

Garbatka - Letnisko, dnia 22.06.2015 r.

Wykonawcy (wszyscy)

Wyjaśnienia do treści SIWZ

dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Molendy”

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Molendy”, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.) poniżej informuję o pytaniach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielanych na nie odpowiedziach oraz na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp zawiadamia, o zmianie – modyfikacji treści SIWZ.

Pytanie nr 1

W związku z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. w związku z obowiązkiem opisanego przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń uwzględniających wszystkie okoliczności mające wpływ na sporządzenie oferty, prosimy o potwierdzenie, iż załączona przez Zamawiającego dokumentacja nie zawiera braków ani błędów?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z oświadczeniem projektanta projekt budowlany jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć. Dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Załączona przez Zamawiającego dokumentacja jest wystarczająca do sporządzenia oferty.

Pytanie nr 2

Czy w ramach inwestycji przewidziane są drzewa do wycinki? Jeżeli tak, to prosimy o informację, kto jest odpowiedzialny za uzyskanie zezwoleń administracyjnych na ich wycinkę, oraz kto poniesie koszty związane z uzyskaniem pozwoleń i samą wycinkę?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w ramach realizacji zadania inwestycyjnego nie przewiduje się wycinki drzew.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych? Jeżeli tak, to prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej uchwały Rady Gminy z podanymi wysokościami stawek za zajęcie pasa drogowego.

Odpowiedź

Zamawiający będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych. W załączeniu stosowna uchwała.

Pytanie nr 4

Zwracam się z zapytaniem, jak będą rozliczane roboty związane z odwodnieniem terenu. Jeżeli ich ilość będzie inna od założonej przez projektanta w przedmiarach Inwestorskich. Wykonawca nie jest w stanie na podstawie załączonych do SIWZ dokumentacji wycenić prawidłowo odwodnienia w stosunku do zakresu inwestycji (brak pozycji z ilością motogodzin pompowania).

W przypadku wystąpienia konieczności dodatkowego pompowania, w jaki sposób będzie rozliczane pompowanie wody? Czy Zamawiający uzna rozliczenie według dziennika pompowań?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w poz. 43 przedmiaru robót „pompowanie” należy przyjąć 384 meta godziny pompowania. Przyjęte rozliczenie ryczałtowe wyklucza możliwość rozliczenia dodatkowego pompowania.

Pytanie nr 5

Prosimy o informację w jaki sposób będą rozliczane ewentualne roboty dodatkowe, nie ujęte w dokumentacji projektowej, SIWZ, Specyfikacjach technicznych, projekcie, których nie można przewidzieć na tym etapie postępowania?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż roboty dodatkowe będą rozliczane zgodnie z zapisem z § 5 ust. 28 projektu umowy oraz art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Pytanie nr 6

Prosimy o informację, czy teren inwestycji jest objęty nadzorem archeologicznym? Jeżeli tak to proszę o wskazanie zakresu nadzoru oraz uwzględnienie tego w przedmiarach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zadanie inwestycyjne pn. „Budowa przyłączy kanalizacji sanitarnych w miejscowości Molendy” nie jest objęta nadzorem archeologicznym”

Pytanie nr 9

Proszę o informację, czy wymagane jest załączenie kosztorysu ofertowego do oferty?

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga załączenia kosztorysu ofertowego do oferty.

Pytanie nr 10

Prosimy o informację, po czyjej stronie jest wywóz nieczystości z szamb, które należy zasypać. Jeżeli po stronie Wykonawcy, to w jakiej pozycji w przedmiarze ma to uwzględnić?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż wywóz nieczystości z szamb jest po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 11

Proszę o informację, w jaki sposób należy zakończyć przyłączy kanalizacyjne? Czy należy doprowadzić rurę do ściany budynku, czy wykonać podłączenie do rury istniejącej wychodzącej z budynku bądź instalacji wewnątrz budynku. Jeżeli należy wykonać podłączenie, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o odpowiednie pozycje.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż przyłącza kanalizacji sanitarnej obejmują podłączenia istniejących wyprowadzeń rur z budynków. Koszt podłączenia należy uwzględnić w cenie oferty.

Pytanie nr 12

Proszę o doprecyzowanie zapisu umowy w par. 16 punkt 2 „...Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy. ...” dotyczy tylko elementów sieci kanalizacyjnej i urządzeń, co do których wystąpiła awaria, a nie całego zadania.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż § 11 ust. 2 otrzymuje następujące brzemienie „... Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy elementów przyłączy kanalizacyjnych i urządzeń, co do których wystąpiła awaria”

Pytanie nr 13

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o: schematy (rysunki) z podaną wysokością i średnicą zbiornika przydomowej przepompowni ścieków, karty katalogowej ze wskazaniem typu pompy oraz opisem rodzaju sterowania pracą przepompowni

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż schematy, rysunki z podaną wysokością i średnicą zbiornika przydomowej oczyszczalni ścieków karty katalogowej ze wskazaniem typu pompy oraz opisem rodzaju sterowania pracą przepompowni stanowią załącznik do niniejszej modyfikacji.

Pytanie nr 14

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o profile przyłączy kanalizacyjnych

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje profilami przyłączy kanalizacyjnych.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający będzie wymagał kamerowania przyłączy kanalizacyjnych (na co wskazuje umowa par. 6 pkt 5.7: „5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty: ... 7) dokumentacja z przeprowadzonej inspekcji telewizyjnej kanalizacji sanitarnej w wersji papierowej i elektronicznej – 2 egz. ...”), jeżeli tak to prosimy o wskazanie pozycji w przedmiarze, gdzie należy to skalkulować?

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga kamerowania przyłączy kanalizacyjnych. W związku z powyższym § 6 ust. 5 otrzymuje następujące brzmienie:

„5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:

- 1) dziennik budowy,
- 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne, certyfikaty i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
- 3) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją, obowiązującymi przepisami i normami,

- 4) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),
- 5) dokumentację powykonawczą z rysunkami zamiennymi, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
- 6) inwentaryzacja geodezyjna – 2 egz.
- 7) dokumentacja fotograficzna na płycie CD z przebiegu realizacji zadania,
- 8) oświadczenia od właściciela nieruchomości, że teren na którym prowadzone były roboty został przywrócony do stanu pierwotnego,
- 9) oświadczenie podwykonawców i dalszych podwykonawców, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów, lub inne dowody, że otrzymali oni należne im z tego tytułu wynagrodzenie oraz że wszelkie ich roszczenia wobec wykonawcy z tytułu wykonanych części zamówienia zostały zaspokojone.”

Pytanie nr 16

Proszę o wskazanie hierarchii dokumentów przetargowych tj. SIWZ, umowy, dokumentacji technicznej, projektów, przedmiarów itp. ...

Odpowiedź

Zamawiający przyjął następującą hierarchię: projekt budowlany, projekt techniczny, SIWZ, natomiast przedmiary są elementem pomocniczym do wyceny oferty.

Pytanie nr 17

Proszę o jednoznaczną odpowiedź, czy pozycje w przedmiarze: 29 – rury ochronne oraz 30 – manszety, dotyczą ułożenia rur ochronnych w wykopie otwartym?

W przypadku, kiedy należałoby wykonać przewiert to proszę o uzupełnianie przedmiaru o tą pozycję i podaniem rodzaju przewiertu tzn. sterowany, czy metodą przycisku oraz o podanie średnicy i długości przewiertu.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w przedmiarze w poz. 29 należy przyjąć ułożenie rur ochronnych w wykopie otwartym. Natomiast w poz. 30 dotyczy przecisku.

Pytanie nr 18

Prosimy o uzupełnienie załączonych rysunków o opis rur ochronnych z podaniem długości, średnicy oraz metody wykonania (przewiert czy wykop otwarty)

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż rury ochronne (przecisk czy wykop otwarty) należy przyjąć zgodnie z przedmiarem poz. nr 24-30.

Pytanie nr 19

Proszę o doprecyzowanie wymagań, dla studzienek systemowych fi 400 mm, czy należy wycenić średnice wewnętrznej DN/ID, czy średnicy zewnętrznej DN/OD.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż należy przyjąć studzienki inspekcyjne o średnicy zewnętrznej DN/OD 400 mm.

Pytanie nr 20

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający zgodnie ze schematem studzienek PRO 400, dopuszcza studzienki kanalizacyjne systemowe fi 400 mm zamknięte rurą teleskopową fi 315 mm.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza studzienki kanalizacyjne systemowe DN/OD 400 mm z rurą teleskopową ø 315 mm.

Pytanie nr 21

Jaką klasę sztywności SN mają mieć rury kanalizacyjne użyte do wykonania zadania?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż do wykonania przyłączy kanalizacji sanitarnej należy przyjąć rury kanalizacyjne PVC ze ścianką litą PN8, SDR34.

Pytanie nr 22

Na zamieszczonych rzutach kanalizacji rys. 3-8, brakuje opisów przyłączy kanalizacyjnych (rzędnych, średnic, spadków itd.). Prosimy o przedstawienie kompletnych rysunków.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż opisów przyłączy kanalizacyjnych (rzędnych, średnic, spadków stanowią załącznik do niniejszej modyfikacji.

Pytanie nr 23

Specyfikacja techniczna pkt 8.2.5 zawiera zapis: „Na sieci kanalizacji grawitacyjnej nie występuje dodatkowe uzbrojenie, na rurociągach tłocznych odpowietrzniki oraz studzienka umożliwiająca czyszczenie rurociągu.” Czy na rurociągu tłocznym przewidzianym do realizacji należy wykonać odpowietrzniki oraz studzienkę umożliwiającą czyszczenie rurociągu? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiaru o właściwe pozycje oraz wskazanie w dokumentacji technicznej miejsca montażu.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż do realizacji zadania przewidziane są studnie z tworzyw sztucznych (PP lub PE).

Pytanie nr 24

Specyfikacja techniczna pkt 9.2.2.1 zawiera zapis „Studzienki rewizyjne na sieci kanalizacyjnej będą wykonywane jako studnie betonowe prefabrykowane lub wykonanych bezpośrednio na placu budowy, lub studnie plastikowe”. Prosimy o potwierdzenie możliwości zastosowania zarówno studni z tworzyw sztucznych, jak i betonowych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż do realizacji zadania przewidziane są studnie z tworzyw sztucznych (PP lub PE).

Pytanie nr 25

W paragrafie 5 wzoru umowy „Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia” zawarto zapisy:

”...”

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów

związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu...”

Zamawiający żąda od Wykonawcy „oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy” Wykonawca nie może oszacować na etapie oferowania robót, których nawet Zamawiający i projektant nie przewidzieli, i których nie można przewidzieć na etapie postępowania. Wynagrodzenie nie może obejmować tego, czego Zamawiający nie przewidział w dokumentacji projektowej, a tym bardziej tego, czego nie można było przewidzieć na etapie przygotowania oferty. Obowiązkiem Zamawiającego jest opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń uwzględniających wszystkie okoliczności mające wpływ na sporządzenie oferty

Jeżeli Wykonawca wykona cały zakres robót opisany w dokumentacji technicznej, SIWZ, dokumentacji projektowej, a obmiarowo ilość tych robót będzie większa lub mniejsza w porównaniu do załączonych przedmiarów Zamawiający nie ma prawa żądać zmiany wynagrodzenia dla Wykonawcy. Inaczej sprawa wygląda w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nieuwjętych w opisie, SIWZ dokumentacjach projektowych, technicznych oraz innych dokumentach przetargowych, i niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania. Proszę o potwierdzenie, że rozliczenie robót dodatkowych (nieuwjętych w dokumentacji technicznej, SIWZ, dokumentacji projektowej, przedmiarach oraz innych dokumentach przetargowych) jeżeli takie wystąpią, będą rozliczane na podstawie odrębnej umowy z Zamawiającym.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż załączona przez Zamawiającego dokumentacja jest wystarczająca do sporządzenia oferty. Ponadto do prawidłowego oszacowania oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizytacji realizacji przedmiotu zamówienia, która ma na celu uzyskanie dodatkowych informacji potrzebnych do opracowania oferty i jej prawidłowej wyceny.

Ponadto Zamawiający informuje, iż roboty dodatkowe będą rozliczane zgodnie z zapisem § 5 ust. 28 projektu umowy stanowiącej załącznik do SIWZ oraz art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Informuję, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert oraz stanowią modyfikację zapisów SIWZ.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania ofert