

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Krzeszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.**

1. Wykaz obejmuje część nieruchomości o powierzchni 144 m², położonej w miejscowości Sigiełki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 610.
2. Przedmiotową część nieruchomości stanowią nieużytki.
3. Nieruchomość przeznaczona jest na lokalizację stacji bazowej telefonii cyfrowej P4 Sp. z o. o.
4. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – dziesięć lat.
5. Z tytułu najmu gruntu Najemca obowiązany będzie uiszczać kwartalny czynsz w wysokości 4.065,00 zł netto powiększony o należny podatek VAT
6. Czynsz najmu będzie płatny w terminie do końca każdego kwartału za dany kwartał na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego.
7. Czynsz najmu będzie ulegał zmianie raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim (o ile taki wzrost nastąpi).
8. Niezależnie od czynszu najemca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich należności publicznoprawnych.

Z up. WOJTA

mgr Stanisław Szafran
Zastępca Wójta