

Wodzierady , dnia 17.04 .2012 roku

Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu przetargowym na „ Rozbudowa wraz z przebudową
strażnicy OSP Kwiatkowice na cele kultury”

W związku z zapytaniem dotyczącym :

1. Czy w wycenie ofertowej należy ująć (z uwagi na brak w przedmiarze) robót znajdujących się w „Opisie technicznym”
 - przyłącze energetyczne,
 - utwardzenie terenu (dojście i dojazd),
 - wykonanie nadproży z 2x ceownik 260dł.490cm. i 2x ceownik 200 dł. 300cm (poz. 16,0 opisu technicznego), lub proszę o wyjaśnienie czy roboty te zawarte są w poz. 93 przedmiaru robót,
 - wykonanie impregnacji istniejącej konstrukcji dachowej środkami grzybobójczymi oraz ppoż.,
 - wykonanie dylatacji posadzek materiałem izolacyjnym miękkim lub samorozprężnym oraz dylatacji między częścią projektowaną a istniejącą o odporności ogniowej Ei 60
 - przyłącze energetyczne istniejące,
 - projekt budowlany swym zakresem nie obejmuje chodnika zewnętrznego,
 - wykonanie nadproży uwzględniono w poz. 86 kosztorysu,
 - projekt nie przewiduje prac wykonywanych na istniejącej (nieprzebudowywanej części dachu),
 - należy uwzględnić w pozycji 111, 112.
- 2.Czy przy opasce z kostki brukowej przy budynku doliczyć ustawienie obrzeży trawnikowych.
 - Należy uwzględnić ustawienie obrzeży o wymiarach 20/6 w pozycji 154.
3. Jaki kosztorys należy załączyć do oferty, uproszczony czy szczegółowy.
 - kosztorys uproszczony – cena ryczałtowa zgodnie z siwz
4. Proszę o zestawienie z uzupełnieniem parametrów stolarki okiennej i drzwiowej.
 - stolarka okienna PCV, obustronnie biała współczynniki zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.
5. Wieszaki do szatni – metalowe czy drewniane, jakie wymiary.
 - listwa z płyty 18mm, haczyki metalowe podwójne, 1,2mb – ilość 8
6. Jakiego koloru ma być kostka betonowa na ułożenie chodnika zewnętrznego.
 - projekt budowlany swym zakresem nie obejmuje chodnika zewnętrznego, ewentualny kolor zgodny z wytycznymi inwestora.
7. Jakie parametry schodolazu – platformy dla niepełnosprawnych.
 - parametry schodolazu zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

8. Czy lustro ma być na jednej ścianie.

- lustro na ścianie 800x80 6,4m² lustra klejonego do ściany.

9. Wymiary szaf do pracowni, czy drewniane szafy i pozostałe meble.

- stół konferencyjny 150x90x76 blat- płyta laminowana gr. 25mm, oklejony PCV, postument metalowy składany typ barowy – ilość 12

- krzesło – krzesło metalowe – chrom, siedzisko tapicerowane - ilość 90,

- biurko 120x60x76 – płyta 18mm, kontener – ilość 2,

- szafy do pracowni 220x80x45 – płyta 18mm – ilość 5,

- regały magazynowe 200x90x45 – metalowe – ilość 8,

- meble kuchenne 12 m.b. – boki z płyty 18mm, front z płyty 18mm, blat roboczy 38mm, armatura kuchenna, zlewozmywak x2 przemysłowy -1

- ławka z oparciem – postument metalowy, siedzisko i oparcie drewno – ilość 4

- stół świetlicowy 90x90x76 – postument metalowy, płyta laminowana gr. 25mm, oklejony PCV – ilość 8,

- schodolazu – do transportu osób niepełnosprawnych po schodach – 1.

10. Prosimy o wyjaśnienie sposobu płatności za roboty budowlane:

- czy jest to płatność jednorazowa na zakończenie inwestycji,

- czy jest możliwość wystawienia faktur częściowych na poszczególne etapy robót w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru po potwierdzeniu wykonania.

- płatność jednorazowa po zakończeniu inwestycji – zgodnie z siwz,

11. Prosimy o wyjaśnienie:

- § 7 pkt. j mówi o robotach dodatkowych i zamiennych,

- § 4 pkt. 3 mówi, że wynagrodzenie jest wielkością stałą.

Jak rozumieć sprawę wynagrodzenia.

- Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych – cena zgodnie z siwz ryczałtowa.

12. Brak rzutu ław fundamentowych w załączonej do siwz dokumentacji projektowej uniemożliwia skontrolowanie ilości wyliczonych pozycji wykopów i ław oraz ścian fundamentowych. Proszę o dołączenie rzutu fundamentów.

- w załączeniu

13. W poz. 2.3 przedmiaru załączonego do siwz „ściany konstrukcyjne, działowe i kominy” nie policzono:

- dodatku za wykonanie otworów w ścianach,

- przesklepienia otworów,

Czy należy do oferty doliczyć w/w pozycje.

- dodatki należy uwzględnić w poz. 77, 78, - przesklepienie w poz. 86,93,98.

14. w Poz. 126 przedmiaru dźwigary stalowe policzono ciężar zwykłych dźwigarów NP.140=14,3kg/m i NP.180=21,9 kg/m, natomiast projekt przewiduje zastosowanie dźwigarów HEA 140=24,7kg/m i HEA 180=35,5kg/m. Którą wersję należy przyjąć do wyceny.

- należy przyjąć dźwigary HEA 140 i HEA 180.

15. W poz. 127 przedmiaru przyjęto ołączenie połaci dachu łątami na dźwigarach stalowych.

Czy należy dodatkowo doliczyć konstrukcję do zamocowania łąt. Jeżeli tak to proszę o szkic szczegółowy zamocowania łąt drewnianych do dźwigarów stalowych z jednoczesnym sposobem ułożenia folii pod łątami.

- według rysunku a.

16. W poz. 35 i 129 przedmiaru rys. „przekrój pionowy” przyjęto pokrycie dachu dwuwarstwowo papą asfaltową, natomiast w opisie kolorystyki podano pokrycie papą termozgrzewalną ciemny grafit. Którą wersję należy przyjąć.

- należy przyjąć papę termozgrzewalną „ciemny grafit.

17. W opisie kolorystyki podani kolor piaskowy kominów pod dachem. Brak tej pozycji w przedmiarze robót. Czy w wycenie ofertowej należy ująć tę poz.

- w poz. 80 należy uwzględnić kolor piaskowy kominów pod dachem.

18. W poz. 131 i 132 przedmiaru podano podano ułożenie izolacji cieplnej z wełny mineralnej gr. 30cm. Czy ułożenie izolacji należy wykonać częściowo w przestrzeniach między dźwigarami stalowymi czy pod dźwigarami.

- według rysunku a.

19. W poz. 133 przedmiaru podano wykonanie okładzin z sufitu z płyt kartonowo – gipsowych. Konstrukcja musi być powieszona do dźwigarów stalowych. W tej sytuacji zachodzi konieczność wykonania dodatkowo specjalnych wieszaków. Czy należy do oferty doliczyć specjalną konstrukcję wieszakową.

- według rysunku a.

20. W poz. 59,60, 141 przedmiaru podano osadzenie $14+12=26$ drzwi wewnętrznych. Po zliczeniu z rzutów parteru i piętra wynika że powinno być osadzonych 30 szt. drzwi. Brak wykazu stolarki w załączonej dokumentacji projektowej uniemożliwia dokładne wyliczenie ilości.

- poz. 59,60 – 16 szt, poz. 141 – 14 szt. (razem 30szt.) obmiar według rzutów.

21. w Poz. 57 i 144 podano osadzenie $2 + 7 = 9$ podokienników wewnętrznych. Z rzutów poziomych dokumentacji projektowej wynika, że osadzonych okien będzie 19. Czy we wszystkich oknach nowo osadzonych należy osadzić podokienniki wewnętrzne i jaką należy przyjąć do wyceny ofertowej.

- poz. 57 – 2 szt, poz. 144 – 17 szt.

22. W poz. 145 przedmiaru robót przyjęto osadzenie 1 szt. drzwi Ei 60, natomiast na rzucie parteru w pomieszczeniu kotłowni pokazano 2 szt.. Ile drzwi należy osadzić w ofercie.

- 1 szt.

23. W poz. 147 przedmiaru podano 5 szt. okien PCV 113x200 cm. Natomiast na rzutach parteru i piętra naniesiono 5 szt. okien o tym wymiarze.

- należy przyjąć EI 30

24. W poz. 148 przedmiaru podano montaż okna PCV 90x90. W pomieszczeniu magazynu oleju projekt przewiduje osadzenie okna EI 30. Jaką wersję należy przyjąć.

- należy przyjąć EI 30.

25. W poz. 150 przedmiaru przyjęto skrzydła drzwiowe EI 30 w ilości 2 szt. Projekt przewiduje osadzenie 1 szt. nie skrzydeł EI 30. Jaką wersję należy przyjąć.

- należy przyjąć 2 szt. drzwi EI 30.

Z poważaniem
Prezes OSP Kwiatkowice
Adam Szymański

2xPapa asfaltowa
Deskowanie gr.2,5cm (wpust i piuro)
Łaty 3x4cm przekręcone do dźwiagara śrubą samowiercącą z łbem 6-kątnym 5.5x50mm co 40cm
Folia dachowa
Wełna mineralna gr.14cm
Profil CD60 przykręcany do dwuteownika stalowego śrubą samowiercącą z łbem 6-kątnym 5.5x32mm co 40cm
Wełna mineralna gr.16cm
Folia paroizolacyjna
Sufit podwieszany krzyżowy na stelarzu aluminiowym według wybranego producenta

