

**Uchwała Nr XXVIII/192/21
Rady Gminy Garbatka-Letnisko
z dnia 13 grudnia 2021 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Garbatka-Letnisko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. po. 1732 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), Rada Gminy Garbatka-Letnisko uchwala, co następuje:

§ 1

Uznaje się za niezasadną skargę z dnia 2 grudnia 2021 r. na opieszałość działania Pani Teresy Fryszkiewicz Wójta Gminy Garbatka-Letnisko procedowaniu zgody na posadowienie masztu antenowego przez firmę „PHU Amplus Krzysztof Joński, czym działa na szkodę mieszkańców.

§ 2

Skarga jest niezasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 3

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Garbatka-Letnisko do przekazania uchwały stronie Skarżącej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzimierz Mazur

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXVIII/192/21
Rady Gminy Garbatka-Letnisko
z dnia 13 grudnia 2021 r.

W dniu 6 grudnia 2021 r. do Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko wpłynęła skarga z dnia 2 grudnia 2021 r. na opieszałość działania Pani Teresy Fryszkiewicz Wójta Gminy Garbatka-Letnisko w procedowaniu zgody na posadowienie masztu antenowego przez firmę PHU AMPLUS Krzysztof Joński, czym działa na szkodę mieszkańców.

Na podstawie art. 229 pkt. 3 k.p.a. organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności Wójta jest Rada Gminy. Rada Gminy wyraża swoje stanowisko w drodze uchwały.

Zgodnie z art. 227 k.p.a. przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw.

Przewodniczący Rady Gminy Garbatka-Letnisko, zgodnie ze Statutem Gminy Garbatka-Letnisko, pismem znak RWZ.1510.6.2021 z dnia 07 grudnia 2021 r. przekazał skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 10 grudnia 2021 r. odbyła posiedzenie, na którym dokonała szczegółowej analizy zarzutów zawartych w skardze, a zaproszona na posiedzenie ww. Komisji pani Elżbieta Wróbel - Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami zapoznała członków Komisji z prowadzonym przez Urząd Gminy Garbatka-Letnisko postępowaniem dotyczącym budowy masztu antenowego na dachu budynku użyteczności publicznej z lokalami mieszkalnymi w Bąkowie.

Maszt antenowy na ww. budynku został zainstalowany w 2007 roku i znajduje się tam do dnia dzisiejszego na podstawie umów dzierżawy zawieranych z wykonawcą tj. firmą PHU AMPLUS Krzysztof Joński z siedzibą w Puławach przy ul. Partyzantów po wcześniejszym uzyskaniu zgody Rady Gminy.

W bieżącym roku na mocy Uchwały Nr XXII/158/21 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 17 czerwca 2021 r. została zawarta w dniu 21 lipca 2021 r. kolejna umowa dzierżawy powierzchni dachowej pod urządzenia sieci internetowej na okres 3 lat tj. do dnia 31 lipca 2024 r.

Postępowanie dotyczące istniejącego masztu zostało zakończone ww. Umową dzierżawy.

W momencie złożenia pisma w dniu 8 kwietnia 2021 r. przez Firmę PHU AMPLUS Krzysztof Joński do Wójta Gminy Garbatka-Letnisko o wyrażenie zgody na posadowienie masztu antenowego o wysokości 16 m na dachu budynku byłej szkoły w Bąkowie, rozpoczęła się odrębna procedura dot. budowy nowego masztu a nie podwyższenia już istniejącego. Zatem są to dwa odrębne postępowania.

Wójt Gminy świadomy, że posadowienie masztu o parametrach wskazanych przez Firmę PHU AMPLUS wiąże się z ingerencją w całe poszycie dachowe, wystąpił do przedstawicieli lokalnej społeczności tj. Radnej i Sołtysa wsi Bąkowiec o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie. Mając na uwadze, że powyższy budynek jest po termomodernizacji wykonanej w 2017 roku i objęty Gwarancją Jakości wystąpił również do wykonawcy przedmiotowej termomodernizacji i jednocześnie Gwaranta Jakości firmy KGA INTECH z zapytaniem o oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na poszycie dachowe.

Jak zauważyła Skarżąca w swoim piśmie Firma PHU AMPLUS przesłała do tut. Urzędu Gminy projekt montażu masztu. Zgodnie z rysunkiem na ww. projekcie antena ma być

umieszczona na środku powierzchni dachowej i umocowana za pomocą trzech odciągów z lin stalowych, z których jeden ma przebiegać przez istniejące na dachu panele fotowoltaiczne. Wskazuje to, że zamontowana w ten sposób antena będzie oddziaływała na całą powierzchnię dachową.

W dniu 11 sierpnia br. odbyło się w Urzędzie Gminy spotkanie Wójta z właścicielem firmy AMPLUS – Panem Krzysztofem Jońskim. W wyniku tego spotkania wypracowano projekt dokumentu „Zobowiązanie wstępne” w sprawie realizacji budowy masztu antenowego na dachu budynku użyteczności publicznej w miejscowości Bąkowiec. Projekt Zobowiązania został przesłany do Firmy PHU AMPLUSA w tym samym dniu w wersji edytowalnej celem naniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

W miesiącach od września do listopada br. Urząd Gminy prowadził z firmą AMPLUS korespondencję mailową oraz rozmowy telefoniczną dot. zapisu zobowiązania wstępnego, przedstawionych w § 5 pkt 4. Firma AMPLUS obstawiała przy przyjęciu odpowiedzialności za powierzchnię dachową tylko w miejscach kotwienia masztu.

Gmina zaproponowała Firmie PHU AMPLUS objęcie gwarancją całej powierzchni dachowej, natomiast firma proponuje objęcie gwarancją tylko miejsca posadowienia masztu oraz jego kotwienia. W sytuacji, kiedy cała powierzchnia dachowa objęta jest Gwarancją Jakości to każda ingerencja lub modyfikacja w przedmiot gwarancji prowadzi do jej utraty.

Wójt mając na uwadze zagrożenia powstające z tytułu posadowienia masztu na środku powierzchni dachowej o wysokości 16 m, masie 60 kg, zarówno na mienie gminne jak i osób przebywających w budynku (lokale socjalne) oraz na terenie wokół niego (plac zabaw) pismem z dnia 22 listopada 2021r. skierowanym do firmy AMPLUS Krzysztof Joński, podtrzymała swoje stanowisko w sprawie objęcia gwarancją przez ww. firmę, całej powierzchni dachowej na budynku użyteczności publicznej w Bąkowcu.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji nie znalazła uchybień w procedowaniu budowy masztu antenowego na dachu budynku w Bąkowcu.

Mając powyższe na uwadze, Rada Gminy Garbatka- Letnisko w oparciu o stanowisko uznaje skargę za niezasadną.

Niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 k.p.a.

POUCZENIE:

Zgodnie z treścią art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) - w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Włodzimierz Mazur