

PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45317000-2 Inne instalacje elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Instalacja fotowoltaniczna - Termomodernizacja i prace adaptacyjne budynku byłej PSP w Bąkowcu w części na lokale socjalne, świetlicę, bibliotekę i pomieszczenia OSP wraz ze zmianą konstrukcji dachu w Bąkowcu
ADRES INWESTYCJI : gm. Garbatka-Letnisko nr ewid. gruntu 131/4 ark 1 obręb 0002 Bąkowiec
INWESTOR : Gmina Garbatka-Letnisko
ADRES INWESTORA : 26-930 Garbatka Letnisko, ul. Skrzyńskich 1
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Ireneusz Sadowski, 26-670 Pionki, ul.Obrońców Ojczyzny 41
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2016

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : III kwartał 2016

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Kosztorys NIE uwzględnia zakresu prac dotyczących pomieszczeń socjalnych wynikający ze zmiany sposobu użytkowania i przebudowy budynku byłej PSP w Bąkowcu. Prace te objęte zostały odrębną procedurą przetargową, należy jednak w wycenie uwzględnić ten fakt np. w zakresie koordynacji prac.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2016

Data zatwierdzenia

Dane liczbowe

Długość - 28,21m

Szerokość - 9,87-11,55m

Wysokość od poz. terenu do kalenicy 10,55m

Powierzchnia zabudowy 311,68m²

Powierzchnia użytkowa parter - 245,67m²

Powierzchnia użytkowa piętro - 248,13m²

Powierzchnia całkowita - 493,80m²

Kubatura - 2933,40m³

Opis stanu istniejącego

Budynek murowany z cegły ceramicznej kratówki na zaprawie cem.-wapiennej. Stropy żelbetowe DZ-3. Pokrycie dachu - dach jednospadowy pokryty papą. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Podokienniki z blachy stalowej ocynkowanej. Parapety betonowe szerokości 30cm, grubości 4cm. Ściany pomieszczeń sanitarnych na parterze /nr pom. 7, 8, 9, 10, 11, 12/ obłożone glazurą do wysokości h=160cm. Pozostałe pomieszczenia - lamperie olejne do wysokości 160cm.

Projekt obejmuje swoim zakresem wykonanie

- instalacji prądu stałego
- instalacji orądu przemennego
- ochrony od porażeń prądem
- ochrony przeciwprzepięciowej

Projekt zawiera opis wykonania instalacji fotowoltanicznej o mocy 5kW przyłączonej do sieci elektroenergetycznej usytuowanej na dachu budynku. Budynek, na którym powstanie inwestycja jest budynkiem zlokalizowanym w miejscowości Bąkowiec dz.nr ew. 131/4. System fotowoltaniczny składa się z 20szt modułów fotowoltanicznych o łącznej mocy kW, połączonych szeregowo. Energia elektryczna wyprodukowana przez system fotowoltaniczny wprowadzana jest do rozdzielni i wykorzystana na potrzeby własne budynku a nadmiar oddawany do sieci elektroenergetycznej.

Podstawa opracowania:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. z 2004r. Nr.130 poz.1389
- Kosztorysowe Normy Rzeczowe
- Projekt budowlany

Stawka roboczogodziny regionalna III kwartał 2016

Wielkość narzutów na podstawie analizy danych zbieranych i publikowanych przez Główny Urząd Statystyczny - prognozowane na IIIkw. 2016r.

Przy ustalaniu cen materiałów i sprzętu wykorzystano publikacje ceneowe Intercenbud za III kwartał 2016 oraz ceny producentów.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45310000-3	Instalacja fotowoltaniczna			
1		Montaż konstrukcji wsporczej pod panele PV (dla 20szt paneli PV)	kpl		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Montaż paneli PV 20szt	kpl		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNNR 5	Montaż tablicy rozdzielczej (obudowa na AC, DC i inwerter)	szt.		
d.1	0404-02				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNNR 5	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg (AC i DC)	szt.		
d.1	0404-02				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNNR 5	Aparaty elektryczne o masie do 30 kg - Inwerter	szt.		
d.1	0406-05				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNNR 5	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły	m		
d.1	0110-04				
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
7	KNNR 5	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 60 mm	m		
d.1	0111-02				
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
8	KNNR 5	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
d.1	1207-01				
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
9	KNNR 5	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
d.1	1208-01				
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
10	KNNR 5	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
d.1	1209-0601				
		10	otw.	10.000	
				RAZEM	10.000
11	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
d.1	0212-03				
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
12	KNNR 5	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 10 mm ² układane w gotowych korytkach	m		
d.1	0202-02	przewody dedykowane do instalacji fotowoltanicznych			
		200	m	200.000	
				RAZEM	200.000
13	KNNR 5	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 4 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
d.1	1203-02				
		40	szt.żył	40.000	
				RAZEM	40.000
14	KNNR 5	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach wstrzeliwanych	m		
d.1	0601-04	przewód odprowadzający			
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
15	KNNR 5	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III	m		
d.1	0605-02				
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
16	KNNR 5	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m		
d.1	0605-08				
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
17		Uruchomienie instalacji PV	kpl		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNNR 5	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
d.1	1301-01				
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19 d.1	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.1	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 1	prób. prób.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	89.9305		
2.	robocizna'	r-g	1.0000		
3.	robocizna''	r-g	1.0000		
4.	robocizna'''	r-g	1.0000		
RAZEM					

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma ksy- ma lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	bednarka ocynkowana	m	20.8000		20.8000							
2.	druk FE/ZN fi 8mm	m	26.0000		26.0000							
3.	Inwerter 5000W	szt.	1.0000		1.0000							
4.	kanal instalacyjny 60	m	10.4000		10.4000							
5.	kołki do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt.	27.7500		27.7500							
6.	kołki rozporowe	szt.	27.0000		27.0000							
7.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	108.0000		108.0000							
8.	komplet 20 paneli PV o mocy 250W każdy	kpl	1.0000		1.0000							
9.	Konstrukcja wsporcza pod panele PV (dla 20szt paneli PV)	kpl	1.0000		1.0000							
10.	listwa elektroinstalacyjna	m	41.6000		41.6000							
11.	łącznik	szt.	34.0000		34.0000							
12.	osłony przewodów	szt.	1.6000		1.6000							
13.	pręty stalowe ocynkowane	m	20.8000		20.8000							
14.	przewody izolowane jednożyłowe dedykowane do instalacji fotowoltanicznych PV1-F1x4QMM	m	208.0000		208.0000							
15.	przewody kabelkowe YDYżo 5x4mm2	m	10.4000		10.4000							
16.	rozdzielnica	szt.	2.0000		2.0000							
17.	tablice rozdzielcze (obudowa na AC, DC i inwerter)	szt.	1.0000		1.0000							
18.	wsporniki dachowe	szt.	25.2500		25.2500							
19.	złącza kontrolne	szt.	1.6000		1.6000							
20.	złącza rynnowe	szt.	0.7500		0.7500							
21.	materiały pomocnicze	zł										
						RAZEM						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wibromłot	m-g	4.1000		
2.	wiertarka udarowa	m-g	11.2000		
RAZEM					

Słownie: