

RG.271.01.D.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na:

**Przebudowa drogi gminnej nr 102410R (droga koło Łoja) w km 0+050 – 1+997 w
miejscowości Bystre**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** o wartości zamówienia przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 30 000 euro i poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

Zatwierdzono w dniu:

2017-11-06

Wójt Gminy Krzeszów

Stanisław Nowakowski

CZĘŚĆ 1. INSTRUKCJE DLA WYKONAWCÓW

§ 1 NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Krzeszów ul. Rynek 2, 37-418 Krzeszów

tel. (015) 8798352, fax (015) 8798254,

e-mail: ajskowski@onet.pl

§ 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone będzie w trybie **przetargu nieograniczonego** – art. 10 ust. 1 i art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.).
2. Ilekroć w Instrukcji dla Wykonawców użyte jest pojęcie ustawa p.z.p., należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w ust. 1.
3. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 14.07.2017 r. pod numerem 551295-N-2017, wywieszone na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 14.07.2017 r.

§ 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie drogi gminnej nr 102410R (droga koło Łoja) w km 0+050 – 1+997 w miejscowości Bystre
2. Zakres rzeczowy zadania:
 - Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych przy liniowych robotach w terenie równinnym (roboty pomiarowe) – 1,95 km
 - Profilowanie i zagęszczanie podłoża mechanicznie w gr. kat. 3-4 km 0+050 – 1+997 1947,00m x 5,00m = 9 735,00 m²
 - Wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego(podbudowa dolna) 0- 63mm stabilizowana mechanicznie gr. 14cm, km 0+450 – 1+997, 1 547,00 m x 3,20 m = 4 950,40 m²
 - Wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego(podbudowa górna) 0- 31,5mm stabilizowana mechanicznie gr. 12cm, km 0+450 – 1+997 - 1 547,00 m x 3,00 m = 4 641,00 m², km 0+050 – 0+450, 400,00m x 3,6m = 1440,00m², Razem 6 081 m²
 - Wykonanie nawierzchni (warstwa wiążąca) z mieszanki mineralno- bitumicznej BA AC 11W grubości 4cm. km 0+050 – 0+450 - 400,00 m x 3,60 m = 1 440,00 m²
 - Wykonanie nawierzchni (warstwa ścieralna) z mieszanki mineralno- bitumicznej BA AC 11 S grubości 3 cm. km 0+050 – 0+450 - 400,00 m x 3,50 m = 1400,00m²
 - Uzupełnienie poboczy gruntem śr. gr. 19 cm w km 0+050 – 450,00 - 400 ,00 m x 0,75 m x2 =600,00 m²
 - Uzupełnienie poboczy gruntem śr. gr. 26cm w km 0+450 – 1+997 - 1547,00 m x 0,75 m x2 =2 320,50 m²

Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, w każdym przypadku, gdzie wskazano lub użyto w niniejszej s.i.w.z. oraz załącznikach znaków towarowych, patentów, pochodzenia materiałów oraz nazw producentów czy konkretnych modeli należy rozumieć, że dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych o porównywalnych (nie gorszych) parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych niż te, które wskazano w projekcie, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Ponadto zgodnie z art. 30 ust. 4 ww. ustawy, ilekroć w niniejszej s.i.w.z. lub załącznikach w opisie przedmiotu zamówienia wskazano określone normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne lub systemy referencji technicznych, należy rozumieć, iż Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

3. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w stosunku do projektu budowlanego, projektu wykonawczego oraz STWiORB jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty, dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne.

4. Zgodnie z art. 29 ust 3a ustawy p.z.p Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) wykonanie korytowania,
 - 2) wykonanie podbudowy pod nawierzchnie asfaltowe,
5. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia tj.: oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
7. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności.
8. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, specyfikacjami technicznymi, dokumentacją projektową i uzgodnieniami z inwestorem.
9. Informacje dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia:
 - 1) Roboty, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a należy je wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną, aby przedmiot zamówienia został wykonany, odebrany i spełniał swoje funkcje, nie zostaną zapłacone.
 - 2) Dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz inne dokumenty przekazane przez Zamawiającego służą ustaleniu ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia, a wymagania choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca kolejność: dokumentacja projektowa, STWiORB oraz s.i.w.z.
 - 3) Wykonawca jest zobligowany do zgłoszenia wszelkich niezgodności w załączonej dokumentacji do Zamawiającego.

- 4) Oferty muszą obejmować wykonanie całego zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
- 5) Użyte materiały muszą mieć aktualne dokumenty, dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
- 6) Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów.

10. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45.00.00.00-7– Roboty budowlane

45.10.00.00-8 – Roboty przygotowawcze

45.23.30.00.9 - Roboty drogowe

§ 4 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Okres realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do **22.12.2017 r.**

§ 5 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu,
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:
 - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. - Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
 - 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej. - Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
 - 3) zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie i uzna, że warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca oświadczy, że posiada zdolności techniczne i zawodowe pozwalające na prawidłową realizację zamówienia oraz wykaże, że:
- Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zostaną wykluczeni Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 i ust. 5 pkt 1 ustawy p.z.p.
4. Ocena spełniania wymaganych warunków zostanie dokonana według reguły „spełnia” albo „nie spełnia” na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów.
5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
6. W odniesieniu do warunków, o których mowa w ust. 2 pkt 3, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

8. Niespełnienie któregokolwiek ze wskazanych wyżej warunków i wymogów skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy p.z.p. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania procedury, o której mowa w art. 24aa ustawy p.z.p.

§ 6 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW,

POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:
 - 1) Formularz ofertowy (**wg wzoru z Załącznika nr 1**) – wypełniony i podpisany przez Wykonawcę;
 - 2) Dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień/pełnomocnictw osób podpisujących ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza, kopię pełnomocnictwa wystawionego na reprezentanta Wykonawcy przez osoby do tego upoważnione.
 - 3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu według wzoru z **Załącznika nr 2**;
 - 4) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru z **Załącznika nr 3**;
 - 5) Zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
2. W terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy p.z.p. **każdy Wykonawca** zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy p.z.p. (według wzoru z **Załącznika nr 4**).
3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, Wykonawcy muszą złożyć odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, z zastrzeżeniem ust. 5.
4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 4 w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający samodzielnie pobierze z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
5. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy p.z.p. polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy p.z.p., Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 4.
6. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, który nie jest podmiotem na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy p.z.p., Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tego podwykonawcy dokumentów wymienionych w ust. 4.
7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie

ogłoszono upadłości, wystawiony (lub wystawione) nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, wystawiony (lub wystawione) nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
9. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
10. Oświadczenia, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, **składane są w oryginale.**
11. Dokumenty inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
12. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
13. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
14. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
15. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
16. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, każdy z nich musi wykazać, że nie podlega wykluczeniu z postępowania. W odniesieniu do wymagań wynikających z art. 22 ust. 1b ustawy p.z.p. oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie oceniona pod kątem łącznego spełnienia wymagań Zamawiającego na podstawie złożonych przez nich oświadczeń i dokumentów.
17. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

§ 7 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO

Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści s.i.w.z. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod

warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści s.i.w.z. wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał s.i.w.z. bez ujawniania źródła zapytania a także zamieszcza na stronie internetowej www.bip.krzeszow.pl
4. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej www.bip.krzeszow.pl
5. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
6. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
7. **W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanych faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.**
8. W związku z często słabą czytelnością pism przysyłanych do Zamawiającego faxem treść zapytań do niniejszej s.i.w.z. prosimy przysyłać również w wersji elektronicznej pocztą e-mail na adres: ajskowski@onet.pl
9. Wybrany sposób przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji nie może ograniczać konkurencji; zawsze dopuszczalna jest forma pisemna, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
10. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:
 - w zakresie przedmiotu zamówienia i w zakresie formalności prawnych – Pan Adam Jaśkowski – w godz. 8:00 – 15:00 od poniedziałku do piątku, pok. nr 12, tel. (015) 8798352, wew. 21 – Urząd Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem;

§ 8 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium

§ 9 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

§ 10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której zaoferowana musi być tylko jedna cena.

2. Oferta i wszelkie oświadczenia muszą zawierać: nazwę i adres Wykonawcy oraz podpis i pieczętę osoby upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy. Pełnomocnictwo dołączone do oferty musi być w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem. Treść oferty musi odpowiadać treści formularza oferty (**Załącznik nr 1** s.i.w.z.).
4. Proponuje się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane i związane w sposób trwały.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w ofercie muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
6. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w trwale zamkniętym, nienaruszonym opakowaniu z napisem „Oferta” i tytułem postępowania lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do Zamawiającego oraz z nazwą i dokładnym adresem wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się złożenie pieczęci). Wszelkie elementy oferty nie opakowane i oznaczone w ten sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas otwarcia i oceny ofert.
7. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
8. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę.
9. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty lub wprowadzeniu zmian. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być opisane w sposób wskazany w ust. 6 oraz dodatkowo oznaczone słowem „ZMIANA”.
10. Informacje zawarte w ofercie, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) co do których Wykonawca zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert, że nie mogą być udostępnione, muszą być oznaczone klauzulą: NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA i załączone jako odrębna część. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy p.z.p.

§ 11 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy złożyć w budynku Urzędu Gminy Krzeszów, ul. Rynek 2, 37-418 **w Sekretariacie do dnia 21.11.2017 r. do godz. 09:00.**
2. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.
3. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **21.11.2017 r. o godz. 09:15** w budynku Urzędu Gminy w Krzeszowie ul. Rynek 2, 37 – 418 Krzeszów, **w pokoju nr 7 (Sala posiedzeń).**
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi nazwy Wykonawców oraz adresy i ceny ofertowe oraz inne informacje zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy p.z.p.

7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy p.z.p.

§ 12 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca musi podać cenę za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia. Cena obejmować będzie wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonywaniem zamówienia.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, jako wynagrodzenie ryczałtowe, pozostaje niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem i odbiorem, a w szczególności:
 - a) roboty określone dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisami obowiązującymi w tym zakresie oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
 - b) roboty i prace projektowe nie objęte powyższą dokumentacją, a konieczne do wykonania przedmiotu umowy z uwagi na zastosowane przez Wykonawcę technologie, normy i przepisy techniczne,
 - c) koszty robót przygotowawczych (usunięcie kolidującego uzbrojenia terenu, zagospodarowania placu budowy i utrzymania zaplecza budowy),
 - d) koszty związane z geotechniką, obsługą geodezyjną i inwentaryzacją powykonawczą,
 - e) koszty wszystkich niezbędnych pomiarów i badań,
 - f) koszty związane z zajęciem chodnika, pasa drogowego i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu w czasie realizacji robót,
 - g) koszty związane z bieżącym utrzymaniem w czystości dróg dojazdowych i chodników,
 - h) koszty zatrudnienia personelu kierowniczego, w tym kierownika budowy i kierowników robót,
 - i) koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
 - j) koszty ubezpieczenia i zabezpieczeń majątkowych budowy,
 - k) koszty zużycia energii elektrycznej i wody,
 - l) należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami (zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z obowiązującymi przepisami stanowi błąd w obliczeniu ceny skutkujący odrzuceniem oferty),
 - m) wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy, przepisami technicznymi i prawnymi oraz sztuką budowlaną (zabezpieczenie bhp, p.poż. itp.).
3. Skutki finansowe braku należytej staranności Wykonawcy składającego ofertę względem błędów w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę zamówienia w przypadku nie poinformowania o nich Zamawiającego na etapie do terminu składania ofert. W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.
4. Przedmiary robót, dołączone do s.i.w.z. są wyłącznie dokumentami pomocniczymi, zarówno pod względem ilościowym jak i rodzajowym.
5. **Nie jest wymagane załączenie do oferty kosztorysów ofertowych. Wykonawca w formularzu ofertowym jest zobowiązany przedstawić wartość oferty. Kosztorysy ofertowe (uproszczone lub szczegółowe) zostaną złożone przed zawarciem umowy przez Wykonawcę, który złożył ofertę najkorzystniejszą.**
6. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. W cenie ofertowej przedkładanej przez wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.
8. Cena podana przez wykonawcę nie będzie podczas wykonywania umowy podlegała waloryzacji, stosownie do postanowień zawartych w treści umowy.
9. Cena ofertowa musi zawierać wszelkie wydatki oraz ryzyko związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia.
10. Zaproponowana cena ofertowa stanowi wynagrodzenie wykonawcy. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
12. Przy porównywaniu ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto (z VAT), z uwzględnieniem zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku (grosze).

§ 13 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY I SPOSÓB OCENY OFERT

1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr:	Nazwa kryterium:	Waga:
1	Cena	60 %
2	Gwarancja	40 %

2. Punkty przyznawane za podane w ust. 1 kryteria będą liczone według następującego wzoru:

Nr kryterium:	Wzór:
1 - Cena	$\text{Liczba punktów} = (\text{Cmin} / \text{Cof}) \times 100 \times \text{waga}$ gdzie: - Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert - Cof - cena podana w ofercie
2 – Gwarancja i rekojmia	$\text{Liczba punktów} = (\text{Gof} / \text{Gmax}) \times 100 \times \text{waga}$ gdzie: - Gof – ilość miesięcy gwarancji badanej oferty - Gmax - najwyższa ilość miesięcy gwarancji spośród wszystkich ofert

3. Okres gwarancji należy podać w zakresie: nie krócej niż 36 miesięcy i nie dłużej niż 60 miesięcy.

4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

6. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który spełniając warunki określone w s.i.w.z. otrzyma największą liczbę punktów.

7. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 ustawy p.z.p.

8. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy p.z.p.

9. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:

- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265),
- 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
- 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie,

4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska,

5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

10. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 9, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.

11. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 9.

12. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

13. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

§ 14 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH PRZEDUMOWNYCH

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
2. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,
 - 4) informację o nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów,
 - 5) unieważnieniu postępowania,– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 4-5, na stronie internetowej www.bip.krzeszow.pl
4. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
5. Zamawiający może zawrzeć umowę z sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu o którym mowa w ust. 4 jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
 - 1) została złożona tylko jedna oferta,
 - 2) upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy p.z.p.
7. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi:
 - 1) zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z s.i.w.z.
 - 2) wypełnione i podpisane kosztorysy, tzw. kosztorysy ofertowe.

§ 15 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA

NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

§ 16 ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Istotne postanowienia umowy określa wzór umowy stanowiący załącznik do niniejszej s.i.w.z.
2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy będą rozpatrywane jak dla całej s.i.w.z. zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.

3. Dopuszczalne zmiany treści umowy - **Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Dopuszczalne zmiany treści zawartej umowy oraz warunki dokonania takich zmian zostały określone w § 14 wzoru umowy (załącznik do niniejszej specyfikacji).**
4. Wszelkie zmiany umowy zostaną dokonane w Aneksach w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Z wnioskiem o zmianę postanowień umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

§ 17 PODWYKONAWCY

1. Informacje dotyczące podwykonawców:
 - 1) Dopuszcza się możliwość wykonania prac objętych przetargiem z udziałem podwykonawców, równocześnie Zamawiający nie określa kluczowych części zamówienia, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać osobiście.
 - 2) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców. W przypadku braku określenia części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca całość zamówienia wykona samodzielnie.
 - 3) Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wskazanych w s.i.w.z. za pomocą podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art. 143 b ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z art. 647 Kodeksu cywilnego z zachowaniem zasad określonych w § 9 wzoru umowy stanowiącej załącznik do s.i.w.z.
2. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których nie spełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) zapisy umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo nie mogą być sprzeczne z zapisami umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego,
 - 2) umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi być zgodna z postanowieniami § 9 wzoru umowy stanowiącej załącznik do s.i.w.z., a ponadto powinna zawierać w szczególności:
 - a) określenie stron umowy oraz wskazanie osoby do kontaktu po stronie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - b) wymóg uczestniczenia przedstawiciela podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w radach budowy jeżeli temat narady dotyczy zakresu wykonywanego przez podwykonawcę,
 - c) wymóg uczestniczenia przedstawiciela/li podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w odbiorach robót jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę,
 - d) zakres robót wynikających z umowy o podwykonawstwo, który musi wynikać z zakresu robót wynikających z umowy między zamawiającym a wykonawcą,
 - e) sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który musi być zgodny z dokumentacjami technicznymi oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, stanowiącymi załącznik do s.i.w.z.,
 - f) informację o wysokości wynagrodzenia przewidzianego dla podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, które nie może być wyższe od wartości tego samego zakresu robót określonej w kosztorysie ofertowym przedstawionym przez Wykonawcę przed zawarciem umowy, stanowiącym załącznik do umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

- g) określenie terminu wykonania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, który nie może być dłuższy niż termin wykonania robót wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- h) zasady i termin udzielenia gwarancji/rękojmi w umowie o podwykonawstwo, który musi być zgodny z zasadami wynikającymi z umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą,
- i) określenie terminów zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, które nie mogą być dłuższe niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- j) sposób rozliczenia robót wykonywanych przez podwykonawcę musi umożliwiać rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

3) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,
- b) uzależniających zwrot przez Wykonawcę podwykonawcy kwot zabezpieczenia, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.

Postanowienia te stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

- 4) niezłączenie do projektu umowy o podwykonawstwo dokumentów określonych w § 8 umowy stanowiącej załącznik do s.i.w.z.
3. Przedłożeniu Zamawiającemu nie podlegają umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy między Zamawiającym a Wykonawcą z wyłączeniem umów o wartości powyżej 50 000,00 zł.

§ 18 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy p.z.p.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy p.z.p.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy, a w szczególności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego,
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia,
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 8 i 9 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Pozostałe kwestie dotyczące środków ochrony prawnej zostały sprecyzowane w art. 182 – 198g.
12. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
13. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
14. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przysyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

§ 19 INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy p.z.p.
4. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej i wymaga, aby Wykonawca złożył jedną ofertę opiewającą na jedną cenę.
5. Adres poczty elektronicznej i strony internetowej Zamawiającego: www.bip.krzeszow.pl
6. Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje dokonania zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia.
10. Zamawiający nie określa wartości ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedstawiania informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego.
12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

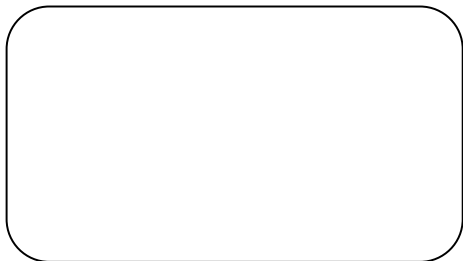
§ 20 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Oferty są jawne od dnia ich otwarcia.
 - 1) Zamawiający udostępni wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku;
 - 2) Zamawiający wyznaczy termin, miejsce oraz zakres udostępnionych dokumentów;
 - 3) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty;
 - 4) Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów;
 - 5) Udostępnianie dokumentów może mieć miejsce tylko i wyłącznie w siedzibie Zamawiającego, w czasie godzin jego urzędowania.
2. Do spraw nieuregulowanych w s.i.w.z. mają zastosowanie przepisy ustawy p.z.p. oraz Kodeksu cywilnego.

§ 21 ZAWARTOŚĆ SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Kompletna s.i.w.z. zawiera następujące części:

- 1) Część 1. Instrukcje dla Wykonawców:
 - a) Załącznik 1 - Formularz oferty;
 - b) Załącznik 2 - Formularz oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu;
 - c) Załącznik 3 - Formularz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
 - d) Załącznik 4 - Formularz oświadczenia dotyczącego grupy kapitałowej;
- 2) Część 2. Wzór umowy;
- 3) Część 3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 4) Część 4. Przedmiary Robót;
- 5) Część 5. Dokumentacja projektowa.



Gmina Krzeszów

ul. Rynek 2

37-418 Krzeszów

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) na zadanie: **Przebudowa drogi gminnej nr 102410R (droga koło Łoja) w km 0+050 – 1+997 w miejscowości Bystre**

przedstawiam następujące informacje:

1. Ofertę przetargową składa:

nazwa:

adres siedziby:

telefon:, fax:, e-mail:

NIP: REGON:

2. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w s.i.w.z. za cenę ryczałtową w wysokości:

brutto: zł,

słownie: zł,

(w cenę wliczony jest podatek VAT w wysokości %)

3. Cena oferowana jest ceną ryczałtową i zawiera wszystkie przewidywane koszty wyliczone na podstawie dokumentacji technicznej i zasad wyceny określonych w s.i.w.z. W wycenie zostały uwzględnione produkty i materiały o standardach nie niższych niż określone w dokumentacji projektowej oraz wszystkie składniki kosztów i dopłat, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy w terminie: do dnia 28.12.2017 r.

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w s.i.w.z.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia określonymi w s.i.w.z. i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.
7. Oświadczamy, że załączony do s.i.w.z. wzór umowy został przez nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Oświadczamy, że na przedmiot zamówienia udzielimy gwarancji na okres miesięcy **(należy podać w zakresie: nie krócej niż 36 miesięcy i nie dłużej niż 60 miesięcy)**.
9. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto w formie:
10. Część zamówienia, którą zamierzamy powierzyć podwykonawcom (w przypadku, gdy Wykonawca nie powierza żadnej części zamówienia podwykonawcom wpisać „nie dotyczy”):

L.p.	Część zamówienia powierzona Podwykonawcy	Firma Podwykonawcy
1.		
2.		

11. Nazwa (firma) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy p.z.p. (w przypadku, gdy Wykonawca nie wykazuje spełnienia warunku w oparciu o zasoby podwykonawcy wpisać „nie dotyczy”):

Lp.	Nazwa (firma) Podwykonawcy
1.	
2.	

12. Oświadczamy, że nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.
13. Składamy ofertę przetargową w imieniu własnym/jako partner konsorcjum zarządzanego przez (niepotrzebne skreślić).
14. Dane pełnomocnika w przypadku składania oferty wspólnej:
.....

Telefon:, fax:

15. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty, przed zawarciem umowy złożymy Zamawiającemu **kosztorys ofertowy (uproszczony lub szczegółowy)**.

16. Załączniki do oferty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)

.....

miejsowość i data

.....

podpis i pieczęć

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu
i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu



OŚWIADCZENIE

o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: **Przebudowa drogi gminnej nr 102410R (droga koło Łoża) w km 0+050 – 1+997 w miejscowości Bystre** ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana w nagłówku, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

1. nie występują podstawy do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 25 ust. 5 pkt 1 ustawy p.z.p.

.....

miejscowość i data

.....

podpis i pieczęć

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

2. zachodzą w stosunku do mnie (podmiotu, który reprezentuję) podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ... ustawy p.z.p. (dotyczy art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy p.z.p. podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

.....

miejsowość i data

.....

podpis i pieczęć

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

3. następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu tj.:

.....

(podać pełną nazwę/firmę i adres)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

.....

miejsowość i data

.....

podpis i pieczęć

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

4. następujący/e podmiot/y, będące podwykonawcą/ami tj.:

.....

(podać pełną nazwę/firmę i adres)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

.....

miejsowość i data

.....

podpis i pieczęć

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

5. spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1b ustawy p.z.p. oraz minimalne poziomy zdolności o których mowa w § 5 ust 2 pkt 3 s.i.w.z.

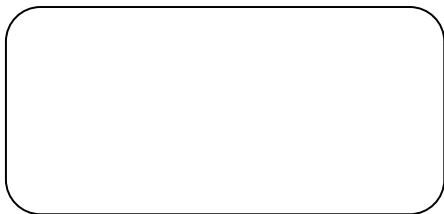
.....

miejsowość i data

.....

podpis i pieczęć

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)



OŚWIADCZENIE

dotyczące grupy kapitałowej

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: **Przebudowa drogi gminnej nr 102410R (droga koło Łoża) w km 0+050 – 1+997 w miejscowości Bystre** przedstawiam następujące informacje¹⁾:

1. oświadczam, że należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23, ustawy Prawo zamówień publicznych i składam listę podmiotów należących do tej samej grupy:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

.....

miejscowość i data

.....

podpis i pieczęć

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

2. Oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23, ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....

miejscowość i data

.....

podpis i pieczęć

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

UWAGA

Oświadczenie należy złożyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji o których mowa w art. 86 ust 5 ustawy p.z.p.

¹⁾ niepotrzebne skreślić

UMOWA Nr

W dniu 2017 r. w Krzeszowie pomiędzy:

Gminą Krzeszów, ul. Rynek 2, 37-418 Krzeszów,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Krzeszów – Stanisława Nowakowskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bożeny Klekacz

a

.....
.....
.....zwaną dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowaną przez:

.....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 30 000 euro i poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie drogi gminnej nr 102410R (droga koło Łoja) w km 0+050 – 1+997 w miejscowości Bystre
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:
 - Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych przy liniowych robotach w terenie równinnym (roboty pomiarowe)
 - 1,95 km
 - Profilowanie i zagęszczanie podłoża mechanicznie w gr. kat. 3-4 km 0+050 – 1+997 1947,00m x 5,00m = 9 735,00 m²
 - Wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego(podbudowa dolna) 0- 63mm stabilizowana mechanicznie gr. 14cm, km 0+450 – 1+997, 1 547,00 m x 3,20 m = 4 950,40 m²
 - Wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego(podbudowa górna) 0- 31,5mm stabilizowana mechanicznie gr. 12cm, km 0+450 – 1+997 - 1 547,00 m x 3,00 m = 4 641,00 m², km 0+050 – 0+450, 400,00m x 3,6m = 1440,00m², Razem 6 081 m²
 - Wykonanie nawierzchni (warstwa wiążąca) z mieszanki mineralno- bitumicznej BA AC 11W grubości 4cm. km 0+050 – 0+450 - 400,00 m x 3,60 m = 1 440,00 m²
 - Wykonanie nawierzchni (warstwa ścieralna) z mieszanki mineralno- bitumicznej BA AC 11 S grubości 3 cm. km 0+050 – 0+450 - 400,00 m x 3,50 m = 1400,00m²
 - Uzupełnienie poboczy gruntem śr. gr. 19 cm w km 0+050 – 450,00 - 400 ,00 m x 0,75 m x2 =600,00 m²
 - Uzupełnienie poboczy gruntem śr. gr. 26cm w km 0+450 – 1+997 - 1547,00 m x 0,75 m x2 =2 320,50 m²

3. Przedmiot zamówienia określony w ust. 2 zostanie wykonany w oparciu o:
 - 1) Projekt budowlany
 - 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
4. Opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki do materiałów przetargowych oraz oferta Wykonawcy. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach, zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanymi dalej „s.i.w.z.”). Jeden egzemplarz dokumentacji projektowej zostanie przekazany Wykonawcy.
5. Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, w każdym przypadku, gdzie wskazano lub użyto w niniejszej s.i.w.z. oraz załącznikach znaków towarowych, patentów, pochodzenia materiałów oraz nazw producentów czy konkretnych modeli należy rozumieć, że dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych o porównywalnych (nie gorszych) parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych niż te, które wskazano w projekcie, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Ponadto zgodnie z art. 30 ust. 4 ww. ustawy, ilekroć w niniejszej s.i.w.z. lub załącznikach w opisie przedmiotu zamówienia wskazano określone normy, aprobaty, specyfikacje techniczne lub systemy odniesienia, należy rozumieć, iż Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
6. Zakres rzeczowy obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające z dokumentacji technicznej i sztuki budowlanej. Stosownie do treści art. 652 K.c. wykonawca ponosi odpowiedzialność, na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe na terenie budowy od chwili przejścia terenu budowy aż do chwili oddania obiektu. Koszty z tego tytułu są ujęte w kosztach pośrednich wykonawcy robót.
7. Roboty, które błędnie nie zostały ujęte w przedmiarze, a należy je wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami lub sztuką budowlaną, aby przedmiotowe dzieło zostało wykonane, odebrane i spełniało swoje funkcje, nie zostaną zapłacone.
8. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na których realizowany będzie przedmiot zamówienia.
9. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy specyfikację istotnych warunków zamówienia, wraz z dokumentacją określoną w ust. 3 i 4, zawierającą m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy.
10. Dokumenty zawierające materiały przetargowe, w tym specyfikacja istotnych warunków zamówienia, dokumentacja określona w ust. 3 i 4, oferta Wykonawcy oraz kosztorys ofertowy Wykonawcy i stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie: **do dnia 22.12.2017 r.**
2. Za koordynację działań ze strony:
 - 1) Zamawiającego – odpowiedzialna jest Adam Jaśkowski,
 - 2) Wykonawcy – odpowiedzialny jest

§ 3

1. W imieniu Zamawiającego funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie
.....nr uprawnień wydane przez
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie:
.....nr uprawnień wydane przez

3. Istnieje możliwość dokonania zmiany osób pełniących funkcje o których mowa w ust. 1 i 2, przy czym w przypadku zmiany kierownika budowy wymagana jest uprzednia zgoda Zamawiającego.

§ 4

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, realizowanych w ramach zawartej umowy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją, o której mowa w § 1 oraz prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami BHP, ppoż., wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej, wskazówkami i zaleceniami inspektora nadzoru,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych,
 - 3) wykonanie przedmiotu zamówienia z wyrobów i materiałów, które są dopuszczone do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014 poz. 883), innych przepisów obowiązujących w tej materii, oraz odpowiadających jakościowo wymaganiom określonym w dokumentacji. Zastosowane materiały powinny być w I gatunku (najwyższej jakości),
 - 4) uzyskanie w imieniu i dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, warunków i uzgodnień (o ile takie będą konieczne),
 - 5) przekazanie do wglądu inspektorowi nadzoru w czasie trwania robót, a następnie dostarczenie Zamawiającemu, przed odbiorem końcowym przedmiotu zamówienia, kompletnej dokumentacji potwierdzającej dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania materiałów zastosowanych przez Wykonawcę,
 - 6) zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót (realizowane przez Wykonawcę na własny koszt),
 - 7) podjęcie czynności związanych z zajęciem chodnika, pasa drogowego i innych terenów na cele budowy oraz tymczasową organizacją ruchu w czasie budowy, jeśli takie będą wymagane,
 - 8) przed rozpoczęciem robót:
 - a) dostarczenie oświadczenia (wraz z niezbędnymi dokumentami) o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
 - b) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) przez kierownika budowy,
 - c) opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu, wykonanie oznakowania oraz jego utrzymanie w okresie prowadzonych robót,
 - d) zorganizowanie zaplecza budowy:
 - Wykonawca we własnym zakresie pozyska teren,
 - koszt organizacji i utrzymania zaplecza budowy obciąża Wykonawcę robót,
 - Wykonawca uzyska warunki na pobór wody i energii elektrycznej oraz na własny koszt wykona zasilanie placu budowy w media niezbędne do wykonania zamówienia,
 - Wykonawca będzie ponosił koszty poboru i zużycia wody i energii elektrycznej i innych mediów,
 - 9) w czasie realizacji robót:
 - a) zabezpieczenie odpowiednio terenu budowy i budowy oraz strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa, w tym dla osób trzecich (postronnych). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia,

- b) zapewnienie ciągłego kierownictwa prowadzonych robót przez osobę wymienioną w § 3 ust. 2 niniejszej umowy,
 - c) pełnienie nadzoru nad swoimi pracownikami w trakcie realizacji robót objętych umową oraz koordynacja robót realizowanych przez Podwykonawców,
 - d) umożliwienie przeprowadzenia odbioru robót,
 - e) utrzymanie miejsc objętych pracami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i zbędnych urządzeń pomocniczych oraz usuwanie wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci po uprzedniej segregacji,
 - f) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego,
 - g) ochrona przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej,
 - h) przeprowadzenie i potwierdzenie obmiaru wykonanych elementów robót dla celów odbiorowych i rozliczeniowych,
 - i) opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej,
 - j) bieżące prowadzenie dokumentacji budowy,
 - k) obsługa geodezyjna i geotechniczna budowy,
 - l) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
 - m) oznakowanie obiektu budowy (tablica informacyjna) zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - n) utrzymanie ogólnego porządku na terenie budowy, ochronę mienia Zamawiającego zagrożonego uszkodzeniem lub zniszczeniem w wyniku realizacji przedmiotu umowy,
 - o) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego, usuwania awarii związanych z prowadzeniem robót, odpowiedniego zabezpieczenia wykonywanych w ramach niniejszej umowy robót,
 - p) zawiadamianie Inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających,
 - q) informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania.
- 10) realizowanie przedmiotu zamówienia w sposób nie kolidujący z użytkowaniem sąsiednich nieruchomości,
- 11) po zakończeniu robót - uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym w umowie,
- 12) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, elementów istniejących, ich części bądź urządzeń - na koszt Wykonawcy,
- 13) jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
- a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 1232 z późn. zmianami),
 - b) Ustawy z dnia - z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.).
- Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
2. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust. 1 niniejszego paragrafu nie ma charakteru zupełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z Umowy i nie może

- stanowią podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a niezbędnych do należytego wykonania zadania.
3. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia Wykonawcy zasobów odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 4. Z chwilą przekazania terenu budowy na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność w szczególności za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót oraz mienia tych osób, jeżeli szkody te i nieszczęśliwe wypadki wynikają lub są związane z prowadzonymi robotami,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związane z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) szkody wynikające z nienależytego zabezpieczenia mienia Zamawiającego i osób trzecich przed uszkodzeniem, zniszczeniem, w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę robotami,
 - 4) szkody wynikające ze zniszczenia lub uszkodzenia budynków lub innych obiektów Zamawiającego i osób trzecich jeżeli szkody te wynikają lub są związane z robotami objętymi niniejszą umową.
 - 5) szkody wynikające z nienależytego zabezpieczenia terenu budowy i robót,
 - 6) wszelkie inne szkody związane z realizacją robót lub będące ich skutkiem.
 5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres od dnia wprowadzenia Wykonawcy na budowę do dnia odbioru końcowego robót, zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby świadczące pracę związaną z wykonywaniem czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, z wyłączeniem kadry kierowniczej i pracowników administracyjnych. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę to wykonywanie robót budowlanych szczegółowo określonych w dokumentacji projektowej i STWiORB.
 6. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych z Pracownikami wykonującymi roboty. W tym celu Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
 7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umów zawartych z Pracownikami wykonującymi roboty w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę.
 8. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy Pracownicy wykonujący roboty zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP, przepisów o ochronie danych osobowych i będą posiadali aktualne badania lekarskie (niezbędne do wykonywania powierzonych im obowiązków).
 9. Dopuszczalna jest zmiana Pracownika wykonującego roboty i skutkuje zmianą załącznika do umowy i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do umowy.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy kompletu dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 umowy,
- 2) przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania umowy,
- 3) doręczenie Wykonawcy dziennika budowy najpóźniej w dniu przekazania placu budowy,
- 4) zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego, obejmującego wszystkie branże przedmiotu umowy,
- 5) dokonanie odbioru końcowego robót zgodnie z warunkami zawartymi w § 7 niniejszej umowy,
- 6) terminowe uregulowanie płatności wynikających z faktury wystawianej przez Wykonawcę na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.

§ 6

Rozliczenia i płatności

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego, jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wyraża się kwotą brutto: zł, słownie: zł.
3. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek robót na etapie przygotowania oferty przetargowej nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i sprawdził zakres robót pod kątem rozwiązań technologicznych i ilościowych, oraz z wszelkimi innymi danymi udostępnionymi przez Zamawiającego i na tej podstawie stwierdza, że ewentualne korekty ilościowe przedmiotu umowy zostały usankcjonowane niniejszą umową i zawierają się w wartości umowy określonej w ust. 2.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy wynikającymi z przyjętych rozwiązań technicznych, organizacji miejsca wykonania robót i z tego tytułu nie będzie występował o wzrost wynagrodzenia określonego w ust. 2.

§ 7

Odbiór robót

1. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia do odbioru jest faktyczne wykonanie prac zgodnie z umową, po potwierdzeniu tego faktu przez inspektora nadzoru stosownymi zapisami w dzienniku budowy.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu:
 - a) odbiór tych robót będzie dokonywany przez Inspektora nadzoru i winien nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni po ich zgłoszeniu do odbioru przez kierownika budowy wpisami do dzienników budowy,
 - b) jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót bądź też

- wykonać inne roboty niezbędne do zbadania tych robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- c) przy odbiorze robót zanikających wymagających pomiarów geodezyjnych należy zapewnić udział służb geodezyjnych,
- 2) odbiór końcowy inwestycji:
- a) Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całe zadanie będące przedmiotem niniejszej umowy,
- b) Wykonawca (kierownik budowy) zgłosi przedmiot umowy do odbioru końcowego wpisami do dzienników budowy oraz zawiadomi pisemnie Zamawiającego. Zgłoszenie to wymaga potwierdzenia przez inspektora nadzoru tych wpisów w dziennikach budowy,
- c) Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie czynności odbioru przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia o zgłoszeniu do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę,
- d) na dzień rozpoczęcia prac komisji odbioru końcowego Wykonawca dostarczy następujące dokumenty wraz z oświadczeniem inspektora nadzoru o ich kompletności:
- dziennik budowy,
 - dokumentację projektową z naniesionymi zmianami,
 - dokumentację powykonawczą wszystkich branż wraz ze wszystkimi zmianami w czasie realizacji przedmiotu umowy (2 egz. wersji papierowej i elektronicznej),
 - gwarancje producentów na prefabrykaty, materiały i urządzenia, deklaracje i certyfikaty zgodności na wbudowane materiały, wyroby i urządzenia,
 - wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań, pomiarów i prób wraz z oświadczeniem kierownika budowy i inspektora nadzoru o prawidłowości wykonania przedmiotu umowy,
 - oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektów budowlanych z dokumentacją projektową, przepisami prawa i obowiązującymi normami technicznymi oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku, lokalu, w przypadku korzystania z nich przez Wykonawcę, potwierdzone przez właścicieli tych nieruchomości,
 - w przypadku wystąpienia zmian stanowiących nieistotne odstępstwo o którym mowa w art. 36a Prawa budowlanego, oświadczenie kierownika budowy zostanie uzupełnione o odpowiednie informacje (rysunek i opis) dotyczące odstępstwa poświadczane przez projektanta, złożone w wersji papierowej i elektronicznej,
 - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
 - oryginały decyzji wymaganych odrębnymi przepisami,
 - dokumenty gwarancji wystawione przez producentów wbudowanych materiałów i urządzeń,
- e) jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady wskazujące, że wykonanie przedmiotu umowy odbiega od postanowień umowy w zakresie: zgodności z projektem budowlanym, jakości robót oraz ich zgodności z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub odebrać przedmiot umowy i wyznaczyć w protokole termin do usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru,

- jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to w przypadku, gdy wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to w przypadku, gdy wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy w całości bądź w części lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokół z odbioru końcowego podpisują Zamawiający, Wykonawca i inspektor nadzoru i kierownik budowy.
 4. Żądając usunięcia stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie.
 5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający może – bez wyznaczenia dodatkowego terminu i bez upoważnienia sądowego - zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. Koszt usunięcia wad Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych robót jako wadliwych.
 7. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokole spisanym na tę okoliczność.
 8. Do czasu zakończenia wszystkich czynności związanych z odbiorem końcowym przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za inwestycję oraz inne urządzenia i zdarzenia na terenie budowy.
 9. Zamawiający wyznaczy ostateczny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji i rękojmi ustalonego w umowie. Z odbioru ostatecznego zostanie sporządzony protokół. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi.

§ 8

Rozliczenia finansowe

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu całości zamówienia.
2. Końcowe rozliczenie kosztów budowy nastąpi fakturą końcową, wystawionymi po dokonaniu odbioru całości przedmiotu umowy na podstawie protokołów odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą zapłaty za wykonane roboty będzie protokół odbioru robót podpisany przez obie strony oraz przedłożona na jego podstawie przez Wykonawcę faktura VAT, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W przypadku robót budowlanych realizowanych na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami umów o podwykonawstwo lub w przypadku dostaw lub usług realizowanych na podstawie przedłożonych Zamawiającemu, zgodnie z niniejszą umową i obowiązującymi przepisami umów o podwykonawstwo, warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 i 3

umowy, jest przedstawienie wraz z fakturą Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, w tym: oświadczeń tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców, skierowanych do Zamawiającego, podpisanych przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu tych podmiotów, o otrzymaniu przez nich zapłaty za cały zakres robót objętych łączącą ich umową, w wysokości wynikającej z tej umowy wraz ze zrzeczeniem się podwykonawców lub dalszych podwykonawców roszczeń z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego. Do powyższego oświadczenia należy załączyć aktualny odpis z KRS podwykonawcy/dalszego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób podpisujących oświadczenie w imieniu podwykonawcy/dalszego podwykonawcy do jego reprezentowania. W przypadku nie przedstawienia powyższych dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Zamawiający postępuje stosownie do poniższych postanowień i przepisów art. 143c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, z zastrzeżeniem ust. 8-12. Kwota należna podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
9. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez należnych odsetek przysługujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 lub w przypadku złożenia kwoty należnej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do depozytu sądowego, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia lub złożonego do depozytu sądowego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości

niniejszej umowy, określonej w § 6 ust. 2 może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części robót w zakresie:
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający w trakcie realizacji niniejszej umowy zawrzeć umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy, obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu sporządzonego w formie pisemnej projektu umowy o podwykonawstwo.
Podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest do powyższych dokumentów dołączyć ponadto zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od daty przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian, ma prawo do zgłoszenia w formie pisemnej zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy lub projektu jej zmian, jeżeli umowa lub zmiana tej umowy nie spełnia wymagań określonych w s.i.w.z. lub przewiduje termin zapłaty dłuższy niż określony w ust. 9.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmian przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, a także kopię umowy zmieniającej tą umowę, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, a także kopii umowy zmieniającej tą umowę, o których mowa w ust. 6, ma prawo zgłoszenia w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub umowy zmieniającej tą umowę, w przypadkach o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zmiany tej umowy w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy lub zmiany tej umowy przez Zamawiającego.
9. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinna zawierać w szczególności zakres prac powierzonych podwykonawcy, terminy ich wykonania, wysokość wynagrodzenia oraz termin uregulowania wynagrodzenia. Terminy płatności dla podwykonawców lub dalszych podwykonawców, przewidziane w tych umowach, nie mogą być dłuższe niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych będących przedmiotem umowy o podwykonawstwo i jednocześnie nie dłuższe niż terminy płatności dla Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy. Wartość robót zlecana

podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie może być wyższa od wartości tego samego zakresu robót określonej w niniejszej umowie.

Ponadto umowa o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane winna spełniać wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczącej podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, oraz zmian tej umowy, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy określonej w § 6 ust. 2. Wyłączenie, o którym mowa nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000, 00 zł.
12. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, o której mowa w ust. 11 nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi. Jeżeli w umowie o której mowa w zdaniu pierwszym termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w zdaniu pierwszym, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Zatrudnienie podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, zmiana umowy z podwykonawcą, lub dalszym podwykonawcą albo też zmiana zakresu wykonywanych przez nich robót bez zachowania postanowień niniejszego paragrafu i art. 143 b ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowi rażące naruszenie warunków umowy i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez potrzeby wyznaczania terminu dodatkowego.
14. Wykonawca, niezależnie od warunków umowy zawartej z podwykonawcą lub umowy z dalszym podwykonawcą odpowiada wobec Zamawiającego za działanie lub zaniechanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców tak jak za własne działanie lub zaniechanie.
15. Wykonanie robót przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać postanowień niniejszej umowy, s.i.w.z. oraz przepisów wynikających z art. 143 b ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami niniejszej umowy i przepisami prawa. Postanowienia zdania poprzedniego stosuje się także do dalszych podwykonawców.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 5 lat licząc od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela ponadto Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres miesięcy licząc od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy, z wyjątkiem urządzeń, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji – według gwarancji producenta z zastrzeżeniem maksymalnego okresu – w przypadku oferowania przez producenta opcjonalnych okresów gwarancji.

3. Uprawnienia z rękojmi przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi/gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
6. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad, liczonego od dnia ich zgłoszenia, których usunięcia zażądał Zamawiający, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę, bez ryzyka utraty gwarancji, rękojmi lub skorzystać z innych uprawnień określonych w Kodeksie cywilnym.
7. Koszt usunięcia wad, o których mowa w ust. 6 Zamawiający może również pokrywać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez jego odpowiednie pomniejszenie.
8. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w obu elementach.
9. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres w którym wada była usuwana, licząc od dnia zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek wadzie.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi obejmuje również roboty wykonane przez podwykonawców.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady/gwarancji także po upływie terminów o których mowa w ust. 1 i 2, jeżeli Zamawiający reklamował wadę lub usterki przed upływem tych terminów.
12. Data podpisania protokołu końcowego przedmiotu umowy będzie dniem początku biegu rękojmi i gwarancji dla wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, niezależnie od ich wcześniejszych odbiorów.

§ 11

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego realizacji, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, do wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi/gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, do wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2,

- d) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2,
 - e) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2,
 - f) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2,
 - g) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany tej umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2 za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub projekt jej zmiany,
 - h) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2 za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
 - i) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi w zakresie dotyczącym terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2.
 - j) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonej na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązującej w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2,
3. Kary umowne o których mowa w ust. 2 pkt 1) są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
 4. Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych o których mowa w ust. 2 pkt 1 a) do 1 c) oraz ust. 2 pkt 1 e) do i) niezależnie od skorzystania z prawa odstąpienia od umowy z powodu tych samych okoliczności które były podstawą naliczenia kar i niezależnie od naliczenia kary, o której mowa w ust. 2 pkt 1d).
 5. Kary umowne określone w ust. 2 pkt 2 nie będą naliczane w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
 6. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności Wykonawcy wynikających z faktur VAT przesłanych przez Wykonawcę do zapłaty za roboty objęte niniejszą umową. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia oraz z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
 7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 8. **Jeżeli z winy Wykonawcy Zamawiający będzie zmuszony do zwrotu kwoty dofinansowania na rzecz instytucji dofinansowującej projekt będący przedmiotem umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu tej kwoty w całości.**

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalszy wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 14

Warunki zmiany umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 i 4.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia – w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia stosownie do postanowień ust. 2 pkt 3. Zapis ten nie koresponduje ze zmianą (zmniejszeniem lub zwiększeniem) zakresu przedmiotu zamówienia wynikającą z ewentualnych różnic pomiędzy dokumentacją a przedmiarem. Przy wynagrodzeniu ryczałtowym przedmiar ma znaczenie pomocnicze.
 - 2) zmiany dotyczące sposobu spełnienia świadczenia, w szczególności ze względu na:
 - a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub technicznej, bądź też w kosztorysie ofertowym Wykonawcy spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - b) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia,
 - c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej warunki terenowe, geologiczne, wodne, istnienie niezainwentaryzowanych (nieujętych w dokumentacji) urządzeń, instalacji lub obiektów,
 - d) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - e) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,
 - f) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych ze względu na kolizję z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczą się do zmian koniecznych, umożliwiających uniknięcie lub usunięcie kolizji.
 - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 umowy w związku z okolicznościami wymienionymi w ust. 2 pkt 1-2. Ustalenie zmiany wysokości wynagrodzenia nastąpi według cen

jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy stanowiącego załącznik do niniejszej umowy,

- 4) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
 - c) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy, klęski żywiołowe,
 - d) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego,
 - e) przerwy w dostawie prądu, wody, gazu, trwającej ponad 7 dni,
 - f) wydłużenia terminów dostaw materiałów z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - g) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie,
 - h) konieczność zmiany harmonogramu robót i finansowania,
 - i) prac lub badań archeologicznych, wykopalisk, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową,
 - j) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych i/lub uzupełniających, związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji (powodujących konieczność jego wydłużenia),
 - k) wstrzymanie realizacji robót przez uprawniony organ z powodu znalezienia niewybuchów i niewypałów lub też z innego powodu, w tym na skutek orzeczenia sądu,
 - l) wystąpienie odmiennych od zakładanych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, wodnych i terenowych,
 - m) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
 - n) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,
 - o) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - 5) powierzenie Podwykonawcy określonego zakresu robót, zmiana zakresu robót i pod warunkiem, że Zamawiający nie zastrzegł, iż dana część zamówienia nie może być powierzona Podwykonawcom.
 - 6) Zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy,
 - 7) zmiana przedstawicieli Wykonawcy - kierownika budowy i Zamawiającego – inspektor nadzoru.
3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
- 1) pkt 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - 2) pkt 2) – zmiana dotycząca sposobu spełnienia świadczenia - pod warunkiem nie zwiększania ceny, a ponadto w przypadku zmiany na materiały, urządzenia i sprzęt – pod warunkiem posiadania co najmniej takich samych parametrów jakościowych i cech użytkowych, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty;

- 3) pkt. 3) - w zakresie nie powodującym zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie,
- 4) pkt. 4):
 - a) lit. a) - w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - b) lit. b) - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - c) lit. c) - o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
 - d) lit. d) - o czas proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,
 - e) lit. e – l) - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy,
 - f) lit. m) - o czas opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody,
 - g) lit. n – o) - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań,
- 5) pkt 6 – w przypadku, gdy zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy – zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy może być dokonana pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 36b ust. 2 tej ustawy.
4. Oprócz przypadku określonego w ust. 2 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w § 6 ust. 2 może ulec zmianie, tj. obniżeniu lub podwyższeniu wskutek zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT – odpowiednio do zmiany stawki podatku VAT – względem robót, do których mają zastosowanie zmienione przepisy.
5. Pozostałe możliwości zmiany umowy zostały zawarte w art. 144 ustawy p.z.p.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi.
3. Spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca