

Krzeszów, dnia 12.01.2016 r.

Wójt Gminy Krzeszów

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Krzeszów, położonych w obrębie Kamionka, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: **1277/5, 1279/1, 1280/1 i 1922/1** o łącznej powierzchni 0,6863 ha, zabudowanych budynkiem po byłej Szkole Podstawowej w Kamionce oraz budynkiem gospodarczym, zbywanych łącznie (stanowiących całość funkcjonalną i gospodarczą).

Cena wywoławcza 263.000,00 zł netto, wadium 30.000,00 zł, do ceny działki doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

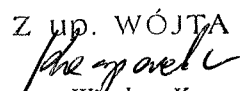
W/w działki leżą w terenie nieobjętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzeszów. Działki nr: **1280/1, 1922/1** są wolne od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich, natomiast działka nr **1279/1** jest obciążona służebnością przejazdu i przechodu pasem szerokości 4 m na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr **1279/2**. W stosunku do działki nr **1277/5** toczy się postępowanie sądowe w przedmiocie zasiedzenia jej części (tj. pasa o szerokości ok. 1,5 m na długości działki od strony północno-zachodniej) – sygn. akt I Ns 368/15. Ponadto lokal mieszkalny w budynku po Szkole Podstawowej w Kamionce jest przedmiotem umowy najmu na czas nieoznaczony z osobą fizyczną (podjęte zostały działania w celu rozwiązania umowy najmu z dniem 31.01.2016 r.).

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 16.02.2016 r. O GODZ. 10⁰⁰ W BUDYNKU URZĘDU GMINY KRZESZÓW, POK. NR 7.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Krzeszów nr **60 9430 1045 5012 4142 2000 0001** w NADSAŃSKIM BANKU SPÓŁDZIELCZYM Filia w Krzeszowie do dnia **12.02.2016 r.** oraz przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu. Za dzień wpłaty uważa się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu Gminy Krzeszów.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu w całości lub części bez podania przyczyn. Bliższe informacje udzielane są pod telefonem numer 015 8798352 w. 23 lub w Urzędzie Gminy Krzeszów pok. nr 14 i na stronie www.bip.krzeszow.pl

Z up. WÓJTA

mgr inż. Wiesław Kasperek
Zastępca Wójta