

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 26/ 2015
WÓJTA GMINY GARBATKA-LETNISKO
z dnia 18 maja 2015r

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2014r poz. 518 ze zm.), oraz w wykonaniu uchwały Nr XL/40/14 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 25 września 2014r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym działki Nr 508/2 oraz części działki oznaczonej Nr 508/1, położonych w obrębie geodezyjnym Ponikwa, stanowiących własność Gminy Garbatka-Letnisko, **zarządzam co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki położone w obrębie geodezyjnym Ponikwa wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy przez okres 21 dni oraz poprzez umieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT
mgr Robert Kowalczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym Ponikwa, stanowiąca własność Gminy Garbatka-Letnisko, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA1K/00033287/3, składająca się z działek :

- działka Nr 508/2 o powierzchni 0,0398 ha,
- działka Nr 508/5 o powierzchni 0,0596 ha.

Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko” przyjętym uchwałą Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998r ze zm. przedmiotowe działki znajdują się na *terenach mieszkaniowo – usługowych*.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wartość nieruchomości - 38.000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści osiem tysięcy).

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2014r poz. 518 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

3. Przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek do dnia 29 czerwca 2015 roku.
4. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r , albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 29 czerwca 2015 roku.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko na okres od dnia 18 maja 2015r do dnia 8 czerwca 2015r oraz umieszczony na stronie internetowej gminy www.garbatkaletnisko.pl.

Garbatka-Letnisko, 18 maja 2015r

WÓJT
mgr P. Kowalczyk