

RIBP.IZP.271.2.3.2016

ROZEEZNANIE CENOWE

prowadzone w postępowaniu dot. zlecenia usługi polegającej na **opracowaniu dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowę skweru im. mjr Władysława Szymanowskiego” w miejscowości Garbatka-Letnisko.**

Rozeznanie cenowe dotyczy wykonania usługi poniżej nie podlegającej ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164)

I. Nazwa i Adres Zamawiającego:

Gmina Garbatka – Letnisko

ul. Skrzyńskich 1

26 – 930 Garbatka – Letnisko

NIP 812-18-44-959 REGON 670 223 623

tel. (48) 62 10 194, fax. (48) 62 10 054

Osoba do kontaktu: Agnieszka Serafin tel. 48. 62 10 194 wew. 23

II. Nazwa i przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej na „Przebudowę skweru im. mjr Władysława Szymanowskiego”** w miejscowości Garbatka-Letnisko.

1. Zakres prac obejmuje:

opracowanie i zaprojektowanie przez uczestników wielowariantowej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i architektoniczno- budowlanej zagospodarowania przestrzeni publicznej, ze szczególnym uwzględnieniem aspektów rekreacyjnych przeznaczonych dla mieszkańców miejscowości.

Zamówienie ma na celu uzyskanie najlepszego rozwiązania projektowego dotyczącego zagospodarowania terenu przestrzeni publicznej na części działki nr 490/10 w Garbatce-Letnisko, jako terenu rekreacyjnego dla mieszkańców i innych użytkowników, obejmująca w szczególności zagospodarowania terenu w celu stworzenia przyjaznej przestrzeni publicznej, spotkań i odpoczynku.

III. Założenia programowe przedmiotu zamówienia

1. Obszar objęty zamówieniem położony jest w miejscowości Garbatka-Letnisko, na działce o powierzchni całkowitej 0,2853 ha (teren zaznaczony na mapie stanowiącej załącznik Nr2)

2.Teren inwestycji posiada dostęp do drogi powiatowej nr 1740W, ul. Kolejowa.

3.Działka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (załącznik nr 3). Opracowanie powinno uwzględniać zapisy miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego, należy uwzględnić lokalizację terenu – sąsiedztwo Kompleksu Boisk Sportowych ORLIK oraz budynek dworca PKP, wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji w sprawach dotyczących zaproponowanego przez Wykonawcę opracowania .

4. Opracowanie dokumentacji powinno uwzględniać:

- zachowanie zasadniczych proporcji wysokościowych kształtujących teren,
- zachowanie osi kompozycyjnych i powiązań widokowych, wynikających z usytuowania obszaru objętego niniejszym postępowaniem,
- zachowanie kompozycji układów zieleni wraz z koniecznością uzupełniania ubytków i kontrolą dosadzeń,
- lokalizację obiektów i urządzeń rekreacyjnych, jako funkcji aktywnych podczas całego roku.

5. Projekt zieleni winien przewidywać adaptację istniejącego dojrzałego drzewostanu wraz z propozycją nowych nasadzeń lub całkowicie nową koncepcję zagospodarowania zielenią. Dobór nowych nasadzeń powinien uwzględniać zmiany w czasie, a przez to zmieniające się relacje z architekturą i przestrzenią samego placu. Dopuszcza się zieleń niskopienną oraz drzewa o kształtowanej koronie i wysokości.

Oczekujemy podania szacunkowego kosztu realizacji projektu.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji w terenie na własny koszt.

IV. Zakres opracowania.

1) Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z aktualnymi na dzień przekazania przedmiotu umowy przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz zawierać w szczególności:

1) Uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji (m.in. o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, pozwolenie wodno-prawne, badania hydrologiczne o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia – jeżeli dotyczy) opinii, badań, uzgodnień celem uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę, lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

2) Opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.), w tym projektu budowlanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.) oraz inne opracowania niezbędne do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia w ilości **5 egzemplarzy** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD,

3) Wykonanie kosztorysów inwestorskich (odrębnie dla branży sanitarnej i elektrycznej) opracowanych według rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego(...)(Dz. U. Nr 130, poz. 1389) wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji - **1 kpl.** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD,

4) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (odrębnie dla branży sanitarnej i elektrycznej) **po 3 kpl.** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) obejmujących tylko rozwiązania zawarte w projektach wykonawczych wraz z wersją elektroniczną na płycie CD.

5) Opracowanie przedmiaru robót dla oferentów (odrębnie dla branży sanitarnej i elektrycznej) na bazie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) – **3 kpl.** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD.

V. Termin wykonania zamówienia:

30.06.2016 roku

VI. Kryterium wyboru oferty :

cena - 80%.

termin realizacji-20% (max do 30 czerwca 2016 roku)

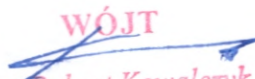
VII. Forma złożenia oferty – ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście, listownie lub drogą faksową na nr 48. 62 10 054, bądź na adres Zamawiającego wskazany w pkt. 1 – **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22 stycznia 2016 roku do godz. 10⁰⁰.**

VIII. Ofertę należy złożyć na dołączonym „formularzu ofertowym” – stanowiącym załącznik **Nr 1.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od wykonania zamówienia, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę zabezpieczoną w budżecie.

Rozeznanie cenowe nie jest zapytaniem o cenę w rozumieniu przepisów o zamówieniach publicznych, a złożenie oferty nie rodzi obowiązku zawarcia umowy przez Gminę.

Z poważaniem

WÓJT

mgr Robert Kowalczyk

