

Wodzierady, 31.01.2022

Petycja Mieszkańców oraz Właścicieli Gruntów w Gminie Wodzierady
do Władz Samorządowych Gminy Wodzierady –
Wójta i Rady Gminy Wodzierady

Szanowni Pani Wójt oraz Radni Gminy Wodzierady,

My, mieszkańcy i właściciele gruntów na terenie Gminy Wodzierady, w związku z przystąpieniem przez Państwa - Wójta i Radę Gminy Wodzierady, do procedowania zmian w dotychczasowo obowiązujących dokumentach z zakresu planowania przestrzennego w gminie - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wodzierady (Uchwała Nr XXXIV/350/2010 Rady Gminy Wodzierady z dnia 8 kwietnia 2010 r.) oraz Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wodzierady (MPZP, Uchwała Nr VI/39/2003 Rady Gminy Wodzierady z dnia 31 marca 2003 r.), chcemy, aby podejmowali Państwo takie decyzje w przeprowadzaniu ww procedur, które zapewnią zachowanie dotychczasowego stanu środowiska naturalnego terenów gminnych, ochronę wód powierzchniowych i głębinowych terenów gminnych przed zanieczyszczeniem i wyczerpaniem, ochronę różnorodności gatunków roślin i zwierząt, gwarantowanych dotąd zapisami obecnie obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wodzierady (MPZP).

W związku z powyższym chcemy, aby w nowo uchwalanych zmianach studium i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zostały utrzymane następujące zapisy obecnie obowiązującego MPZP dla wszystkich terenów Gminy Wodzierady:

1. Zakaz realizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów szczególnych, z wyjątkiem terenów, które są oznaczone w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami P, U, NO oraz za wyjątkiem dróg, gdzie takie przedsięwzięcia mogą być realizowane;

2. Zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności usługowej i wytwórczej mogącej powodować: emisję do powietrza zanieczyszczeń o charakterze odorowym oraz emisję niezorganizowaną (szczególnie pyły), wprowadzanie do powietrza zanieczyszczeń w ilościach mogących powodować przekroczenia norm dopuszczalnych stężeń, wytwarzanie i przechowywanie odpadów, które ze względu na pochodzenie, skład chemiczny, biologiczny i inne właściwości stanowić mogą zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi oraz dla środowiska naturalnego;
3. Zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do gruntu;
4. Zakaz lokalizowania obiektów oraz prowadzenia działalności, których uciążliwość przekracza granice działki lub terenu, za wyjątkiem terenów oznaczonych dotychczas w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem RP (uprawy rolne), na których jest możliwa lokalizacja uciążliwych ośrodków produkcji rolnej jednocześnie nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów szczególnych po uzyskaniu zgody Rady Gminy Wodzierady oraz na najślabszych glebach w gminie z dojazdem do drogi gminnej;
5. Zakaz zabudowy łągów;
6. Zakaz zmiany ukształtowania terenu i ochrona naturalnych zadoleń;
7. Zakaz wycinania drzew, poza przypadkami bezpośredniego zagrożenia lub drzew pozostających w zarysie lokalizacji urządzeń liniowych i obiektów kubaturowych;
8. Obowiązek zachowania walorów środowiska przyrodniczego, a przede wszystkim istniejącej zieleni wysokiej, pojedynczych drzew, zadrzewień śródpolnych i przydrożnych oraz zieleni łąkowej;
9. Możliwość budowania zbiorników retencyjnych;

10. Możliwości dokonywania zalesień;

11. Obowiązek pozostawienia powierzchni biologicznie czynnej obecnie obowiązującej dla poszczególnych terenów;

12. Pozostawienie szczegółowych ustaleń dla poszczególnych terenów;

Ww zapisy są ustaleniami aktualnie obowiązującego MPZP i stanowią przepisy obowiązujące na terenie naszej gminy od 2003 roku. **W takiej rzeczywistości żyjemy już 18 lat!** To gminne prawo zapewniło nam poczucie bezpieczeństwa - pozwoliło zminimalizować konflikty społeczne, ukształtować relacje sąsiedzkie, zachować dobry stan środowiska naturalnego, ochronić walory przyrodnicze terenów naszej gminy.

CHCEMY NADAL ŻYĆ W HARMONII Z SĄSIADAMI I PRZYRODĄ!

Ww zapisy MPZP umożliwiły rozwój zrównoważonego rolnictwa na terenie naszej gminy z możliwością rozwoju rolnictwa ekologicznego. Zapisy te zapewniają przede wszystkim ochronę przed rozwojem przemysłowych ośrodków hodowli zwierząt oraz rozwojem związanych z nimi obiektów przetwarzających i utylizujących biomasę zwierzęcą.

CHCEMY UTRZYMANIA W GMINIE PRODUKCJI ROLNEJ DOBREJ JAKOŚCI!

Ww zapisy MPZP są nowoczesne - pożądane w zmieniających się, coraz trudniejszych dla człowieka, warunkach środowiska naturalnego. Pozostawienie tych przepisów jest ważne dla dalszego istnienia wzajemnie ze sobą powiązanych, naturalnych, przyrodniczych procesów na terenie gminy: przeciwdziałających suszy i niedoborowi wody pitnej; przeciwdziałających skutkom gwałtownych deszczy i fali upałów; przeciwdziałających gromadzeniu się zanieczyszczeń.

CHCEMY POZOSTAWIĆ PRZYSZŁYM POKOLENIOM GMINĘ MOŻLIWĄ DO ZAMIESZKANIA!

My, niżej podpisani mieszkańcy i właściciele gruntów Gminy Wodzierady