

UCHWAŁA Nr XXXII/8/18
RADY GMINY GARBATKA-LETNISCO
z dnia 23 lutego 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 5 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko dla działki nr ewid. 51 położonej w Anielinie i części działki nr ewid. 248/30 położonej w Brzustowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z póź. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z póź. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do prac nad projektem zmiany nr 5 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Garbatka-Letnisko, przyjętego uchwałą z V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998 r. z póź. zm., obejmującej działkę nr ewid. 51 wraz z niezbędnym otoczeniem, położoną w miejscowości Anielin oraz część działki nr ewid. 248/30 wraz z niezbędnym otoczeniem, położonej w miejscowości Brzustów, zwanej dalej w treści niniejszej uchwały „zmianą studium”.

2. Granice obszarów objętych zmianą studium przedstawiono na mapie w skali 1 : 5 000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zakres zmiany studium będzie zgodny z art. 10 ust. 1 i 2 ust. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odpowiednio do uwarunkowań rozpoznanych w trakcie sporządzania zmiany studium.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Garbatka-Letnisko.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Władysław Mazur

Uzasadnienie:

Uzasadnieniem do przystąpienia do przedmiotowej zmiany studium są plany wydobywania kruszywa naturalnego w postaci pisaków kwarcowych w dwóch lokalizacjach: Brzustów i Anielin.

W przypadku obszaru położonego w miejscowości Brzustów na część działki 248/30 złoża kruszywa o nazwie "Żytkowice 5" posiada szczegółową dokumentację geologiczną. Złoże to nie jest wykazane w aktualnym studium, a ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze nakłada na gminę obowiązek dokonania takiego wykazania w okresie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej.

W przypadku obszaru w miejscowości Anielin wytypowana działka nr ewid. 51 zgodnie z Mapą geologiczno-gospodarczą Polski 1 : 50 000 M-34-20-C Zwoleń znajduje się w granicach obszaru perspektywicznego występowania kopaliny. Przy czym dla obszaru tego nie opracowano dokumentacji geologicznej potwierdzającej zasobność i jakość złoża. Zasadność do przystąpienia do przedmiotowej zmiany studium przyjęto w oparciu o wstępne rozpoznawcze badania geologiczne.

Uchwalenie zmiany studium nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzisław Mazur