

RIB.IZP.271.1.5.2019

Pytania i odpowiedzi do SIWZ

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn.: **"Budowa hali sportowej przy PSP w Garbatce-Letnisko"**, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1

Wnosimy o obniżenie procentu Zabezpieczenia Należytego Wykonania z 8% na 3%.

W razie, gdyby Zamawiający nie wyraził zgody na powyższą propozycję prosimy o rozważenie zastosowania poniższego zamiennego rozliczenia procentu Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

Nasza Spółka wskazuje, iż aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, iż podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów generalnym wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielania zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych, słabe wyniki finansowe oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nie negocjowanych stawkach wynagrodzeń ustalanych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko sprawia, iż podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielania zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa aktualnie wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przeważającym kapitałem zagranicznym), eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitale polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności".

Nie należy pomijać faktu, iż przy tego typu inwestycjach 8 % wartości zamówienia stanowi ogromną kwotę, którą Wykonawca zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że niniejszy dokument przekazany Wykonawcom stanowi integralną część SIWZ i wzoru umowy.

Wójt

Teresa Fryszkiewicz