

Wójt Gminy

UCHWAŁA Nr XXVIII /²⁹⁸.../2013

Rady Gminy Wodzierady
z dnia 5 listopada 2013 r.

w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645), art. ~~7 ust. 3~~ ^{6 ust. 13} ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378) **Rada Gminy Wodzierady uchwala, co następuje :**

§ 1. Określa się :

- 1) Wzór informacji na podatek od nieruchomości IN-1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) Wzór deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVIII/246/2005 Rady Gminy Wodzierady z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2005 r. Nr 376, poz. 3924).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wodzierady.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2014 roku.

UZASADNIENIE

Art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych przepisach.

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 2001 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) rada gminy określa, w drodze uchwały, wzory formularzy, o których mowa w ust. 6 i w ust. 9 pkt 1. Formularzami tymi są informacje o nieruchomościach i obiektach budowlanych składane przez osoby fizyczne i deklaracje składane przez osoby prawne, jednostki organizacyjne Agencji Własności Skarbu Państwa, jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe. W formularzach zawarte są dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami w ustawie i podjętej przez radę gminy uchwale.

W związku z ustawą z dnia 24 września 2010 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 225, poz. 1461) art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d, otrzymał nowe brzmienie, którego treść należy zawrzeć w informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości.

Wodzierady, dnia 22.10.2013 r.

IN – 1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.**Miejsce składania:** Wójt Gminy Wodzierady właściwy ze względu na miejsce położenia podmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Wodzierady
Adres: 98-105 Wodzierady 24, pow. łaski, woj. łódzkie

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia podmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

9. Numer PESEL/REGON

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina/Dzielnica	14. Ulica	15. Nr domu/Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta
19. Telefon kontaktowy		

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. Informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazuje się z dokładnością do 1 m kw.)		
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji działalności gruntów i budynków	21.	 m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	22.	 ha
3. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	23.	 m ²
- innych		 m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
1. mieszkalnych – ogółem	24.	 m ²
w tym:		
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.		 m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	25.	 m ²
w tym:		
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.		 m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	26.	 m ²
w tym:		
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.		 m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	27.	 m ²
w tym:		
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.		 m ²
5. pozostałych	28.	
w tym:		
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.		 m ²
a) zajętych na cele lotniskowe	29.	
w tym:		
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.		 m ²
b) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym	30.	
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.		 m ²
D.3 BUDOWLE		
1. Budowle *	31.	
(wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)		 zł

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

32. Imię

33. Nazwisko

34. Data wypełniania (dzień, miesiąc, rok)

35. Podpis (pieczęć) składającego /osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

36. Uwagi organu podatkowego

37. Identyfikator przyjmującego formularz

38. Data i podpis przyjmującego formularz

* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetek za zwłokę, opłat prolongacyjnych oraz oprocentowanie nadpłat zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXVIII/298/2013
z dnia 5 listopada 2013 r.

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienie zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Wodzierady właściwy ze względu na miejsce położenia podmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIE DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Wodzierady
Adres: 98-105 Wodzierady 24, pow. łaski, woj. łódzkie

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty

☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wskazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna*/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

9. Nazwa skrócona */ Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wskazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)**

10. Identyfikator REGON */ Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina/Dzielnica	15. Ulica	16. Nr domu/Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
20. Telefon kontaktowy		

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja za dany rok ☐ 2. korekta deklaracji rocznej ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku ☐ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy W-dy z dn. Nr..... w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji działalności gruntów i budynków	22. m ²	23.	24.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	25. ha	26.	27.
3. pozostałych	28. m ²	29.	30.
a) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m ²	.....	.....
b) innych	 m ²	.....	.....
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. mieszkalnych – ogółem	31. m ²	32.	33.
w tym:	 m ²	.....	.....
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²	.....	.....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	34. m ²	35.	36.
w tym:	 m ²	.....	.....
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²	.....	.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	37. m ²	38.	39.
w tym:	 m ²	.....	.....
-kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ²	.....	.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	40. m ²	41.	42.

	w tym: -kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	 m ² m ²	..... .....	..... .....
	5. pozostałych w tym: -kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	43. m ² m ² m ²	44.	45.
	a) zajętych na cele letniskowe w tym: -kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	46. m ² m ² m ²	47.	48.
	b) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym -kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	49. m ² m ² m ²	50.	51.

D.3 BUDOWLE

1. Budowle (wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	52. zł	53.	54.
---	-------------	----------	----------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku* Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	55.
---	----------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

56. Imię	57. Nazwisko
58. Data wypełniania (dzień, miesiąc, rok)	59. Podpis (pieczęć) składającego /osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
60. Uwagi organu podatkowego	
61. Identyfikator przyjmującego formularz	62. Data i podpis przyjmującego formularz
	

Pouczenia :

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 55 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 1015)

* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetek za zwłokę, opłat prolongacyjnych oraz oprocentowanie nadpłat zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.