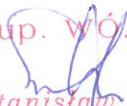


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **Wójt Gminy Krzeszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

1. Wykaz obejmuje lokal użytkowy o powierzchni 45 m², położony w budynku remizy OSP Podolszynka Plebańska stanowiącym własność Gminy Krzeszów, zlokalizowanym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid. 32, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TB1N/00105509/0.
2. Lokal użytkowy położony jest na parterze budynku remizy OSP Podolszynka Plebańska, wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.
3. Lokal przeznaczony na prowadzenia działalności handlowej.
4. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
5. Z tytułu używania lokalu dzierżawca obowiązany będzie uiszczać następujące opłaty:
 - czynsz dzierżawny w wysokości 500,00 zł netto powiększony o należny podatek Vat, w terminie do końca każdego miesiąca.
 - opłata za zużycie energii elektrycznej zgodnie z odczytem podlicznika, na podstawie faktur wystawianych przez wydzierżawiającego.
6. Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim (o ile taki wzrost nastąpi).
7. Opłaty eksploatacyjne dzierżawca będzie regulował na podstawie odrębnych umów, zawartych z podmiotami świadczącymi usługi określonego rodzaju.

Z up. WÓJTA

mgr Stanisław Szafran
Zastępca Wójta