

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ - **Wójt Gminy Krzeszów podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do oddania w najem na czas nieoznaczony:**

I. Lokal nr 4

1. Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze, składa się z jednego pokoju, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni 23,32 m², wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralnego ogrzewania, gazową i wodno-kanalizacyjną.
2. Budynek stanowi własność Gminy Krzeszów, znajduje się na działce nr ew. 651 o powierzchni 0,07 ha, zapisanej w KW Nr 26764, zlokalizowany przy ul. Rynek 32 w Krzeszowie.
3. Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony, chyba że zawarcia na czas oznaczony zażąda lokator.
4. Z tytułu używania lokalu najemca obowiązany będzie uiszczać następujące opłaty:
 - czynsz najmu w wysokości 60,63 zł, w terminie do końca każdego miesiąca za dany miesiąc.
 - za zużycie energii elektrycznej zgodnie z odczytem podlicznika, na podstawie faktur wystawianych przez wynajmującego.
5. Aktualizacja czynszu najmu będzie dokonywana na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Krzeszów nie częściej niż raz w roku.
6. Opłaty za korzystanie z centralnego ogrzewania i urządzeń gazowych (tj. za dostawę gazu ziemnego), za dostawę wody i odprowadzenie ścieków oraz za odbiór odpadów najemca będzie regulował na podstawie odrębnych umów zawartych z podmiotami świadczącymi wyżej wymienione usługi.
7. Osoby zainteresowane wynajmem lokalu mogą składać wnioski do dnia **5 marca 2021** r. w Urzędzie Gminy Krzeszów, ul. Rynek 2, 37-418 Krzeszów na drukach załącznika Nr 2 do Uchwały Nr XXVI/287/10 Rady Gminy Krzeszów.
8. Zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego nastąpi na zasadach określonych w Uchwale Nr XXXVI/287/10 Rady Gminy Krzeszów.

W Ó J T
mgr inż. Stanisław Nawakowski