

Uchwała nr XL/41/14
Rady Gminy Garbatka-Letnisko
z dnia 25 września 2014 roku

w sprawie zmiany załącznika nr 1 do uchwały nr XIV/14/2008 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 28 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia „Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko” na lata 2008-2013, zmienionego uchwałą nr XXIX/56/09 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 2009 roku zmieniającej uchwałę nr XIV/14/2008 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 28 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia „Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko” na lata 2008-2013, oraz uchwałą nr XXXIII/34/2010 z dnia 20 lipca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIV/14/2008 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 28 kwietnia 2008 r. w sprawie uchwalenia „Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko” na lata 2008-2013, załącznika do tej uchwały – zmienionych uchwałą nr XXIX/56/09 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie zmiany uchwały nr XIV/14/2008 w sprawie uchwalenia „Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko” na lata 2008-2013 oraz przyjęcia tekstu jednolitego Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko na lata 2008-2015

na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. nr 38, poz. 220 z późn. zm.)

uchwała co następuje:

§ 1.

W Załączniku nr 1 do uchwały do uchwały nr XIV/14/2008 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 28 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia „Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko” na lata 2008-2013, wprowadza się następujące zmiany:

1. w Rozdziale 4 „Opis planowanych przedsięwzięć i analiza celów” pkt. 4.1 „Charakterystyka planowanych przedsięwzięć” w kolumnie 2 „Propozycje projektów” wprowadza się dodatkowy zapis „Przebudowa chodnika wraz z wymiana lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10”.
2. w Rozdziale 4 „Opis planowanych przedsięwzięć i analiza celów” pkt. 4.1 „Charakterystyka planowanych przedsięwzięć” w zadaniach priorytetowych wprowadza się dodatkowy zapis „Przebudowa chodnika wraz z wymiana lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10”.
3. w Rozdziale 4 „Opis planowanych przedsięwzięć i analiza celów” pkt. 4.1 „Charakterystyka planowanych przedsięwzięć” w kolumnie 1 „Analizy celów” wprowadza się dodatkowy zapis „Przebudowa chodnika wraz z wymiana lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10”.
4. w Rozdziale 4 „Opis planowanych przedsięwzięć i analiza celów” pkt. 4.2 „Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć” w ppkt. 4.2.1 „Zestawienie zadań

inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2008-2015", wprowadza się dodatkowy zapis „Przebudowa chodnika wraz z wymiana lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10”.

5. w Rozdziale 4 „Opis planowanych przedsięwzięć i analiza celów” pkt. 4.2 „Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć” w ppkt. 4.2.2 „Zestawienie zadań inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w ramach PROW” w Priorytecie I, wprowadza się dodatkowe zadanie pn. „Przebudowa chodnika wraz z wymiana lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10”.

6. w Rozdziale 4 „Opis planowanych przedsięwzięć i analiza celów” pkt. 4.2 „Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć” w ppkt. 4.2.2 „Zestawienie zadań inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w ramach PROW” wprowadza się dodatkowe Tabele i opisy określające realizację przedsięwzięcia pn. „Przebudowa chodnika wraz z wymiana lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10”.

7. Wprowadza się dodatkowy Rozdział nr 6 pn. „Charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne”.

§ 2

Ujednolicony Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Garbatka-Letnisko.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzisław Mazur



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

*„...Twórzcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów,
jakie niosą czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza - miejsce na
rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę
wieków...”*

Jan Paweł II

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI GARBATKA-LETNISKO NA LATA 2008 -2015



**GMINA GARBATKA-LETNISKO
POWIAT KOZIENICKI
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE**

GARBATKA-LETNISKO 2010

ZATWIERDZAM

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzisław Mazur

SPIS TREŚCI

1. CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI GARBATKA-LETNISKO	3
1.1. Wprowadzenie	3
1.2. Cel opracowania	4
1.3. Zakres opracowania	5
2. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO – GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU	6
2.1. Charakterystyka ogólna i usytuowanie miejscowości Garbatka-Letnisko	6
2.2. Sytuacja społeczno – gospodarcza	12
2.2.1. Infrastruktura techniczna	12
2.2.2. Rolnictwo i gospodarka	14
2.2.3. Sytuacja społeczna	16
2.3. Zidentyfikowane problemy	18
3. MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI GARBATKA-LETNISKO	20
3.1. Analiza zasobów sołectwa Garbatka-Letnisko w gminie Garbatka-Letnisko	20
3.2. Analiza SWOT	25
3.3. Kluczowe obszary rozwoju wsi	28
3.4. Wizja oraz planowane kierunki rozwoju	29
4. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ I ANALIZA CELÓW	30
4.1 Charakterystyka planowanych przedsięwzięć	30
4.2. Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć	33
4.2.1. Zestawienie zadań inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2008 – 2015	34
4.2.2. Zestawienie zadań inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w ramach PROW	35
4.3. Źródła finansowania	43
5. ZARZĄDZANIE, MONITORING I KOORDYNACJA	43
6. CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE	44
7. PODSUMOWANIE	45

1. CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI GARBATKA-LETNISKO

1.1. WPROWADZENIE

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW – Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Oś 3 zakłada między innymi wspieranie działań mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. W ramach działania finansowaniem zostaną objęte projekty z zakresu:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania budynków pełniących funkcje rekreacyjne, sportowe społeczno kulturalne, w tym świetlic i domów kultury, z wyłączeniem szkół, przedszkoli i żłobków;
2. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów małej architektury;
3. budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, przeznaczonych do użytku publicznego;
4. zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych lub tradycyjnych zawodów;
5. związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego;
6. urządzania i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku;
7. budowy, przebudowy lub remontu infrastruktury turystycznej;
8. zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych w celu wykorzystania ich do rekreacji lub w celu poprawy estetyki miejscowości;
9. rewitalizacji budynków wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków, użytkowanych na cele publiczne oraz obiektów małej architektury, odnawiania lub konserwacji

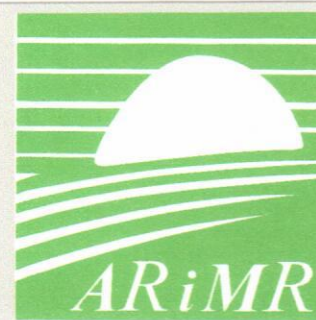
System Instytucjonalny
Programu Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007 - 2013
„Odnowa i rozwój wsi”



Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
- Instytucja Zarządzająca -



Urząd Marszałkowski Województwa
Mazowieckiego
- Instytucja Wdrażająca -



Agencja Restrukturyzacji
i Modernizacji Rolnictwa
- Agencja Płatnicza -

- lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci;
10. zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne;
 11. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów budowlanych przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów usług, w tym pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn;
 12. odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w budynkach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków i cmentarzy wpisanych do rejestru zabytków;
 13. wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych obiektów budowlanych w celu uporządkowania terenu w miejscowości, jeżeli niemożliwe jest ich odnowienie i dalsze użytkowanie - w zakresie koniecznym do realizacji operacji wymienionych w pkt 1-12;
 14. zakupu materiału siewnego lub nasadzeniowego roślin wieloletnich;
 15. zakupu sprzętu, materiałów i usług, służących realizacji operacji;
 16. ogólnych, które są bezpośrednio związane z przygotowaniem i realizacją operacji.

1.2. CEL OPRACOWANIA

Plan Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko jest dokumentem planistycznym, określającym strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2008-2015.

Niniejszy plan jest planem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych, gospodarczych i uwarunkowań finansowych.

Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania lub zmieniana ich kolejność realizacji w przedziale czasowym 2008-2015 w zależności od możliwości finansowych (dostępu do funduszy zewnętrznych).

Głównym celem opracowania jest określenie potrzeb inwestycyjnych, kluczowych obszarów odnowy wsi i analiza planowanych przedsięwzięć.

Potrzeba opracowania Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko, wynika z kilku przesłanek.

Najważniejszą z nich jest konieczność zaprogramowania skoordynowanych działań, które w określonej przestrzeni, czasie i sytuacji społeczno-politycznej, uwzględniając środki, jakimi dysponuje społeczność gminy oraz możliwe do pozyskania dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej, dadzą oczekiwane efekty.

Na zasoby regionalne składają się zasoby materialne, tj. uwarunkowania przyrodnicze, zasoby naturalne, położenie geograficzne, istniejąca infrastruktura techniczna, komunikacyjna i społeczna oraz zasoby niematerialne, czyli ludzka wiedza, współpraca mieszkańców i przedsiębiorczość.

Wychodząc z tych przesłanek Plan Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko

ma się przyczyniać do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Podejmowane działania umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłyną na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Plan ma stanowić z jednej strony program działania, formułujący cele strategiczne władz lokalnych, z drugiej zaś ma stać się formalną podstawą, umożliwiającą ubieganie się o środki wsparcia z budżetu państwa, jak i o środki pomocowe Unii Europejskiej i międzynarodowych instytucji finansowych.

Plan odnowy miejscowości:

- formułuje cele strategiczne miejscowości na lata 2008 - 2015 i określa sposoby ich realizacji korzystając ze wsparcia finansowego Unii Europejskiej,
- ustala hierarchię powyższych celów,
- cyklicznie jest aktualizowany i korygowany,
- ma charakter społeczny.

1.3. ZAKRES OPRACOWANIA:

Zakres Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko opiera się na:

- diagnozowaniu stanu istniejącego,
- budowaniu prognoz,
- identyfikacji problemów, oraz wynikających z uwarunkowań zewnętrznych szans i zagrożeń.

Zawartość planu obejmuje:

- obszar i czas realizacji Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko,
- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowany projekt,
- aktualną sytuację społeczno-gospodarczą,
- inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego,
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości,
- opis planowanego przedsięwzięcia,
- szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia,
- harmonogram przedsięwzięcia.

Plan Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2008-2015.

Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Garbatka-Letnisko na lata 2007 – 2015.

Plan Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko powstał przy współudziale mieszkańców wsi Garbatka-Letnisko w oparciu o konsultacje i materiały ze spotkań.



Obszarem realizacji Planu Odnowy jest województwo mazowieckie, powiat kozienicki, gmina Garbatka-Letnisko, wieś Garbatka-Letnisko.

2. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO – GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU

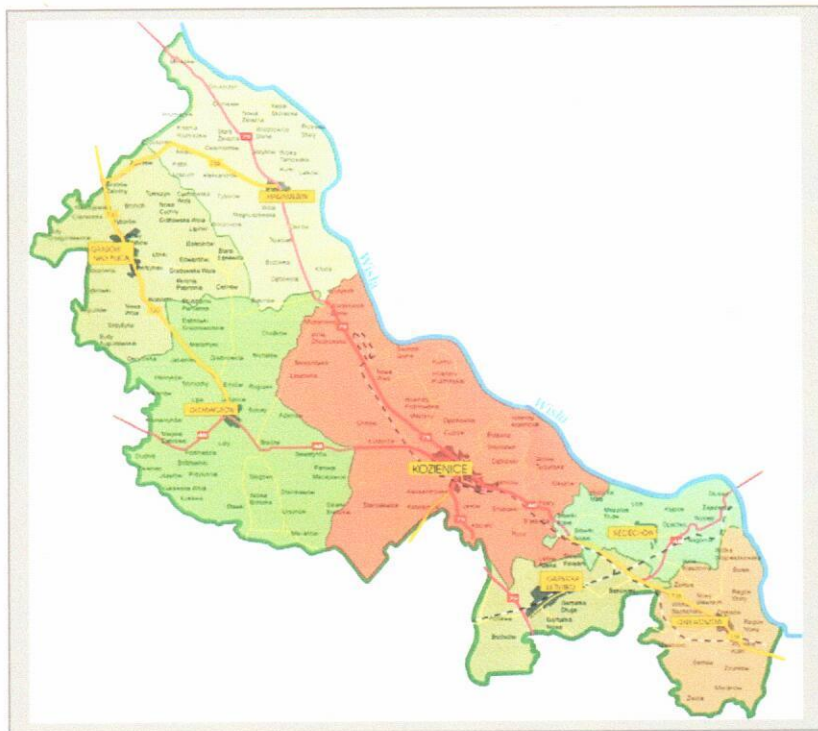
2.1. Charakterystyka ogólna i usytuowanie miejscowości Garbatka - Letnisko.

Miejscowość Garbatka-Letnisko położona jest w południowo-wschodniej części województwa mazowieckiego. Jest największą miejscowością należącą do gminy Garbatka-Letnisko.

Gmina Garbatka-Letnisko jest wiejską gminą o powierzchni 7383 ha., położoną w południowo – wschodniej części województwa mazowieckiego, na terenie Równiny Radomskiej, przy drodze krajowej nr 79 relacji Warszawa – Sandomierz.

Sąsiaduje z gminami powiatu kozienickiego: od północy z gminą Kozienice, ze wschodu z gminami Sieciechów i Gniewoszków, na południu z gminą Policzna (powiat zwoleński), na zachodzie z gminą Pionki (powiat radomski).

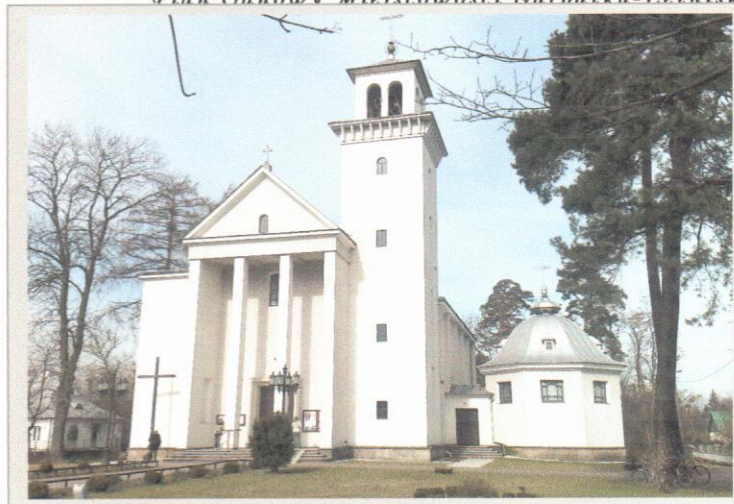
Gmina Garbatka-Letnisko wchodzi w skład powiatu kozienickiego. Łącznie gminę zamieszkuje 5428 mieszkańców (stan na dzień 27.08.2007 roku). Gęstość zaludnienia wynosi aż 74 osoby/km². W skład administracyjny gminy Garbatka-Letnisko wchodzi 11



Mapa powiatu kozienickiego

miejscowości: Anielin, Bąkowiec, Bogucin, Brzustów, **Garbatka-Letnisko**, Garbatka Nowa, Garbatka Długa, Garbatka-Dziewiątka, Garbatka-Zbyszyn, Molendy, Ponikwa, stanowiące 9 sołectw.

Miejscowość Garbatka-Letnisko zamieszkuje 3206 mieszkańców (1075 nieruchomości), z czego 1667 to kobiety, a 1539 to mężczyźni. Z ogólnej liczby mieszkańców 589 osób stanowią dzieci i młodzież, a 2617 to osoby dorosłe. Mieszkańcy Garbatki-Letnisko to 59% wszystkich mieszkańców gminy.



Kościół Nawiedzenia NMP w Garbatce-Letnisko

Miejscowość Garbatka-Letnisko stanowi centrum administracyjne i usługowe dla mieszkańców całej gminy. Posiada ona wysoki stopień wyposażenia w infrastrukturę techniczną oraz dogodne połączenia komunikacyjne z wieloma miastami.

Garbatka - Letnisko to jedna z najatrakcyjniejszych krajobrazowo i turystycznie miejscowości położonych na

terenie Kozienickiego Parku Krajobrazowego. Posiada wieloletnie tradycje jako miejscowość letniskowa wykorzystująca cenne walory przyrodnicze lasów Puszczy Kozienickiej, które obejmują połowę całej gminy. Najcenniejszym elementem Puszczy jest jej przyroda z zachowanymi naturalnymi zbiorowiskami borów, olsów, łęgów, lasów mieszanych. Równinny krajobraz Puszczy urozmaicają malowniczo meandrujące przełomy rzek Brzeźniczki i Krępcy.

Charakterystyczne dla krajobrazu są wzniesienia wydmowe i bagienne. Dla zachowania krajobrazu przyrodniczego i kulturowego Puszcza Kozienicka została objęta ochroną prawną

poprzez utworzenie Kozienickiego Parku Krajobrazowego wraz z otuliną. Najlepiej zachowane drzewostany oraz najcenniejsze obszary uznane zostały Rezerwatami Przyrody. Udostępnienie Puszczy Kozienickiej dla różnego rodzaju form wypoczynku (wycieczki przyrodnicze, rowerowe, spacery) odbywa się poprzez wyznaczone i oznaczone szlaki turystyczne (przez teren miejscowości przebiegają dwa szlaki turystyczne kołowe i pięć szlaków pieszych - w tym jeden międzywojewódzki zapewniających bliskość takich miejsc jak: Czarnolas, Janowiec, Kazimierz Dolny nad Wisłą), zagospodarowane parkingi leśne oraz oznakowane miejsca wypoczynku.

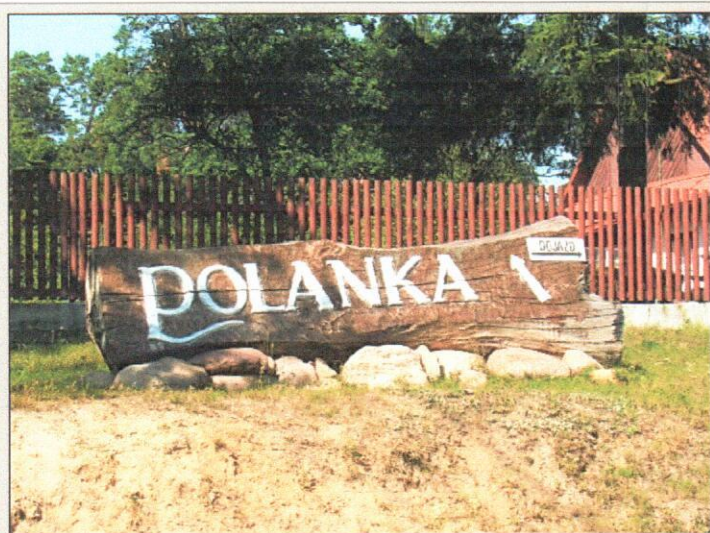
Tereny miejscowości Garbatka - Letnisko należą do słabo wykorzystywanych rolniczo i przemysłowo w związku z czym dobre warunki klimatyczne, niewielkie wahania temperatur, korzystne warunki solarne, wietrzne i wilgotnościowe przesądziły o letniskowym charakterze Garbatki - Letnisko.



Wyznaczony czerwony szlak turystyki rowerowej



Kąpielisko w Garbatce-Letnisko



Ośrodka Wypoczynkowego Polanka

Nazwa miejscowości Garbatka pochodzi od słowa "garb", co oznacza pagórek. Pierwsze ślady osadnictwa pochodzą z epoki kamienia. Najwcześniejsze wzmianki występują w "Liber beneficiorum" Jana Długosza oraz radoskich Księgach ziemskich z połowy XV w., jako o własności rodziny Szlizów z herbu Awdaniec. Później przeszła ona w ręce Kochanowskich (przez małżeństwo Barbary Szlizówny z dziadem Jana Kochanowskiego).

W 1547 roku opat sieciechowski - Szczesny Ragowski odkupił pewne dobra w Garbatce od Strzałkowskiego. Od tego momentu całość Garbatki znalazła się w rękach

Najważniejszym elementem rozwoju miejscowości jest poprawa jej estetyki oraz modernizacja i rozbudowa istniejącego Gminnego Ośrodka Wypoczynku „Polanka” w całoroczny, wielofunkcyjny ośrodek wczasowy o wysokim standardzie, a także atrakcyjne zagospodarowanie czasu turystów poprzez szeroką ofertę różnych form turystyczno-wypoczynkowych. Turystyka w małych ośrodkach wypoczynkowych stanowi jedną z form turystyki alternatywnej będącej protestem przeciwko masowemu, silnie skomercjalizowanemu sposobom wypoczynku.

Taki rodzaj zapewni bliski związek turystów i wczasowiczów ze społecznością lokalną, dla której może stać się wiodącym czynnikiem aktywizacji gospodarczej i uzupełniającym źródłem dochodu.

Samorząd Gminy prowadzi dalekowzroczną politykę rozwoju miejscowości poprzez szeroką działalność inwestycyjną ze szczególnym naciskiem na inwestycje proekologiczne.



Urokliwa część miejscowości położonej przy drodze w kierunku Molend

benedyktynów sieciechowskich.

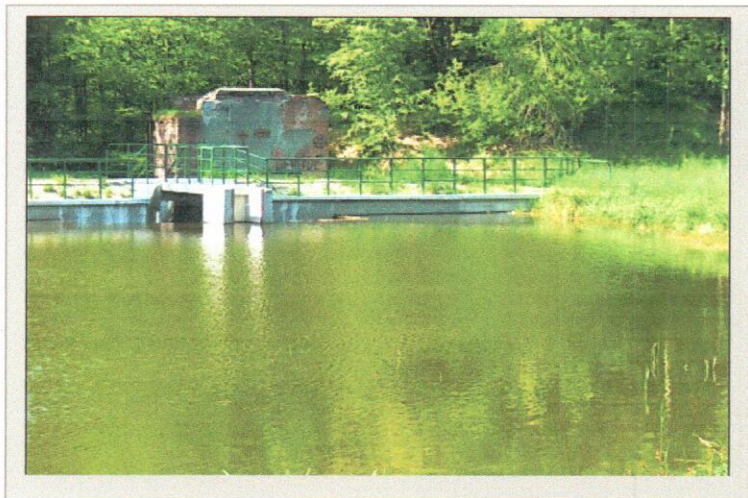
Mniej więcej w latach 1569-1589 do Garbatki przyłączona została wieś Rambiertów. Występuje ona po raz pierwszy w 1252r. w przywileju wydanym przez Bolesława Wstydliwego klasztorowi sieciechowskiemu. Inne źródła podają, że Rambiertów został nabyty przez klasztor dopiero w XVw. Trudno określić położenie Rambiertowa, wiadomo tylko, że na początku XVI w. Garbatka, Policzna i Czarnolas zostały wymienione jako wsie, które z nim graniczyły.

Na terenie Puszczy znajdowały się obszary łowisk królewskich, rejony polowań Jagiellonów, zatrzymujących się na łowy podczas podróży z Krakowa na Litwę. W latach 1581-1611 benedyktyni sieciechowscy eksploatowali sposobem powierzchniowym, znajdujące się między Garbatką a Grudkiem pokłady rudy żelaznej.

Po likwidacji klasztoru w 1819 r. las należący do benedyktynów sieciechowskich znalazł się pod Zarządem Leśnictwa Kozienice.



Stacja kolejowa Garbatka-Letnisko



Zalew dolny Budowa nad rzeką Brzeźniczką

węgla i narzędzi rolniczych oraz skład wyrobów ceramicznych. W 1936r. powstała w Garbatce duża Destylarnia Żywicy. Od 1918r. istniała Wytwórnia Organów

Duży wpływ na dalszy rozwój Garbatki miało wybudowanie kolei carskiej około 1885r., zwanej Iwanogrodzko - Dąbrowską, którą później nabył rząd rosyjski i nazwał Nadwiślańską. W czasie prac przy budowie kolei, jeden z jej wykonawców Grek Antonis Jani zwrócił uwagę na mikroklimat panujący w tych okolicach. Odkupił on gospodarstwo od Sosińskiego tu m.in. Zarząd Nadleśnictwa Lasów Państwowych, tartak państwowy trzytraktowy ze stolarnią mebli, skład

Kościelnych.

W tym okresie powstały liczne pensjonaty i wille. Niektóre z nich do dziś zachowały swój urok.



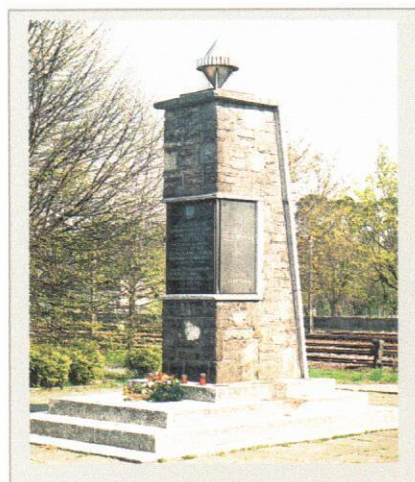
Zalew dolny Budowa

Domy typu willowego są charakterystycznym elementem architektury północnej części Garbatki Letnisko. Zdecydowana większość z nich to wille wzniesione w okresie międzywojennym, głównie w latach 20-tych. Są to zazwyczaj budowle drewniane, dla których charakterystyczne są pięknie wykonane ganki, werandy i tarasy.

Na wielu willach występuje typowy dla budownictwa letniskowego motyw słońca z promieniami.

Wybuch II wojny światowej dla Garbatki zapisał się bardzo tragicznie. 10 września 1939r. do Garbatki wkroczyli Niemcy. Na terenie powiatu

kozienickiego powstały liczne grupy konspiracyjne, mające na celu walkę o niepodległość kraju. W 1942r. hitlerowcy przeprowadzili dwie krwawe pacyfikacje: Pierwszą z nich była likwidacja Getta



w Garbatce.



Położona wśród lasów ulica Jarosława Dąbrowskiego

Wczesną wiosną 1942r., z rozkazu władz niemieckich 25 rodzin mieszkających przy ulicy Kochanowskiego począwszy od ul. Kruczkowskiego włącznie z posesją Franciszka Gołębiowskiego zostało wykwaterowanych. Do opuszczonych przez Polaków domów Niemcy przesiedlali Żydów. Teren zagrodzili drutem kolczastym, na którym umieścili tablicę "Getto". W getcie zginęły 62 osoby pochodzenia żydowskiego. Drugą była Pacyfikacja Garbatki. W dniu 12.07.1942r. przeprowadzono w Garbatce pacyfikację mającą na celu zniszczenie rozwijającego się ruchu konspiracyjnego. Hitlerowcy przeszukiwali domy, a uśiługujących uciekać - zabijano. Aresztowano głównie mężczyzn, których zbierano w grupy i spisywano ich dane personalne.

W ten sposób aresztowano około 800 osób. Później wywieziono ich w wagonach towarowych do obozów koncentracyjnych. Przeżyło je 44 Polaków i 2 Żydów. Reszta zginęła z głodu, wycieńczenia, bicia i chorób.

Najkrwawszą bitwą partyzantów na ziemi kozienickiej była bitwa pod Molendami, która została stoczona w Wielki Piątek 07.04.1944r. W Puszczy Kozienickiej stacjonowały oddziały leśnych żołnierzy Batalionów Chłopskich i Armii Krajowej, które rozpoczęły walki. Główną przyczyną bitwy był odwet na siłach niemieckich za przeprowadzoną pacyfikację gminy Kozienice i Brzeźnicy. Niemcy wówczas aresztowali wielu ludzi z podziemia i osadzili w kozienickim więzieniu. Wywołało to chęć do akcji odwetowej, która zakończyła się sukcesem.

Po wojnie miejscowość stała się siedzibą gminy, natomiast po reformie w 1954 roku przekształcona została w wieś gromadzką. Od 1 stycznia 1970 roku ponownie została utworzona gmina Garbatka Letnisko z podziałem na 9 sołectw.

W 1984r. Garbatkę odznaczono Krzyżem Walecznym za "czyny męstwa i odwagi w czasie II wojny światowej".

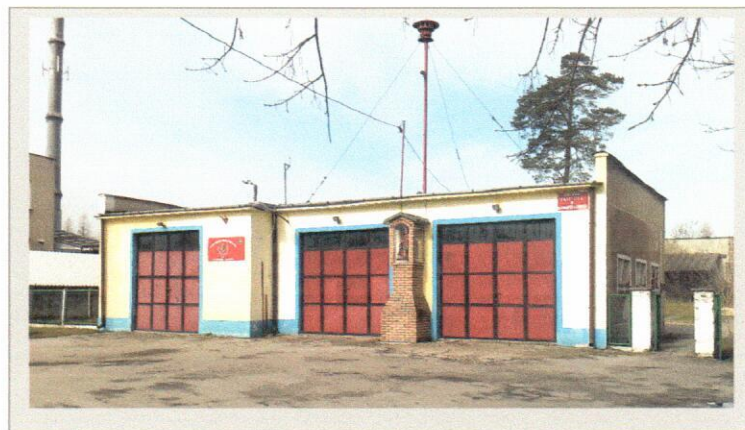
Po II wojnie światowej Garbatka zachowała charakter miejscowości letniskowej z tradycją pobytu sezonowego - letniego. Na przybywających tu turystów czekają ośrodki kolonijne, prywatne pensjonaty oraz Gminny Ośrodek Wypoczynku. W roku 1977 Gmina Garbatka uzyskała nagrodę w ogólnokrajowym konkursie na "Najlepszą Wieś Turystyczną", organizowanym przez "Zielony Sztandar" pt. "Jabłońscy zapraszają Matysiaków".



Stadion sportowy



Gminna Biblioteka Publiczna



Siedziba Ochotniczej Straży Pożarnej w Garbatce-Letnisko

2.2. Sytuacja społeczno – gospodarcza

2.2.1. Infrastruktura techniczna.

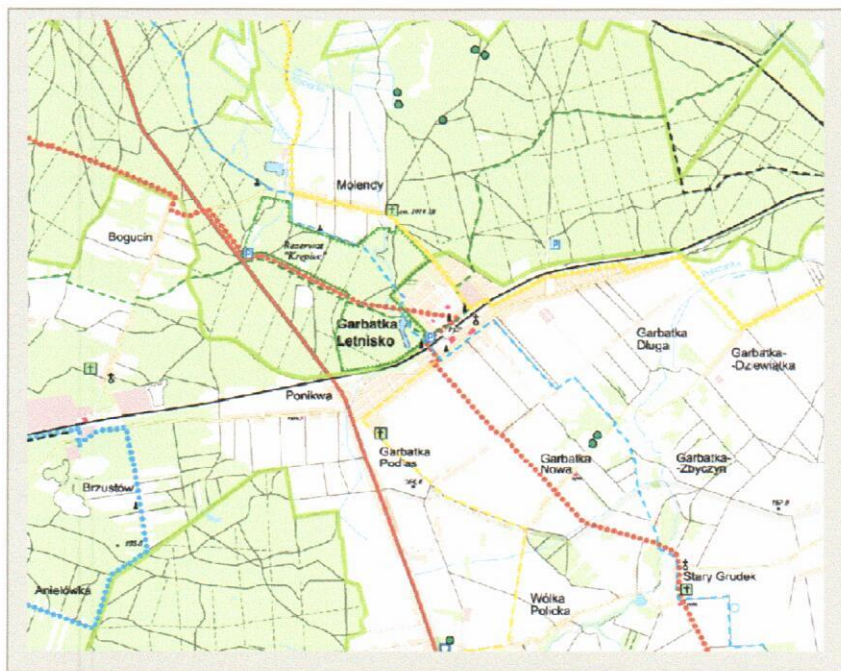
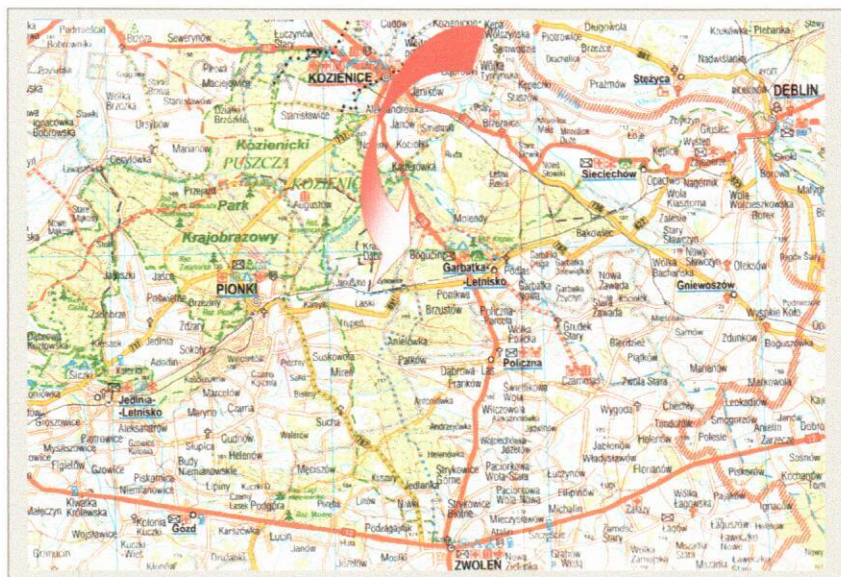
Garbatka-Letnisko jest miejscowością o zwartej zabudowie. Obejścia domów w większości są czyste i zadbane, co świadczy o gospodarności i pracowitości tutejszej społeczności. Wszystkie ważniejsze instytucje gminne skupione są w centrum miejscowości.

Garbatka-Letnisko jest usytuowana pośrodku znanych ośrodków administracyjnych tj. Dębłina, Zwoleń, Pionek, Kozienic, w subregionie Mazowsze, w odległości około 95 km od Warszawy, 35 km od Radomia, 15 km od Kozienic.

Układ komunikacyjny kolejowy i drogowy miejscowości tworzą:

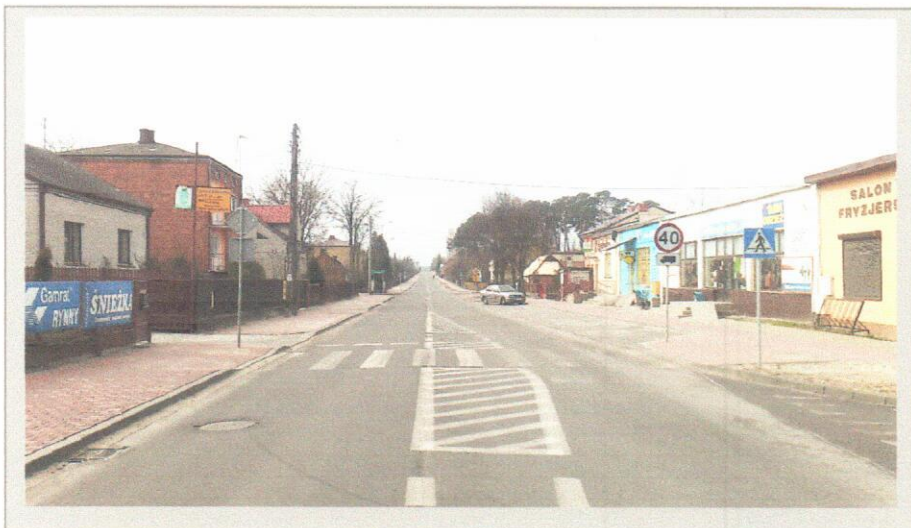
- linia kolejowa Radom - Dęblin,
- droga krajowa Nr 79 relacji Warszawa - Sandomierz (długość na terenie gminy około 5 km),
- drogi wojewódzkie:
 - Nr 691 Pionki - Laski - Garbatka Podlas - Bąkowiec - Opactwo,
 - drogi powiatowe:
 - Nr 34 531 Bogucin - Brzustów, Nr 34 532 Molendy - Garbatka,
 - Nr 34 537 Garbatka - Czarnolas,

W zakresie energii elektrycznej, Garbatka-Letnisko jest zasilana energią elektryczną pochodzącą z Krajowego Systemu Elektroenergetycznego za pośrednictwem Rejonowego Zakładu Energetycznego w Kozienicach. System elektroenergetyczny stanowi podstawowe źródło zasilania dla potrzeb gospodarstw domowych miejscowości Garbatka-Letnisko.





Zagospodarowanie rynku przed Urzędem Gminy



Droga wojewódzka przechodząca przez centrum Garbatki-Letnisko

Głównym źródłem zaopatrzenia w gaz na terenie gminy są: gazociąg wysokoprężny relacji Radom – Kozienice, w tym rurociągi uliczne.

W zakresie gospodarki wodno – ściekowej, miejscowość podłączona jest do sieci wodociągowej. Woda dostarczana jest ze stacji uzdatniania wody w Garbatce-Letnisko „Podlas” posiadającej wydajność 136 m³/h. Miejscowość wyposażona jest także w sieć kanalizacyjną. Ścieki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w miejscowości Bąkowiec

o przepustowości 350/530/740m³/dobę

Telekomunikacyjnie miejscowość przynależy do radomskiej strefy numeracyjnej. 612 gospodarstw domowych jest abonentami Telekomunikacji Polskiej S.A..

W ostatnich latach notuje się systematyczne wypieranie dotychczasowego monopolisty w zakresie usług

telekomunikacyjnych poprzez coraz szerszą gamę usług telefonii komórkowej.

W zakresie gospodarki odpadami, funkcjonuje system segregacji odpadów

obsługiwana na podstawie zawartych umów z Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej.

2.2.2. Rolnictwo i gospodarka.

Garbatka-Letnisko jak i cała gmina pod względem klimatycznym posiada korzystne warunki do rozwoju gospodarki rolnej. Znajduje się w strefie klimatu umiarkowanego.

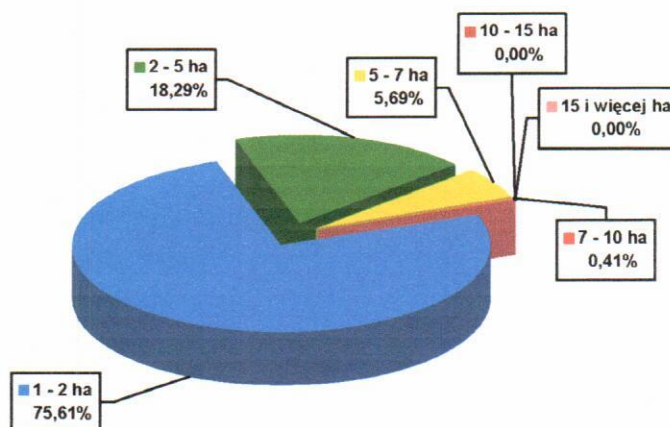
Klimatycznie gmina położona jest w radomskiej dzielnicy klimatycznej. Charakteryzuje się korzystnymi warunkami klimatycznymi, zbliżonymi do średnich panujących na Równinie Radomskiej. Podstawowe wskaźniki klimatyczne wynoszą:

- 1) średnia roczna suma opadów atmosferycznych: 580 mm.,
- 2) średnia roczna temperatura: +8 0C,
- 3) średnia długości okresu wegetacyjnego: waha się od 211 do 215 dni,
- 4) średnia temperatura minimalna (styczeń) wynosi: -2 0C,
- 5) średnia temperatura maksymalna (lipiec)wynosi:+18 0C,
- 6) średnia roczna ilość dni z pokrywą śnieżną wynosi: 60 dni.

Struktura gruntów:

Wyszczególnienie	GARBATKA-LETNISKO
Grunty ogółem, w tym:	952,00 ha
Grunty orne	623,00 ha
Sady	3,00 ha
Łąki i pastwiska	66,00 ha
Nieuzytaki	5,00 ha
Lasy	230,00 ha
Grunty pod wodami (jeziora + rowy)	2,00 ha
Tereny zabudowane	29,00 ha

Struktura gospodarstw rolnych:



Wyszczególnienie	GARBATKA-LETNISKO
Liczba gospodarstw	246
1-2 ha	186
2-5 ha	45
5-7 ha	14
7-10 ha	1
10-15 ha	-
15 i więcej ha	-
Średnia wielkość gospodarstwa rolnego	2,50 ha

Źródło: dane uzyskane z Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko

Rolnictwo stanowi niewielki sektor w gospodarce miejscowości. Występujące gospodarstwa w przeważającej części o małej powierzchni, preferują tradycyjne metody upraw i hodowli. Nie jest to, więc intensywna gospodarka nastawiona wyłącznie na ilość, lecz ceniąca przede wszystkim jakość produktów rolnych. Uprawy są ekologiczne, naturalne, w dużym stopniu pozbawione ingerencji nowoczesnych technik ochrony roślin.

Struktura działalności gospodarczej:

rodzaj działalności	produkcja	usługi	handel	gastronomia	transport
GARBATKA LETNISKO	16	61	48	4	5

Źródło: dane uzyskane z Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko

Głównymi funkcjami zewnętrznymi miejscowości jest produkcja rolna i leśna, a tylko w niewielkim zakresie - produkcja nierolnicza.

Znaczącymi zakładami na rynku lokalnym są podmioty świadczące usługi w sferze produkcyjnej. Do największych zaliczyć należy:

- Zakłady Mięsne "NOWOPOL" w Garbatce-Letnisko - produkcja wyrobów mięsnych i wędliniarskich,
- Firma "NIDEX" w Garbatce-Letnisko - produkcja folii LDP i HDPE,
- Zakłady Przemysłu Drzewnego w



Przykłady działalności handlowej w Garbatce-Letnisko

Garbatce-Letnisko - produkcja domów z bali,

- Spółdzielnia Usług Transportowo Rolniczych Garbatka-Letnisko,
- KAZ – MEBEL – produkcja mebli.

2.2.3. Sytuacja społeczna.

Garbatkę-Letnisko zamieszkuje 3206 osób. Przekrój statystyczny miejscowości według danych Urzędu Gminy przedstawia poniższa tabela (stan na koniec 2007r.):

WYSZCZEGÓLNIENIE	GARBATKA LETNISKO		
Stan ludności ogółem	3.206		
Kobiety	1.667		
Mężczyźni	1.539		
Urodzeni ogółem	26		
Zgony ogółem	36		
Przyrost naturalny	-10		
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	589	K 280	M 309
Ludność w wieku produkcyjnym (18-59 lat)	1.942	K 971	M 971
Ludność w wieku poprodukcyjnym (60 lat i więcej)	675	K 416	M 259

Źródło: dane uzyskane z Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko

Istotnym problemem miejscowości jest duża liczba osób bezrobotnych i korzystających z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Pomimo tego, że sytuacja na rynku pracy w ostatnich 2 latach sukcesywnie ulega poprawie to problem bezrobocia nadal dotyczy szczególnie osób w wieku przedemerytalnym, osób młodych - nie posiadających doświadczenia zawodowego i kobiet z wykształceniem podstawowym i zawodowym. Wyraźne są także oznaki emigracji zarobkowej mieszkańców do większych ośrodków miejskich jak Radom, Kozienice i Warszawa oraz za granicę kraju głównie do Wielkiej Brytanii i Irlandii.

Na terenie Garbatki-Letnisko funkcjonują następujące placówki oświatowe:

- Przedszkole Samorządowe w Garbatce-Letnisko,
- Publiczna Szkoła Podstawowa im. Partyzantów Ziemi Kozienickiej w Garbatce- Letnisko,
- Państwowe Gimnazjum im. Królowej Jadwigi w Garbatce-Letnisko,
- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. J. Kochanowskiego w Garbatce-Letnisko.

Opiekę zdrowotną dla mieszkańców gminy zapewniają: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Garbatce-Letnisko oraz najbliższe szpitale i przychodnie specjalistyczne: w Kozienicach, Pionkach, Zwoleniu i Radomiu.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Garbatce-Letnisko zatrudnia: 5 lekarzy, 4 pielęgniarki, 1 położną, 1 fizjoterapeutę oraz 5 pracowników administracyjnych. Zakład ten zapewnia podstawowe usługi w zakresie leczenia dla mieszkańców całej gminy.

Obok SPZOZ na terenie miejscowości znajduje się kilka prywatnych gabinetów lekarskich i stomatologicznych zapewniających opiekę zdrowotną mieszkańcom.

Nad bezpieczeństwem mieszkańców gminy, przedsiębiorców, turystów, letników itp. czuwa Policja oraz Straż Pożarna.

Komisariat Policji ma swoją siedzibę w miejscowości Garbatka-Letnisko. Na terenie miejscowości działa również jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo - Gaśniczego),

Na terenie Garbatki-Letnisko funkcjonują:

- Gminna Świetlica w Garbatce Letnisko, ul. Kochanowskiego 154;
- Gminna Biblioteka w Garbatce Letnisko, ul. Skrzyńskich 1



Państwowe Gimnazjum im. Królowej Jadwigi w Garbatce-Letnisko



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej



Publiczna Szkoła Podstawowa im. Partyzantów Ziemi Kozienickiej w Garbatce-Letnisko

2.3. Zidentyfikowane problemy

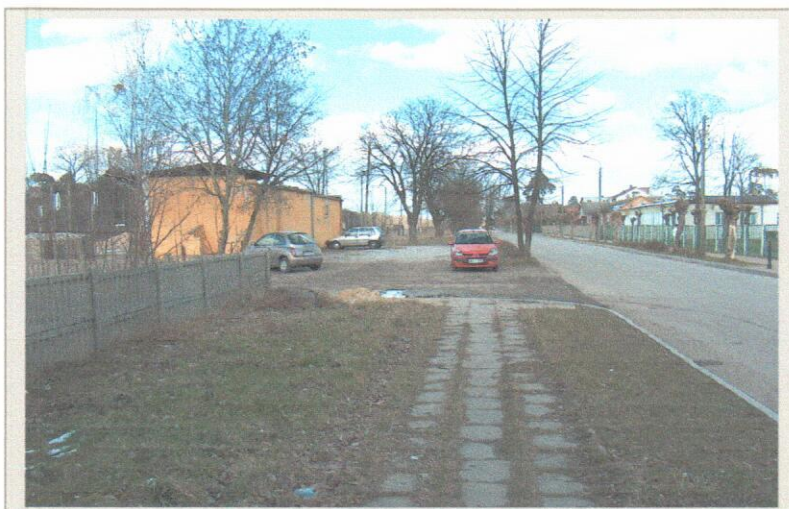
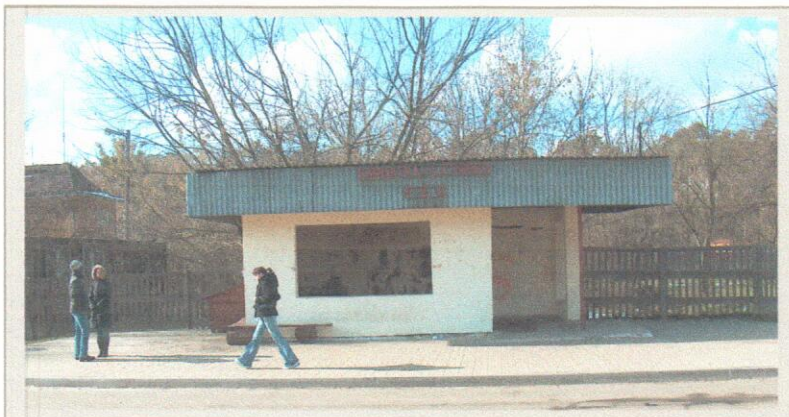
Garbatka-Letnisko boryka się z wieloma problemami, wśród których w zakresie objętym projektem można wyróżnić:

➤ **niewystarczająca oferta na spędzanie wolnego czasu; brak urządzonych ogólnodostępnych miejsc rekreacji dla mieszkańców hamuje rozwój jakiegokolwiek aktywności, niewystarczająca liczba miejsc, które spełniałoby wymogi odpowiednie dla spędzania wolnego czasu, brak placów zabaw dla dzieci połączonych z zagospodarowaniem małej architektury krajobrazu (ławki parkowe, skalniaki, oświetlenie parkowe, plac zabaw)**

➤ **brak jedności mieszkańców wsi i wspólnego działania na rzecz Garbatki- Letnisko;** ze względu na ograniczone możliwości zorganizowania spotkania, zainteresowanie problemami wsi wśród mieszkańców stale się zmniejsza, brakuje inicjatyw i pomysłów na wspólne rozwiązywanie problemów,

➤ **niezadowolenie społeczności lokalnej spowodowane brakiem inwestowania na rzecz Garbatki-Letnisko;** brak dobrych jakościowo dróg przez miejscowość, które przyczyniłyby się do zwiększenia bezpieczeństwa ruchu zarówno pieszego jak i kołowego, brak chodników, brak parkingów samochodowych, brak należytego oświetlenia dróg i miejsc przed posesjami.

➤ **wysokie bezrobocie i niskie dochody mieszkańców;**



Nieestetyczne przystanki, brak chodników i parkingów przy miejscach użyteczności publicznej, niezagospodarowane tereny rekreacyjne

Źródłami zapotrzebowania na realizację niniejszego projektu są:

oczekiwania społeczno-gospodarcze – zgłaszane przez mieszkańców oraz



przedsiębiorców,

➤ **analiza gminnej oraz powiatowej i wojewódzkiej strategii rozwoju** – przedstawione tam kierunki rozwoju bezpośrednio determinują realizację niniejszego projektu,

➤ **analiza posiadanych zasobów** – nieskażone w dużej mierze środowisko, walory krajobrazowe oraz uzbrojone w media (wodociąg,

kanalizacja telefony, drogi, segregacja odpadów) tereny dają szansę dalszemu rozwojowi, nie tylko turystyki, ale przede wszystkim agroturystyki wraz z możliwością produkowania żywności ekologicznej (dodatkowo podlegającej dotacji z Unii Europejskiej) na potrzeby gospodarstw agroturystycznych oraz dokonywanie prostego przetwórstwa w celu uzyskania potraw regionalnych. Realizacja niniejszego projektu zaspokoiłaby potrzeby nie tylko społeczne i kulturalne, dałaby szansę rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, a także zwiększyłaby ofertę agroturystyki,

➤ **integracja z Unią Europejską** – zwrócenie uwagi na „Odnowę Wsi” daje szansę na poprawienie standardu życia na wsi.



Brak parkingów samochodowych w centrum miejscowości, nieestetyczne ciągi piesze (ul. Klonowa)

3. MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI GARBATKA-LETNISKO

Poprzez analizę SWOT przeanalizowano mocne i słabe strony miejscowości oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju. Skrót SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów: strenghts (mocne strony), weaknesses (słabe strony), opportunities (szanse), threats (zagrożenia).

3.1. Analiza zasobów sołectwa Garbatka-Letnisko w gminie Garbatka-Letnisko

Zasoby - wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Tabele zamieszczone na kolejnych stronach zawierają inwentaryzację zasobów miejscowości Garbatka-Letnisko służącą ujęciu stanu rzeczywistego. Analiza zasobów wykorzystana jest do diagnozy oraz planu, w jaki sposób posiadane zasoby mogą być wykorzystane w celu odnowy wsi. Dzięki tej analizie można opracować projekty, które będą mogły być realizowane.

ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze, położenie				
walory krajobrazu	- walory krajobrazowe (Kozienicki Park Krajobrazowy wraz z otuliną, Rezerwat Przyrody „Krępiec”, Leśny Kompleks Promocyjny Lasów Puszczy Kozienickiej - zbiorniki wodne, rzeki (zbiornik wodny „Polanka” i „Budowa”, rzeka Brzeźniczka - pomniki przyrody - užitki ekologiczne			x
walory klimatu	korzystne warunki klimatyczne,		x	
walory szaty roślinnej	-występują wszystkie krajowe gatunki drzew leśnych. -Rezerwat "Krępiec" obfituje w dużą ilość starych drzewostanów. Występują tu m. in. liczne 200-300-letnie dęby, 100-letnie klony oraz 160-letnie sosny, ponad 100 gatunków roślin naczyniowych. - Wąwóz Brzeźniczki o dł. ok. 300 m, porastają go stare olchy, dęby i sosny, wśród których występują jedyne w Puszczy Kozienickiej okazy kwitnącego bluszczu. Okazy kwitnące poza zachodnią Polską bardzo rzadkie i podlegają ochronie gatunkowej. Rosną tu także liczne paprocie, wśród nich chroniona paprotka zwyczajna oraz brunatnice. -Wąwóz Krępcza o dł. około 1km porośnięty jest dębami, sosnami i jaworami. W runie rosną m. in. zawilce, śledziennica skrętolistna, storczyki oraz wawrzynek wilczełyko. W zimnej wodzie Krępcza żyją natomiast wypławki alpejskie.			x

pomniki przyrody	- Dąb szypułkowy (1992). Wiek 200 lat. Ob. pnia na wys. 30cm: 430cm, ob. pnia na wys. 130cm: 340cm. Wys. 22m. Lokalizacja: Garbatka-Letnisko, ul. mjr Bielawskiego. Konserwacja 1992. - Dąb szypułkowy (1992). Wiek 180 lat. Ob. pnia na wys. 30cm: 410cm, ob. pnia na wys. 130cm: 350cm. Wys. 20m. Lokalizacja: Garbatka-Letnisko, teren dawnej Destylarni Żywicy. Konserwacja 1992. Obecnie martwy. - Dąb szypułkowy (1992). Wiek 150 lat. Ob. pnia na wys. 30cm: 480cm, ob. pnia na wys. 130cm: 400cm. Wys. 24m. Lokalizacja: Garbatka-Letnisko, teren dawnej Destylarni Żywicy. Konserwacja 1992. - Dąb szypułkowy (1992). Wiek 150 lat. Ob. pnia na wys. 30cm: 430cm, ob. pnia na wys. 130cm: 300cm. Wysokość 20m. Lokalizacja: Garbatka-Letnisko, teren dawnej Destylarni Żywicy. Konserwacja 1992. - Dąb szypułkowy (1992). Wiek 150 lat. Ob. pnia na wys. 30cm: 440cm, ob. pnia na wys. 130cm: 370cm. Wysokość 21m. Lokalizacja: Garbatka-Letnisko, część północna. Własność Nadleśnictwa Zwoleń. Konserwacja 1992. - Dąb szypułkowy (1994). Wiek 150 lat. Ob. pnia na wys. 30cm: 420cm, ob. pnia na wys. 130cm: 315cm. Wysokość 23m. Lokalizacja: Garbatka-Letnisko, część północna. Własność Nadleśnictwa Zwoleń. - Dąb szypułkowy (1994). Wiek 150 lat. Ob. pnia na wys. 30cm: 520cm, ob. pnia na wys. 130cm: 363cm. Wysokość 21m. Lokalizacja: Garbatka-Letnisko, część północna. Własność Nadleśnictwa Zwoleń.			x
świat zwierzęcy	siedlisko wielu gatunków zwierząt i ptaków			x
gleby	IV, V i VI klasa	x		
kopaliny	piaski	x		
drogi	droga krajowa nr 79 Warszawa-Sandomierz - linia kolejowa Radom - Dęblin, - drogi wojewódzkie: - Nr 691 Pionki - Laski - Garbatka Podlas - Bąkowiec - Opactwo, -drogi powiatowe: - Nr 34 531 Bogucin - Brzustów, Nr 34 532 Molendy - Garbatka, - Nr 34 537 Garbatka - Czarnolas,			x
Środowisko kulturowe				

walory architektury wiejskiej	Większościowo zabudowa z XX wieku, Domy typu willowego są charakterystycznym elementem architektury północnej części Garbatki Letniska. Zdecydowana większość z nich to wille wzniesione w okresie międzywojennym, głównie w latach 20- tych. Są to zazwyczaj budowle drewniane, dla których charakterystyczne są pięknie wykonane ganki, werandy i tarasy. Na wielu garbackich willach występuje typowy dla budownictwa letniskowego motyw słońca z promieniami. - Willa „Marysia” zbudowana w 1928 roku przez Michała Ochwanowskiego, jest jedyną murowaną willą w Garbatce. - „Willa Nadleśnictwa” wybudowana została w 1926 roku jako siedziba nadleśniczego. Jest to jedna z najokazalszych, drewnianych willi Garbatki. - „Willa Róż” wybudowana została w 1926 roku przez Michała Bartmańskiego. - „Willa Zofiówka” wybudowana w 1932 roku willa rodziny Sagatowskich, - Willa „Słoneczna” wybudowana została krótko po I wojnie światowej przez Augusta Rutke. Kościół p.w. Nawiedzenia N.M.P. wybudowany w latach 1947-1971. Jest to murowana świątynia trójnawowa z półkoliście zakończonym prezbiterium. Fasadę budowli zdobi portyk z trójkątnym przyczółkiem wsparty na 2 filarach i 2 wysuniętych antytetycznie ścianach. Dworzec kolejowy zbudowany został około 1919 roku. Ruiny mostu kolejki wąskotorowej, która istniała w Garbatce na rzece Brzeźniczce. Zbudowany został w 1916 roku przez stacjonujących tutaj Austriaków. Budynek Urzędu Gminy w Garbatce Letnisku, czyli tzw. "Ratusz		x	
walory przestrzeni publicznej	Centrum wsi jest jednocześnie centrum gminy, znajdują się tam budynek urzędu gminy, ośrodek zdrowia, apteka, bank spółdzielczy, urząd pocztowy, przystanek, posterunek policji, biblioteka, świetlica, gminny ośrodek wypoczynku, sklepy z artykułami spożywczo – przemysłowymi, punkty usługowe, przedszkole, szkoła podstawowa i gimnazjalna			x
osobowości kulturowe	Ludzie rozwijający swe kulturowe zainteresowania, malarze, rzeźbiarze			x
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kapliczka, Kościół p.w. Nawiedzenia N.M.P., cmentarz parafialny			x
Dziedzictwo historyczne	- mogiły zbiorowe związane z wydarzeniami II wojny światowej, - pomniki ku czci ofiar Oświęcimia, pomnik ku czci poległych żołnierzy w Gwardii Ludowej, - pomnik mjr Romana Bielawskiego, tablica i pomnik ku czci poległych partyzantów ziemi kozienickiej.			x
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust Najświętszej Maryi Panny, mieszkańcy biorą liczny udział w pielgrzymkach do Częstochowy, Lichenia, Święty Krzyż i Kałkowa			x
tradycje, obrzędy, gwara	Z obrzędów zachowało się kolędowanie	x		

Lokalne podania i fakty historyczne	Na terenie Puszczy znajdowały się obszary łowisk królewskich, rejonów polowań Jagiellonów, zatrzymujących się na łowy podczas podróży z Krakowa na Litwę. W okresie II wojny światowej hitlerowcy przeprowadzili dwie krwawe pacyfikacje: Pierwszą z nich była likwidacja Getta w Garbatce. Wczesną wiosną 1942r., z rozkazu władz niemieckich 25 rodzin mieszkających przy ulicy Kochanowskiego począwszy od ul. Kruczkowskiego włącznie z posesją Franciszka Gołębiowskiego zostało wykwaterowanych. Do opuszczonych przez Polaków domów Niemcy przesiedlali Żydów. Teren zagrodzili drutem kolczastym, na którym umieścili tablicę "Getto". W getcie zginęły 62 osoby pochodzenia żydowskiego. Drugą była Pacyfikacja Garbatki. W dniu 12.07.1942r. przeprowadzono w Garbatce pacyfikację mającą na celu zniszczenie rozwijającego się ruchu konspiracyjnego. Hitlerowcy przeszukiwali domy, a usiłujących uciekać - zabijano. Aresztowano głównie mężczyzn, których zbierano w grupy i spisywano ich dane personalne. W ten sposób aresztowano około 800 osób. Później wywieziono ich w wagonach towarowych do obozów koncentracyjnych. Przeżyło je 44 Polaków i 2 Żydów. Reszta zginęła z głodu, wycieńczenia, bicia i chorób.			x
specyficzne nazwy	nazwa miejscowości Garbatka pochodzi od słowa "garb", co oznacza pagórek	x		

ANALIZA ZASOBÓW CZ II

Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	- działki z przeznaczeniem pod zabudowę letniskową - działki z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową - działki przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej	x		
tradycyjne obiekty gospodarskie	Domy typu willowego są charakterystycznym elementem architektury północnej części Garbatki Letniska. Zdecydowana większość z nich to wille wzniesione w okresie międzywojennym, głównie w latach 20- tych		x	
place i miejsca publicznych spotkań	Teren Urzędu Gminy i centrum Garbatki-Letnisko zlokalizowane w pobliżu Urzędu Gminy		x	
miejsca sportu i rekreacji	- Gminny Ośrodek Wypoczynku "POLANKA" obejmujący: Zbiornik Wodny "POLANKA", plaża, baza noclegowa w ogólnodostępnych domkach turystycznych (około 60 miejsc), gastronomię sezonową, boiska wielofunkcyjne, kort tenisowy, pole namiotowe, amfiteatr "Grzybek" - Zbiornik Wodny "BUDOWA" - Gminne boisko sportowe (ogólnodostępne), - Teren placówek oświatowych			x

szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne, itp.	Szlaki piesze 1. Szlak znakowany- niebieski (P 1) - 52 km. Czarnolas - Gródek - Garbatka - Kociołki - Stanisławice - Kozienice - Wola Chodkowska - Ryczywół. Dwudniowy, łatwy szlak, przecinający Puszcę Kozienicką z południa na północ. Biegnie przez ciekawe drzewostany wschodniej i północnej części Nadleśnictwa Kozienice. Na trasie zabytki znajdują się w Czarnolesie, Gródku, Kozienicach i Ryczywole. Nocleg na trasie w Garbatce lub Kozienicach. 2. Szlak znakowany- zielony (P 2) - 56,5 km. Zajezerze PKP - Opactwo - Sieciechów - Garbatka - Krępiec - Bogucin - Pionki - Sucha - Koszary - Zwolen. Dość długi, 2-, 3-dniowy, niezmiernie interesujący, łatwy szlak składający się z 3 wyraźnych części: pierwszej- biegnącej doliną Wisły, drugiej- prowadzącej wzdłuż południowego brzegu głównego kompleksu leśnego puszczy i trzeciej- przecinającej uroczysko "Miodne". Na trasie znajdują się między innymi klasztor Benedyktynów w Sieciechowie- Opactwie, zabytkowe kościoły w Sieciechowie, Suchej i Zwoleniu, a także malowniczo położone źródło Krępcy. Nocleg na trasie w Garbatce i Pionkach. 3. Szlak nie znakowany (P 3) - 15km. Kozienice - Janików - Molendy - Garbatka PKP. Szlak prowadzi przez piękne lasy i łąki. Na trasie miejsce bitwy partyzanckiej z 1944 roku oraz fragmenty starych jodłowych drzewostanów. 4. Szlak nie znakowany (P 4) - 16 km. Kozienice - Janików - Śmietanki - Leśna Rzeka - Garbatka PKP. Dość krótki, bardzo ciekawy, zwłaszcza przyrodniczo, szlak przecinający wschodnią część Puszczy Kozienickiej. Jest wariantem szlaku P3. Trasa wiodąca leśnymi i polnymi drogami, obfituje w malownicze widoki. Trasy rowerowe 1. Trasa grodzisk i fortów Powiśla (R 1) - 50 km. Garbatka - Gródek - Zawada - Kociołek - Sarnów - Gniewoszów - Oleksów - Borek - Zajezerze - Nagórnik - Opactwo - Sieciechów - Garbatka. Jednodniowa. Głównym celem tej trasy jest zaprezentowanie pozostałości dwóch rodzajów obiektów obronnych znajdujących się na radomskim Powiślu: średniowiecznych grodzisk i XIX-wiecznych fortów twierdzy dęblińskiej. Na trasie, w różnym stanie zachowania, znajduje się 5 grodzisk i 2 forty. 2. Trasa czarnoleska (R2) - 18 km. Garbatka - Gródek - Czarnolas - Gródek - Garbatka. Bardzo krótka i łatwa trasa. Polecana wszystkim tym, którzy chcieliby odwiedzić miejsce gdzie żył i tworzył nasz największy poeta renesansu- Jan Kochanowski. Z powodu niewielkich odległości i małego natężenia ruchu samochodowego, trasa ta jest idealna na rodzinną przejażdżkę z dziećmi.				x
Gospodarka, rolnictwo					
Gospodarka, rolnictwo miejsca pracy,	Rolnictwo nie ma największego znaczenia dla mieszkańców				x
gospodarstwa rolne	Gospodarstwa rolne występują licznie, z przewagą małych gospodarstw indywidualnych				x

znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	- Zakłady Mięsne "NOWOPOL" - produkcja wyrobów mięsnych i wędliniarskich, - Firma "NIDEX" w Garbatce-Letnisko - produkcja folii LDP i HDPE, - Zakłady Przemysłu Drzewnego - produkcja domów z bali, - Spółdzielnia Usług Transportowo Rolniczych, - KAZ - MEBEL - produkcja mebli.			x
restauracje, punkty gastronomiczne, miejsca noclegowe	Restauracja „karczma Chłopa”, „Zajazd przy gościncu”, bar, gminny ośrodek wypoczynku „Polanka” z bazą noclegową w ogólnodostępnych domkach turystycznych (około 60 miejsc), gastronomia sezonowa, kwatery prywatne w Garbatce-Letnisko			x
Mieszkańcy, kapitał społeczny				
przedsiębiorcy	Przedsiębiorcy odgrywają dużą rolę na terenie miejscowości		x	
związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż Pożarna w Garbatce-Letnisko Stowarzyszenie Przyjaciół Garbatki. Stowarzyszenie Przyjaciół Garbatki powstało w 1929 roku, reaktywowane w 2000 roku, ma ono na celu między innymi, promocję Garbatki jako atrakcyjnej turystycznie miejscowości wypoczynkowej. Oprócz tego, Stowarzyszenie Przyjaciół Garbatki wspiera i organizuje akcje i przedsięwzięcia na rzecz lokalnej społeczności. Bardzo ważnym elementem jego działalności jest dbałość o kulturę. Wyrazem tego, jest wydawany przez Stowarzyszenie, od końca 2000 roku, Kwartalnik Społeczno-Kulturalny "Moja Garbatka"			x
kontakty i współpraca	W ramach Rady Sołeckiej i Stowarzyszenia Przyjaciół Garbatki			x

3.2. Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
Strefa demograficzno - społeczno	
- bardzo dobre przystosowanie zawodowe absolwentów szkoły średniej. - wysoka przedsiębiorczość mieszkańców Garbatki - Letnisko. - duże zasoby siły roboczej o zróżnicowanych kwalifikacjach. - otwartość na szeroko rozumianą kulturę i nowości. - wykształcony gminny ośrodek usługowy, z elementami usług ponadlokalnych, zapewniający ludności miejscowości gminnej dobrą dostępność do podstawowych usług w zakresie ochrony zdrowia, szkolnictwa podstawowego i ponadpodstawowego, kultury, sportu, administracji samorządowej. - istniejące zasoby mieszkaniowe, mieszkaniowo - wypoczynkowe (charakterystyczna zabudowa pensjonatowa) oraz ogólnodostępne zainwestowanie o charakterze wypoczynkowym (GOW) jako baza dalszego rozwoju funkcji wypoczynkowej gminy.	- mała liczba organizacji i stowarzyszeń. - pogłębiający się proces starzenia ludności. - odpływ zdolnej młodzieży do większych ośrodków krajowych i zagranicznych. - pogłębiający się obszar ubóstwa. - wysoki procent bezrobotnych bez prawa do zasiłku. - średnio korzystne podstawowe procesy demograficzne (niski przyrost naturalny ludności, mało korzystne wskaźniki struktury płci i wieku). - potrzeba podnoszenia standardów obsługi miejscowej ludności i ludności przebywającej czasowo w celach turystyczno - wypoczynkowych poprzez modernizację, rozbudowę lub budowę nowych obiektów użyteczności publicznej (obiekty oświaty, sportu, handlu, administracji itp.) oraz ogólnodostępnych obiektów turystyczno-wypoczynkowych. - widoczne różnice dochodów w poszczególnych grupach społecznych

Mocne strony	Słabe strony
Strefa gospodarcza	
+ baza surowcowa dla przemysłu rolno – spożywczego (hodowla), przemysłu mięsnego (Nowopol- największy zakład w miejscowości), + średni potencjał gospodarczy (Nowopol, Nidex, Zakłady Drzewne). + tereny pod rozwój działalności gospodarczej. + bardzo dobre warunki przyrodnicze dla rozwoju sportu i turystyki a zwłaszcza agroturystyki + ukształtowany pozytywny wizerunek miejscowości jako atrakcyjnego miejsca lokalizacji inwestycji. + korzystne warunki dla rozwoju rolnictwa ekologicznego. + znaczne walory historyczne.	+ brak dopływu kapitału zagranicznego. + mała liczba ludności utrzymującej się z rolnictwa. + brak dużych, mocnych finansowo, przedsiębiorstw o znaczeniu krajowym. + brak całorocznego ośrodka wypoczynkowego umożliwiającego obsługę turystyczną. + niska dochodowość z pracy w rolnictwie. oraz wysoka konkurencyjność produktów rolniczych. + brak rynków zbytu na towary i płody rolne. + rosnące bezrobocie, brak miejsc pracy. + niejasna sytuacja finansowa zamierzeń w sferze turystyki i agroturystyki

Mocne strony	Słabe strony
Infrastruktura techniczna	
Gospodarka wodno - ściekowa	Gospodarka wodno - ściekowa
+ występowanie naturalnych zbiorników retencyjnych. + wysoki poziom zwodociągowania. + renowacja studni awaryjnej gminnego ujęcia wody. + odbudowa urządzenia piętrząco - upustowego na zbiorniku wodnym „Budowa”. + wysoki poziom skanalizowania. + zaktualizowana koncepcja programowo - przestrzenna rozwiązania gospodarki ściekowej na terenie miejscowości Garbatka – Letnisko. + niski procent terenów zagrożonych powodzią i podtopieniami.	+ zanieczyszczanie rzek + odbudowa i konserwacja pozostałych zbiorników małej retencji i oraz rowów melioracyjnych. + nieprawidłowa gospodarka ściekami na terenach nieskanalizowanych.
Gospodarka odpadami	Gospodarka odpadami
+ 100% podpisanych umów cywilno - prawnych z mieszkańcami na odbiór odpadów komunalnych. + selektywna zbiórka odpadów komunalnych. + dobra gospodarka odpadami niebezpiecznymi pochodzącymi z sektora gospodarczego. + duża ilość firm specjalistycznych zajmujących się gospodarką odpadami	

Komunikacja	Komunikacja
↓ dostępność komunikacyjna z czytelnym układem drogowo - ulicznym w miejscowości gminnej ↓ dobre połączenia kolejowe i autobusowe	↓ modernizacja dróg krajowych wojewódzkich i powiatowych oraz ↓ sukcesywne utwardzanie dróg gminnych i budowa nowych

Mocne strony	Słabe strony
Infrastruktura społeczna	
↓ wysoki poziom nauczania w szkołach. ↓ indywidualne gabinety stomatologiczne i lekarskie. ↓ przychodnia SP ZOZ. ↓ Gminna Świetlica. ↓ Biblioteka. ↓ obiekty sportowe	↓ niezadowalająca dostępność i standard techniczno - użytkowy obiektów infrastruktury społecznej na obszarze miejscowości. ↓ zły stan techniczny części zasobów mieszkaniowych. ↓ potrzeba adaptacji i rozbudowy istniejących obiektów oraz budowa nowych (hala sportowa, boiska). ↓ brak ponad standardowych świadczeń lekarskich umożliwiających wykorzystanie mikroklimatu.

Mocne strony	Słabe strony
Sfera przyrodnicza	
Powietrze	Powietrze
↓ wysoki poziom zgazyfikowania. ↓ dobra jakość powietrza. ↓ dobre warunki klimatyczne. ↓ brak ciągów komunikacyjnych o dużym nasileniu ruchu. ↓ systematyczna modernizacja lokalnych kotłowni z węglowych na gazowe i olejowe. ↓ brak większych zakładów przemysłowych emitujących zanieczyszczenia do atmosfery	↓ niekorzystna struktura paliw w systemach grzewczych. ↓ kontynuacja gazyfikacji. ↓ zanieczyszczenie gleb w wyniku nieprawidłowo prowadzonej chemizacji rolnictwa
Zasoby przyrody	Zasoby przyrody
↓ wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe: Kozienicki Park ↓ Krajobrazowy, Rezerwat Przyrody „Krępiec”, Leśny Kompleks Promocyjny Lasów Puszczy Kozienickiej, użytki. ↓ ekologiczne, pomniki przyrody. ↓ bioróżnorodność lasów. ↓ wydawanie pozwoleń na wycinkę drzew z terenów zadrzewionych tylko w uzasadnionych przypadkach	↓ niski procent nasadzeń z wykorzystaniem gatunków rodzimych. ↓ tworzenie elementów ekspozycji i punktów widokowych

Mocne strony	Słabe strony
Sfera organizacyjna	

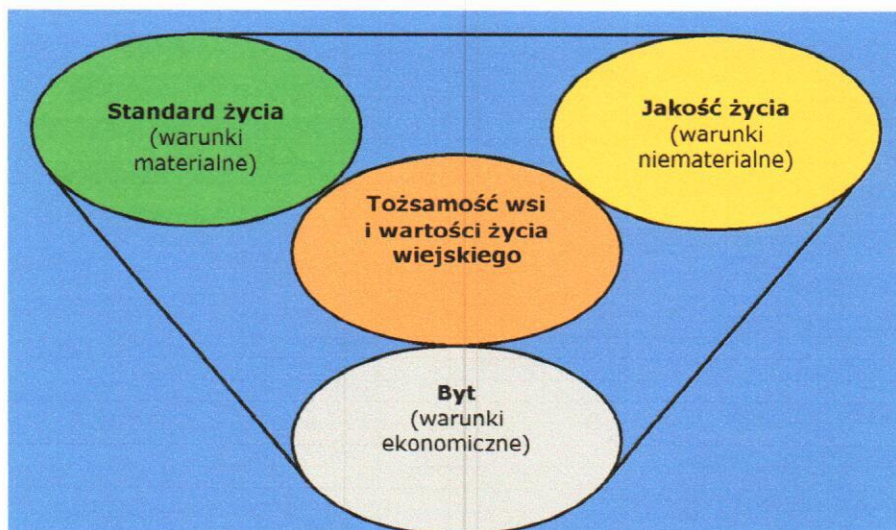
bliskość wojewódzkich i powiatowych ośrodków władzy.	niedostateczna skuteczność planowania przestrzennego.
--	---

Szanse	Zagrożenia
- aktywizacja mieszkańców poprzez umożliwienie im dostępu do nowoczesnych środków przekazu informacji (internetu). - rozwój ekologicznego rolnictwa podlegającego dotacji. - program zalesienia gruntów o najniższej jakości gleb - rozwój turystyki i agroturystyki na wsi, w tym produkowanie żywności ekologicznej na potrzeby gospodarstw agroturystycznych, proste przetwórstwo w celu uzyskania potraw regionalnych. - przyśpieszenie niezbędnych zmian w wyposażeniu infrastrukturalnym w wyniku wsparcia środkami z Unii Europejskiej. - dokształcanie społeczeństwa – szkolenia i kursy. - sprzyjająca polityka regionalna w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich, - zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej. - promocja walorów sołectwa poprzez wprowadzenie systemu wizualizacji miejscowości. - wzrost aktywności mieszkańców.	- niska dochodowość z pracy w rolnictwie. - wysoka konkurencyjność produktów rolniczych. - brak rynków zbytu na towary i płody rolne. - rosnące bezrobocie, brak miejsc pracy. - starzenie się społeczeństwa poprzez migrację młodych i wykształconych mieszkańców do dużych miast i za granicę. - niski przyrost naturalny. - brak poczucia tożsamości i wartości życia wiejskiego. - brak oferty i perspektyw rozwoju dla mieszkańców. - pogarszający się stan dróg, - niejasna sytuacja finansowa zamierzeń w sferze turystyki i agroturystyki, - zmniejszające się środki ze strony gminy na inwestycje, wynikające z obciążenia gminy dodatkowymi zadaniami bez zabezpieczenia finansowego. - pesymizm mieszkańców spowodowany sytuacją gospodarczo-społeczną kraju.

3.3. Kluczowe obszary rozwoju wsi

Odnowa wsi to proces kształtowania warunków życia na obszarach wiejskich, którego animatorem i podmiotem jest społeczność danej wsi. Proces ten oddziałuje na standard życia i jego jakość oraz źródła utrzymania mieszkańców, jednocześnie zachowując tożsamość wsi wyrażającą się wartościami życia wiejskiego.

Przestrzeń oddziaływania odnowy wsi



Analizując słabe i mocne strony sołectwa, jak również szanse i zagrożenia, oraz kluczowe obszary rozwoju wsi, po konsultacjach Grupy Odnowy Wsi z mieszkańcami wsi Garbatka-Letnisko, wyznaczono następujące cele:

- Poprawa jakości życia poprzez podejmowanie działań na rzecz integracji społeczności wsi Garbatka-Letnisko,
- Zapewnienie odpowiedniego standardu życia - ulepszenie bazy społecznej, rekreacyjno-wypoczynkowej,
- Zachowanie tożsamości wsi i wartości życia wiejskiego poprzez zaangażowanie mieszkańców i współpracę w celu odnowy wsi,
- Poprawa warunków ekonomicznych - przyciągnięcie kapitału na rozwój wsi.

3.4. Wizja oraz planowane kierunki rozwoju

Planując kierunki rozwoju miejscowości Garbatka-Letnisko mieszkańcy wsi odpowiedzieli na pytania, które posłużyły do zdiagnozowania aktualnej sytuacji wsi, a jednocześnie określiły wizję jak wieś Garbatka-Letnisko będzie wyglądać po 7 latach od dnia zaplanowania kierunków rozwoju w oparciu o środki finansowe w ramach Odnowy Wsi.

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI Jaka jest nasza wieś?		WIZJA STANU DOCELOWEGO Jaka ma być nasza wieś za kilka lat?	
Co ją wyróżnia?	czysta woda, powietrze i malownicze krajobrazy, zaplecze turystyczne	Co ma ją wyróżniać?	zagospodarowane centrum kulturalno- rekreacyjne wsi, rozwinięta oferta agroturystyczna,
Jakie pełni funkcje?	Mieszkaniowo - turystyczną	Jakie ma pełnić funkcje?	mieszkaniowo - turystyczno - agroturystyczną,

Kim są mieszkańcy?	rolnicy, dzieci, młodzież	Kim mają być mieszkańcy?	aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej, a także praca w rolnictwie, emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	praca w większym znaczeniu w sferze produkcyjno – usługowej, we wsi i poza wsią, działalność gospodarcza,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Sołtys i Rada Sołecka, Stowarzyszenie	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	grupy lokalnego działania, stowarzyszenia, Rada Sołecka
W jaki sposób rozwiązują problemy?	sporadyczne zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminnych	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania Rady Sołeckiej, spotkania z władzami gminy, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jak wygląda nasza wieś?	Zabudowa skupiona, tzw. siedliska	Jak ma wyglądać nasza wieś?	estetyczne zagospodarowanie posesji,
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Drogi: krajowa, wojewódzka, powiatowe i gminne oraz połączenia kolejowe	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Drogi: krajowa, wojewódzka, powiatowe i gminne, połączenia kolejowe, w tym zakresie regularne połączenia
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia w szkole, ścieżki rowerowe, szlaki turystyki rowerowej	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia pozalekcyjne w szkole, miejsca do aktywnego spędzania czasu na terenie placu zabaw oraz uprawiania dyscyplin sportowych na terenie zespołu wielofunkcyjnych boisk sportowych, ścieżki rowerowe, szlaki turystyki rowerowej

4. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ I ANALIZA CELÓW

4.1 Charakterystyka planowanych przedsięwzięć

Realizacja określonej wizji wymaga synergicznego oddziaływania na układ, infrastrukturę techniczno-instytucjonalną promującą sołectwo Garbatka-Letnisko, efektywne wykorzystanie walorów przyrodniczo-kulturowych oraz źródeł finansowania działań inwestycyjnych.

Myślą przewodnią wizji będzie idea „Odnowy Wsi” traktowana jako koncepcja rozwoju obszarów wiejskich w formie najlepiej odpowiadającej społeczności lokalnej przez nią samą wybranej.

Pytania dotyczące projektów	Propozycje projektów	Czy nas na to stać?		Hierarchia – co jest najważniejsze?
		Organizacyjnie	Finansowo	
Co nas najbardziej zintegruje?	Budowa i modernizacja chodnika przez centrum miejscowości wraz z wykonaniem małej architektury krajobrazu (ławki parkowe, oświetlenie parkowe, parkingów dla samochodów, skalmików, tablic informacyjnych) oraz placu zabaw dla dzieci	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	1
	Szkolenia i kursy	-	-	3
	Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi	-	-	4
	Promocja wsi	-	-	5
	Wspólne spotkania i działanie na rzecz odnowy naszej wsi	x	x	2
	Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości	-	-	6
Na czym nam najbardziej zależy?	Budowa i modernizacja chodnika przez centrum miejscowości wraz z wykonaniem małej architektury krajobrazu (ławki parkowe, oświetlenie parkowe, parkingów dla samochodów, skalmików, tablic informacyjnych) oraz placu zabaw dla dzieci	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	1
	Przebudowa chodnika wraz z wymian lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 117/10	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	2
	Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	3
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zły stan dróg	-	-	1
	Barak ogólnodostępnego Internetu	-	-	2
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Budowa i modernizacja chodnika przez centrum miejscowości wraz z wykonaniem małej architektury krajobrazu (ławki parkowe, oświetlenie parkowe, parkingów dla samochodów, skalmików, tablic informacyjnych) oraz placu zabaw dla dzieci	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	1
	Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	
Co osiągniemy najłatwiej?	Wspólne spotkania i działanie na rzecz odnowy naszej wsi	x	x	1
	Ustawienie nowych wiat przystankowych	x	x za stosunkowo małe środki z budżetu gminy	2

Efektom współpracy będzie rozwój wsi Garbatka-Letnisko jak i regionu zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, czyli uwzględnianie w procesie rozwoju elementu ekonomicznego, przyrodniczego, społecznego oraz planowania społecznego.

W ramach prac nad Planem Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko, po dokonaniu analizy zasobów oraz analizy SWOT, w wyniku których zdiagnozowano aktualną sytuację i wypracowano wizję na następne lata, określono do wykonania następujące zadania priorytetowe:

- Modernizacja dróg: krajowej, wojewódzkiej i powiatowych,
- Budowa chodników i ścieżek rowerowych,
- Budowa i modernizacja chodnika przez centrum miejscowości wraz z wykonaniem małej architektury krajobrazu (ławki parkowe, oświetlenie parkowe, parkingów dla samochodów, skałników, tablic informacyjnych) oraz placu zabaw dla dzieci
- Przebudowa chodnika wraz z wymianą lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10
- Modernizacja i wykonanie poboczy przy drogach,
- Budowa sali gimnastycznej,
- Budowa przedszkola,
- Modernizacja pomieszczeń rejestracji dla pacjentów w SP ZOZ w Garbatce-Letnisko,
- Budowa zespołu nowoczesnych boisk sportowych,
- Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego,
- Szkolenia i kursy,
- Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi w celu zwiększenia zainteresowania możliwością korzystania ze środków unijnych na rzecz rozwoju wsi,
- Ustawienie nowych wiat przystankowych,
- Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości),
- Stworzenie warunków dla rozwoju agroturystyki,
- Promocja wsi.

Biorąc pod uwagę wyniki analizy SWOT, opracowano cele strategiczne, które mają zagwarantować poprawną realizację działań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi Garbatka-Letnisko wizji.

Analiza celów

PIORYTET Stała poprawa warunków życia, zamieszkania, obsługi i bezpieczeństwa publicznego mieszkańców		
CEL 1:	CEL 2:	CEL 3:
Miejsca i okazje do spotkań mieszkańców	Poprawa stanu infrastruktury	Zmniejszenie bezrobocia
Projekty: Budowa i modernizacja chodnika przez centrum miejscowości wraz z wykonaniem małej architektury krajobrazu (ławki parkowe, oświetlenie parkowe, parkingów dla samochodów, skalników, tablic informacyjnych) oraz placu zabaw dla dzieci Przebudowa chodnika wraz z wymianą lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10 Ustawienie nowych wiat przystankowych Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości)	Projekty: Modernizacja dróg: krajowej, wojewódzkiej, powiatowej oraz dróg gminnych Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego (wprowadzenie sterowania oświetleniem za pomocą zegarów astronomicznych) Modernizacja pomieszczeń rejestracji dla pacjentów w SP ZOZ w Garbatce-Letnisko Budowa zespołu boisk sportowych Budowa sali gimnastycznej Budowa przedszkola	Projekty: Szkolenia i kursy Stworzenie warunków dla rozwoju agroturystyki, w tym produkowanie żywności ekologicznej oraz proste przetwórstwo w celu uzyskania potraw regionalnych Rozwój rolnictwa ekologicznego podlegającego dotacji Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi w celu zwiększenia zainteresowania możliwością korzystania ze środków unijnych na rzecz rozwoju wsi. Promocja miejscowości

4.2 Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć

Plan Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko obejmuje planowane zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w latach 2008 – 2015.

Źródłami finansowania Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko będą:

- ✚ Środki pozyskane w ramach programów operacyjnych ,
- ✚ Środki własne Gminy,
- ✚ Inne zewnętrzne źródła finansowania

4.2.1. Zestawienie zadań inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2008 – 2015.

Lp.	Nazwa zadania	Harmonogram realizacji	Szacunkowy koszt realizacji zadania	Źródła finansowania
1	Budowa i modernizacja chodnika przez centrum miejscowości wraz z wykonaniem małej architektury krajobrazu oraz placu zabaw dla dzieci.	2008-2010	528.260,00	PROW Budżet Gminy
2	Poprawa standardu i jakości sieci drogowej w Garbatce-Letnisko	2008-2010	4.300.000,00	RPO WM, Budżet Gminy
3	Budowa Przedszkola	2008-2013	3.700.000,00	Budżet Gminy
4	Modernizacja pomieszczeń rejestracji dla pacjentów w SP ZOZ w Garbatce-Letnisko	2010	45.140,00	Budżet Gminy, SP ZOZ
5	Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości oraz ustawienie nowych wiat przystankowych	2010 - 2011	107.360,00	PROW Budżet Gminy
6	Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego	2010 - 2013	400.000,00	Budżet Gminy
7	Budowa Zespołu Boisk Sportowych	2011 - 2014	1.200.000,00	Środki zewnętrzne Budżet Gminy
8	Przebudowa chodnika wraz z wymianą lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10	2014-2015	185.109,14	Środki zewnętrzne Budżet Gminy
9	Budowa Sali gimnastycznej	2012 - 2015	4.500.000,00	Środki zewnętrzne Budżet Gminy
10	Stworzenie warunków dla rozwoju agroturystyki	2010 - 2015	500.000,00	Środki zewnętrzne, Budżet Gminy

4.2.2. Zestawienie zadań inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w ramach PROW

Przedmiotem wniosku o dofinansowanie z w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, będzie:

I. Rozwój sołectwa oraz poprawa warunków życia mieszkańców Garbatki-Letnisko

Priorytet pierwszy

(zadanie 1):

➤ Budowa i modernizacja chodnika przez centrum miejscowości wraz z wykonaniem małej architektury krajobrazu (ławki parkowe, oświetlenie parkowe, parkingów dla samochodów, skalmików, tablic informacyjnych) oraz placu zabaw dla dzieci.

(zadanie 2):

➤ Przebudowa chodnika wraz z wymianą lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10.

(zadanie 3):

➤ Modernizacja pomieszczeń rejestracji dla pacjentów SP ZOZ w Garbatce-Letnisko.

II. Rozwój turystyki i wypoczynku oparty o zasoby przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe wsi Garbatka-Letnisko

Priorytet drugi (zadanie 1):

➤ Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości),
➤ Ustawienie nowych wiat przystankowych,

Szacunkowy koszt przedsięwzięć z przybliżonym podziałem kosztów realizacji na lata 2008 -2015 określają poniższe tabele zadań przewidzianych do realizacji w ramach niniejszego planu.

Tabela 1. Szacunkowy kosztorys budowy i modernizacji chodnika przez centrum miejscowości wraz z wykonaniem małej architektury krajobrazu (ławki parkowe, oświetlenie parkowe, parkingów dla samochodów, skalników, tablic informacyjnych) oraz placu zabaw dla dzieci.

Nazwa	Wartość netto w PLN	Wartość brutto w PLN	Podstawa obliczeń
Dokumentacja techniczna	10 000,00	12 200,00	szacunek
Roboty przygotowawcze: - usunięcie drzew i krzewów	9 000,00	10 980,00	szacunek
Roboty ziemne: - wykonanie wykopów, - uzupełnienie ziemi ogrodowej, - wykonanie podbudowy z kruszywa pod chodniki,	52 000,00	63 440,00	szacunek
Elementy chodników: Krawężniki betonowe, - obrzeża betonowe, - ustawienie obrzeży dekoracyjnych	56 000,00	68 320,00	szacunek
Nawierzchnie: Nawierzchnia z kostki brukowej	150 000,00	183 000,00	szacunek
Elementy ulic Krawężniki betonowe - obrzeża betonowe. - nawierzchnia parkingów z kostki brukowej w centrum miejscowości (ul. H. Lewandowicz) oraz przed Kościołem (ul. Kochanowskiego), - malowanie oznakowania poziomego na ulicach, - modernizacja przystanku autobusowego (ul. H. Lewandowicz)	90 000,00	109 800,00	szacunek
Roboty wykończeniowe: - (założenie trawników z obsianiem i pielęgnacją), - oświetlenie parkowe (latarnie parkowe wraz z kablami energetycznymi i robotami ziemnymi), - założenie skalników, - ławki ogrodowe, kosze na śmieci, - wykonanie i montaż tablicy informacyjno – ogłoszeniowej, - sadzenie drzewek ozdobnych, - sadzenie krzewów ozdobnych.	76 000,00	92 720,00	szacunek
Urządzenie placu zabaw, tzw. ogródka jordanowskiego - przygotowanie dokumentacji, - zagospodarowanie terenu, - miasteczko bajek (zestaw zabawowy duży), karuzela, urządzenia uzupełniające - regulamin,	50.000,00	61.000,00	szacunek
Nadzór inwestorski	16 000,00	19 520,00	szacunek
Razem	433 000,00	528 260,00	
Dotacja z Unii Europejskiej w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego	75%		
Środki własne z budżetu gminy	25%		

Zadania w ramach powyższego projektu:

1. Rewitalizacja i przywrócenie historycznego charakteru miejscowości Garbatka – Letnisko poprzez przetrzebieżenie zieleni wysokiej (wycięcie drzew i karczowanie pni), dopuszczając utrzymanie szpalerów drzew wzdłuż fasad domów jako egzemplarze strzyżonych (regularnie podcinanych). Nasadzenia nowych drzew (klon, jawor, kasztan, lipa, jarzębina itp.) w miejsca usuniętych drzew i dosadzenia w ramach potrzeb.

2. Budowa wewnętrznego oświetlenia zasilanego ziemią. Ustawienie stylowych, parkowych latarni przy chodniku wzdłuż drogi i w klombach (skalniakach).

3. Modernizacja chodników z kostki brukowej oraz wybudowanie nowych chodników- wykonanie estetycznego połączenia dla pieszych dotychczas wykonanego zagospodarowania terenu przed urzędem gminy(ul. Skrzyńskich) poprzez ul. H. Lewandowicz i połączenie z ul. Klonową i parkingiem przed Kościołem (ul. Kochanowskiego).

4. Dowiezienie humusu (czarnej ziemi) w celu uzupełnienia i wyrównania powierzchni przewidzianej pod trawniki, sianie trawy i pielęgnacja trawników (terenów zielonych).

5. Wykonanie skalniaków jako elementu dekoracyjnego chodnika.

6. Ustawienie ławeczek parkowych przy chodniku i skalniakach oraz montaż koszy na śmieci.

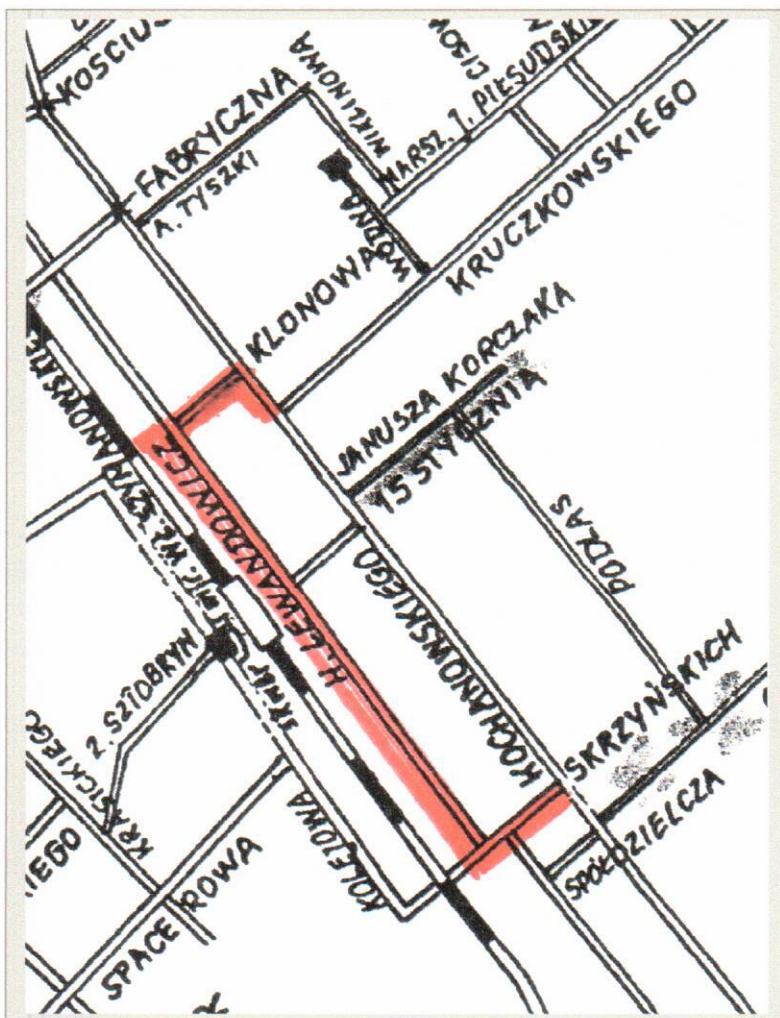
7. Budowa gustownego odgródzenia chodnika od drogi.

8. Remont istniejących chodników, uzupełnienie kostki brukowej ułożenie kostki brukowej. Wymiana krawężnika i obrzeży.

9. Modernizacja zadaszenia przystanku autobusowego przy ulicy H. Lewandowicz.

10. Budowa parkingu przy ul. H. Lewandowicz oraz przed Kościołem (ul. Kochanowskiego) z wyznaczeniem miejsc do parkowania oraz zagospodarowania terenów zielonych i ustawienie słupa ogłoszeniowego.

11. Budowa wraz z



Szkic ulic z zaznaczeniem przedmiotowych ulic będących miejscem realizacji projektu: ul. Skrzyńskich, ul. H. Lewandowicz, ul. Klonowa, ul. Kochanowskiego – parkingi samochodowe przy ul. H. Lewandowicz i ul. Kochanowskiego

zagospodarowaniem placu zabaw dla dzieci zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie zespołu boisk sportowych przy ul. H. Lewandowicz.

12. Kompleksowa przebudowa ul. Klonowej – jako ciągu rekreacyjno – pieszego (oświetlenie parkowe, ławeczki, itp.).

13. Modernizacja chodnika między ul. Klonową a nowo wybudowanym parkingiem przed Kościołem.

13. Malowanie oznakowania poziomego na ulicach (przejścia dla pieszych, zatoka autobusowa, miejsca parkingowe)

14. Zorganizowanie systemu informacji wizualnej, a w nim tablic i słupów ogłoszeniowych, tablic informacyjnych np. mapa gminy Garbatka-Letnisko z zaznaczonymi obiektami użyteczności publicznej, kulturowej, religijnej.

Uzasadnienie:

Spółeczeństwo miejscowości Garbatka-Letnisko zgodnie wyraża opinię, że przedmiotowy projekt jest priorytetowym i powinien być wykonany w pierwszej kolejności. Wykonanie wymienionych powyżej zadań w ramach projektu znacznie przyczyni się do rozwoju sołectwa oraz poprawy warunków życia, ponieważ spełniają one w całości postawione sobie cele.

Kompleksowe zagospodarowanie centrum miejscowości i połączenie jej z Kościołem w Garbatce-Letnisko oraz wykonanie małej architektury krajobrazu w najbliższym otoczeniu chodnika, wykonanie ogródka zabaw dla dzieci, przy zachowaniu walorów historycznych i dziedzictwa kulturowego, jednocześnie wyeksponuje funkcje rekreacyjną i wypoczynkową. Odnowione, wyremontowane, wzbogacone centrum miejscowości będzie długie lata służyć przede wszystkim mieszkańcom, ale także gościom, przyjezdnym i turystom.

Pierwszoplanowym działaniem jest doprowadzenie do opracowania dokumentacji technicznej na w/w zadania w ramach projektu. Następnie należy doprowadzić do zagwarantowania w budżecie gminy środków finansowych na realizację projektu lub wymaganego wkładu dla pozyskania dofinansowania z zewnątrz.

Harmonogram przedsięwzięcia:

Rozpoczęcie procedury związanej z wyłonieniem Wykonawców odbędzie się zgodnie z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych. Nad właściwym przebiegiem prac budowlanych i instalacyjnych będzie czuwał Inspektor Nadzoru.

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2008		2010							
	III	IV	I	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Plan odnowy miejscowości										
Dokumentacja techniczna										
Złożenie wniosku										
Wyłonienie Wykonawcy na podstawie Pzp										
Roboty przygotowawcze										
Roboty ziemne										
Elementy chodników										
Nawierzchnie										
Elementy ulic i parkingów										
Zakończenie i rozliczenie inwestycji										
Nadzór inwestorski										

Tabela 2. Szacunkowy kosztorys: Przebudowy chodnika wraz z wymianą lamp oświetleniowych na działkach 147/9 i 147/10.

Nazwa	Wartość netto w PLN	Wartość brutto w PLN	Podstawa obliczeń
Przebudowa chodnika na działkach nr 147/9 i 147/10	124.554,54	153.202,08	Kosztorys inwestorski
Budowa linii nn. oświetlenia ulicznego	21.790,29	26.802,06	Kosztorys inwestorski
Nadzór inwestorski: - branża drogowa - branża elektryczna	4.150,41	5.105,00	Kosztorys inwestorski
Razem	150.495,24	185.109,14	
Dotacja z Unii Europejskiej w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego		72.000,00	
Środki własne z budżetu gminy		113.109,14	

Zadania w ramach powyższego projektu:

1. Przebudowa chodnika na działkach nr 147/9 i 147/10, w tym:

- przebudowę chodnika z nawierzchnią z kostki brukowej szarej,
- obniżenie niwelety,
- umocnienie skarp płytami ażurowymi,
- ustawienie ławek parkowych.

2. Budowa linii nn. Oświetlenia ulicznego, w tym:

- wymiana linii oświetlenia ulicznego kablowego,
- wymiana słupów oświetleniowych z oprawa energooszczędną.

3. Nadzór inwestorski, w tym;

- drogowy,
- elektryczny.

Uzasadnienie:

Spółceństwo miejscowości Garbatka-Letnisko zgodnie wyraża opinię, iż przedmiotowe zadanie jest jednym z priorytetów i wymaga realizacji. Wykonanie przedmiotowej inwestycji polegającej na przebudowie ciągu komunikacyjnego wraz z modernizacją oświetlenia ulicznego, stanowiącego główny dojazd do nowo wybudowanej infrastruktury turystycznej – Kortu Tenisowego, znacznie przyczyni się do rozwoju sołectwa oraz poprawy warunków życia jego mieszkańców. Zmodernizowana infrastruktura drogowa będzie służyć przede wszystkim mieszkańcom, ale również gościom, przyjezdnym i turystom.

Harmonogram przedsięwzięcia:

Rozpoczęcie procedury związanej z wyłonieniem Wykonawców odbędzie się zgodnie z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych. Nad właściwym przebiegiem prac budowlanych i instalacyjnych będzie czuwał Inspektor Nadzoru.

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2008	2014				2015			
		I kw.	II kw.	III Kw.	IV Kw.	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
Plan odnowy miejscowości									
Złożenie wniosku									
Wyłonienie Wykonawcy na podstawie Pzp									
Przebudowa chodnika na działkach nr 147/9 i 147/10									
Budowa linii nn. oświetlenia ulicznego									
Zakończenie i rozliczenie inwestycji									
Nadzór inwestorski									

Tabela 3. Szacunkowy kosztorys wykonania remontu pomieszczeń rejestracji pacjentów w SP ZOZ w Garbatce-Letnisko

Nazwa	Wartość netto w PLN	Wartość brutto w PLN	Podstawa obliczeń
Dokumentacja techniczna	1 000,00	1 220,00	szacunek
Roboty budowlane: - prace rozbiórkowe - remont pomieszczenia - zakup wyposażenia	34 000,00	41 480,00	szacunek
Nadzór inwestorski	2 000,00	2 440,00	szacunek
Razem	37 000,00	45 140,00	
Dotacja z Unii Europejskiej w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego	75%		
Środki własne z budżetu Gminy	25%		

Zadania w ramach powyższego projektu:

1. Podwyższenie standardu obiektu spełniającego funkcje publiczną poprzez zmodernizowanie i dostosowanie do obowiązujących norm i standardów pomieszczeń rejestracji lokalnego, ogólnodostępnego ośrodka zdrowia. Prace przygotowawczo-porządkowe związane z rozbiórką zbędnych elementów.
2. Remont pomieszczeń.
3. Zakup wyposażenia.

Uzasadnienie:

Spółceństwo miejscowości Garbatka-Letnisko zgodnie wyraża opinię o konieczności realizacji zadania. Wykonanie wymienionych powyżej zadań w ramach projektu znacznie przyczyni się do rozwoju sołectwa oraz poprawy warunków życia, ponieważ spełniają w całości postawione sobie cele. Odnowione pomieszczenie będzie służyć przede wszystkim mieszkańcom, ale również gościom, przyjezdnym i turystom.

Harmonogram przedsięwzięcia:

Rozpoczęcie procedury związanej z wyłonieniem Wykonawcy odbędzie się zgodnie z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych. Nad właściwym przebiegiem prac budowlanych i instalacyjnych będzie czuwał Inspektor Nadzoru.

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2010					
	I	IV	V	VI	VII	VIII
Dokumentacja techniczna						
Złożenie wniosku						
Wyłonienie Wykonawcy na podstawie Pzp						
Prace rozbiórkowe						
Remont pomieszczeń						
Zakup wyposażenia						
Zakończenie i rozliczenie inwestycji						
Nadzór inwestorski						

Tabela 4. Szacunkowy kosztorys wykonania systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości) oraz ustawienia nowych wiat przystankowych

Nazwa	Wartość netto w PLN	Wartość brutto w PLN	Podstawa obliczeń
Dokumentacja techniczna	6 000,00	7 320,00	szacunek
Roboty wykończeniowe: - wykonanie i instalacja tablicy sołeckiej 8 szt, - wykonanie i montaż tablicy informacyjno – turystycznej 8 sztuk (tzw. witacze), - opracowanie wzoru tablicy na domostwa, - wykonanie i montaż kierunkowskazów informacyjnych, - ustawienie nowych wiat przystankowych, -opracowanie mapy i folderu turystycznego.	80 000,00	97 600,00	szacunek
Nadzór inwestorski	2 000,00	2 440,00	szacunek
Razem	88 000,00	107 360,00	
Dotacja z Unii Europejskiej w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego	75%		
Środki własne z budżetu gminy	25%		

Harmonogram przedsięwzięcia:

Rozpoczęcie procedury związanej z wyłonieniem Wykonawcy odbędzie się zgodnie z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych. Nad właściwym przebiegiem prac budowlanych i instalacyjnych będzie czuwał Inspektor Nadzoru.

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2010					2011					
	III	IV	V	IX	X	III	IV	V	VI	VII	VIII
Dokumentacja techniczna											
Plan odnowy miejscowości											
Złożenie wniosku											
Przeprowadzenie procedury przetargowej											
Roboty przygotowawcze											
Prace instalacyjne											
Zakończenie i rozliczenie inwestycji											
Nadzór inwestorski											

4.3. Źródła finansowania

Przedsięwzięcia określone w Planie Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko będą finansowane ze środków Unii Europejskiej, oraz ze środków Gminy Garbatka-Letnisko. Dotacja z Unii Europejskiej w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego 75%, Środki własne z budżetu 25%.

5. ZARZĄDZANIE, MONITOROWANIE I KOORDYNACJA

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Garbatka-Letnisko. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Garbatka-Letnisko, Radzie Sołectkiej miejscowości Garbatka-Letnisko oraz Sołtysowi wsi Garbatka-Letnisko.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

Sołectwo	Skład Rady Sołeckiej	Przewodniczący Rady Sołeckiej	Sołtys	data zebrania wiejskiego, podczas którego odbyły się wybory
Garbatka-Letnisko	1. Elżbieta Napiórkowska	Jadwiga Kutyla	Jadwiga Kutyla	04.03.2007 roku.
	2. Krystyna Basaj			
	3. Elżbieta Anglisz			
	4. Waldemar Milcuszek			
	5. Jan Bruks			

Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

Zarządzaniem i koordynacją zadań określonych w niniejszym Planie Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko zajmować się będzie sołtys wraz z radą sołecką wybrany stosownie do zapisów ustawy o samorządzie gminnym na zebraniu wiejskim.

6. CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW SPRZYJAJĄCYCH NAWIAZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

W układzie urbanistycznym miejscowości Garbatka-Letnisko można wyróżnić 3 obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Są to:

I. Teren Kompleksu Boisk Sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Kompleks Boisk Sportowych, na który składają się: Boisko trawiaste do gry w piłkę nożną LKS PLON, Zespołu boisk sportowych Orlik (tj. boisko wielofunkcyjne oraz boisko z trawy syntetycznej do gry w piłkę nożną), Kort tenisowy, ciągi komunikacyjne (chodniki), parkingi, to jeden z najważniejszych terenów rozwojowych miejscowości Garbatka-Letnisko, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych. Obiekty są częstym miejscem spotkań lokalnej społeczności, turystów i wczasowiczów. To tu rozgrywają się mecze piłkarskie lokalnych drużyn, coroczny Turniej Dzikich Drużyn, rozgrywki szkolne, zajęcia sportowe, treningi dzieci, młodzieży i dorosłych. W najbliższym okresie na terenie obiektu planowane są poniżej wyszczególnione inwestycje, podnoszące znacząco standard kompleksu oraz sprzyjające jeszcze większej integracji społecznej:

1) **Przebudowa chodnika wraz z wymianą lamp oświetleniowych na działkach nr 147/9 i 147/10** – inwestycja ma na celu zapewnienie bezpiecznego dojazdu do nowo wybudowanego Kortu Tenisowego.

2) **Budowa parkingu przy Korcie tenisowym,**

3) **Budowa boiska do gry w piłkę plażową** – zaplanowane do budowy boisko zlokalizowane zostanie na działce pomiędzy boiskiem trawiastym do gry w piłkę nożną

LKS PLON oraz Zespołem boisko sportowych Orlik.

II. Teren Gminnego Ośrodka Wypoczynku „POLANKA”.

G.O.W. POLANKA to obszar o powierzchni 4,41 ha zlokalizowany w Garbatce-Letnisko nad Zalewem Rzeki Brzeźniczki. Przedmiotowy obszar obejmuje: Budynek z gastronomią, toaletami, prysznicami, tarasem, 13 drewnianych domków letniskowych, Zalew z plażą, scena, ławki, boisko do gry w piłkę plażową. W okresie wiosenno – letnim Teren G.O.W. POLANKA stanowi najbardziej uczęszczane miejsce na obszarze Garbatki-Letnisko. Jest to główne miejsce wypoczynku turystów i letniaków, miejsce plenerowych spotkań społeczności lokalnej oraz obszar organizacji największych cyklicznych imprez takich jak: „Szycha”, „Dni Garbatki”, „Sołtysiada”, „Święto Seniorów” czy „Grzybobranie”. W przyszłości planuje się:

- budowę mola,
- modernizację terenu przylegającego do sceny,
- modernizację domków letniskowych.

III. Centrum miejscowości Garbatka-Letnisko.

Centrum miejscowości obejmuje: budynek Urzędu Gminy, Skwer im. Św. Jana Pawła II, ośrodki handlowo-usługowe, ulice H. Lewandowicz z placówkami oświatowymi (Szkoła Podstawowa, Gimnazjum), plac zabaw oraz boisko wielofunkcyjne. Obszar ten jest bardzo istotny z punktu nawiązywania kontaktów społecznych nie tylko pod kątem na jego usytuowania w centralnej części Garbatki-Letnisko, ale i ze względu na jego cechy funkcjonalne. Na ww. terenie zlokalizowane są bowiem: przedsiębiorstwa usługowe, handlowe, największy ośrodek administracyjny, placówki oświatowe oraz miejsca rekreacyjne (tj. skwer, plac zabaw, boisko). W przyszłości na tym obszarze planuje się wykonać:

- modernizację placu zabaw,
- przebudowę chodnika w ul. H. Lewandowicz.

7. PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 6 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz

rozwojowi organizacji społecznych.

Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko działania, powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi i służyć rozwojowi Gminy Garbatka-Letnisko.

Grupa Odnowy Miejscowości Garbatka-Letnisko