Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.bip.garbatkaletnisko.pl

Garbatka-Letnisko: Rekultywacja terenu Gminnego Ośrodka Wypoczynku POLANKA w zakresie remontu schodów, tarasu i murku

Numer ogłoszenia: 192406 - 2013; data zamieszczenia: 16.05.2013

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Garbatka-Letnisko , ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko, woj. mazowieckie, tel. 48 6210194, 6210163 w. 22, faks 48 6210054.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.garbatkaletnisko.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rekultywacja terenu Gminnego Ośrodka Wypoczynku POLANKA w zakresie remontu schodów, tarasu i murku.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest Rekultywacja terenu Gminnego Ośrodka Wypoczynku POLANKA w zakresie remontu schodów, tarasu i murku Zakres prac obejmuje: 1. Odnowienie murku wraz z wykonaniem nowej czapki betonowej oraz wymiana płyty żelbetowej tarasu tj.: 1) Murek a) Skucie nadlewki betonowej b) Skucie cegły kratówki ułożonej na cegle silikatowej c) Odkopanie (odkrycie) muru fundamentowego ok. 30cm d) Uzupełnienie ubytków muru z cegły silikatowej e) Wykonanie tynków zewnętrznych cementowych f) Izolacja muru fundamentowego g) Zasypanie fundamentu h) Wykonanie nowej czapki betonowej szerokości ok.34cm i grubości 9-15cm. i) Ukształtowanie spadków po łuku jak poprzednio oraz wykonać kapinosy od spodu. Czapkę betonową należy zazbroić wzdłużnie drutem fi 8mm z poprzeczkami co 20cm. Beton klasy min. B30. j) Wykucie odcinka 4.5m szerokości z przeznaczeniem na dojazd do kąpieliska. k) Usunięcie gruzu i dokonanie jego utylizacji 2) Płyta tarasu a) Należy podstemplować belki stropowe teowe. b) Należy skuć nadbeton przy balustradzie na murku c) Należy zdemontować obróbkę blacharską d) Należy skuć istniejącą płytę żelbetową opartą na belkach teowych wraz z odcinkami na murze. e) Należy usunąć gruz i

dokonać jego utylizacji f) Oczyszczenie belek teowych z punktowych śladów korozji i erozji. Zabezpieczenie oczyszczonego zbrojenia produktami systemowymi do reperacji konstrukcji betonowych np. system Atlas Betoner. g) Należy wykonać nową płytę tj. wyszalować pomiędzy istniejącymi belkami teowymi nową płytę żelbetową grubości min.10cm zbrojoną prętami żebrowanymi fi 10 - siatka o oczkach 10x10cm. Beton klasy min. B37 zatarty na gładko z zachowaniem spadku od budynku. Nie przewiduje się wykonania nadlewki przy barierce. Wody opadowe będą spływały na zewnątrz. h) Należy wykonać nowe szersze obróbki blacharskie podczas betonowania uwzględniające możliwość wykonania tynku i ewentualnie okładziny muru. i) Zabezpieczenie wejścia do pomieszczenia pod stropem. Wykonanie i montaż kraty ozdobnej otwieranej (drzwi) 150x190. j) Zabezpieczenie dwóch okien z zachowaniem wentylacji pomieszczenia. Wykonanie i montaż krat ozdobnych nieotwieranych 65x90cm k) Przygotowanie balustrady do malowania przez zeskrobanie starej powłoki malarskiej l) Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad m) Przygotowanie murów do tynkowania. Usunięcie nadmiaru ziemi odsłonięcie muru zasypanego. n) Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na murach tarasu, ościeżach otworów o) Wywiezienie gruzu. 2. Remont schodów przy budynku - pawilon główny na terenie GOW Polanka tj.: a) Rozbiórka schodów betonowych b) Wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z utylizacją c) Wykonanie nasypu ziemnego d) Ustawienie obrzeża betonowego na ławie betonowej e) Wykonanie warstwy odsączającej z piasku f) Wykonanie podbudowy z chudego betonu g) Wykonanie nawierzchni podestów i schodów z kostki brukowej na podsypce cementowo piaskowej h) Wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z rewizją i) Wykonanie poręczy z rurek stalowych w rozstawie co 1,5 m 3. Remont schodów zlokalizowanych na terenie GOW Polanka prowadzących do mola a) Rozbiórka schodów betonowych b) Wywiezienie materiałów z rozbiórki z utylizacją c) Ustawienie obrzeża betonowego na ławie betonowej d) Ustawienie palisady betonowej na ławie betonowej z oporem e) Wykonanie warstwy odsączającej z piasku f) Wykonanie podbudowy z betonu g) Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej 4. Remont schodów zlokalizowanych na działce Nr 516 prowadzących od ul. Kolejowej w kierunku GOW Polanka tj.: a) Rozbiórka schodów betonowych b) Wywiezienie materiałów z rozbiórki z utylizacją c) Wykonanie koryta gł. 40 cm z odwiezieniem materiałów na odległość 1 km z wykonaniem skarp i obsianie trawą d) Ustawienie obrzeża betonowego na ławie betonowej e) Ustawienie palisady betonowej na ławie betonowej z oporem f) Wykonanie warstwy odsączającej z piasku g) Wykonanie podbudowy z betonu h) Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej i) Wykonanie utwardzenia terenu płytkami pochodzącymi z rozbiórki j) Wykonanie poręczy wraz z podwójnymi pochwytami w rozstawie słupków zgodnie z rysunkiem 5. Remont schodów zlokalizowanych na działce Nr147-244 prowadzących od ul. Kolejowej do działki należącej do Lasów Państwowych. a) Rozbiórka schodów betonowych b) Wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z utylizacją c) Ustawienie obrzeża betonowego d) Wykonanie podsypki piaskowej e) Wykonanie podbudowy betonowej f) Wykonanie nawierzchni podestów i schodów z kostki brukowej na podsypce cementowo piaskowej. 6. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną, rysunkami, przedmiarami, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz niniejszą SIWZ. Kolorystykę kostki należy

uzgodnić z Zamawiającym 1. Inne informacje 1) Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w projektach technicznych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót stanowiących integralną część SIWZ. 2) Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej w terenie gdzie mają być realizowane roboty. Wizji lokalnej dokonuje na własny koszt i ryzyko. 3) Przy realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane wraz z dokumentami potwierdzającymi ich jakość. Wykonawca przed zastosowaniem jakichkolwiek materiałów przedstawi inspektorowi nadzoru źródła ich pochodzenia, atesty lub aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa badań laboratoryjnych oraz świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Każdy rodzaj robót w których znajdują się materiały nie odpowiadające normom i nie zaakceptowane przez Zamawiającego, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i nie zapłaceniem. 4) O rozpoczęciu robót należy powiadomić instytucje branżowe, właścicieli, zarządców, użytkowników nieruchomości przez które lub na których będą prowadzone prace konserwacyjne i utrzymaniowe. 5) Wymagany minimalny okres udzielanej gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia. 6) W trakcie realizacji zadania Wykonawca: a) Zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z przepisami, b) Dokona urządzenia placu budowy i poniesie koszty utrzymania zaplecza budowy, c) Wykona badania i ekspertyzy na życzenie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, d) Zapewni ochronę terenów przyległych do placu budowy i poniesie odpowiedzialność cywilną za ewentualne szkody wynikłe z tytułu prowadzonych prac wobec osób trzecich, e) Odtworzy stan pierwotny miejsc uszkodzonych w trakcie robót. ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE 1. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. 2. Zamawiający informuje, że ilekroć przedmiot zamówienia określony w SIWZ i w załącznikach do SIWZ opisany jest przez wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, dopuszcza się rozwiązania równoważne z zastrzeżeniem, iż proponowane rozwiązania (materiały, urządzenia), będą posiadały parametry techniczne nie gorsze niż wymagane przez zamawiającego, posiadały wymagane atesty, spełniały wymagane normy. Obowiązek jednoznacznego wykazania ich równoważności, w stosunku do przyjętych w założeniach projektowych, spoczywa na Wykonawcy, zgodnie z treścią art. 30 ust. 5 ustawy.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 30.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Każdy wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości 2 000 zł

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wymienionego w rozdz. IX pkt 2 lit. a) siwz

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił niniejszy warunek jeśli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonali i prawidłowo ukończyli co najmniej dwie roboty w zakresie zgodnym z zakresem niniejszego postępowania. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdz. IX pkt 2 lit. b) siwz

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wymienionego w rozdz. IX pkt 2 lit. a) siwz;

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił niniejszy warunek jeśli wykaże, iż dysponuje co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdz. IX pkt 2 lit. c) i d) siwz

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił niniejszy warunek jeżeli wykaże, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wymienionego w rozdz. IX pkt 2 lit. e) siwz

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ

WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem

terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

dowód wniesienia wadium - zgodnie z opisem w rozdz. XIII siwz. pisemne zobowiązanie innych podmiotów, o których mowa w art. 26 ust. 2b Pzp, do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, w przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych, tych podmiotów. pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy

Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik. pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawców występujących wspólnie w tym: konsorcja, spółki cywilne w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia kosztorys ofertowy

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach: a) gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT); b) konieczności zmiany terminu realizacji w związku z: - z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych lub - działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub - nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy lub - wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub - opóźnieniem związanym z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów lub - innymi okolicznościami nie powstałymi z winy Wykonawcy lub - koniecznością wykonania zamówień dodatkowych.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.garbatkaletnisko.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Garbatka-Letnisko ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 31.05.2013 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Garbatka-Letnisko ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko Sekretariat pok. nr 15.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: nie dotyczy.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie