

Warszawa, 5 października 2022 r.



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.7820.2.20.2022.BG1

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) – dalej jako ustawa zrid, zawiadamia się, że w dniu 14 lipca 2022 r., na wniosek inwestora: Zarządu Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowanego przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 691 na odcinku od włączenia w drogę wojewódzką nr 738 do km 21+180 w miejscowości Bąkowiec”.

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie kozienickim, w gminie Garbatka Letnisko (jednostka ewidencyjna 140701_2).

Numery działek w istniejącym pasie drogowym:
obręb 0004 Bąkowiec PGR – działki ewidencyjne: nr 13, nr 16 i nr 17.

Numery działek terenów wód płynących przez które przechodzi inwestycja niewymagające podziału i niepodlegające przejęciu:
obręb 0004 Bąkowiec PGR – działka ewidencyjna nr 11.

Numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi pozostające przy dotychczasowym właścicielu (w nawiasach numery działek po podziale – **tlustym** drukiem numery działek przeznaczone pod inwestycję):
obręb 0004 Bąkowiec PGR – działki ewidencyjne: nr 13 (13/1, **13/2**, 13/3), nr 16 (**16/1**, 16/2), nr 17 (**17/1**, 17/2).

Numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego (w nawiasach numery działek po podziale – **tlustym** drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):
obręb 0004 Bąkowiec PGR – działki ewidencyjne: nr 14/7 (**14/8**, 14/9), nr 15 (**15/1**, 15/2), nr 18 (18/1, **18/2**, **18/3**, 18/4), nr 19/1 (**19/19**, 19/20).

Numery działek niewchodzących w granice projektowanego pasa drogowego podlegających ograniczeniu dla celów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych (w nawiasie numery działek przed podziałem):
obręb 0004 Bąkowiec PGR – działka ewidencyjna nr 16/2 (16).

Numery działek niewchodzących w granice projektowanego pasa drogowego podlegających ograniczeniu dla celów budowy lub przebudowy zjazdów (w nawiasie numery działek przed podziałem):
obręb 0004 Bąkowiec PGR – działki ewidencyjne: nr 14/9(14/7), nr 19/20 (19/1).

Jednocześnie zawiadamia się, że w toku postępowania, Wojewoda Mazowiecki wydał postanowienie, w którym nałożył na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości i braków w projekcie budowlanym. Na powyższe postanowienie Wojewody Mazowieckiego nie służy zażalenie.

Stronami postępowania w sprawie są wnioskodawca, właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, bądź wypożyczyć dokumentację może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskują informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymają informacji merytorycznych. Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – dalej jako k.p.a., doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Ponadto informuję, iż strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 k.p.a. „§ 1 Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej”.

Dzień publicznego obwieszczenia: 13 października 2022 r.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym ważnym kwalifikowanym certyfikatem/

Otrzymują:

1. adresaci wg rozdzielnika,
2. pozostałe strony w drodze obwieszczeń,
3. aa.

Pouczenie:

1. Wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej spowoduje, że nieruchomości usytuowania drogi staną się z mocy prawa:
 - a) własnością Skarbu Państwa w odniesieniu do dróg krajowych,
 - b) własnością odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych,- z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.
2. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki> zakładce przetwarzanie danych osobowych.