

**ROZSTRZYGNIĘCIE WÓJTA GMINY WODZIERADY O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WODZIERADY
DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO LEŚNICA**

w okresie od 12 marca 2018 r. do 11 kwietnia 2018 r., z terminem składania uwag do 2 maja 2018 r., zgodnie z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	21.03. 2018 r.	Tomasz Omieciński	Zmiana zapisów §8 pkt 3 dotyczących zakazu przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko – dopuszczenie na terenach wnioskowanych działek zabudowy związanej z chowem zwierząt (np. chlewnia) o obsadzie do 280DJP.	234, 357, 260, 257/4 obr. Leśnica	Tereny rolnicze (7R i 12R).	uwzględniona częściowo	nie uwzględniona częściowo	Uwzględnia się częściowo. Wprowadza się możliwość lokalizacji obiektów chowu lub hodowli zwierząt zaliczonych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko na terenach rolniczych. Nie uwzględnia się częściowo. Ogranicza się możliwość lokalizacji obiektów chowu lub hodowli zwierząt zaliczonych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko na terenach rolniczych – nakazuje się zachowanie odległości 100 m od terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej (MNL), zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług (MNU).
2.	22.03. 2018 r.	Weronika Morawińska	Prośba o: 1) zmianę przeznaczenia części działki rolnej (teren 9R) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług (MNU); 2) zmianę przeznaczenia części działki (teren 11MR) na tereny MNR wskazane w mpzp z 2003 r.	243/1 obr. Leśnica		uwzględniona częściowo	nie uwzględniona częściowo	1. Uwzględnia się częściowo. Wprowadza się przeznaczenie wschodniej części działki na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR). Nie uwzględnia się częściowo. Utrzymuje się przeznaczenie zachodniej części działki na cele rolnicze, zgodnie z ustaleniami Studium. 2. Uwzględnia się. Wprowadza się przeznaczenie działki na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR) w zakresie wskazanym w obowiązującym planie.

3.	11.04. 2018 r.	Jadwiga Kwapis	Prośba o umożliwienie podziału wnioskowanej działki na mniejsze, zgodnie z parametrami jak dla terenów MNR lub MNU.	248 obr. Leśnica		uwzględniona	-	Uwzględnia się. Wprowadza się przeznaczenie działki na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR)
4.	02.05. 2018 r.	Bożena Płonek	Prośba o zmianę przeznaczenia działki z terenów zabudowy zagrodowej (MR) na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR).	231/7 obr. Leśnica	Teren zabudowy zagrodowej (13MR)	uwzględniona	-	Uwzględnia się. Wprowadza się przeznaczenie działki na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR)
5.	02.05. 2018 r.	Jacek Witkowski	Prośba o zmianę przeznaczenia działki z terenów zabudowy zagrodowej (MR) na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR).	232 obr. Leśnica	Teren zabudowy zagrodowej (13MR)	uwzględniona	-	Uwzględnia się. Wprowadza się przeznaczenie działki na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR)
6.	02.05. 2018 r.	Krzysztof Jędrasik	Prośba o zmianę przeznaczenia zabudowanej budynkiem mieszkalnym części działki na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (MNR).	231/2 obr. Leśnica	Teren zabudowy zagrodowej (13R)	-	nie uwzględniona	Nie uwzględnia się. Budynek zlokalizowany jest w obszarze gruntów rolnych. Sposób zagospodarowania działki jest zgodny z przeznaczeniem określonym w obowiązującym planie miejscowym i rozwiązaniami projektu planu. Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne z ustaleniami Studium.

Wodzierady, dnia 21 maja 2018 r.

Wójt Gminy Wodzierady

Renata Szafrńska