

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Krzeszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.**

1. Wykaz obejmuje część nieruchomości o powierzchni 4,99 m², położonej w miejscowości Bystre, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 727 i nr 729.
2. Przedmiotową część nieruchomości stanowi teren placu szkolnego.
3. Nieruchomość przeznaczona jest na lokalizację szafy telekomunikacyjnej telefonii cyfrowej Orange Polska S. A.
4. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – trzy lata.
5. Z tytułu dzierżawy gruntu dzierżawca obowiązany będzie uiszczać miesięczny czynsz w wysokości 50,00 zł netto powiększony o należny podatek VAT
6. Czynsz dzierżawny będzie płatny w terminie do końca każdego miesiąca za dany miesiąc na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.
7. Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim (o ile taki wzrost nastąpi).
8. Niezależnie od czynszu najemca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich należności publicznoprawnych.

Z up. WÓJTA

mgr Stanisław Szafran
Zastępca Wójta