**WÓJT GMINY** Garbatka-Letnisko, dnia 28.05.2024r.

**GARBATKA-LETNISKO**

RGK.OŚ.6220.1.2024

**Obwieszczenie**

**o zakończeniu postępowania przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa 6 budynków mieszkalnych   
z infrastrukturą techniczną na terenie nieruchomości usytuowanej w obrębie   
Bąkowiec-Wieś, gmina Garbatka-Letnisko”** działka nr ewid. 737, obręb 0002   
Bąkowiec-Wieś**.**

Na podstawie art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r.   
poz. 572 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r.   
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.)

**zawiadamiam osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do działki o nr ew. 232, 235/1  
obręb 002 Bąkowiec-Wieś, gmina Garbatka-Letnisko**

o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa 6 budynków mieszkalnych   
z infrastrukturą techniczną na terenie nieruchomości usytuowanej w obrębie   
Bąkowiec-Wieś, gmina Garbatka-Letnisko”** działka nr ewid. 737, obręb 0002   
Bąkowiec-Wieś**.**

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia strony postępowania mają możliwość zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłoszenia uwag i wniosków dotyczących planowanego zamierzenia inwestycyjnego,   
**w terminie 14 dni** od dnia publicznego obwieszczenia, w siedzibie Urzędu Gminy – Referat Gospodarki Komunalnej ul. Spacerowa 2A, 26-930 Garbatka-Letnisko, w godzinach pracy Urzędu od 08:00 do 14:00.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f i 3h ustawy ooś nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,   
nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji   
o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 k.p.a.. Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie,   
w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie

Natomiast zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie stron   
o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej   
w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej   
na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej– niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez:

• wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko;

• umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko;

Zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania, po upływie czternastu dni   
od dnia publicznego ogłoszenia.

Obwieszczenie o zakończeniu postępowania zostało opublikowane **w dniu 28.05.2024r.**

***Wójt Gminy Garbatka-Letnisko***

***/-/ Teresa Fryszkiewicz***