Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 26/2015

Wójta Gminy Garbatka-Letnisko

z dnia 18 maja 2015r.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

**Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym Ponikwa, stanowiąca własność Gminy Garbatka-Letnisko, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA1K/00033287/3, składająca się z działek :**

**- działka Nr 508/2 o powierzchni 0,0398 ha,**

**- działka Nr 508/5 o powierzchni 0,0596 ha.**

Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko” przyjętym uchwałą Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998r ze zm. przedmiotowe działki znajdują się na ***terenach mieszkaniowo – usługowych.***

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**Wartość nieruchomości** - **38.000,00 zł** (słownie złotych: trzydzieści osiem tysięcy).

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2014r poz. 518 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek do dnia 29 czerwca 2015 roku.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r , albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 29 czerwca 2015 roku.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko na okres od dnia 18 maja 2015r do dnia 8 czerwca 2015r oraz umieszczony na stronie internetowej gminy www.garbatkaletnisko.pl.

Garbatka-Letnisko, 18 maja 2015r

**WÓJT**

**/-/ ROBERT KOWALCZYK**