

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Dane ogólne

1.1. Inwestor:

Gmina Garbatka-Letnisko
ul. Skrzyńskich 1
26-930 Garbatka-Letnisko

1.2. Podstawa opracowania

1.2.1. Umowa 56/UM/2016 z dn. 10.05.2016 r.

1.2.2. Mapy do celów projektowych

1.2.3. Wizje lokalne i inwentaryzacje robocze niezbędne dla celów projektowych

1.2.4. Obowiązujące normy i przepisy

1.2.5. Warunki i uzgodnienia:

- Zaświadczenie wydane przez Urząd Gminy Garbatka-Letnisko, znak RIBP.PP.6727.54.2016
- Warunki techniczne wydane przez gminę Garbatka-Letnisko, znak RGK 7021.2897.2016 z dnia 28.07.2016 r.
- Protokół z narady koordynacyjnej nr GKN.6630.170.2016 z dn. 28.12.2016 r.

2. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja budowlano-wykonawcza na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w m. Garbatka-Letnisko z włączeniem do istniejącej studni w ul. Kruczkowskiego. Zakres opracowania obejmuje budowę:

- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U litych o śr. 200 x 5,9 mm i długości 183,0.

Inwestycja obejmuje rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi gminnej.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Trasa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej przebiega przez działki będące własnością Gminy Garbatka-Letnisko. Na terenie objętym inwestycją występują obszary zabudowane (budynki mieszkalne, drogi). Drogi gminne posiadają nawierzchnię asfaltową i gruntową.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Teren na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej przywrócony zostanie do stanu pierwotnego. Widocznym elementem projektowanej kanalizacji będą włazy studzienek rewizyjnych na kanale grawitacyjnym.

Włazy studzienek zaprojektowano na poziomie istniejącej drogi gruntowej.

4.1. Przebieg sieci kanalizacji sanitarnej

Rozbudowę kanalizacji sanitarnej zaprojektowano od istniejącej studni rewizyjnej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 618 położonej w ul. Kruczkowskiego.

Od miejsca włączenia zaprojektowano przejście kanalizacji metodą przecisku lub przewiertu w stalowej rurze ochronnej. Za przejściem kanał sanitarny biegnie w terenie drogi gruntowej przez działki 115/4, 107/1, 105/2, 101/13, 506/9 i biegnie na całej jego długości w drodze gruntowej.

4.2. Obiekty na sieci i przyłączach kanalizacji sanitarnej

Na projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano wykonanie studni rewizyjnych betonowych \varnothing 1000 mm z elementów prefabrykowanych łączonych na uszczelkę gumową. Studnie należy wyposażyć w stopnie żłazowe oraz włazy żeliwne:

- klasy D 400 dla studni zlokalizowanych w jezdni i poboczu drogi gminnej.

Włazy studzienek zrównać z poziomem drogi gruntowej.

Studnie należy umieścić na prostych odcinkach kanałów w odległościach nie większych niż 50 m oraz na wszystkich zmianach kierunków i spadków kanałów, połączeniach kanałów oraz włączeniach przyłączy. Kinety stosowanych studzienek powinny mieć fabrycznie wyprofilowane dno oraz wykonane przejścia szczelne. Nie dopuszcza się wykonywania na budowie przejść przez ściany studzienki na poziomie kinety.

5. Ochrona konserwatorska

Zgodnie z zapisami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, projektowanej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy znalezisko zabezpieczyć i zgłosić do Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53.

6. Istniejące oraz przewidywane zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej kanalizacji sanitarnej

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie otuliny Kozienickiego Parku Krajobrazowego oraz na obszarze specjalnej ochrony ptaków natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB 140013.

Przedmiotowa inwestycja ma na celu przyłączenie kolejnych działek budowlanych do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na obszar Natura 2000 ani sąsiednie obszary chronione.

7. Inwentaryzacja geodezyjna

Przed zasypaniem sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy należy dokonać inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnione do tego służby, tj. ich lokalizacji w terenie. Zinwentaryzować również napotkane uzbrojenie podziemne istniejące, nieujawnione na mapie do celów projektowych.