDIUM)*

OBSZARY Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- TERENY LASÓW PAŃSTWOWYCH
- TERENY LASÓW PRYWATNYCH
- TERENY ŁĄK I PASTWISK

KSZTAŁTOWANIE ŁADU PRZESTRZENNEGO
- GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH UPORZĄDKOWANIA I REWALORYZACJI
- GRANICE OBSZARÓW DLA KTÓRYCH ZALECA SIĘ PRZEPROWADZENIE SCALEŃ I PODZIAŁÓW NIERUCHOMOŚCI

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGA POWIATOWA
- DROGA GMINNA
- DROGA INNA
- ŚCIEŻKA ROWEROWA
- PROJEKTOWANA DROGA GMINNA

ZAOPATRZENIE W WODĘ
- UJĘCIA WODY I STACJE WODOCIĄGÓW WIEJSKICH GRUPOWYCH
- SIEĆ WODOCIĄGOWA / W TRAKCIE REALIZACJI

ELEKTROENERGETYKA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV (ZE STREFĄ OCHRONNĄ)
- LINIA NAPOWIETRZNA 15 kV
- STACJA TRAFO 15/0,4 kV / STACJA TRAFO ABONENCKA

GOSPODARKA ŚCIEKOWA
- TERENY PLANOWANE DO OBJĘCIA ZBIORCZYM SYSTEMEM KANALIZACJI SANITARNEJ
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA

ZASOBY SUROWCÓW NATURALNYCH
- GRANICA POTENCJALNEJ EKSPLOATACJI ZŁÓŻ KOPALIN *(ZMIANA STUDIUM)*

TELEKOMUNIKACJA
- MASZTY TELEFONII KOMÓRKOWEJ

LOTNICTWO
- STREFA LOKALIZACJI LOTNISKA
- GRANICA POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ LOTNISKA "LUBLINIEC"

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICE GMINY; GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM W ZAKRESIE:
  - OCHRONY STANOWISK KONSERWATORSKICH
  - ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII
  - WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW DLA CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM W PEŁNYM ZAKRESIE POLITYKI PRZESTRZENNEJ
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM W ZAKRESIE MOŻLIWOŚCI EKSPLOATACJI SUROWCÓW NATURALNYCH

PROJEKT RYSUNKU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WODZIERADY SPORZĄDZONO NA KOPII MAPY TOPOGRAFICZNEJ, POCHODZĄCEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO LICENCJA Nr GIWI.7522.2.15.2020_10_P WYDANA W DNIU 17.04.2020 R. PRZEZ MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

0 250 500 750 1000

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WODZIERADY

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XX/XX/2021 RADY GMINY WODZIERADY
Z DNIA 16 WRZEŚNIA 2021 ROKU

RYSUNEK	RYSUNEK STUDIUM ARKUSZ 2/2 KIERUNKI - POLITYKA PRZESTRZENNA

INTEHPROJEKT GABRIEL FERLIŃSKI
ul. Inż. Lucjana Żeligowskiego 16/20, 90-908 Łódź, tel. 42 688 10 99
PROJEKTOWANIE I EKSPERTYZY, GEODEZJA I KARTOGRAFIA

AUTOR	arch. Gabriel Ferliński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie architektury i urbanistyki, wpisany na listę członków Izby Architektów RP pod numerem 300/93		
WSPÓŁPRACA	mgr Adrian Zielenkiewicz inż. Rafał Wlazły		
DATA	LISTOPAD 2021	SKALA	1: 10 000