|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **GEZ** | **KARTA ADRESOWA ZABYTKU** | | 3. Miejscowość  C H O R Z E S Z Ó W |
| 1. Nazwa   DWÓR, ob. dom | | 1. Czas powstania   druga poł. XIX w. |
| 7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Elewacja północna | | | 4. Adres  Chorzeszów 4 i 4a  98-105 Wodzierady  nr. działki 139/ obręb Chorzeszów,  nr. działki 143/ obręb Chorzeszów |
| 5. Przynależność administracyjna  województwo łódzkie  powiat łaski  gmina Wodzierady |
| 6. Formy ochrony  Uchwała Nr VI/39/2003 Rady Gminy Wodzierady z dnia 31 marca 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wodzierady  Wojewódzka Ewidencja Zabytów  Gminna Ewidencja Zabytków |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8. Historia, opis i wartości  Budynek wzniesiony w drugiej połowie XIX w. Brak szczegółowych informacji o jego historii. Pojawia się niepotwierdzona informacja, że budynek pełnił funkcje dworu. Z Powszechnego Dziennika Krajowego z 1829 r. nr 248 wiadomo, że w Chorzeszowie znajdował się majątek obejmujący młyn olejarnie, dom, stodołę, oborę, grunta i łąki, o powierzchni 17 morg 262 prętów miary chełmińskie. Dwór znajduje się przy drodze powiatowej, przy skrzyżowaniu z drogą w kierunku Szadku. Obecnie budynek podzielony, należy do dwóch właścicieli. Od strony posesji, Chorzeszów 4, niewykorzystywany, zaniedbany. Od strony południowej nr 4a, zaadaptowany na mieszkanie prywatne. Dom zbudowany jest z cegły, częściowo otynkowany i ocieplony styropianem. Jest to budynek na rzucie prostokąta, wydłużony na linii wsch.-zach. Budynek parterowy, o bryle prostopadłościennej. Przykryty jest dwuspadowym dachem. W części północnej budynek kryty jest eternitem, natomiast południowa jego połać pokryta jest blachą. Elewacja południowa, symetryczna 7-osiowa, opięta narożnikowym boniowaniem. Wejście na osi z drewnianym gankiem bez dekoracji, wspartym na drewnianych belach. Otwory okienne i drzwiowe o wykroju prostokątów stojących. Zachowana historyczna stolarka okienna, drewniana, dzielona krzyżami. Skrajne okna zamurowane. Elewacja południowa, 5-osiowa z głównym wejściem na osi, ocieplona i otynkowana, zatraciła swój historyczny wygląd. Otwory okienne i drzwiowe o wykroju prostokątów stojących. Stolarka okienna i drzwiowa wymieniona. Jedynym zachowanym detalem jest szkarpa w płd.-wsch. narożniku. Obiekt zachował swoją pierwotną formę architektoniczną, zarówno w swej bryle jak i zastosowanych materiałach. Stanowi cząstkę dziedzictwa kulturowego gminy. Budynek jest przykładem budownictwa z końca XIX w. Prawdopodobnie pełnił funkcję dworu miejscowego majątku. | 9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji  Budynek przekształcony, częściowo w złym stanie zachowania i niezamieszkany. Należy przeprowadzić prace budowalne przy elewacji południowej, gdzie doszło do znacznego uszkodzenia i ubytku pierwotnej okładziny z tynku. Od strony południowej zamieszkany, zaadaptowany na mieszkanie, częściowo przebudowany. Prace budowlano- konserwatorskie powinny być uzgodnione z ŁWKZ. | |
| 10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)  Piotr Pawlak, 04.08.2022 | 11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego  konserwatora zabytków) \*  \* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków |