

Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer ogłoszenia w BZP: **239178-2015;**

Nazwa zadania: **Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Wodzierady**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.), zwanej dalej ustawą, informuję, że dnia 18 września 2015 wpłynęły do Zamawiającego pytania od Wykonawców do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

W związku z powyższym poniżej przekazuję treść pytań oraz udzielam wyjaśnień dotyczących złożonych zapytań do SIWZ.

Pytanie 1.

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia Assistance pojazdów, których wiek przekracza 10 lat

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Obecnie ubezpieczenie Assistance dotyczy tylko jednego pojazdu.

Pytanie 2.

Klauzula 1 reprezentantów – wnosimy o dopisanie jako reprezentantów dyrektorów poszczególnych jednostek objętych zamówieniem i ich zastępców

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 3.

Klauzula 18 klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych – wnosimy o obowiązywanie klauzuli, o ile zabezpieczenia przeciwpożarowe spełniają przepisy prawa i są we właściwym stanie do natychmiastowego użycia, zabezpieczenia przeciwkradzieżowe nie budzą zastrzeżeń pod względem prawidłowości wykonania, a każde z wymienionych rodzajów zabezpieczeń są należycie konserwowane;

W przypadku braku akceptacji zamawiającego dla wniosku ubezpieczyciela o wprowadzenie powyższej zmiany, prosimy o wskazanie przez zamawiającego obszarów (lokalizacji, budynków, pomieszczeń), co do których opisane zastrzeżenie nie jest realizowane wraz z podaniem przyczyn takiego stanu rzeczy;

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe spełniają przepisy prawa i są we właściwym stanie. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych pozostaje bez zmian, zgodnie z treścią SIWZ.

Pytanie 4.

Klauzula 25 Klauzula ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji – wnosimy o dopisanie nw. warunków, które powinny być spełnione łącznie:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) mienie zabezpieczone jest pod względem p. kradzieżowym zgodnie z OWU Ubezpieczyciela
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Dodatkowo w odniesieniu do sprzętu elektronicznego warunkiem ochrony ubezpieczeniowej jest, aby mienie było składowane nie niżej niż 10 cm nad poziom podłogi w pomieszczeniach znajdujących się poniżej poziomu gruntu lub na poziomie gruntu.

W przypadku braku akceptacji zamawiającego dla wniosku ubezpieczyciela, prosimy o wskazanie przez zamawiającego obszarów (lokalizacji, budynków, pomieszczeń), co do których nie są spełnione postulowane zapisy dodatkowe wraz z podaniem przyczyn takiego stanu rzeczy;

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 5.

Klauzula 29 koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie – wnosimy o dopisanie, że dotyczy szkody, za którą Ubezpieczyciel przyjął odpowiedzialność na mocy postanowień umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 6.

Klauzula 31 transportowania – wnosimy o wprowadzenie zapisów:

1. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych w trakcie transportów realizowanych na podstawie umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych.
2. Ubezpieczeniu w ramach niniejszej klauzuli nie podlegają:
 - 1) pojazdy i urządzenia w czasie holowania,
 - 2) pojazdy i urządzenia podczas ruchu o własnym napędzie,
 - 3) urządzenia przytwierdzone trwale do pojazdów transportujących.
3. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
 - 1) polegające na utracie informacji zapisanych na wszelkiego rodzaju nośnikach danych, w tym magnetycznych i optycznych,
 - 2) powstałe wskutek naturalnego zużycia ubezpieczonego mienia lub jego wad ukrytych, bądź jego właściwości,
 - 3) spowodowane użyciem niewłaściwego środka transportu, nie przystosowanego do przewozu określonego rodzaju mienia, spowodowane złym stanem technicznym środka transportu,
 - 4) powstałe w wyniku niewłaściwego załadowania, umocowania lub rozmieszczenia mienia na lub w środku transportu, niewłaściwego opakowania lub użycia niewłaściwych lub niesprawnych urządzeń do wykonania czynności załadunkowych i wyładunkowych,
 - 5) powstałe wskutek nietrzeźwości, odurzenia narkotycznego lub farmakologicznego kierowcy lub osób dokonujących rozładunku i załadunku,
 - 6) powstałe wskutek kradzieży bez śladów włamania lub zaginięcia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 7.

Klauzula 34 zalaniowa – prosimy o:
udzielenie informacji:

- czy w latach 2012-2015 powstały szkody w zakresie regulowanym klauzulą, a jeśli tak, udzielenie bliższych informacji;
- czy według najlepszej wiedzy zamawiającego już występują przypadki nieprawidłowości wymienionych w klauzuli, a jeśli tak, udzielenie bliższych informacji;

wyłączenie ze stosowania klauzuli budynków, w których:

- w ostatnich 3 latach powstała chociaż raz taka szkoda, lub
- stan techniczny dachu, złącz zewnętrznych budynków lub stolarki okiennej jest dostateczny według Tabeli nr 2 do SIWZ.

Odpowiedź: Klauzula zalaniowa nie obowiązywała w latach 2012-2015. Obecnie stan budynków i budowli został opisany w załączniku nr 4, tabela nr 2. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie jakiegokolwiek budynku z zakresu ubezpieczenia.

Pytanie 8.

Klauzula 37 katastrofy budowlanej – wnosimy o włączenie do treści klauzuli poniższego zapisu:

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:

- 1) *których wiek, w zależności od konstrukcji nośnej, wynosi więcej niż:
a) 50 lat - dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej,
b) 90 lat – dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej*
- 2) *nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,*
- 3) *użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,*
- 4) *nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,*
- 5) *wyłączonych z eksploatacji,*

W przypadku braku akceptacji zamawiającego dla wniosku ubezpieczyciela, prosimy o wyłączenie stosowania klauzuli w odniesieniu do budynków, wraz z mieniem w nich, wyłączonych z użytkowania na okres dłuższy niż 30 dni oraz w odniesieniu do budynków, wraz z mieniem w nich, których stopień zużycia technicznego jest większy niż 60%;

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 9.

Klauzula 38 ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – wnosimy o nieobowiązywanie postanowienia w odniesieniu do prac budowlanych prowadzonych na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę - w przypadku braku zgody, prosimy o udzielenie informacji o planowanych w okresie ubezpieczenia pracach budowlanych na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę tj. miejsce ich prowadzenia (adres), wartość i zakres rzeczowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Na obecną chwilę trudno określić ilość, zakres oraz wartość takich prac.

Pytanie 10.

Wnosimy o ustanowienie limitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł dla szkód wynikających z długotrwałego oddziaływania wody, wilgoci, zagrzybienia itd.- pkt d. str. 49 siwz

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11.

Wnosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w ryzyku kradzieży zwykłej do 5.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 12.

W kontekście zapisów klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji prosimy o wyjaśnienie czy wymieniony w Tabeli nr 2 do SIWZ budynek Szkoły w Kwiatkowicach przeznaczony do rozbiórki ma podlegać ubezpieczeniu. Jeśli tak wnosimy o wyłączenie ww budynku z ochrony ubezpieczeniowej

Odpowiedź: Budynek Szkoły w Kwiatkowicach ma podlegać ubezpieczeniu. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie go z ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie 13

W odniesieniu do nieużytkowanego budynku mieszkalnego Wodzierady prosimy o podanie sposobu zabezpieczenia budynku przed dostępem osób nieuprawnionych oraz czy wyłączono zasilanie energetyczne i wodne budynku, czy w budynku znajdują się ruchomości wykonane z materiałów palnych, jaka jest częstotliwość sprawdzania przez pracowników zamawiającego lub inne osoby na jego zlecenie nienaruszalności budynku i jego stanu oraz jakie są zamierzenia zamawiającego w odniesieniu do tego budynku.

Odpowiedź: Budynek w Wodzieradach jest zamknięty na klucz, w budynku nie ma przyłącza wodociągowego jednak ciągle jest tam przyłącze energetyczne (licznik energii). W budynku nie ma żadnych odbiorników energii elektrycznej (budynek jest pusty). Budynek jest na bieżąco monitorowany i sprawdzany.

Pytanie 14

Prosimy o podanie informacji czy kontrole stanu technicznego obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń są wykonywane w wymaganych przepisami prawa terminach oraz czy przeprowadzone kontrole wykazały jakieś nieprawidłowości, jeśli wykazały prosimy o informację w jakim zakresie, w których obiektach i lokalizacjach oraz jakie działania zostały podjęte lub będą podjęte i w jakich terminach w celu wyeliminowania wykazanych kontrolą zagrożeń.

Odpowiedź: Kontrole stanu technicznego obiektów budowlanych i instalacji technicznych wykonywane są w terminach wymaganych przepisami prawa. Zalecenia pokontrolne realizowane są na bieżąco w ramach posiadanych środków finansowych, jednak budynki pomimo konieczności wykonania pewnych prac zapewniają dalsze bezpieczne użytkowanie.

Pytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty wyposażono w gaśnice, hydranty oraz inne urządzenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującymi normatywami, sprzęt i urządzenia poddawane są okresowej konserwacji i przeglądowi stanu technicznego potwierdzających ich sprawność, zgodnie z zaleceniami producenta, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 16

Mienie pracownicze i uczniowskie, mienie osobiste członków OSP – wnioskujemy o wprowadzenie limitu nie wyższego niż 1500 zł na pracownika/ ucznia/ członka OSP.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 17

Zapis z swiz: „Budowle (ogrodzenia, wiaty przystankowe, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska, itp.) na terenie Gminy Wodzierady nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe” - Jaka jest wartość budowli,

która została zgłoszona do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe / Czy w ostatnim postępowaniu przetargowym te budowle były ubezpieczone na I ryzyko, w jakim zakresie, wg jakiej wartości oraz z jaką franszyzą/ Prosimy o podanie szkodowości za okres 3 ostatnich lat dla tego rodzaju mienia.

Odpowiedź: Wartość tego rodzaju budowli na sumy stałe zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ. W ostatnim postępowaniu przetargowym budowle te były ubezpieczone na I ryzyko. Zamawiający nie zgłaszał szkód w tym mieniu w ostatnich 3 latach.

Pytanie 18

Zapis z siwz: „Znaki drogowe, tablice informacyjne słupy oświetleniowe, lampy należące do Zamawiającego na terenie Gminy Wodzierady nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe” - Jaka jest wartość budowli, która została zgłoszona do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe / Czy w ostatnim postępowaniu przetargowym te budowle były ubezpieczone na I ryzyko, w jakim zakresie, wg jakiej wartości oraz z jaką franszyzą/ Prosimy o podanie szkodowości za okres 3 ostatnich lat dla tego rodzaju mienia

Odpowiedź: Wartość tego rodzaju budowli na sumy stałe zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ. W ostatnim postępowaniu przetargowym budowle te były ubezpieczone na I ryzyko. Zamawiający nie zgłaszał szkód w tym mieniu w ostatnich 3 latach.

Pytanie 19

Wnosimy o wyłączenie ochrony za szkody w danych znajdujących się w pamięci ulotnej jednostki centralnej sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 20

Prosimy o opis zabezpieczeń p.przebiegowych sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Zasilacze awaryjne UPS oraz listwy antyprzebiegowe .

Pytanie 21

Prosimy o podanie informacji na temat częstotliwości archiwizacji danych w formie elektronicznej na zapasowych kopiach oraz miejsca ich przechowywania.

Odpowiedź: Codziennie . Miejsce : serwerownia, budynek Urzędu Gminy.

Pytanie 22

Prosimy o potwierdzenie, że sprzęt elektroniczny jest konserwowany zgodnie z zaleceniem/ instrukcją producenta.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 23

Prosimy o zmianę zapisów dotyczących Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów AC/KR (zakres ochrony) z zapisów

- uszkodzeń wyrządzonych w pojeździe przez przewożony ładunek lub bagaż

Na zapis:

- uszkodzeń wyrządzonych w pojeździe przez przewożony ładunek lub bagaż z wyłączeniem szkód powstałych wskutek niewłaściwego załadowania i przewożenia ładunku, bagażu

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24

Prosimy o zmianę zapisów dotyczących Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów AC/KR (zakres ochrony) z zapisów

- dostania się wody do wnętrza pojazdu

Na zapis:

- dostania się wody do wnętrza pojazdu z wyłączenie szkód powstałych polegające na uszkodzeniu silnika wskutek zassania wody podczas jego pracy lub próby uruchomienia silnika w warunkach stwarzających takie zagrożenie

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 25

Prosimy o zmianę zapisów dotyczących Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów AC/KR (zakres ochrony) z zapisów:

„koszty holowania pojazdu po szkodzie objętej umową ubezpieczenia do wysokości minimum 2.000 zł na pojazd do siedziby Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub warsztatu naprawczego bez stosowania ograniczenia w postaci limitu kilometrów (dot. pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t)”

Na zapis:

„koszty transportu uszkodzonego pojazdu po szkodzie objętej umową ubezpieczenia nie mogą przekroczyć 1000 PLN w przypadku transportu samochodów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony, pod warunkiem, że transport pojazdu z miejsca zdarzenia organizowany był przez przedstawiciela Ubezpieczyciela i 1500 PLN w przypadku pozostałych pojazdów

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.