

Inwestor:**GMINA GARBATKA-LETNISKO
UL. SKRZYŃSKICH 1
26-930 GARBATKA-LETNISKO****Nazwa obiektu budowlanego:****SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI
ZAD. III, ETAP I****Adres obiektu budowlanego:****BRZUSTÓW; GMINA GARBATKA-LETNISKO****Zakres opracowania:****PROJEKT BUDOWLANY****Nazwa składnika:****TOM III.
PODSTAWA PRAWNA, DECYZJE, OPINIE, UZGODNIENIA****Spis składników opracowania:**

- | | |
|-----------|---|
| 01 | TOM I. Sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej |
| 02 | TOM II. Zasilanie energetyczne przepompowni ścieków |
| 03 | TOM III. Podstawa prawna, decyzje, opinie, uzgodnienia |

Zespół projektowy:

Branża	Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Sanitarna	Główny Projektant	mgr inż. Paweł Bobrowski	MAZ/0201/POOS/07	PROJEKTANT mgr inż. Paweł Bobrowski uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentyl., gazowych, wod.-kan. Nrew. MAZ/0201/POOS/07
Sanitarna	Asystent projektanta	mgr inż. Paweł Rędziński	-----	

Egzemplarz nr 5/5**Płock, czerwiec 2009 r.**

NIP 774-139-40-71

REGON 140784697

Starostwo Powiatowe w Kozienicach
Wydział Geodezji Kartografii Katastru i Nieruchomości
Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych
Sieci Uzbrojenia Terenu
26-900 Kozienice, ul. Kochanowskiego 28
Tel. (048) 611-73-77

GKN III.7442-106/2009

OPINIA NR 106/2009

Koordynacji dokumentacji projektowej dotyczącej:

Przedmiot koordynacji: sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej systemu grawitacyjno-ciśnieniowego, przyłącza energetyczne, obręb:
Brzustów, gm. Garbatka -Letnisko

dla: Zakład Techniki Sanitarnej

"INSTECH"

Paweł Bobrowski, adres: ul. Jana Pawła II 78/39

09-410 Płock

na zlecenie z dnia: 2009-04-24 znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2009-04-24

Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu na posiedzeniu dnia: 2009-05-08

Opiniuje Pozytywnie lokalizację obiektu położonego: gm. Garbatka -Letnisko, ob. Brzustów

Uwagi i zalecenia:

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego prace ziemne wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod fachowym nadzorem technicznym zapewnionym przez wykonawcę robót.
2. Prace ziemne w miejscach skrzyżowań wykonywać pod nadzorem przedstawicieli instytucji zarządzających sieciami uzbrojenia terenu.
3. O terminie prowadzenia prac ziemnych instytucje branżowe winny być powiadomione pisemnie z tygodniowym wyprzedzeniem.
4. Szczegółowe warunki realizacji uzgodnić w WUOZ Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53.

4. W trakcie budowy inwestor zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia wytyczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania robót geodezyjnych,
- b) po zakończeniu inwestycji zapewnić wykonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenia związanej z tym dokumentacji.

Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci uzbrojenia podziemnego terenu, układanej w wykopach, należy wykonać przed ich zasypaniem.

5. Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany do ochrony stałych znaków stabilizowanej osnowy geodezyjnej (punktów poligonowych), znajdujących się w obrębie lokalizacji projektowanej inwestycji. Przed przystąpieniem do robót ziemnych punkty poligonowe należy zabezpieczyć przed zniszczeniem lub zasypaniem. Sposób zabezpieczenia i nadzór nad pracami w tym zakresie inwestor zobowiązany jest zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Prace ziemne w pobliżu punktów geodezyjnych jednostce wykonawstwa geodezyjnego (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych z dn. 15.04.1999r Dz. U. Nr 45 poz. 454 z 1999r).

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora od uzyskania zgody wymaganej przepisami szczególnymi właściwego organu do spraw nadzoru architektoniczno-budowlanego. W razie zmiany skoordynowanego przebiegu sieci należy ponownie wystąpić z wnioskiem o dokonanie koordynacji.

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii, chyba że inwestor uzyskał zgodę na jej przedłużenie.

Uzgodnienie traci ważność gdy: inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat, inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania.

Podstawa prawna:

-Ustawa z dn. 17 maja 1989r. -Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity z 2005 r. Dz. U. 05.240.2027).

-Rozporządzenie Min. Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn. 2 04. 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu,

-Zarządzenie nr 137 Starosty Kozienickiego z dn. 12 stycznia 2006r.

Uzgodnioną dokumentację i opinię

odebrano dn.

Z up. STAROSTY
Przewodniczący Zespołu
Marianna Kowalczyk
PRZEWODNICZĄCY
Zespołu ds. Koordynacji Usytuowania
Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT
mgr inż. Paweł Bobrowski
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentyl., gazowych, wod.-kan.
Nrew. MAZ/0201/POOS/07

Garbatka-Letnisko dnia 29.01.2008r.

GZGK L. dz. 6 / 08

**Urząd Gminy Garbatka-Letnisko
ul. Skrzyńskich 1
26-930 Garbatka-Letnisko**

**dot. warunków technicznych na wykonanie sieci kanalizacyjnej
wraz z przyłączami do wsi Brzustów, Bogucin, Molendy.**

Odpowiadając na wniosek Zakładu Techniki Sanitarnej INSTECH
w sprawie jak wyżej Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Garbatka-
Letnisko informuje:

- na przedmiotową sieć kanalizacyjną opracować projekt techniczny
wraz z uzgodnieniami,
- włączenie projektowanej sieci dokonać do projektowanych studzienek
kanalizacyjnych na kolektorze kanalizac. Ponikwa – Żytkowice,
- miejsca kolidujące z istniejącym wodociągiem uzgodnić z użytkownikiem
sieci wodociągowej tj. GZGK,
- kolektor zaprojektować w miarę możliwości jak najbliżej pasa drogowego,
celem dogodniejszego utrzymania sieci kanalizacyjnej przez użytkownika.

KIEROWNIK GZGK
Henryk Maj

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT
mgr inż. Paweł Bobrowski
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentyl., gazowych, wod.-kan.
Nrew. M/Z/0201/POOS/07

**Urząd Gminy Garbatka
Ul. Skrzyńskich 1
26-930 Garbatka**

Warunki przyłączenia do sieci niskiego napięcia

W nawiązaniu do wniosku z 2009-03-19 L. dz. 172/09 określamy warunki przyłączenia dla zasilania przepompowni ścieków w msc. Brzustów dz. nr 12/4 na moc przyłączeniową - 15 kW

1. Miejscem przyłączenia będzie istniejący słup nr 33 linii n.n. „Brzustów”.
2. Podmiot zostanie zakwalifikowany do V grupy przyłączeniowej.
3. Miejscem dostarczania energii elektrycznej będą zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu w kierunku instalacji Podmiotu.
4. Połączenie z siecią instalacji objętej wnioskiem będzie projektowane przyłączy napowietrzne wykonane przewodem ASxSn 4 x 16 mm².

W związku z przyłączeniem należy wykonać następujące prace:

ZAKRES PRAC RZE KOZIENICE

- Po istniejącym słupie nr 1 wybudować przyłączy napowietrzne wykonane przewodem ASxSn 4 x 16 mm² do złącza licznikowego

ZAKRES PRAC PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

- Na słupie nr 33 zabudować złącze pomiarowe typu ZL
 - od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą o przekroju dobranym do obciążenia i spadku napięcia
5. Układ pomiarowo-rozliczeniowy **jednostrefowy 3-fazowy** w układzie bezpośrednim zainstalować w złączu pomiarowym zlokalizowanym na istniejącym słupie, na wys. 1,5-1,7 m nad poziomem terenu w miejscu łatwo dostępnym.

Wymagania dotyczące złącza pomiarowego:

- Złącze pomiarowe typu ZL dopuszczone do obrotu i stosowania
 - Obudowa z tworzywa termoutwardzalnego spełniającego wymagania odpowiednich norm o wytrzymałości mechanicznej i odporności na promieniowanie UV
 - zapewniające stopień ochrony przynajmniej IP 44, w II klasie ochronności, stopień ochrony na uderzenia IK-10, kategoria palności FH 2-40
 - złącza pomiarowe wykonane bez przezroczystych wzniesień (zaleca się stosowanie drzwiczek zamykanych na zamek)
 - w złączu uziemić punkt PEN do wartości 30 Ω
6. Zabezpieczenia główne o prądzie znamionowym **32 A** przystosowane do oplombowania należy zainstalować w złączu pomiarowym.
 7. Dostarczanie energii będzie się odbywać w warunkach standardowych.
 - w instalacji odbiorczej klienta powinny być zastosowane ograniczniki przepięć.
 8. Sieć niskiego napięcia zasilana ze stacji „Brzustów” pracuje w układzie TN-C.
 9. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.
 10. Prace związane z wykonaniem przyłączenia będą realizowane przez PGE ZEORK DYSTRYBUCJA Sp. z o.o. na zasadach określonych w umowie o przyłączenie, której wstępny projekt załączamy do niniejszych warunków.
 11. Zasady realizacji warunków oraz projektowany koszt wykonania przyłączenia określony zostanie w umowie o przyłączenie.

UWAGA! Brak zasilania rezerwowego-należy przewidzieć agregat prądotwórczy (w przypadku zainstalowania agregatu prądotwórczego należy opracować instrukcję współpracy ruchowej agregatu z siecią RZE Kozienice oraz uzgodnić ją w siedzibie RZE)

W celu zawarcia umowy prosimy o osobisty kontakt w siedzibie RZE Kozienice.

Adres siedziby: 26-900 Kozienice, ul. Przemysłowa 11

godziny przyjęć klientów : 7³⁰ – 14⁰⁰ w pokoju nr 2

Biurowisko Klienta. tel. 0(48) 611-86-25

PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.
Rejonowy Zakład Energetyczny Kozienice

Dyrektor
Kazimierz Gołński

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT
inż. Paweł Bobrowski
wniesienia budowlane bez ograniczeń
zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych, wentyl., gazowych, wod.-kan.
ew. MAZ/0201/POOS/07

Podpis

Załącznik: projekt umowy o przyłączenie.

Radom dnia 03.06.2009 r.

**MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Warszawie**

R. 4171-1792/65/09

Delegatura w Radomiu

**26-600 Radom
ul. Żeromskiego 53**

tel./fax 363-85-14
363-92-14

POSTANOWIENIE Nr 138 /R /09

Na podstawie art. 7 i 31, ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami / Dz. U. Nr 162, p.1568 z dn. 17.09.2003r / oraz artykuł 106 § 5 KPA
w związku z wystąpieniem : INSTECH ul. Jana Pawła II 78/39, 09-410 Płock
w sprawie uzgodnienia : dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej w m. Bogucic, Brzustów Molendy gm. Garbatka Letnisko / zgodnie z załącznikiem graficznym /

postanawiam

wyrazić zgodę na przedstawiony projekt realizacyjny pod warunkiem, że Inwestor zabezpieczy nadzór archeologiczny przy pracach ziemnych na terenie inwestycji zgodnie z zał. graficznym / 1:1000 /
O terminie rozpoczęcia w/w robót a także o sposobie ich realizacji proszę powiadomić nasz Urząd z co najmniej 7-mio dniowym wyprzedzeniem. W terminie 14-tu dni po ukończeniu prac ziemnych proszę dostarczyć dokumentację z prac archeologicznych.

UZASADNIENIE

Teren, na którym projektowana jest inwestycja podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie zapisów w decyzji lokalizacyjnej Projektowana inwestycja znajduje się w rejonie zagrożonym występowaniem obiektów archeologicznych. Podczas prac ziemnych obiekty te mogą zostać zniszczone. Dlatego postanawiam jak wyżej.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem (Radom, ul. Żeromskiego 53), w terminie 7 dni od jego doręczenia.



Otrzymują :
1/ INSTECH- Płock
2/ 2 x a/a

Opracował:
Witold Bujakowski

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Figiel
Marek Figiel
Kierownik Delegatury w Radomiu

GK – 5548/ 17 / 08

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust.3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 204 poz. 2086) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Garbatka-Letnisko** z dn.30.04.2008 r. (data wpływu) o wyrażenie zgody na lokalizację urządzenia infrastruktury podziemnej

zezwala się wnioskodawcy

1. Na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (**Budowa kolektora sanitarnego z przyłączami we wsi Brzustów zad. 3 etap I**), zlokalizowanego w pasie drogowym drogi gminnej nr 170110W w Brzustowie.
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art.162 kpa.
3. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
 - a) ostatnią warstwę zasypki gruntowej należy odbudować z kruszywa drogowego z wtórnego przerobu,
 - b) na długości zadania umocnić i wyregulować pobocza,
 - c) zachowania zgodności z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43,poz. 430)
4. Do wniosku w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano – montażowych w pasie drogowym należy dołączyć ogólny plan orientacyjny w skali 1 : 10 000 lub 1: 25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informacją o sposobie zabezpieczenia robót,
5. W przypadku kolizji ww sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci,
6. realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonywaniem zadania ponosi inwestor,
7. zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.

Jednocześnie informujemy, że udostępniamy teren pasa drogowego do wybudowania przejścia kolektora sanitarnego z przyłączami pod drogą, co oznacza, że inwestor ma prawo

dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionego ww decyzją projektu budowlanego.

Uzasadnienie

Na zasadzie art. 107 KPA w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego kolegium Odwoławczego w Radomiu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Garbatka-Letnisko
w miejscu
2. a/a



WOJCI GMINY
[Signature]
mgr inż. Tadeusz Molenda

Wobec zrzeczenia się stron z terminu
i trybu odwołania przewidzianego w KPA
-decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 9.05.2008r.
i podlega wykonaniu."



WOJCI GMINY
[Signature]
mgr inż. Tadeusz Molenda

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT
mgr inż. Paweł Bobrowski
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentyl., gazowych, wod.-kan.
Nr ew. MAZ/0201/POOS/07

Warszawa, dnia 19.05.2008 r.

DECYZJA NR 254/05/2008

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku, nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), a także uchwały Nr 659/128/08 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 16 kwietnia 2008 r. zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia upoważnienia dla Dyrektora oraz Zastępców Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Urząd Gminy Garbatka – Letnisko
26-930 Garbatka Letnisko, ul. Skrzyńskich 1

w sprawie zezwolenia na lokalizację kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 691

ZEZWALA SIĘ WNIOSKODAWCY

na lokalizację kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej (przejścia poprzeczne szt. 2) w pasie drogi wojewódzkiej nr 691 w miejscowości Brzustów gm. Garbatka Letnisko, działka drogowa nr ewidencyjny 280 obręb Brzustów, wg lokalizacji przedstawionej na mapach szt. 2 stanowiących integralną część niniejszej decyzji.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. W granicach ewidencyjnych pasa drogowego przejścia należy wykonać metodą przecisku w rurach osłonowych na całej szerokości pasa drogowego.
2. Komory przeciskowe należy zlokalizować poza pasem drogowym drogi woj. nr 691.
3. W przypadku wystąpienia kolizji, uzgodnionego niniejszą decyzją urzędnika, z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy, na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 39 ust 5 pkt. 2 ustawy o drogach publicznych.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust 1. ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanej ustawy, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 691 kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej (przejścia poprzeczne szt. 2).

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Senatorska 35, za pośrednictwem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych Inwestor winien:

1. dokonać uzgodnienia z Rejonem Drogowym Radom projektu budowlanego urządzenia (przed uzyskaniem pozwolenia na budowę / zgłoszeniem robót),

2. uzyskać pozwolenie na budowę w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane lub dokonać zgłoszenia wykonywania robót. W przypadku przyłączy dokonać zgłoszenia wykonywania robót budowlanych lub bez zgłoszenia w trybie art. 29a ustawy Prawo budowlane.
3. zatwierdzić w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa - projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia miejsca robót na czas budowy (zgodnie z § 1 ust. 3 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określania warunków zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481),
4. uzyskać zezwolenie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie na umieszczenie przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym, a następnie uzyskać w Rejonie Drogowym Radom zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
Dyrektor
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

mgr inż. Krzysztof Kondraciuk

Otrzymują:

- ① Urząd Gminy Garbatka – Letnisko
26-930 Garbatka Letnisko, ul. Skrzyńskich 1

Do wiadomości:

1. Rejon Drogowy Radom
2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

An 1/2, we 1/2

Decyzja Nr 254/05/2008

z dnia 19.05.2008 r.

PROJEKTANT
mgr inż. Paweł...
uprawnienia budowlane...
w zakresie sieci...
ciepłych, went...
Nrew.MAZ/0201/1003.07

Garbatka – Letnisko dnia, 24 października 2008 roku.

O.Ś. 767/9/2008

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, w związku z art. 46 ust. 1 i art. 46a ust. 7 pkt. 4, w związku z art. 46 ust. 4 f ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku, Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 roku, Nr 25, poz. 150), zgodnie z zapisem § 3 ust. 1 pkt. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 r., (Dz. U. Nr 257, poz. 2573) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko - rozporządzenie zmieniające (Dz. U. z 2007 r., Nr 158, poz. 1105)

umarzam postępowanie

wszczęte na wniosek Gminy Garbatka-Letnisko 26-930 Garbatka-Letnisko ul. Skrzyńskich 1 reprezentowanej przez Tadeusza Molendę – Wójta Gminy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie kolektora sanitarnego wraz z przyłączami we wsi Brzustów zad. III, etap. I ”**, przewidzianego do realizacji na działkach nr ewid. 274, 91, 248/18, 8/1, 6, 248/12, 280 obręb geodezyjny Brzustów, położonych w miejscowości Brzustów, gmina Garbatka-Letnisko.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24 kwietnia 2008 r. Gmina Garbatka-Letnisko reprezentowana przez Tadeusza Molendę – Wójta Gminy zwróciła się w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie kolektora sanitarnego wraz z przyłączami we wsi Brzustów zad. III, etap. I ”**, przewidzianego do realizacji na działkach nr ewid. 274, 91, 248/18, 8/1, 6, 248/12, 280 obręb geodezyjny Brzustów, położonych w miejscowości Brzustów, gmina Garbatka-Letnisko.

W dniu 5 maja 2008 roku na podstawie art. 51 ust. 3, 57 ust. 1 Prawo ochrony środowiska Urząd Gminy w Garbatce – Letnisko wystąpił do Starosty Kozienickiego, Wojewody Mazowieckiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wyrażenie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko ww przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu dokumentacji w powyższej sprawie ww organy stwierdziły co następuje:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem Nr ZNS.712- 129-ZR 16/08 z dnia 23 maja 2008 roku poinformował, iż w świetle przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (dz. U. Nr 257, poz. 2573, z 2004 r. § 3, ust. 1, pkt. 72a, z późn. zm.) „- kanały zbiorcze przeznaczone do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych” zaliczana jest do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Po przeanalizowaniu informacji o planowanym przedsięwzięciu stwierdził iż nie zachodzi konieczność sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

2. Starosta Kozienicki postanowieniem Nr RŁOŚ 7640/I/35/08 z dnia 20 maja 2008 roku po przeanalizowaniu wszystkich dostępnych dokumentów odstąpił od obowiązku opracowania raportu i określenia jego zakresu zgodnie z art. 52 ustawy Prawo ochrony środowiska
3. Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział Środowiska i Rolnictwa postanowieniem Nr WSR.IV.BZ/7049/828/08 z dnia 8 sierpnia 2008 r., postanowił stwierdzić konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, kierując się zasadą „ostrożności”.

W dniu 15 września 2008 r inwestor zwrócił się pismem Nr OŚ767/9/08 do Wojewody o wycofanie wniosku w sprawie wydania opinii co do konieczności sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia, ponieważ zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę kanału zbiorczego ø 200 mm PVC przeznaczonego do zbierania ścieków z jednym kanałem bocznym o tej samej średnicy, umożliwiającym podłączenie do sieci kanalizacyjnej zakładów Silikatowych Żytkowice.

Biorąc pod uwagę powyższe zgodnie z postanowieniami § 3 ust.1 pkt.8 lit.h Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 r. (Dz.U. Nr 158, poz. 1105)- zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko – przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem , dla którego obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany .

W dniu 18 września 2008 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr WSR.I.KG/6614/60/08 w której umorzył postępowanie o wyrażenie opinii w sprawie konieczności sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko..

Mając na względzie powyższe, zgodnie z art. 105 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego stanowiącym, że gdy postępowanie z jakichkolwiek przyczyn stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Garbatka – Letnisko w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



WOJT GMINY
mgr inż. Tadeusz Molenda

Otrzymują:

1. Gmina Garbatka – Letnisko, ul. Skrzyńskich 1-26-930 Garbatka- Letnisko
2. Starostwo Powiatowe w Kozienicach ul. Kochanowskiego 28, 26 – 900 Kozienice
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Świerczewskiego 27, 26 – 900 Kozienice
4. Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział Środowiska i Rolnictwa,
ul. Pl. Bankowy 3/5, 00 – 950 Warszawa
5. Sołtys Sołectwa wsi Brzustów
6. aa

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona
w trybie i terminie ustawowo określonym
stała się ostateczna

W d. 15.11.2008r.
podlega wykonaniu.



WOJT GMINY
mgr inż. Tadeusz Molenda

ZA ZGODNOŚĆ
Z KRYGIAŁEM

PROJEKTANT
mgr inż. Paweł Sobrowski
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w zakresie siecl. instalacji i urządzeń
wod.-kan. wentyl.-gazowych
2/0201/POOS/07

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. K.p.a. (t. j. Dz. U. Nr 98 z 2000r. poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 art., 54 , art. 60 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003r. poz. 717 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.04.2008r. **Gminy Garbatka-Letnisko ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko** w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: „Budowa kolektora sanitarnego wraz z przyłączami w miejscowości Brzustów”, przewidzianej do realizacji na działkach (numery wg załączonego wykazu)

oraz po uzgodnieniu z:

1. Inspektorat Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych
2. Starosta Kozienicki, Wydział Rolnictwa Leśnictwa i Ochrony Środowiska
3. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom
4. Wojewoda Mazowiecki - Kozienicki Park Krajobrazowy
5. Zarząd Dróg Wojewódzkich
6. Marszałek Województwa Mazowieckiego – w zakresie zadań rządowych/samorządowych
7. Starosta Kozienicki - w zakresie zadań rządowych/samorządowych
8. Wojewoda Mazowiecki – Mazowiecki Urząd Wojewódzki- w zakresie zadań rządowych/samorządowych

USTALAM WARUNKI LOKALIZACJI

Dla inwestycji celu publicznego zamierzonej przez: **Gminę Garbatka-Letnisko ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko** pod nazwą: „Budowa kolektora sanitarnego wraz z przyłączami w miejscowości Brzustów” przewidzianej do realizacji na działkach (numery wg załączonego wykazu)

Rodzaj inwestycji:

Budowa kolektora kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do posesji.

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych i przeprowadzonych analiz w zakresie:

1.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Inwestycja nie narusza ładu przestrzennego i nie ma wpływu na jego kształtowanie.

Planowana inwestycja stanowi uzupełnienie istniejącej infrastruktury technicznej.

1.2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

-Przedmiotowy teren znajduje się na terenie Otuliny Kozienickiego Parku Krajobrazowego.

-Ochronie podlega zieleń na terenie nieruchomości oraz tereny zieleni urządzonej, drzewostan przyuliczny, zieleń w obrębie przestrzeni publicznych.

1.3. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

-ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu uzgodnić z dysponentami tych sieci.

-Lokalizację sieci uzgodnić z ZUD

1.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

-Uwzględnić wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich co oznacza, iż projektowana inwestycja nie może ograniczać : dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności, dopływu światła dziennego oraz nie może stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, a także nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. *W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2002r. Nr 75 poz. 690) oraz obowiązujących normach.

- uzyskać pisemną zgodę właścicieli nieruchomości, na terenie których zaprojektowano kolektor sanitarny na przeprowadzenie projektowanej sieci przez ich grunt.

1.5. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie dotyczy.

2. Linie rozgraniczenia:

- Linie rozgraniczenia proj. inwestycji oznaczono linią koloru żółtego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej integralną część niniejszej decyzji (zał. Nr 1.)

3. Wymagania formalne:

Projekt budowlany opracować z uwzględnieniem przepisów:

- ustawie z dnia 07 lipca 1994r. **prawo budowlane** (j.t. Dz.U. z 2003, Nr 207, poz. 2016 dnia 5.12.2003r.
- ustawą z dnia 03 lutego 1995r. **o ochronie gruntów rolnych i leśnych** (j.t. Dz.U. z 1995r. Nr 16, poz. 78 z późn. zm.)
- ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. **prawo ochrony środowiska** (t.j. Dz.U. Nr 62 poz. 627 z 2001r.)
- ustawą z dnia 21 marca 1985r. **o drogach publicznych** (j.t. Dz.U. Nr 71 poz. 838 z 2000 r. z późn. zm.)
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. **w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** (Dz.U. z 2002r. Nr 75 Poz. 690 z późn. zm.);
- rozporządzeniu Ministra Transportu i gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999r. **w sprawie warunków techn., jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie** (Dz.U. z 1999r. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.).
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. **w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego** (Dz.U. nr 120 z 2003r. Poz. 1133);
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 01 marca 1999r. **w sprawie zakresu, trybu i zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej** (t.j. Dz.U. nr 22 poz. 206 z 1999r.)
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 15 stycznia 1999r. r. **w sprawie określenia szczegółowych wymagań przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego lub medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe** (t.j. Dz.U. z 1999r. Nr 7, poz. 64) oraz w innych przepisach odrębnych właściwych w sprawie.
- Ustawa **o ochronie przyrody** z dn. 16 IV 2004r. (Dz.U. nr 92 z 2004r. poz. 880).
- Projekt budowlany winien ponadto zostać uzgodniony z organami właściwymi w sprawie, na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
- Inwestor winien uzyskać zgodę zarządcy drogi wojewódzkiej w trybie art. 39 ustawy o drogach publicznych na lokalizację urządzenia w pasie drogowym oraz zgodę zarządcy dróg gminnych na lokalizację urządzenia w pasie drogowym drogi gminnej.

UZASADNIENIE

Postępowanie zostało wszczęte na wniosek **Gminy Garbatka-Letnisko ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko.**

Działki, na których Inwestor zamierza realizować planowaną inwestycję nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeprowadzona w niniejszej sprawie, stosownie do wymogu art. 53 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak również analiza stanu faktycznego i prawnego terenu lokalizacji inwestycji pozwala stwierdzić, że:

- Projektowana budowa kolektora sanitarnego stanowi rozbudowę istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- Teren inwestycji obejmuje miejscowość Brzustów. Inwestycja zlokalizowana na gruntach prywatnych właścicieli zgodnie z przedstawionym wykazem, częściowo w drodze gminnej.
- Inwestycja polegająca na budowie kolektora sanitarnego zaliczana jest do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.04.257.2573). ze zmianą z dn. 10 maja 2005r. (Dz.U.05.92.769) Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001r. Nr 62 poz. 627 ze zmianami) dla wnioskowanej inwestycji należy uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.
- Na terenie inwestycji nie są zlokalizowane obiekty objęte ochroną prawną na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
- Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi

Równocześnie organ jako Zarządca Dróg Gminnych zaopiniował pozytywnie przedmiotową inwestycję w zakresie wpływu na drogę oraz ruch drogowy.

W świetle powyższych ustaleń stwierdzono, że planowana inwestycja nie narusza przepisów prawa, wymagań ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury, walorów ekonomicznych przestrzeni jak również walorów architektonicznych i krajobrazowych.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu ul. Żeromskiego 53, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80, z 2003r. poz. 717 z późn. zm.) projekt niniejszej decyzji sporządziła osoba wpisana na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego architektów pod numerem MA-0351.

Decyzja niniejsza jest ważna do dnia jej wygaszenia odrębną decyzją jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Wygaśnięcie decyzji stwierdza organ który ją wydał w trybie art. 162 § 1 pkt.1 KPA

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- Projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczegółowymi
- Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Prawomocną decyzję o lokalizacji celu publicznego.

Załączniki:

1. graficzne od Nr 1 do Nr 7
2. Wykaz właścicieli i użytkowników działek – Nr 8

Otrzymują:

1. Gmina Garbatka-Letnisko
ul. Skrzyńskich 1
26-930 Garbatka-Letnisko
2. Strony postępowania wg wykazu
w aktach Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko
3. Aa



[Signature]
WOJ. GMINY
mgr inż. Tadeusz Molenda

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona
w trybie i terminie ustawowo określonym
stała się ostateczna

w dniu 20.11.2008r.
i podlega wykonaniu.



[Signature]
WOJ. GMINY
mgr inż. Tadeusz Molenda

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT
mgr inż. Paweł Bobrowski
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentyl., gazowych, wod.-kan.
Nr ew. MAZ/0201/POOS/07

[Signature]
str. 1.3, not. 1.7