Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 90/2017

Wójta Gminy Garbatka-Letnisko

z dnia 15 listopada 2017r.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**1.** **Nieruchomość rolna, oznaczona Nr działki 114/4 o pow. 03000 ha położona w obrębie geodezyjnym Garbatka-Zbyczyn, stanowiąca własność Gminy Garbatka-Letnisko, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA1K/00032473/7.**

**1.1.** Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko” przyjętym uchwałą Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998r ze zm. przedmiotowa działka znajduje się na ***terenach rolnictwa średniointensywnego.***

Działka w ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako RIVb i RVI (grunty orne),Lzr-RIVb i Lzr-RVI (grunty zadrzewione i zakrzewione),

**1.2. Wartość nieruchomości** - **18.000,00 zł.**

**1.3. Zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek do dnia 27 grudnia 2017 roku.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r , albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 27 grudnia 2017 roku.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko na okres od dnia 15 listopada 2017r. do dnia 06 grudnia 2017r. oraz umieszczony na stronie internetowej gminy *www.garbatkaletnisko.pl.*

Garbatka-Letnisko, 15 listopada 2017r

**WÓJT**

**/-/ ROBERT KOWALCZYK**