

Zawartość opracowania proj budowlano-konstrukcyjnego

Oświadczenie projektanta- str. 65

Opis techniczny- str 66-68

1. Opis ogólny

1.1. Podstawa prawna

1.2. Podstawa opracowania

1.3. Podstawa i zakres opracowania

2. Opis techniczny

2.1. Budynek stacji wodociągowej – stan istniejący

2.2. Rozwiązania projektowe

2.3. Technologia robót budowlanych

Informacja BIOZ- str 69

Spis rysunków:str.70-73

Rys nr 1. Plan sytuacyjny 1:500

Rys nr 2. Rzut przyziemia 1:50

Rys nr 3. Przekrój A-A 1:50

Rys nr 4. Elewacja północna 1:50

1. Opis ogólny

1.1. Podstawa prawna

Dokumentację opracowano na podstawie zawartej umowy z Urzędem Gminy w Wodzieradach.

1.2. Podstawa opracowania

- decyzja lok. celu publicznego
- wytyczne branży inst. technologicznej.

1.3. Podstawa i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy stacji wodociągowej. Opracowanie zakresem swoim obejmuje zagadnienia budowlane związane z w/w przedmiotem.

2. Opis techniczny

2.1. Budynek stacji wodociągowej – stan istniejący

Budynek stacji jest obiektem wolnostojącym, parterowym zlokalizowanym na terenie ogrodzonej stacji wodociągowej.

Budynek wyposażony jest w urządzenia do uzdatniania wody.

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną
- technologiczną
- wodociagową i kanalizacyjną;

Budynek posiada wentylację grawitacyjną poprzez wywietrzak zamontowany w stropodachu hali technologicznej. Nawiew w ścianie wschodniej przez otwór 14 x 14 cm.

Odprowadzanie wód opadowych po terenie stacji .

Dane gabarytowe

Powierzchnia użytkowa	– 41,86 m ²
Powierzchnia zabudowy	– 53,49 m ²
Kubatura	– 200,00m ³

Konstrukcja budynku

- ściany konstrukcyjne zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej grub. 42 cm
- stropodach jednospadowy z płyt prefabrykowanych opartych o żelbetowe podciągi i ściany zewnętrzne.

Opis pomieszczeń

Hala główna

W pomieszczeniu tym w poziomie posadzki znajdują się fundamenty żelbetowe pod filtry. Cała posadzka wraz z fundamentami wyłożona jest płytkami gresu koloru jasnego.

Ściany wewnętrzne wyłożone są płytkami ceramicznymi do wysokości 1,5m nad posadzką. Powyżej pomalowano farbą emulsyjną.

Pomieszczenie na chlorator

Wejście do pomieszczeń z hali głównej przez drzwi płytowe.

Ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 1,5m, powyżej farba emulsyjna.

Nad posadzką podest z kratką „Vema”.

Pomieszczenie pokryte blachą fałdową T35 zamocowaną kołkami w ścianach.

W pomieszczeniu bark wentylacji wywiewnej i odrębnej kanalizacji.

Dach budynku

Pokrycie dachu papą termozgrzewalną na warstwie ocieplenia ze styropianu grubości 12cm.

Elewacja

Budynek od zewnątrz posiada tynk akrylowy w kolorze jasnym. Okna z PCV – stan dobry. Ogólny stan budynku – dobry.

2.2. Rozwiązania projektowe

W ramach projektowanej rozbudowy stacji wodociągowej w zakresie prac budowlanych przewiduje się:

- przebudowę pomieszczenia na chlorator z montażem drzwi zewnętrznych do pomieszczenia
- demontaż okna w hali głównej z zamurowaniem otworu
- wykonanie podestu na zewnątrz przed nowoprojektowanym wejściem do chlorowni
- wykonanie uzupełnień w posadzce hali i chlorowni po robotach kanalizacyjnych
- wykucie otworu $\Phi 125\text{mm}$ w ścianie zewnętrznej z obsadzeniem kratki wentylacyjnej $\Phi 100\text{mm}$.

2.3. Technologia robót budowlanych

Ścianka działowa z przykryciem

W celu wykonania ścianki działowej dla pomieszczenia na chlorator należy zdemontować istniejącą ściankę wraz z drzwiami od strony hali.

Ściankę działową w hali głównej należy wykonać z cegły ceramicznej pełnej grubości 6,5 cm o wytrzymałości 15 MPa na zaprawie cementowej $R_z = 5$ zbrojąc ją płaskownikami stalowymi. Ściankę należy otynkować tynkiem cementowo-wapiennym kat. II.

Pomieszczenie należy przykryć blachą fałdową T35 jako uzupełnienie istniejącego przykrycia.

Ślusarka

Nowe drzwi zewnętrzne do chlorowni należy wykonać – stalowe ocieplone. Drzwi 210 x 90 – lewe.

Nadproże nad drzwiami 2 I 120, $L = 1,30\text{m}$.

W drzwiach należy zamontować zamki antywłamaniowe typu „Gerda”.

Demontaż okna, uzupełnienie elewacji

Otwór po zdemontowaniu okna i ramy okiennej w hali głównej należy zamurować cegłą ceramiczną pełną o wytrzymałości 15 MPa na zaprawie cementowej $R_z = 5$.

Po nałożeniu tynku z zaprawy cementowo-wapiennej należy otynkowaną powierzchnię pomalować farbą akrylową w kolorze dostosowanym do istniejącej kolorystyki ścian.

Podest przed wejściem

Podest należy wykonać z betonu B15. Krawędzie podest należy obramować kątownikiem L 50 x 50 x 5 mm. Powierzchnia podestu 1,92m².

Roboty wykończeniowe na ścianach wewnętrznych

Płytkami ceramicznymi „glazurą” należy wyłożyć ściany w pomieszczeniach:

- hali głównej – do wysokości 1,5m (przy rozbudowie chlorowni)
- w chlorowni – do wysokości 2,0m od posadzki

Ściany w pomieszczeniach powyżej glazury oraz sufity należy pomalować dwukrotnie farbą emulsyjną.