Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 23/2015

Wójta Gminy Garbatka-Letnisko

z dnia 30 kwietnia 2015r.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**1.** **Nieruchomość rolna, oznaczona Nr działki 462/1o pow. 0,3000 ha położona w obrębie geodezyjnym Ponikwa, stanowiąca własność Gminy Garbatka-Letnisko, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA1K/00031479/2.**

**1.1.** Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko” przyjętym uchwałą Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998r ze zm. przedmiotowa działka znajduje się na ***terenach rolnych.***

Działka w ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako RV (grunty orne).

**1.2. Wartość nieruchomości** - **4.000,00 zł.**

**1.3. Zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

**2.** **Nieruchomość rolna, oznaczona Nr działki 19/18 o pow. 1,5000 ha położona w obrębie geodezyjnym Bąkowiec PGR, stanowiąca własność Gminy Garbatka-Letnisko, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA1K/00060883/9.**

**2.1.** Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko” przyjętym uchwałą Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998r ze zm. przedmiotowa działka znajduje się ***na*** ***terenach rolnych.***

Działka w ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako Lz-PsV (grunty zadrzewione i zakrzewione).

**2.2. Wartość nieruchomości** - **8.000,00 zł**

**2.3. Zbycie nieruchomości następuje w drodze** **przetargu ustnego nieograniczonego**.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2014r poz. 518 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek do dnia 11 czerwca 2015 roku.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r , albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 11 czerwca 2015 roku.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko na okres od dnia 30 kwietnia 2015r do dnia 21 maja 2015r oraz umieszczony na stronie internetowej gminy www.garbatkaletnisko.pl.

Garbatka-Letnisko, 30 kwietnia 2015r

**WÓJT**

**/-/ ROBERT KOWALCZYK**