

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 18 / 2016
WÓJTA GMINY GARBATKA-LETNISKO
z dnia 18 lutego 2016r

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r poz. 1515), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r, poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XI/76/15 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 17 grudnia 2015r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Garbatka-Letnisko, oznaczonej nr działki 470, położonej w obrębie geodezyjnym Garbatka Długa, **zarządzam co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Garbatka Długa wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy przez okres 21 dni oraz poprzez umieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT
mgr Robert Kowalczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona Nr działki 470 o pow. 2,31 ha położona w obrębie geodezyjnym Garbatka Długa, stanowiąca własność Gminy Garbatka-Letnisko, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA1K/00032246/7.

1.1. Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko” przyjętym uchwałą Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998r ze zm. przedmiotowa działka znajduje się *w części 100m od drogi na terenach mieszkaniowo-usługowych, w pozostałej części na terenach rolniczych.*

Działka w ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako Lz-RV (grunty zadrzewione i zakrzewione), Lz-RVI (grunty zadrzewione i zakrzewione), RVI (grunty orne) .

Działka nieużytkowana.

Wzdłuż działki przebiega sieć gminnej kanalizacji Ø 200.

1.2. Wartość nieruchomości - 60.000,00 zł.

1.3. Zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r, poz. 782 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek do dnia 31 marca 2016 roku.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r , albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 31 marca 2016 roku.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko na okres od dnia 18 lutego 2016r do dnia 10 marca 2016r oraz umieszczony na stronie internetowej gminy www.garbatkaletnisko.pl.

Garbatka-Letnisko, dnia 18 lutego 2016r


mgr Robert Kowalczyk