

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 344 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Krzeszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.**

1. Wykaz obejmuje:
  - nieruchomość gruntową położoną w Krzeszowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr ewid.: 168 o pow. 0,4800 ha i nr ewid. 169 o pow. 0,9500 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr TB1N/00092335/4, zabudowanej parkiem linowym wraz z infrastrukturą;
2. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest parkiem linowym składających się z trzech tras oraz dodatkowo trasą zjazdową.
3. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – dziesięć lat.
4. Z tytułu dzierżawy gruntu dzierżawca obowiązany będzie uiszczać roczny czynsz w wysokości 5.000,00 zł netto powiększony o należny podatek VAT.
5. Czynsz dzierżawny będzie płatny w terminie do końca każdego roku za dany rok na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.
6. Niezależnie od czynszu dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich należności publicznoprawnych.
7. Dzierżawca obowiązany będzie pokrywać w całości wszelkie koszty związane z użytkowaniem przedmiotu umowy (koszty eksploatacyjne).
8. Opłaty eksploatacyjne Dzierżawca będzie regulował na podstawie odrębnych umów, zawartych z podmiotami świadczącymi usługi określonego rodzaju.

Z UP. WÓJTA  
  
mgr Stanisław Szafran  
Zastępca Wójta