**Załącznik Nr 7 do SIWZ**

**UMOWA Nr …../UM/2013**

**zawarta w dniu …………….. 2013r.** w Garbatce - Letnisko pomiędzy:

**Gminą Garbatka-Letnisko,** ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko, reprezentowaną przez:

**Wójta - Roberta Kowalczyka**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Marianny Krześniak**

zwanymi dalej ***„Zamawiającym”,***

a ……………………………………………………………………………………………….. reprezentowanym przez ……………………………. zwanym dalej „**Wykonawcą**,

*W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
w trybie przetargu nieograniczonego (Nr postępowania: RIB.IZP.271.1….2013,   
na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zawarto umowę następującej treści:*

**Przedmiot umowy**

**§1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji ***„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi wojewódzkiej Nr 691   
   ul. Kochanowskiego w miejscowości Garbatka-Letnisko na odcinkach:***
2. ***od km 11+147,82 do km 11+710,38***
3. ***od km 12+683 do km 13+322***
4. Dokumentacja projektowa odrębnie dla każdego odcinka winna zawierać:
5. Wersja papierowa
6. **Opracowanie dokumentacji projektowej – oddzielnie dla każdej branży –** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.), ***w tym projektu budowlanego   
   i wykonawczego***, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późń. zm.) oraz inne opracowania niezbędne do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia - **w ilości 6 egzemplarzy,**
7. Dokumentację Wykonawca winien sporządzić na **aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych** (do celów projektowych) dot. terenu objętego zamówieniem. Mapy winny być opracowane zgodnie ze standardami technicznymi dotyczącymi wykonywania prac geodezyjnych, wynikającymi z obowiązujących przepisów w tym zakresie,
8. **Wykonanie kosztorysów inwestorskich** **– oddzielnie dla każdej branży -** opracowanych według rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r.   
   w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego(…) (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) ***wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji*** –   
   **w ilości** **2 egz.,**
9. **Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót** **– oddzielnie dla każdej branży -** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ***programu funkcjonalno - użytkowego*** (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późń. zm.) – **w ilości 2 egz.,**
10. **Opracowanie przedmiaru robót– oddzielnie dla każdej branży -** na bazie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót zgodnie   
    z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późń. zm.) – **w ilości** **2 egz.,**
11. Projekt stałej organizacji ruchu (zatwierdzony) – **w ilości 6 egz.,**
12. Projekt czasowej organizacji ruchu(zatwierdzony) – **w ilości 6 egz.,**
13. Plan BIOZ – **w ilości 6 egz.**,
14. Opinie, uzgodnienia, operaty (w tym operat wodno prawny), decyzje, pełne wypisy z rejestrów gruntów na działki zajęte pod drogę,
15. Poddania projektu do wstępnej kontroli w MZDW Rejonie Drogowym w Radomiu, celem zaopiniowania i jej uzgodnienia z Radą Techniczną działającą w MZDW w Warszawie.
16. Uzyskanie pozytywnej weryfikacji przedmiotowej dokumentacji przez MZDW w Warszawie
17. Projekty przebudowy lub dobudowy uzbrojenia terenu dla potrzeb nowego układu komunikacyjnego lub kolidującego z projektowanym układem, oddzielnie dla każdej branży,
18. Wykonawca winien uzyskać w imieniu Zamawiającego warunki techniczne   
    dla planowanego przedsięwzięcia odnośnie włączenia do dróg publicznych oraz przebudowy i budowy sieci jeżeli zarządca drogi i właściciele sieci tego wymagają.
19. Uzyskania pisemnej zgody na dysponowanie terenem na cele budowlane od właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości zajętych pod projektowaną inwestycję (w tym PKP).
20. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami. Przedmiot umowy winien spełniać wymagania obowiązujące na dzień odbioru przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej.
21. Opracowanie opisu przedmiotu zamówienia dotyczącego wszystkich branż, niezbędnego do ogłoszenia przetargu na realizację inwestycji zgodnie z opracowanym projektem wykonawczym - ***1 egz.*** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD.
22. Wersja elektroniczna (płyta CD 2 szt.):
23. Projekty budowlane, wykonawcze i specyfikacje techniczne oddzielnie   
    dla poszczególnych branż;
24. Przedmiary robót i kosztorysy oddzielnie dla poszczególnych branż;
25. Projekty stałej i czasowej organizacji ruchu;
26. Plany wycinki drzew i wyceny drewna.
27. Szczegółowy zakres prac projektowych opisany został w SIWZ.
28. Treść oferty jest przeniesiona do treści umowy

**Obowiązki Stron**

**§ 2**

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach   
   w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę:
3. do przedstawienia Zamawiającemu rozwiązań projektowych w fazie roboczej w celu ostatecznego ustalenia proponowanych rozwiązań,
4. do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
5. do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i konieczne okaże się podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.
6. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania.
7. Błędy w dokumentacji stwierdzone po odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 umowy. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od dokonania poprawek w dokumentacji bądź też jej uzupełnienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia zastępczego innemu podmiotowi   
   w zakresie usunięcia w/w błędów na koszt Wykonawcy.

**§ 3**

1. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest:
2. do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji;
3. do wyjaśnienia wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
4. Wykonawca wyraża zgodę na umieszczenie przedmiotu zamówienia w sieci internetowej i ewentualne jego powielenie dla potrzeb postępowania prowadzonego przez Zamawiającego w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 4**

1. Wykonawca zastrzega sobie prawa autorskie w stosunku do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy do dnia zapłaty całościowego wynagrodzenia, po tym terminie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku O prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 90, poz. 631 z późń. zm.):
2. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
3. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
4. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

**Termin wykonania zamówienia**

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w **terminie   
   do dnia 23.12.2013r.**
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie określonym w ust. 1 kompletne   
   i zgodne z umową opracowania projektowe w siedzibie Zamawiającego.

**Odbiór**

**§ 6**

1. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko i Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich.
2. Datę podpisania protokołu traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rozwiązania niezgodne z parametrami przyjętymi w normach i przepisach techniczno–budowlanych oraz za niezgodności pomiędzy dokumentacją projektową, a sporządzonymi na jej podstawie przedmiarami robót, wynikłymi w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego.
4. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna – z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

**§7**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy **wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ……….. (***słownie zł. …………….)*
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy nie podlega waloryzacji ze względu na inflację oraz zmiany stawki podatku VAT.
3. Zapłata należności nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na wskazane konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty złożenia faktury, po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego przez przedstawicieli obu stron.

**Umowy o podwykonawstwo**

**§ 8**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody   
   na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie   
   przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw   
   lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy   
   z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu   
   lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za roboty, zrealizowane przez Podwykonawcę, będzie aktualny dokument potwierdzający prawidłowe rozliczenie   
   z Podwykonawcą.
9. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia, ustalonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, wynagrodzenia podwykonawcy, wymagalnego i należnego   
   na podstawie umowy zaakceptowanej przez Zamawiającego (między Wykonawcą   
   i podwykonawcą lub podwykonawcą i dalszym podwykonawcą), jeżeli podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy   
    z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
12. Na roboty wykonane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

**§ 9**

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **8% wynagrodzenia** ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 7 ust. 1, tj. ................ zł (*słownie złotych ..........................................*)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia) i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonanego;

2) 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu rękojmi za wady.

1. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

**Kary umowne**

**§10**

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie:
2. za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej – w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
4. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności leżących   
   po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu: za odstąpienie od umowy   
   z przyczyn od niego zależnych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto   
   z wyjątkiem okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający w tym przypadku może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi**

**§11**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy, do końca okresu realizacji robót budowlanych ustalonego z wykonawcą robót.
2. Okres gwarancji i rękojmi będzie liczony od daty odbioru ostatecznego projektu.
3. Zamawiający, jeżeli otrzyma wadliwą dokumentację projektową lub jej część, a wad tych nie mógł stwierdzić przyjmując dokumentację projektową lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości może wezwać Wykonawcę,   
   aby w wyznaczonym terminie usunął stwierdzone wady na swój koszt, bez względu   
   na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

Postanowienia końcowe

**§12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie   
w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

**§13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustaw: Prawo zamówień publicznych, O prawie autorskim i prawach pokrewnych i Prawa budowlanego.

**§14**

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§15**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach,   
2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Wykonawca Zamawiający**