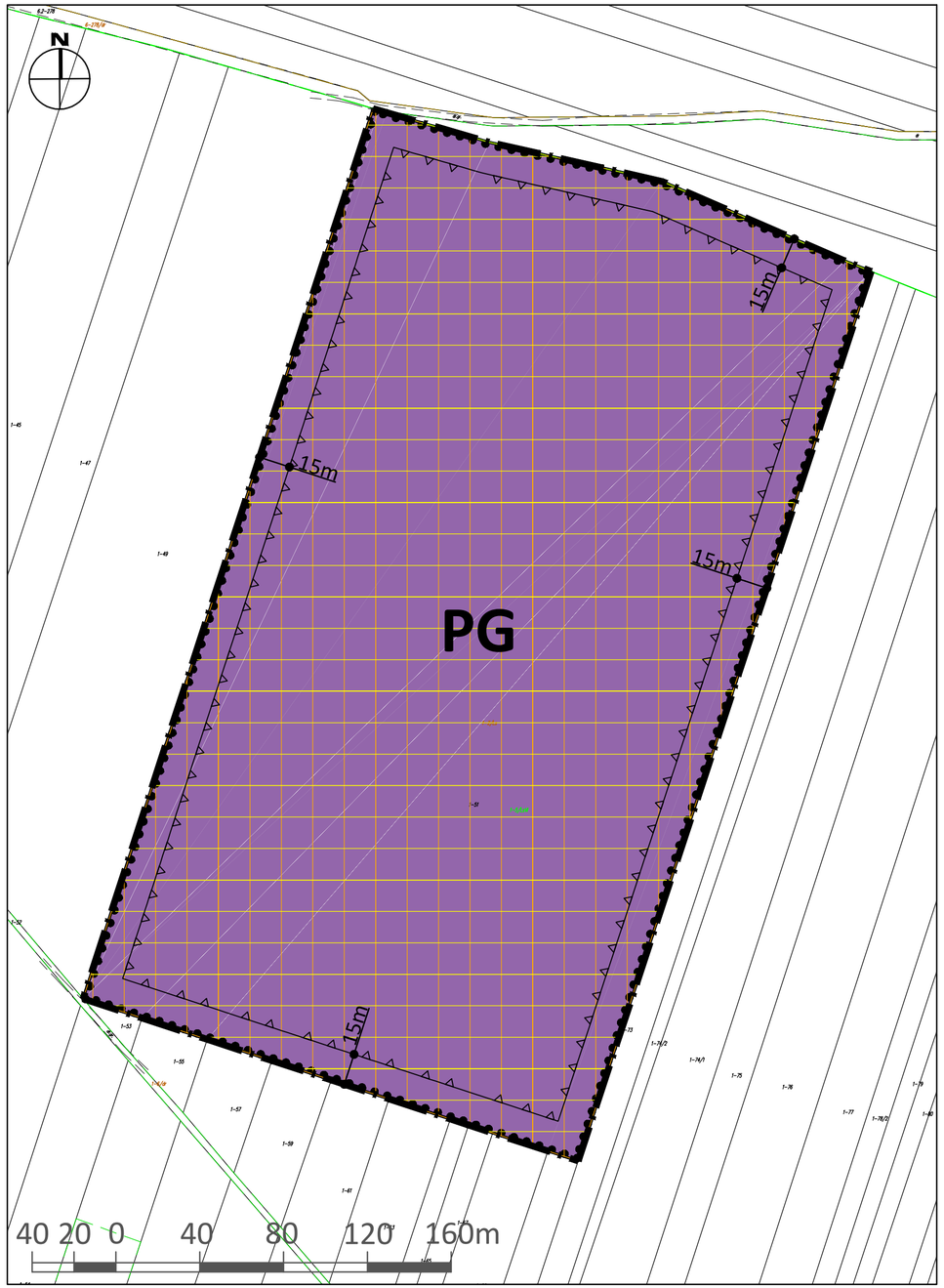
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR EWID. 51 W ANIELINIE
SKALA 1: 2 000



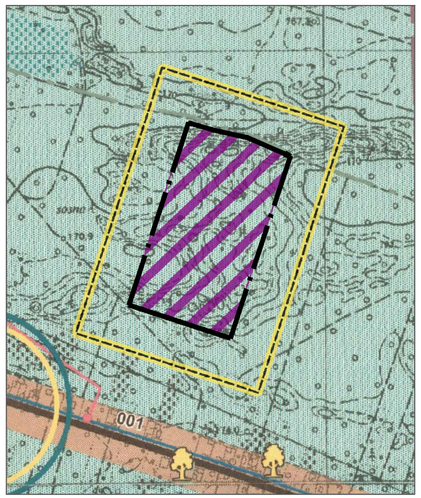
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIX/123/20RADY GMINY GARBATKA-LETNISKO Z DNIA 29 grudnia 2020 R.

LEGENDA

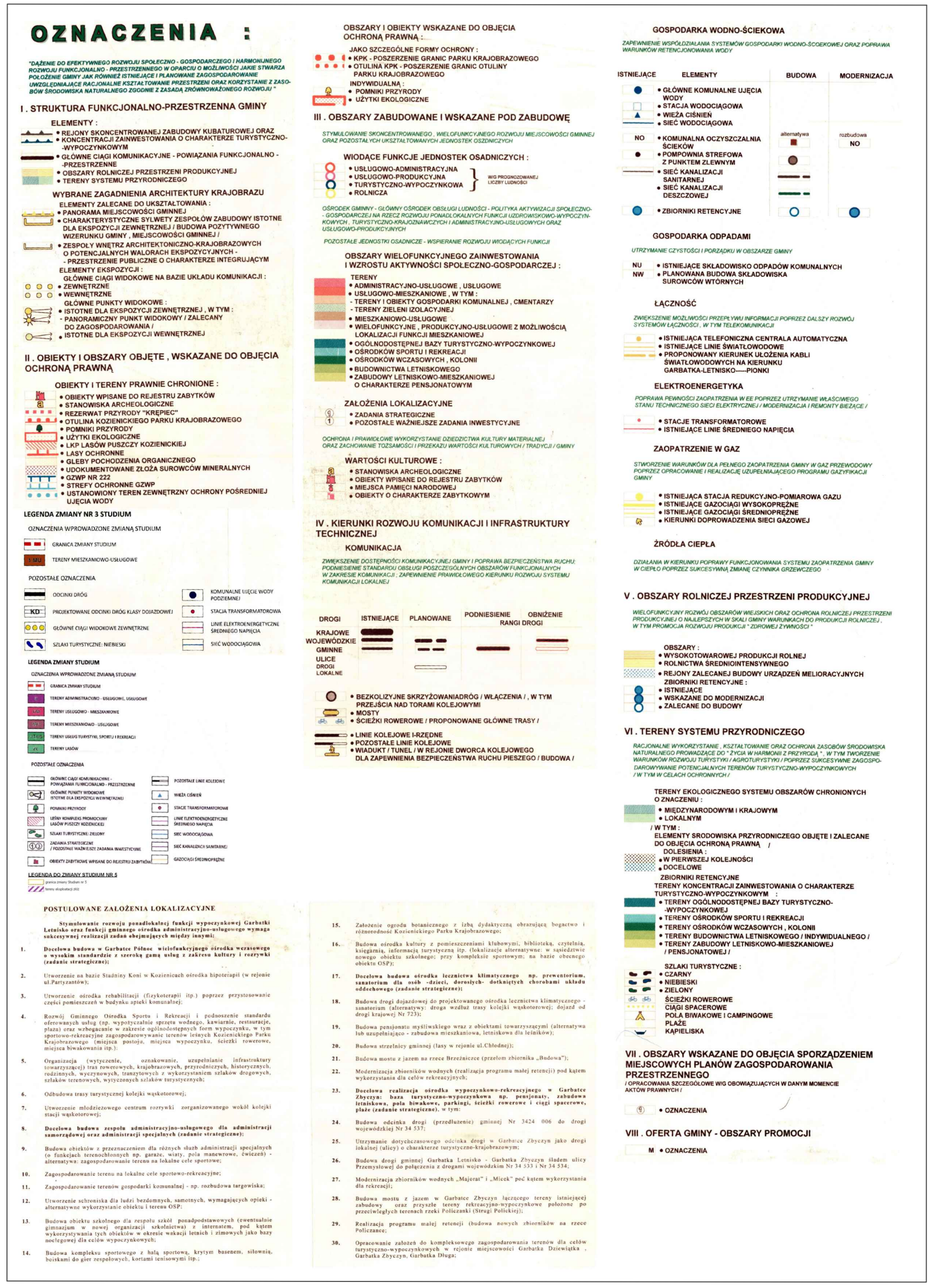
USTALENIA PLANU

Oznaczenie	Opis
	Granice i linie rozgraniczające
	granica obszaru objętego planem
	linie rozgraniczające tereny
	Przeznaczenie terenów
PG	teren eksploatacji surowców
	Linie zabudowy
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	Pozostałe ustalenia planu
28m	wymiarowanie elementów rysunku
	Informacje planu
	obszar otuliny Kozienickiego Parku Krajobrazowego
	obszar Natura 2000 PLB140013 " Ostoja Kozienicka"
	granice udokumentowanego złoża kopalin "Anielin 1"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
SKALA 1 : 10 000



granice obszaru objętego planem



OZNACZENIA :

"DĄŻENIE DO EFEKTYWNEGO ROZWOJU SPOŁECZNO - GOSPODARCZEGO I HARMONIJNEGO ROZWOJU FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEGO W OPARCIU O MOŻLIWOŚCI JAKIE STWARZA POŁOŻENIE GMINY JAK RÓWNIEŻ ISTNIEJĄCE I PLANOWANE ZAGOSPODAROWANIE UWZGLĘDNIAJĄCE RACJONALNE KSZTAŁTOWANIE PRZESTRZENI ORAZ KORZYSTANIE Z ZASOBÓW ŚRODOWISKA NATURALNEGO ZGODNIE Z ZASADĄ ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU "

I . STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA GMINY

ELEMENTY :
- REJONY SKONCENTROWANEJ ZABUDOWY KUBATUROWEJ ORAZ
- KONCENTRACJA ZAINWESTOWANIA O CHARAKTERZE TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWYM
- GŁÓWNE CIĄGI KOMUNIKACYJNE - POWIĄZANIA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE
- OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- TERENY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

WYBRANE ZAGADNIENIA ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU

ELEMENTY ZALECANE DO UKSZTAŁTOWANIA :
- PANORAMA MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ
- CHARAKTERYSTYCZNE SYLWETY ZESPOŁÓW ZABUDOWY ISTOTNE DLA EKSPOZYCJI ZEWNĘTRZNEJ I BUDOWA POZYTYWNEGO WIZERUNKU GMINY , MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ /
- ZESPOŁY WNĘTRZ ARCHITEKTONICZNO-KRAJOBRAZOWYCH O POTENCJALNYCH WALORACH EKSPOZYCYJNYCH - - PRZESTRZENIE PUBLICZNE O CHARAKTERZE INTEGRUJĄCYM

ELEMENTY EKSPOZYCJI :
GŁÓWNE CIĄGI WIDOKOWE NA BAZIE UKŁADU KOMUNIKACJI :
- ZEWNĘTRZNE
- WEWNĘTRZNE

GŁÓWNE PUNKTY WIDOKOWE :
- ISTOTNE DLA EKSPOZYCJI ZEWNĘTRZNEJ , W TYM :
- PANORAMICZNY PUNKT WIDOKOWY / ZALECANY DO ZAGOSPODAROWANIA /
- ISTOTNE DLA EKSPOZYCJI WEWNĘTRZNEJ

II . OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE , WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PRAWNĄ

OBIEKTY I TERENY PRAWNIE CHRONIONE :
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- REZERWAT PRZYRODY "KRĘPIEC"
- OTULINA KOZIENICKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- POMNIKI PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- LKP LASÓW PUSZCZY KOZIENICKIEJ
- LASY OCHRONNE
- GLEBY POCHODZENIA ORGANICZNEGO
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH
- GZWP NR 222
- STREFY OCHRONNE GZWP
- USTANOWIONY TEREN ZEWNĘTRZNY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY

LEGENDA ZMIANY NR 3 STUDIUM

OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
- TEREN MIESZKANIOWO-USŁUGOWE

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- ODCINKI DRÓG
- PROJEKTOWANE ODCINKI DRÓG KLASY DOJAZDOWEJ
- GŁÓWNE CIĄGI WIDOKOWE ZEWNĘTRZNE
- SZLAKI TURYSTYCZNE: NIEBIESKI
- KOMUNALNE UJĘCIE WODY PODZIEMNEJ
- STACJA TRANSFORMATOROWA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA

LEGENDA ZMIANY STUDIUM

OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
- TEREN ADMINISTRACYJNO - USŁUGOWY, USŁUGOWY
- TEREN USŁUGOWO - MIESZKANIOWE
- TEREN MIESZKANIOWO - USŁUGOWE
- TEREN USŁUG TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI
- TEREN LASÓW

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- GŁÓWNE CIĄGI KOMUNIKACYJNO - POWIĄZANIA TURSTICZNO - PRZESTRZENNE
- GŁÓWNE PUNKTY WIDOKOWE SYSTEM OSI EKSPOZYCJI WEWNĘTRZNEJ
- POMNIK PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE PROWADZONE LASÓW POZOSTAŁE NIEZMIENIONE
- SZLAK TURYSTYCZNY ZIELONY
- ZMIANA STRATEGICZNA / PODSTAWOWA WAŻNIEJSZA ZMIANA WARUNKOTWÓRCZA
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- POZOSTAŁE LINIE KOLEJOWE
- WIEŻA CIŚNIEŃ
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- GAZOCIĄG ŚREDNIOPRĘŻNY

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM NR 5
- granica zmiany Studium nr 5
- tereny eksploatacji (KS)

POSTULOWANE ZAŁOŻENIA LOKALIZACYJNE

Stymulowanie rozwoju ponadlokalnej funkcji wypoczynkowej Garbatki Letnisko oraz funkcji gminnego ośrodka administracyjno-usługowego wymaga sukcesywnej realizacji zadań obejmujących między innymi;

1. **Docelowa budowa w Garbatce Północ wielofunkcyjnego ośrodka wczasowego o wysokim standardzie z szeroką gamą usług z zakresu kultury i rozrywki (zadanie strategiczne);**
2. Utworzenie na bazie Stadniny Koni w Kozienicach ośrodka hipoterapii (w rejonie ul.Parzawitrej);
3. Utworzenie ośrodka rehabilitacji (fizykoterapii itp.) poprzez przystosowanie części pomieszczeń w budynku apteki komunalnej;
4. Rozwój Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji i podsoszenie standardu oferowanych usług (np. wyposażenie sprzętu wodnego, kawiarnie, restauracje, plaża) oraz wzbogacanie w zakresie ogólnodostępnych form wypoczynku, w tym sportowo-rekreacyjne zagospodarowywanie terenów leżących Kozienickiego Parku Krajobrazowego (miejsca postoju, miejsca wypoczynku, ścieżki rowerowe, miejsca biwakowania itp.);
5. Organizacja (wytyczenie, oznakowanie, uzupełnianie infrastruktury towarzyszącej) tras rowerowych, krajoznawczych, przyrodniczych, historycznych, rodzinnych, wyczynowych, tematycznych z wykorzystaniem szlaków drogowych, szlaków wzorcowych, wyrzyczonych szlaków turystycznych;
6. Odbudowa trasy turystycznej kolejki wąskotorowej;
7. Utworzenie młodzieżowego centrum rozrywki: zorganizowanego wokół kolejki stacji wąskotorowej;
8. **Docelowa budowa zespołu administracyjno-usługowego dla administracji samorządowej oraz administracji specjalnych (zadanie strategiczne);**
9. Budowa obiektów z przeznaczeniem dla różnych służb administracji specjalnych (o funkcjach terenochłonnych np. garaże, wiaty, pola manewrowe, ćwiczeń) - alternatywa: zagospodarowanie terenu na lokalne cele sportowe;
10. Zagospodarowanie terenu na lokalne cele sportowo-rekreacyjne;
11. Zagospodarowanie terenów gospodarki komunalnej - np. rozbudowa targowiska;
12. Utworzenie schronisko dla ludzi bezdomnych, samotnych, wymagających opieki - alternatywne wykorzystanie obiektu i terenu OSP;
13. Budowa obiektu szkolnego dla zespołu szkół ponadpodstawowych (ewentualnie gimnazjum w nowej organizacji szkolnictwa) z internatem, pod kątem wykorzystywania tych obiektów w okresie wakacji letnich i zimowych jako bazy noclegowej dla celów wypoczynkowych;
14. Budowa kompleksu sportowego z halą sportową, krytym basenem, siłownią, boiskami do gier zespołowych, kortami tenisowymi itp.;
15. Założenie ogrodu botanicznego z łąką dydaktyczną obrazującą bogactwo i różnorodność Kozienickiego Parku Krajobrazowego;
16. Budowa ośrodka kultury z pomieszczeniami klubowymi, biblioteką, czytelnią, kawiarnią, informacją turystyczną itp. (lokalizacja alternatywna: w sąsiedztwie nowego obiektu szkolnego; przy kompleksie sportowym; na bazie obecnego obiektu OSP);
17. **Docelowa budowa ośrodka leczniczo klimatycznego np. prewentorium, sanatorium dla osób -dzieci, dorosłych- dotkniętych chorobami układu oddechowego (zadanie strategiczne);**
18. Budowa drogi dojazdowej do projektowanego ośrodka leczniczo klimatycznego - sanatorium (alternatywy: droga wzdłuż trasy kolejki wąskotorowej, dojazd od drogi krajowej Nr 723);
19. Budowa punktowo- myśliwskiego wraz z obiektami towarzyszącymi (alternatywa lub uzupełniająca - zabudowa mieszkaniowa, letniskowa dla leśników);
20. Budowa strzelnicy gminnej (łasy w rejonie ul.Chłodnej);
21. Budowa mostu z jazem na rzece Breżniczce (przełom zbiornika „Budowa");
22. Modernizacja zbiorników wodnych (realizacja programu małej retencji) pod kątem wykorzystania dla celów rekreacyjnych;
23. **Docelowa realizacja ośrodka wypoczynkowo-rekreacyjnego w Garbatce Zbyczyce: baza turystyczno-wypoczynkowa np. pensjonaty, zabudowa letniskowa, pola biwakowe, parkingi, ścieżki rowerowe i ciągi spacerowe, plaże (zadanie strategiczne). w tym:**
24. Budowa odcinka drogi (przedłużenie) gminnej Nr 3424 006 do drogi wojewódzkiej Nr 34 537;
25. Utrzymanie dotychczasowego odcinka drogi w Garbatce Zbyczyn jako drogi lokalnej (ulicy) o charakterze turystyczno-krajoznawczym;
26. Budowa drogi gminnej Garbatka Letnisko - Garbatka Zbyczyn śladem ulicy Przemysłowej do połączenia z drogami wojewódzkim Nr 34 333 i Nr 34 534;
27. Modernizacja zbiorników wodnych „Majerse" i „Mizek" pod kątem wykorzystania dla rekreacji;
28. Budowa mostu z jazem w Garbatce Zbyczyn łączącego tereny istniejącej zabudowy oraz przyszłe tereny rekreacyjno-wypoczynkowe położone po przeciwległych terenach rzeki Policzenki (Strugi Policzki);
29. Realizacja programu małej retencji (budowa nowych zbiorników na rzece Policzance;
30. Opracowanie założeń do kompleksowego zagospodarowania terenów dla celów turystyczno-wypoczynkowych w rejonie miejscowości Garbatka Dziewiątka , Garbatka Zbyczyn, Garbatka Długa;

OBSZARY I OBIEKTY WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PRAWNĄ :

JAKO SZCZEGÓLNE FORMY OCHRONY :
- KPK - POSZERZENIE GRANIC PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- OTULINA KPK - POSZERZENIE GRANIC OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO

INDYWIDUALNĄ :
- POMNIKI PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE

III . OBSZARY ZABUDOWANE I WSKAZANE POD ZABUDOWĘ

STYMULOWANIE SKONCENTROWANEGO , WIELOFUNKCYJNEGO ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ ORAZ POZOSTAŁYCH UKSZTAŁTOWANYCH JEDNOSTEK OSADNICZYCH

WIODĄCE FUNKCJE JEDNOSTEK OSADNICZYCH :
- USŁUGOWO-ADMINISTRACYJNA
- USŁUGOWO-PRODUKCYJNA
- TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWA
- ROLNICZA

WG PROGNOZOWANEJ LICZBY LUDNOŚCI

OŚRODEK GMINNY - GŁÓWNY OŚRODEK OBSŁUGI LUDNOŚCI - POLITYKA AKTYWIZACJI SPOŁECZNO - GOSPODARCZEJ NA RZECZ ROZWOJU FONALDKOALNYCH FUNKCJI UZDROWISKOWO-WYPOCZYNKOWYCH , TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZYCH I ADMINISTRACYJNO-USŁUGOWYCH ORAZ USŁUGOWO-PRODUKCYJNYCH

POZOSTAŁE JEDNOSTKI OSADNICZE - WSPIERANIE ROZWOJU WIODĄCYCH FUNKCJI

OBSZARY WIELOFUNKCYJNEGO ZAINWESTOWANIA I WZROSTU AKTYWNOŚCI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ :

TERENY
- ADMINISTRACYJNO-USŁUGOWE , USŁUGOWE
- USŁUGOWO-MIESZKANIOWE , W TYM :
  - TERENY I OBIEKTY GOSPODARKI KOMUNALNEJ , CMENTARZY
  - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
- WIELOFUNKCYJNE , PRODUKCYJNO-USŁUGOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- OGÓLNODOSTĘPNEJ BAZY TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWEJ
- OŚRODKÓW SPORTU I REKREACJI
- OŚRODKÓW WCZASOWYCH , KOLONII
- BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO
- ZABUDOWY LETNISKOWO-MIESZKANIOWEJ O CHARAKTERZE PENSJONATOWYM

ZAŁOŻENIA LOKALIZACYJNE
- ZADANIA STRATEGICZNE
- POZOSTAŁE WAŻNIEJSZE ZADANIA INWESTYCYJNE

OCHRONA I PRAWIDŁOWE WYKORZYSTANIE DZIEDZICTWA KULTURY MATERIALNEJ ORAZ ZACHOWANIE TOŻSAMOŚCI I PRZEKAZU WARTOŚCI KULTUROWYCH / TRADYCJI / GMINY

WARTOŚCI KULTUROWE :
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- MIEJSCA PAMIĘCI NARODOWEJ
- OBIEKTY O CHARAKTERZE ZABYTKOWYM

IV . KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI I I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

KOMUNIKACJA

ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI KOMUNIKACYJNEJ GMINY I POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU PODNIESIENIE STANDARDU OBSŁUGI POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW I FUNKCJONALNYCH W ZAKRESIE KOMUNIKACJI , ZAPEWNIENIE PRAWIDŁOWEGO KIERUNKU ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACJI LOKALNEJ

DROGI	ISTNIEJĄCE	PLANOWANE	PODNIESIENIE RANGI DROGI	OBNIŻENIE RANGI DROGI
KRAJOWE				
WOJEWÓDZKIE				
GMINNE				
ULICE				
DROGI LOKALNE				

- BEZKOLIZYJNE SKRZYŻOWANIADRÓG / WŁĄCZENIA / , W TYM PRZEJŚCIA NAD TORAMI KOLEJOWYMI
- MOSTY
- ŚCIEŻKI ROWEROWE / PROPONOWANE GŁÓWNE TRASY /
- LINIE KOLEJOWE I RZĘDNE
- POZOSTAŁE LINIE KOLEJOWE
- WIADUKT / TUNEL / W REJONIE DWORCA KOLEJOWEGO DLA ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU PIESZEGO / BUDOWA /

GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

ZAPEWNIENIE WSPÓŁDZIAŁANIA SYSTEMÓW GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ ORAZ POPRAWA WARUNKÓW RETENCJONOWANIA WODY

ISTNIEJĄCE	ELEMENTY	BUDOWA	MODERNIZACJA
	GŁÓWNE KOMUNALNE UJĘCIA WODY		
	STACJA WODOCIĄGOWA		
	WIEŻA CIŚNIEŃ		
	SIEĆ WODOCIĄGOWA		
NO	KOMUNALNA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	alternatywa	rozbudowa NO
	POMPOWNIA STREFOWA Z PUNKTEM ZLEWNYM		
	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ		
	SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ		
	ZBIORNIKI RETENCYJNE		

GOSPODARKA ODPADAMI

UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZĄDKU W OBSZARZE GMINY

NU	ISTNIEJĄCE SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH
NW	PLANOWANA BUDOWA SKŁADOWISKA SUROWCÓW WTÓRNYCH

ŁĄCZNOŚĆ

ZWIĘKSZENIE MOŻLIWOŚCI PRZEPŁYWU INFORMACJI POPRZEZ DALSZY ROZWÓJ SYSTEMÓW ŁĄCZNOŚCI , W TYM TELEKOMUNIKACJI

- ISTNIEJĄCA TELEFONICZNA CENTRALA AUTOMATYCZNA
- ISTNIEJĄCE LINIE ŚWIATŁOWODOWE
- PROPONOWANY KIERUNEK UŁOŻENIA KABLI ŚWIATŁOWODOWYCH NA KIERUNKU GARBATKA-LETNISKO----PIONKI

ELEKTROENERGETYKA

POPRAWA PEWNOŚCI ZASOPATRZENIA W EE POPRZEZ UTRZYMANIE WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO SIECI ELEKTRYCZNEJ / MODERNIZACJA / REMONTY BIEŻĄCE /

- STACJE TRANSFORMATOROWE
- ISTNIEJĄCE LINIE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

ZAOPATRZENIE W GAZ

STWORZENIE WARUNKÓW DLA PEŁNEGO ZAOPATRZENIA GMINY W GAZ PRZEWODOWY POPRZEZ OPRACOWANIE I REALIZACJĘ UZUPEŁNIAJĄCEGO PROGRAMU GAZYFIKACJI GMINY

- ISTNIEJĄCA STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA GAZU
- ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI WYSOKOPRĘŻNE
- ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI ŚREDNIOPRĘŻNE
- KIERUNKI DOPROWADZENIA SIECI GAZOWEJ

ŹRÓDŁA CIEPŁA

DZIAŁANIA W KIERUNKU POPRAWY FUNKCJONOWANIA SYSTEMU ZAOPATRZENIA GMINY W CIEPŁO POPRZEZ SUKCESYWNĄ ZMIANĘ CZYNNIKA GRZEWCZEGO

V . OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

WIELOFUNKCYJNY ROZWÓJ OBSZARÓW WIEJSKICH ORAZ OCHRONA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ O NAJLEPSZYCH W SKALI GMINY WARUNKACH DO PRODUKCJI ROLNICZEJ , W TYM PROMOCJA ROZWOJU PRODUKCJI " ZDROWEJ ŻYWNOŚCI "

OBSZARY :
- WYSOKOTOWAROWEJ PRODUKCJI ROLNEJ
- ROLNICTWA ŚREDNIOINTENSYWNEGO
- REJONY ZALECANEJ BUDOWY URZĄDZEŃ MELIORACYJNYCH

ZBIORNIKI RETENCYJNE :
- ISTNIEJĄCE
- WSKAZANE DO MODERNIZACJI
- ZALECANE DO BUDOWY

VI . TERENY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

RACJONALNE WYKORZYSTANIE , KSZTAŁTOWANIE ORAZ OCHRONA ZASOBÓW ŚRODOWISKA NATURALNEGO PROWADZĄCE DO " ŻYCIA W HARMONII Z PRZYRODĄ " , W TYM TWORZENIE WARUNKÓW ROZWOJU TURYSTYKI / AGROTURYSTYKI / POPRZEZ SUKCESYWNE ZAGOSPODAROWANIE POTENCJALNYCH TERENÓW TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWYCH / W TYM W CELACH OCHRONNYCH /

TERENY EKOLOGICZNEGO SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH O ZNACZENIU :
- MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM
- LOKALNYM

/ W TYM :
ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO OBJĘTE I ZALECANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PRAWNĄ /
- DOLESIENIA :
- W PIERWSZEJ KOLEJNOŚCI
- DOCELOWE

ZBIORNIKI RETENCYJNE

TERENY KONCENTRACJI ZAINWESTOWANIA O CHARAKTERZE TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWYM :
- TERENY OGÓLNODOSTĘPNEJ BAZY TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWEJ
- TERENY OŚRODKÓW SPORTU I REKREACJI
- TERENY OŚRODKÓW WCZASOWYCH , KOLONII
- TERENY BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO / INDYWIDUALNEGO /
- TERENY ZABUDOWY LETNISKOWO-MIESZKANIOWEJ / PENSJONATOWEJ /

SZLAKI TURYSTYCZNE :
- CZARNY
- NIEBIESKI
- ZIELONY
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- CIĄGI SPACEROWE
- POLA BIWAKOWE I CAMPINGOWE
- PLAŻE
- KĄPIELISKA

VII . OBSZARY WSKAZANE DO OBJĘCIA SPORZĄDZENIEM MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

/ OPRACOWANIA SZCZEGÓŁOWE WIG OBOWIĄZUJĄCYCH W DANYM MOMENCIE AKTÓW PRAWNYCH /

- OZNACZENIA

VIII . OFERTA GMINY - OBSZARY PROMOCJI

M • OZNACZENIA