

# **PROJEKT BUDOWLANY**

**Temat:** Instalacja wod.-kan. w budynku OSP, świetlicy, biblioteki i lokali socjalnych -  
zmiana sposobu użytkowania z przebudową.

**Miejsce:** Bąkowiec, dz. Nr 131/4  
Gm. Garbatka Letnisko

**Inwestor:** Gmina Garbatka Letnisko  
26-930 Garbatka Letnisko  
Ul. Skrzyńskich 1

**Projektował:** mgr inż. Grażyna Sadal  
Nr upr. GP-III-8386/177/87

**Sprawdził:** mgr inż. Krystyna Fejfer  
Nr upr. GP-III-7342/160/92

RADOM  
WRZESIEŃ 2015

### **Teczka zawiera:**

1. Opis techniczny.

2. Rysunki :

- |                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| * plan sytuacyjny                                | rys. nr 1 |
| • instalacja wod.-kan. - rzut parteru            | rys. nr 2 |
| • instalacja wod.-kan. – rzut piętra             | rys. nr 3 |
| • rozwinięcie przew. Kan. sanitarnej wewnętrznej | rys. nr 4 |
| • szkic aksonometryczny przewodów wody           | rys. nr 5 |

## **OPIS TECHNICZNY**

Do projektu instalacji wod. - kan. dla budynku OSP, świetlicy, biblioteki i lokali socjalnych - zmiana sposobu użytkowania z przebudową. Bąkowiec, dz. Nr 131/4.

### **1. Podstawa opracowania:**

- PT budowlane budynku,
- obowiązujące przepisy i normy.

### **2. Dane ogólne.**

Projektowany budynek składa się z dwóch kondygnacji, niepodpiwniczony. W budynku znajdują się pomieszczenia świetlicy z zapleczem socjalnym pomieszczenia OSP. Na piętrze przewidziano 4 lokale mieszkalne z węzłem sanitarnym.

### **3. Zakres opracowania .**

Projekt obejmuje :

- instalację kanalizacji sanitarnej - od poszczególnych przyborów, poprzez piony kanalizacyjne do ściany budynku. Od budynku poprzez przyłącze (wg odrębnego opracowania), do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- instalację wodną:  
woda będzie doprowadzana poprzez projektowane na posesji przyłącze wodociągowe (wg odrębnego opracowania) z komunalnej sieci wodociągowej.  
Woda będzie używana tylko celów socjalno – bytowych.  
Zużycie wody w lokalach socjalnych przewidziano poprzez podliczniki.

### **4. Instalacja wody zimnej i ciepłej.**

Wodę do projektowanego budynku doprowadzić z istniejącego na działce nr 131/4 wodociągu komunalnego poprzez przyłącze wodociągowe (wg odrębnego opracowania).

Przewody rozprowadzające wody prowadzić w ścianach. Przewody wodociągowe z rur PE dla wody pitnej.

Ciepła woda przygotowywana będzie w gazowych kotłach dwufunkcyjnych oraz na parterze częściowo poprzez elektryczne pojemnościowe podgrzewacze wody.

Przewody wody zimnej dla wody pitnej z rur PE, ciepła woda z rur PE do wody gorącej.

Rury i kształtki winny posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny zezwalający na ich stosowanie do przesyłania wody do picia. Po wykonaniu instalację poddać próbie drożności i szczelności.

*Należy umożliwić chwilowe podniesienie temperatury wody w celu dezynfekcji instalacji ciepłej wody.*

### **5. Instalacja kanalizacji sanitarnej.**

Ścieki sanitarne będą odprowadzane poprzez projektowane przyłącze do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Część z pionów kanalizacyjnych należy wyprowadzić nad dach i zakończyć wywiewką, pozostałe zakończyć zaworami powietrznymi typu Wirquin. Przewody kanalizacyjne prowadzić ze spadkiem jak na rysunku.

Kanalizację wykonać z rur PVC kanalizacyjnych, łączonych kielichowo i uszczelnionych uszczelkami gumowymi.

Po wykonaniu instalacji ziemnej wykonać należy próbę drożności i szczelności.

### **Zapotrzebowanie wody.**

Woda w budynku będzie używana do celów socjalno – bytowych

Przewidziano ilość osób korzystających ze świetlicy: 35 osób

Zapotrzebowanie wody:

Domy Kultury -  $15 \text{ dm}^3/\text{d/j}$ .

-  $Q_{og.} = 35 \times 0,015 \text{ m}^3/\text{dobę} = 0,525 \text{ m}^3/\text{dobę}$

Lokale socjalne –  $100 \text{ dm}^3/\text{d/j}$ , przyjęto 12 mieszkańców,

-  $Q_m = 12 \times 0,10 \text{ m}^3/\text{dobę} = 1,2 \text{ m}^3/\text{dobę}$

Suma dla całego budynku:  $Q_{sum.} = 1,725 \text{ m}^3/\text{dobę}$

Wody opadowe z dachu budynku będą odprowadzane na tereny biologicznie czynne.

Całość robót wykonać zgodnie z Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt 1, zeszyt 7, zeszyt 9, -Wytyczne Techniczne wykonania i odbioru poszczególnych instalacji.

Zewnętrzne zabezpieczenie p.poż. stanowią istniejące hydranty p.-poż. W ulicy.

*Dopuszcza się zastosowanie urządzeń innych niż projektowane o parametrach i wyposażeniu technologicznym równoważnych jak projektowane.*