

**Wykaz
nieruchomości gminnej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) – **Wójt Gminy Krzeszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.**

Przedmiotem zbycia w drodze zamiany jest nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Krzeszów, położona w obrębie Podolszynka Ordynacka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki: nr ewid. 878/4 o pow. 0,0038 ha użytkowana jako grunty rolne zabudowane, nr ewid. 878/9 o pow. 0,0028 ha użytkowana jako grunty orne, objęte księgą wieczystą TB1N/00092699/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych;

W/w nieruchomość jest przedmiotem zamiany za nieruchomość gruntową drogową składającą się z działek ewidencyjnych nr: 11/2 o powierzchni 0,0121 ha, 21/7 o powierzchni 0,0076 ha, obręb Podolszynka Ordynacka stanowiącą własność osoby fizycznej.

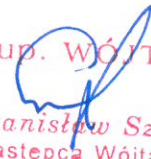
Zamiana nastąpi w trybie art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Nieruchomości będące przedmiotem zamiany leżą w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wartość działek określona przez rzeczoznawcę majątkowego: wartość działki nr ewid. 878/4 wynosi 1 348 zł, wartość działki nr ewid. 878/9 wynosi 90 zł, wartość działki nr ewid. 11/2 wynosi 1 690 zł, wartość działki nr ewid. 21/7 wynosi 1 060 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 22 października 2025 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzeszów oraz na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni od dnia 9 września do 29 września 2025 r.

Z up. WÓJTA

mgr Stanisław Szafran
Zastępca Wójta