

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

*do przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu
nieograniczonego na roboty budowlane o wartości zamówienia
mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie
art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku
Prawo Zamówień Publicznych*

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**Renowacja „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia”
w Garbatce-Letnisko**

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Garbatka-Letnisko
ul. Skrzyńskich 1
26 – 930 Garbatka – Letnisko

Zatwierdzam: **Wójt Robert Kowalczyk**

Garbatka – Letnisko, dnia 30 stycznia 2012 r.

1.0. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Garbatka-Letnisko

zwana dalej Zamawiającym **reprezentowana przez:**

Wójta – Roberta Kowalczyka

mającego swą siedzibę pod adresem:

Urząd Gminy, ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko

tel. (48) 62-10-194 , fax. (48) 62-10-054

REGON: 670223623, NIP: 812-18-44-959

zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego

na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 1655 z póź. zm.) o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 przywołanej ustawy na:

Renowację „Pomnika Ku Czci Ofiar Oświęcimia” w Garbatce-Letnisko”

zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

W postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia uwzględnia się również postanowienia:

- a) Prawo zamówień publicznych (Pzp);
- b) ustawy o finansach publicznych (Ufp);
- c) Kodeks cywilny (Kc) – w zakresie nie uregulowanym Pzp;
- d) Prawo budowlane;
- e) Prawo o ochronie środowiska;
- f) pozostałych, w których znajdują się właściwe odniesienia do ich stosowania przy udzielaniu zamówień publicznych.

2.0. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zrealizowaniu przedsięwzięcia zatytułowanego **Renowacja „Pomnika Ku Czci Ofiar Oświęcimia” w Garbatce-Letnisko”**

2.2. Zakres robot budowlanych obejmuje:

• W zakresie robót przygotowawczych:

Pomnik:

- prace rozbiórkowe: urny na szczycie pomnika, tablic i symboli z tylnej ściany pomnika, płyt lastrykowych, tablic pamiątkowych,
- skucie powierzchni schodów wokół Pomnika,
- mycie ciśnieniowe powierzchni murowanej Pomnika,

Plac wokół Pomnika

- demontaż płyt chodnikowych betonowych.

• Roboty kamieniarskie:

- montaż nowych elementów kamiennych w miejsce zdemontowanych,
- montaż nowej tablicy frontowej oraz dwóch tablic bocznych (z granitu lub bazaltu koloru czarnego o powierzchni polerowanej z wykuciem napisu pamiątkowego),
- okładziny kamienne granitowe schodów.

• Plac wokół Pomnika

- wykonanie nawierzchni placu z kostki brukowej gr. 8 cm,
- wykonanie części nawierzchni placu z brukowca tzw. „kocie łby”.

• Oświetlenie

- budowa przewodu AsXSn 2x16mm² dł. 28m,
- budowa kabla oświetleniowego YAKXS 4x25 mm²- (trasa 57 m, dł. kabla 69m),
- montaż słupów o wys. 6m – 4 szt. wraz z oprawami metalohalogenowymi.

- **Odwodnienie**

- powierzchniowe, na przylegający teren.

- **Elementy małej architektury**

- maszty flagowe szt. 3,
- ławki i kosze na śmieci (wg opracowanego przez Zamawiającego wzoru).

- **Zieleń**

- pielęgnacja istniejących krzewów przed Pomnikiem,
- pielęgnacja zadrzewienia wokół placu Pomnika,
- nasadzenie nowych krzewów ozdobnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót przewidzianych do wykonania zadania określa załącznik do niniejszej SIWZ – dokumentacja projektowa, przedmiary robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Podstawą wykonania przedmiotu zamówienia są:

- niniejsza SIWZ,
- dokumentacja projektowa, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiary robót
- przepisy prawa,
- obowiązujące normy.

Wspólny słownik zamówień (KOD CPV):

45100000-8 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, dodatkowe, wykończeniowe
45233100-0 Elementy ulic
45233000-9 Podbudowy
45212314-0 Renowacja pomnika – prace rozbiórkowe
45262510-9 Renowacja pomnika – roboty kamieniarskie
31527200-8 Budowa oświetlenia

2.3. Informacje dodatkowe:

2.3.1. Wszystkie prace związane z realizacją wyżej opisanego przedmiotu zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Roboty będące przedmiotem zamówienia Wykonawca wykona kompleksowo zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami.

2.3.2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót stanowiących integralną część SIWZ.

2.3.3. Zamówienie obejmuje wszystkie roboty ujęte w przedmiarach robót, dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych oraz inne, niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

2.3.4. Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej terenu gdzie mają być realizowane roboty. Wizji lokalnej dokonuje na własny koszt i ryzyko.

3.0. CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4.0. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

5.0. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6.0. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

6.1. Wymagany termin wykonania zamówienia do dnia **15.06.2012 roku**.

6.2. Określony termin zakończenia realizacji zamówienia oznacza datę zgłoszenia robót do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia po zrealizowaniu całego zakresu rzeczowego.

7.0. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy w tym z państw członkowskich Unii Europejskiej, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) i wykażą, że spełniają następujące warunki wywodzące się z art. 22 ust.1 przywołanej ustawy Pzp określone w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
- d) znajdującą się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

7.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie metodą warunku – „**spełnia – nie spełnia**”, na podstawie dokumentów załączonych do oferty zgodnie z pkt. 8. Wykonawca musi wykazać spełnienie każdego z warunków. Niespełnienie któregośkolwiek warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

8.0. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1. W celu potwierdzenia posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający żąda złożenia:

8.1.1. Oświadczenia Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik **Nr 3** do SIWZ.

8.1.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy Pzp - **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie w/w dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

8.1.3. Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie w/w dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

8.1.4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, wg wzoru stanowiącego załącznik **Nr 4**.

8.2. W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający żąda:

8.2.1. wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia – z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik **Nr 5** do SIWZ.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie.

8.2.2. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami – z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik **Nr 6** do SIWZ.

Do wykazu należy załączyć oświadczenia stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – z zastrzeżeniem wzoru stanowiącego załącznik **Nr 7**.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek wykonawcy mogą spełniać wspólnie.

8.3. W celu potwierdzenia przez Zamawiającego warunku znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, Zamawiający żąda:

8.3.1. Opłaconej polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

8.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

8.6. Wykonawca składa wszystkie dokumenty w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez niego za zgodność z oryginałem.

8.7. Wykonawca składa wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym wraz z tłumaczeniem na język polski – tłumaczenie musi być sporządzone lub poświadczane przez tłumacza przysięgłego.

8.8. *Zasady składania oferty przez podmioty występujące wspólnie:*

8.8.1. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy oraz łączne doświadczenie, pozostałe dokumenty powinny być złożone przez każdego z Wykonawców.

8.8.2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale VI SIWZ.

Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania wszystkich wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia, ich reprezentowania w postępowaniu oraz zawarcia umowy.

8.8.3 Wykonawcy występujący wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są załączyć do oferty w oryginale pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich partnerów do reprezentowania ich w

postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku wyboru ich oferty zastosowanie ma art. 23 ust. 4.

8.8.4. Jeżeli oferta Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie została wybrana, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców, gwarantującej solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za realizację zamówienia, zawierającej upoważnienie dla jednego z Wykonawców do składania i przyjmowania oświadczeń wobec Zamawiającego w imieniu wszystkich Wykonawców, a także do otrzymywania należnych płatności.

8.9. Do oferty należy załączyć również:

8.9.1. Wypełniony formularz oferty z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik **Nr 1** do SIWZ,

8.9.2. Dowód wniesienia wadium. Dowód wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna należy załączyć do oferty w formie oryginału.

8.9.3. Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z załączonych dokumentów – w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

8.9.4. Informacje dotyczące podwykonawców – z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik **Nr 8** do SIWZ. Jeżeli Wykonawca nie przewiduje zatrudniania podwykonawców wpisuje – „nie dotyczy”.

9.0. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

9.1. Sposób porozumiewania się i przekazywania oświadczeń i dokumentów:

9.1.1. Na podstawie art. 9 ust. 2 Pzp obowiązującym językiem w niniejszym postępowaniu jest język polski;

9.1.2. Zgodnie z wyborem Zamawiającego stosownie do art. 27 Pzp w prowadzonym postępowaniu obowiązuje **pisemna forma** porozumiewania się stron dotycząca przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji itp. (rozumianych jako korespondencja) na adres:

Urząd Gminy ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko;

9.1.3. Zamawiający dopuszcza również możliwość porozumiewania się:

1) faksem nr (48) 62-10-054 lub drogą elektroniczną na adres e-mail: **urząd@garbatkaletnisko.pl** **z wyłączeniem złożenia oferty** - pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia treści korespondencji poprzez przekazanie zamawiającemu oryginału treści korespondencji w formie papierowej (pisemnej) drogą pocztową, kurierską itp. pod rygorem uznania tej czynności za bezskuteczną;

2) drogą elektroniczną poprzez stronę internetową Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko www.bip.garbatkaletnisko.pl ale tylko w zakresie:

a) ze strony wykonawcy - pobierania elektronicznej wersji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacji projektowej oraz możliwości zapoznania się z treścią pism (korespondencji) skierowanych do wykonawców;

b) ze strony Zamawiającego – udostępnienia elektronicznej wersji siwz, dokumentacji projektowej oraz umieszczania treści pism skierowanych do wykonawców na w/w stronie internetowej Zamawiającego.

9.2. Udzielanie wyjaśnień:

9.2.1. Na podstawie art. 38 ust. 1 Pzp wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści siwz w sposób opisany w poz. 9.1. siwz;

9.2.2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do

Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

9.2.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynie po upływie terminu na jego składanie lub dotyczy udzielonych wyjaśnień zamawiający jest upoważniony do pozostawienia takiego wniosku bez rozpoznania.

9.2.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków, o których mowa w poz. 9.2.2 i 9.2.3. (termin określony w poz. 9.2.2.siwz pozostaje bez zmian);

9.2.5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom, którym przekazano siwz bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczona na stronie internetowej www.bip.garbatkaletnisko.pl;

9.2.6. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich wykonawców w celu wyjaśnień wątpliwości dotyczących treści siwz zawiadamiając również o tym na swojej stronie internetowej www.bip.garbatkaletnisko.pl;

9.2.7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść siwz. Dokonana zmiana siwz zostanie przekazana niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano siwz oraz zamieszczona na stronie internetowej www.bip.garbatkaletnisko.pl;

9.2.8. Jeżeli zmiana treści siwz będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu w BZP;

9.2.9. Jeżeli w wyniku zmiany treści siwz nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofercie Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano siwz oraz na stronie internetowej www.bip.garbatkaletnisko.pl.

9.3. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

1. Agnieszka Serafin – inspektor ds. inwestycji, tel. 48 62 10 194 wew. 22
2. Teresa Fryszkiewicz – Kierownik Referatu Infrastruktury i Budownictwa
tel. 48 62 10 194 wew. 23 lub 608 052 122

10.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

10.1. Na podstawie art. 45 ust. 2 Pzp Zamawiający żąda od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wniesienia wadium w kwocie **3.000,00 PLN (słownie złotych: trzy tysiące)**.

10.2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert tj. **do dnia 15 lutego 2012r. do godz. 10:00.**

10.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) w pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy musi być poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, ze zm.).

10.4. Wadium wnoszone w pieniądzu musi być wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – **B.S. Zwolen Garbatka-Letnisko 67 9157 0002 0040 0400 0257 0019**
Wniesione w ten sposób wadium będzie skuteczne jeżeli w podanym terminie tj. **do dnia 15 lutego 2012r. do godz. 10:00 znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.**
W przeciwnym przypadku Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania. Dlatego też należy dochować należytej staranności aby nie dopuścić do uchybienia wskazanego terminu. (Na przekazie prosimy dopisać: **wadium-postępowanie przetargowe Renowacja „Pomnika ku czci ofiar Oświęcimia” w Garbatce-Letnisko.**

10.5. Z treści dokumentów stanowiących wniesione wadium poręczeń/gwarancji w pozostałych formach musi jednoznacznie wynikać jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta/Poręczyciela. Wystawiony dokument musi być podpisany przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela instytucji wystawiającej. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np.: złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

Z treści wystawionego dokumentu winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w okresie związania oferta, zobowiązanie Gwaranta/Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Pzp.

10.6. Dowód wniesienia wadium:

1. Dla prawnie dopuszczonych form wymienionych w poz. 10.3. pkt 2-5 (tj. za wyjątkiem formy pieniężnej) do oferty należy dołączyć oryginały właściwych dokumentów wniesionego wadium,

2. Dla wadium wniesionego w pieniądzu – zaleca się dołączyć kserokopię dokonanego przelewu.

Uwaga: wniesienie wadium w innej **nieakceptowanej formie** spowoduje **wykluczenie wykonawcy**, a tym samym odrzucenie jego oferty.

10.7. Zwrot wadium

10.7.1. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie:

1. Wszystkim Wykonawcom po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Pzp;
2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy;
3. Na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;

10.7.2. Wadium wniesione w pieniądzu zwraca się zgodnie z art. 46 ust 4 Pzp.

10.8. Żądanie ponownego wniesienia wadium.

Wykonawca, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust.1 Pzp, a jego oferta w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu została wybrana za najkorzystniejszą zobowiązany jest do ponownego wniesienia wadium w terminie określonym przez zamawiającego;

10.9. Zatrzymanie wadium

Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli:

- 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 2) wystąpią przesłanki wynikające z art. 46 ust. 4a Pzp (brak odpowiedzi na wezwanie ws. uzupełnienia dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw).

11.0. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

11.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.

11.2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11.3. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert, zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

12.0. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

12.1. Ofertę należy sporządzić pisemnie, w języku polskim (dotyczy to również innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów) na **wzorze formularza ofertowego opracowanego przez Zamawiającego** stanowiącym załącznik **Nr 1** do siwz, w sposób trwały (na maszynie, komputerowo, czytelnie długopisem lub nieścieralnym atramentem) czytelny, nie budzący wątpliwości, zgodnie z wymaganiami niniejszej siwz. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści siwz. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy-załączników do siwz.

Załączenie do oferty załączników, które nie będą zawierały informacji wymaganych zapisami siwz spowoduje ich odrzucenie z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 Pzp.

12.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, z jedną ceną, samodzielnie albo wspólną z innymi wykonawcami. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, jest niedopuszczalne aby Wykonawcy składający wspólną ofertę (w okolicznościach wynikających z art. 23 ust. 1 Pzp) jednocześnie samodzielnie składali swoje oferty. W takim przypadku podwójnie złożone oferty zostaną odrzucone.

12.3. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest załączyć wszystkie dokumenty lub oświadczenia wymienione w części 8.0. siwz, w zakresie jaki go obowiązuje.

12.4. Wymagane dokumenty powinny być złożone w formie oryginałów albo w formie poświadczonych przez wykonawcę kopii za wyjątkiem dowodu wniesienia wadium (wymagany jest oryginał dokumentu).

12.5. Sposób uwierzytelniania dokumentów:

12.5.1. Uwierzytelnienie kopii (kserokopii) dokumentów załączonych do oferty może dokonać wykonawca poprzez opatrzenie ich klauzulą **„za zgodność z oryginałem”** i własnym podpisem (lub osoby upoważnionej) na każdej stronie uwierzytelnianego dokumentu, w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np.: wraz z imienną pieczęcią osoby uwierzytelniającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem);

12.5.2. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia kopii dokumentu w sytuacji, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości;

12.5.3. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone przez wykonawcę w formie oryginału zawierające więcej niż jedną stronę należy opatrzyć podpisem i pieczęcią na ostatniej stronie a pozostałe strony powinny być podpisane (paraflowane) przez upoważnioną osobę podpisującą dokument.

12.7. Jeżeli wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym, wykonawca zobowiązany jest do ich złożenia wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

12.8. Zgodnie z art. 96 ust. 3 Pzp. oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) tj. *nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności*, o ile Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być jawne. W takim przypadku zastrzeżoną informację należy załączyć do oferty umieszczając ją w dodatkowej wewnętrznej kopercie z oznaczeniem **„informacja zastrzeżona dla zamawiającego”**. Brak zastrzeżenia oznaczać będzie pełną jawność złożonej oferty.

12.9. Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji podlegających ujawnieniu w trakcie otwarcia ofert tj. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie (art. 86 ust. 4 Pzp).

12.10. W przypadku, gdy Wykonawca uczestniczy w więcej niż jednej ofercie, za wyjątkiem Podwykonawców, zostanie on wykluczony z postępowania, a jego oferty odrzucone.

12.11. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub w innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej wykonawcy lub przez ustanowionego pełnomocnika w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie publiczne przez kilku wykonawców. Dotyczy to również wszystkich wymaganych dokumentów lub oświadczeń załączonych do oferty.

12.12. Oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy;

12.12.1. wszelka korespondencja związana z postępowaniem będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem);

12.12.2. wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane wszystkich wykonawców objętych wspólną umową (np. konsorcyjną), a nie pełnomocnika.

12.13. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty, załączonych oświadczeń lub dokumentów muszą być parafowane (podpisane) i datowane własnoręcznie przez osoby(ę) podpisujące(a) ofertę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, wymieniona w formularzu ofertowym. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np.: wraz z imienną pieczęcią osoby sporządzającej parafkę).

12.14. Ze względów proceduralnych postępowania zaleca się zachować poniższy układ oferty:

- 1) formularz ofertowy;
- 2) dokumenty enumeratywnie wymienione w części 8.0. siwz.

12.15. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i spięte (zszyte) w sposób uniemożliwiający ich przypadkową dekompletację, a łączna ilość stron wpisana w formularzu ofertowym.

12.16. Oferta powinna być złożona Zamawiającemu w trwale zamkniętym, nieprzejrzystym i nienaruszonym opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści, a także zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

Na kopercie należy umieścić wyraźny napis dostatecznie wyróżniający ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do zamawiającego o treści:

Oferta na: **Renowację „Pomnika ku czci ofiar Oświęcimia” w Garbatce-Letnisko”**
- nie otwierać przed 15.02.2012r. godz. 10:15”.

12.17. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty musi zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym, że opakowanie należy dodatkowo oznaczyć określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Do zmiany lub wycofania oferty konieczne jest załączenie dokumentu stwierdzającego, że osoba podpisująca zmianę lub wycofanie jest uprawniona do reprezentowania Wykonawcy. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzać zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

12.18. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania, z dochowaniem należytej staranności, wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania oferty. Zalecane jest dokonanie wizji obiektu objętego przedmiotem zamówienia.

12.19. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13.0. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

13.1. Miejsce i termin składania ofert:

13.1.1. Ofertę przygotowaną zgodnie z opisem w części 12.0. Siwz należy złożyć w terminie: do **dnia 15.02.2012 do godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy Garbatka-Letnisko, ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko, pokój nr15;

13.1.2. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godz. rejestracji oznaczoną na zewnętrznej części opakowania / koperty w sekretariacie **Zamawiającego** w trakcie składania (wpływu) oferty.

13.1.3. Zamawiający nie odpowiada za opóźniony wpływ oferty przesłanej (złożonej) za pośrednictwem np. Poczty Polskiej, przesyłki kurierskiej itp. Oferty takie zostaną uznane jako złożone po terminie;

13.1.4. oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

13.2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

13.2.1. Zamawiający otworzy oferty (wraz ze zmianami) w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy Garbatka-Letnisko, ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko, pokój nr12;
dnia 15.02.2012r. o godz. 10:15.

13.2.2. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

13.2.3. Przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia oraz sporządzi listę uczestników publicznej sesji otwarcia ofert po stronie zamawiającego, wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w w/w sesji.

13.2.4. Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda do wiadomości zebranych: Nr oferty, nazwę i adres wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny zawarte w każdej z ofert.

13.2.5. W przypadku nieobecności wykonawcy podczas sesji otwarcia ofert, zamawiający na jego pisemny wniosek przekaze informacje o których mowa w pkt. 13.2.3 i 13.2.4.

13.2.6. Zamawiający, mając na względzie zapewnienie jawności postępowania o udzielenie zamówienia, udostępni na pisemny wniosek wykonawcy, w terminie wskazanym przez zamawiającego protokół wraz z załącznikami, z tym że załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, a oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

14.0. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

14.1. Cena oferty powinna być wyliczona przez Wykonawcę i przedstawiona w składanej ofercie.

14.2. Cena musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia o wymaganej jakości w wymaganym terminie. W cenie ofertowej przedkładanej przez wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez wykonawcę, wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania. **Cena oferty jest ceną ryczałtową brutto.**

W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego, wykonawcę obciąża ryzyko prawidłowego określenia wysokości swojego wynagrodzenia za wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z udostępnionej mu dokumentacji projektowej. Załączony przez Zamawiającego do SIWZ przedmiar robót należy traktować jedynie jako dokument pomocniczy, mający za zadanie ułatwić Wykonawcom obliczenie wynagrodzenia. W zamian za wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany w dokumentacji technicznej i zgodnie z jej warunkami, co do ilości i rodzaju materiałów, bez względu na treść złożonego przez siebie kosztorysu ofertowego.

14.3. Cenę oferty wykonawca obliczy uwzględniając zakres zamówienia i ilości robót określone w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz zakres i wymagania opisane w SIWZ i poda jako cenę brutto wraz z podatkiem VAT w należnej wysokości.

14.4. Jeżeli złożono ofertę której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny należny, obciążający Zamawiającego z tytułu realizacji umowy podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami (dotyczy

podmiotów zagranicznych które na podstawie odrębnych przepisów nie są zobowiązane do uiszczenia podatku VAT w kraju).

14.5. Cena oferty ogółem winna być podana w złotych polskich liczbowo i słownie oraz obejmować wszelkie koszty za cały przedmiot zamówienia w okresie realizacji.

14.6. Wykonawca winien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę zamówienia.

14.7. Cena podana przez wykonawcę ustalona jest na cały okres obowiązywania umowy i nie podlega podwyższeniu.

14.8. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego wynikająca z indywidualnej wyceny Wykonawcy, dokonanej w oparciu o dokumentację projektową i stworzyć stanowić będzie całkowitą zapłatę za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, tak by w pełni służył celowi. Różnica pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami i przewidywanymi do wykonania elementami, a ilościami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciąża go w całości, chyba że element zostanie przeprojektowany przez Zamawiającego.

15.0. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walucie obcej.

16.0. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

16.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosował **jedno kryterium – 100% cenę.**

16.2. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert.

16.3. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

16.4. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Prośba o wyjaśnienie oraz odpowiedź powinny być składane z zachowaniem pisemności postępowania. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem art. 87 ust.1a i 2 ustawy Pzp, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

16.5. W przypadku Wykonawcy, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i nie jest zobowiązany, zgodnie z prawem RP do uwzględnienia w cenie podatku od towarów i usług VAT – zamawiający przy ocenie ofert, do ceny zaoferowanej przez takiego Wykonawcę doliczy należny podatek VAT.

16.6. Zamawiający poprawi w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając, na piśmie, o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. W odniesieniu do zawiadomienia o sposobie poprawienia omyłek, o którym mowa, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o dokonaniu poprawek Wykonawca może nie wyrazić zgody na ich poprawienie.

16.7. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

16.8. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- a) zostaną złożone przez wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
- b) nie zostaną odrzucone przez zamawiającego.

16.9. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- a) jest niezgodna z ustawą,
- b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt.3 ustawy Pzp,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert,
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp,
- h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

16.10. W zakresie kryterium oferta może uzyskać od oceniającego członka Komisji 100 punktów.

16.11. Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{W cenie} = \frac{\text{Cena ofertowa minimalna (brutto)}}{\text{Cena oferty badanej (brutto)}} \times 100 \text{ pkt}$$

16.12. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą ilość punktów.

16.13. oferta, która uzyska największą łączną ilość punktów zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą.

16.14. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie – Prawo zamówień publicznych oraz siwz i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

17.0. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

17.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców którzy złożyli oferty:

- a) o wyborze najkorzystniejszej oferty,
- b) o wykonawcach których oferty zostały odrzucone,
- c) o wykonawcach którzy zostali wykluczeni z postępowania,
- d) o terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta

17.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w art. 92. ust.1 pkt. 1 ustawy „Prawo zamówień publicznych” na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

17.3. Jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

17.4. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do zawarcia z Zamawiającym umowy o realizację zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym integralną część niniejszej siwz, który określa warunki wykonania i zobowiązania Wykonawcy przedmiotu zamówienia.

17.5. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin zawarcia umowy w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.

17.6. Zawarcie umowy nastąpi przed upływem terminu związania ofertą i po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17.7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie z uwzględnieniem treści poz. 18.5. i 18.6. siwz Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba, że zajdą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.

18.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

18.1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

18.2. Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny ofertowej (brutto).

18.3. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy.

18.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

18.5. Zamawiający nie wyraża zgody na zabezpieczenie:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

18.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy: **B.S. Zwoleń Garbatka-Letnisko 67 9157 0002 0040 0400 0257 0019**.

Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądzu należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego.

18.7. W trakcie realizacji umowy wykonawca za zgodą zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia, o których mowa w pkt. 18.4.

18.8. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczeń dokumenty te muszą gwarantować zabezpieczenie na okres o 30 dni dłuższy powyżej terminu wykonania zamówienia; zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi w formie gwarancji musi gwarantować zabezpieczenie o 15 dni powyżej terminu określającego wygaśnięcie rękojmi. Dokument w formie gwarancji musi reprezentować nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję płatną na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego.

18.9. Zamawiający dokona zwrotu/zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- a) 70% (ze 100%) wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone/zwolnione w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
- b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

18.10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy i wykonanie umowy.

18.11. Warunki dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa wzór umowy stanowiący załącznik **Nr 2** do SIWZ.

19.0. ISTOTNE DLA ZAMAWIAJĄCEGO POSTANOWIENIA UMOWNE

Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik **Nr 2** – wzór umowy.

20.0. OKREŚLENIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRA NIE MOŻE BYĆ POWIERZONA PODWYKONAWCOM

Zamawiający nie określa części zamówienia, które nie mogą być powierzone podwykonawcom.

21.0. ŻĄDANIE ZAMAWIAJĄCEGO WSKAZANIA PRZEZ WYKONAWCĘ W OFERCIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE POWIERZY PODWYKONAWCOM

W przypadku planowanego przez Wykonawcę powierzenia części zadania podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania tej części w ofercie.

22.0. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCEJ WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

22.1. Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI przywołanej ustawy.

22.2. Przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa UZP.

22.3. Stosownie do treści art. 180 ust.2 Pzp z uwagi na wartość zamówienia mniejszą niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 ustawy, w prowadzonym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty Wykonawcy.

22.4. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określić żądanie oraz wskazać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

22.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący się Wykonawca przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu za pomocą jednego ze sposobów określonych w pkt 9.1. siwz.

22.6. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

22.7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) na stronie internetowej.

22.8. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień siwz Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

22.9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

22.10. Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wezwie Wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie skieruje jedynie do Wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.

22.11. Zamawiający prześle niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień siwz, zamieści ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu i jest udostępniona siwz tj: <http://www.bip.garbatkaletnisko.pl/>;

22.12. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby zgodnie z art. 185 ust.2. ustawy pzp.

22.13. Izba rozpoznaje odwołanie w terminie 15 dni od dnia jego doręczenia Prezesowi Izby.

22.14. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

1.....
Nazwa i adres wykonawcy
(Data sporządzenia oferty)
2.....
Nr telefonu / telefaksu
Adres e-mail
3.....
Nr REGON
4.....
Nr NIP
5.....
Nazwisko i imię osoby/osób uprawnionych
do występowania w imieniu wykonawcy
6.....
Nazwa banku w którym założone jest konto firmy

GMINA GARBATKA-LETNISCO
ul. Skrzyńskich 1
26-930 Garbatka-Letnisko

FORMULARZ OFERTOWY

Nawiązując do opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia Nr z dnia 2012r. o postępowaniu ws. udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.*) o wartości nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 przywołanej ustawy na wykonanie zamówienia pn.:

**Renowacja „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia”
w Garbatce-Letnisko”**

i po zapoznaniu się z warunkami prowadzonego postępowania:

oferujemy i zobowiązujemy się do wykonania zamówienia:

1. Za cenę ryczałtową w kwocie brutto PLN (wraz z podatkiem VAT), (słownie:..... zł)
2. Oferowana cena obejmuje cały zakres robót przewidzianych do wykonania w ramach zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej, który jest zgodny z zakresem objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz inne, niezbędne do prawidłowego wykonania robót.
3. Przedmiot zamówienia zobowiązujemy się wykonać w terminie – **do dnia 15 czerwca 2012 r.**
4. Oświadczenia:
 - 1) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, warunki w niej zawarte akceptujemy bez uwag, zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a w szczególności zapoznaliśmy się z projektami wykonawczymi nie wnosząc uwag w tym względzie, dokonaliśmy również wizji lokalnej terenu budowy.
 - 2) Oświadczamy, że oferowana przez nas cena wykazana w poz. 1 niniejszej oferty obejmuje cały zakres robót wymieniony w pkt 2 niniejszego formularza ofertowego.
 - 3) Oświadczamy, że na całość wykonanych robót udzielamy Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres **36 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego.
 - 4) Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SIWZ tj. 30 dni.
 - 5) Oświadczamy, że w przypadku wyboru oferty wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny oferty brutto na zasadach określonych w SIWZ.

- 6) Oświadczamy, że w przypadku powstania szkód wskutek prowadzonych robót zostaną one przez Nas usunięte (naprawione) na Nasz koszt.
- 7) Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z naszych faktur za wykonane roboty, ewentualnych kar z tytułu nie wykonania w terminie przedmiotu umowy.
- 8) Wadium w kwocie 3.000,00 zł. zostało wniesione w dniu w formie.....
- 9) W przypadku przyznania nam zamówienia informujemy, że akceptujemy załączony do siwz wzór umowy stanowiący załącznik **Nr 2** i zobowiązujemy się do zawarcia umowy według warunków tam zawartych.
- 10) Umowę zobowiązujemy się zawrzeć niezwłocznie po ogłoszeniu wyników postępowania w okresie ważności oferty z zastrzeżeniem art. 183 Pzp.

5. Załącznikami do oferty są:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....
- 5).....
- 6).....

6. Oferta zawieraponumerowanych stron.

Pieczęć firmowa

.....
Podpis i pieczęć wykonawcy/osoby upoważnionej
do występowania w imieniu wykonawcy

**UMOWA Nr.../UM /2012 (wzór)
O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

zawarta w dniu 2012r. w Garbatce-Letnisko pomiędzy Gminą Garbatka-Letnisko
ul. Skrzyńskich 1, 26-930 Garbatka-Letnisko

reprezentowaną przez:

Wójt – Robert Kowalczyk,

Przy kontrasygnacie:

Skarbnik Gminy – Marianna Krześniak

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a.

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” w imieniu, którego działa:

.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu
nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia
29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 7595 z późn. zm.) została zawarta umowa
o następującej treści:

§1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego –
robót budowlanych w pełnym zakresie na rzecz Zamawiającego polegających na zrealizowaniu
zadania inwestycyjnego pn. **Renowacja „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia”
w Garbatce-Letnisko”**

§2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego, na
warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz zgodnie z:
 - 1) przedmiarami robót,
 - 2) dokumentacją projektową,
 - 2) specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - 3) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,w których ujęty został szczegółowy zakres robót.
2. Dokumenty wymienione w pkt 1 niniejszego paragrafu stanowią integralną część umowy.

§3

1. Ustala się następujące terminy realizacji zamówienia:
 - 1) rozpoczęcie – po przekazaniu terenu budowy Wykonawcy, które nastąpi w ciągu 7 dni od
daty podpisania umowy.
 - 2) zakończenie do **dnia 15 czerwca 2012r.**
2. Określony termin zakończenia realizacji zamówienia oznacza datę zrealizowania całego
zakresu rzeczowego i zgłoszenia robót do odbioru końcowego.

§4

Z ramienia Zamawiającego osobami do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia są:

1. Agnieszka Serafin – inspektor ds. inwestycji, tel. 48 62 10 194 wew. 22
2. Teresa Fryszkiewicz – Kierownik Referatu Infrastruktury i Budownictwa
tel. 48 62 10 194 wew. 23 lub 608 052 122

§5

1. Wykonawca za wynagrodzeniem określonym w ofercie zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) konsultacji treści i wyglądu tablicy pamiątkowej,
 - 2) uzyskania akceptacji Zamawiającego odnośnie ostatecznego wyglądu: koszy, ławek,
masztów flagowych oraz lamp,
 - 3) wykonywania dokumentacji fotograficznej ilustrującej przebieg poszczególnych etapów
realizacji zadania i przekazania Zamawiającemu na płycie CD lub DVD,
 - 4) urządzenia i utrzymywania terenu budowy (w tym zaplecza budowy – pomieszczenia
socjalne, Biuro budowy, magazynowanie materiałów i urządzeń), zapewnienia dostawy
wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy, ponoszenia opłat za ich pobór, wyłączenia
i włączenia,

- 5) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci; wraz z uprzątnięciem końcowym;
- 6) zapewnienia dozoru terenu budowy do dnia odbioru końcowego, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 7) przeprowadzenia badań, pomiarów elektrycznych oraz uzyskanie stosownych dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami potwierdzających wymaganą jakość robót, wbudowanych materiałów i urządzeń;
- 8) dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót zanikających do odbioru;
- 9) dokonania uzgodnień, uzyskaniem wszelkich opinii itp. niezbędnych do wykonania kompletnego dzieła i przekazania go do użytku;
- 10) transportu materiałów, sprzętu i urządzeń na teren budowy;
- 11) wykonania projektów zamiennych, jeżeli zajdzie taka konieczność w trakcie realizacji zamówienia z inicjatywy wykonawcy;
- 12) wykonania dokumentacji powykonawczej;
- 13) wykonania innych prac, których wykonanie może okazać się za niezbędne w celu wykonania robót podstawowych w zakresie uprawniającym do uznania przedmiotu zamówienia za kompletne dzieło;
- 14) wykonania powykonawczej dokumentacji budowlanej oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obejmującej cały przedmiot zamówienia;
- 15) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego.

§6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Odpowiedzialność Zamawiającego w tym zakresie jest wyłączona.
2. Za straty powstałe wskutek niewłaściwego utrzymywania placu budowy (*brak zabezpieczenia placu budowy, brak dozoru mienia znajdującego się na placu budowy, nieprzestrzegania przepisów BHP itd.*) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności.

§7

Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy w osobie Pana/Pani, za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych. Szczegółowy zakres czynności kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane i przepisy wykonawcze.

§8

1. Materiały, urządzenia niezbędne do realizacji zamówienia wykonawca nabędzie na własny koszt. Powinny one odpowiadać:
 - 1) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 – ustawy Prawo budowlane,
 - 2) wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub ważną aprobatę techniczną a także złożyć deklarację zgodności z wymienioną aprobatą.
3. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić własnym staraniem.
4. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, urządzenia bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badania wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonanie robót jest zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić przedstawicielowi Zamawiającego termin zakrycia robót ulegających zakryciu oraz termin odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie zawiadomił o tych faktach Zamawiającego zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty.
6. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru robót pisemnie i telefonicznie.

§9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami pełny zakres rzeczowy robót/*lub za pomocą podwykonawcy/ów w zakresie wskazanym w ofercie.*

2. Dopuszcza się powierzenie podwykonawcom wykonanie części zamówienia wskazanej w ofercie.
3. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia informacji ich dotyczących oraz do przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji umowę zawartą z nimi. W przypadku nie przedłożenia umowy lub odmowy jej akceptacji przez Zamawiającego z uwagi na zapisy naruszające jego interes prawny, Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności solidarnej zgodnie z przepisami K.C.
4. W przypadku powierzenia podwykonawcy wykonania części zadania, Wykonawca zobowiązany jest przed dniem zapłaty za fakturę do przedstawienia oryginału oświadczenia podwykonawcy o zapłacie należnego mu wynagrodzenia. Brak oświadczenia powoduje wstrzymanie wypłaty części wynagrodzenia w wysokości należnej podwykonawcy, a na etapie odbioru końcowego robót – odstąpienie od czynności odbiorowych, z zastrzeżeniem § 14 ust. 1 pkt 2.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy.

§10

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w dokumentacji przetargowej oraz ofertą Wykonawcy, wybraną w trybie przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **zł (brutto)**, słownie: **00/100**, które zawiera podatek VAT (...%).
2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również nie ujęte w dokumentacji technicznej, a niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
3. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, nie objętych zamówieniem podstawowym i nie przekraczających łącznie 50 % wartości zrealizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego użytkowania, których wykonanie stało się konieczne, na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia (art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp) wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego, udzielone z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów.

§11

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT, której podstawą do wystawienia będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
2. Płatność powyższa nastąpi w ciągu 21 dni od otrzymania faktury, przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
3. W przypadku nieterminowej zapłaty należności Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek za zwłokę w zapłacie w wysokości ustawowej.

§12

1. Wykonawca jednorazowo przed zawarciem umowy w poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie kwotę w wysokości **5 %** ceny oferty brutto, co stanowi kwotę: **PLN**, słownie: na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego lub w innej formie wskazanej w SIWZ
2. Wniesione zabezpieczenie musi w sposób ciągły obowiązywać w stosownych wielkościach, nie krócej niż do 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w sposób następujący:
 - 1) 70 % - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30 % - stanowiącego zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu zamówienia zostanie zwrócone nie później niż 15 dnia po upływie terminu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 3 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy),
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1,

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kary umowne mogą przekroczyć wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy.
5. Kary umowne za zwłokę w przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę lub zwróci się stosownym wezwaniem do zapłaty.
6. Wykonawca nie ma prawa, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§14

1. W celu dotrzymania określonego w § 3 ust.1 pkt 2 umowy terminu zakończenia realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
2. Zamawiający uzna zawiadomienie za skuteczne jeżeli wraz z nim Wykonawca przedłoży oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i skompletowaniu stosownych dokumentów określonych w ust. 5.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od podjęcia pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego wyznaczy jego datę, w której rozpocznie czynności odbiorowe.
4. Obowiązek powiadomienia uczestników odbioru i sporządzenia protokołu odbioru ciąży na Zamawiającym.
5. Wraz z zawiadomieniem o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu niżej wymienione dokumenty:
 - 1) projekt budowlany podstawowy z naniesionymi zmianami i uzupełnieniami, dokonany w toku budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i nadzór autorski, oraz projekty lub rysunki zamienne, jeżeli zostały sporządzone w trakcie realizacji umowy;
 - 2) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych (o ile były wymagane przez Zamawiającego);
 - 3) atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, itp. na użyte materiały;
 - 4) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza – 3 egz.;
 - 5) dokumentację fotograficzną ilustrującą przebieg realizacji zadania na płycie CD lub DVD,
 - 6) oświadczenie kierownika budowy w rozumieniu art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
 - 7) oświadczenie podwykonawcy o zapłacie należnego mu wynagrodzenia z tytułu powierzonej części zamówienia (*jeżeli jego udział w realizacji zamówienia będzie wskazany w ofercie*);
6. Nie dostarczenie przez Wykonawcę ww. dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy wyznaczenia odbioru w terminie określonym w § 3 ust.1 pkt 2 ze skutkiem określonym w §13 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.

§15

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy;
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru – aż do czasu usunięcia tych wad lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów oraz sprawdzenia wykonanych usterek w okresie gwarancji i rękojmi. Z powyższych przeglądów sporządzane będą protokoły.

§16

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed ich upływem.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 17

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
 - 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy, zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub jeśli zdaniem Zamawiającego nie jest wykonywana z należyłą starannością lub nie rokuje ukończenia w terminie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie;
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada; w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy;
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem

- i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń;
- c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§18

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają w szczególności: właściwe akty prawa polskiego, w szczególności ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zm.), , ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. – Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.), ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. – Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.).

§20

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach:
 - a) gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT);
 - b) konieczności zmiany terminu realizacji w związku z:
 - koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub
 - z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych lub
 - działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub
 - nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy lub
 - wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub
 - opóźnieniem związanym z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów lub
 - innymi okolicznościami nie powstałymi z winy Wykonawcy lub
 - koniecznością wykonania zamówień dodatkowych.

§21

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców
(pieczęć)

.....
miejscowość, data

**Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy
z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r. nr 113,
poz. 759 ze zm.)**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego na:

**Renowację „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia”
w Garbatce-Letnisko**

oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi
do wykonania zamówienia,
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
podpis osoby (osób) uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców

.....
nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców
(pieczęć)

.....
miejscowość, data

Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r. nr 113, poz. 759 ze zm.)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na

**Renowację „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia”
w Garbatce-Letnisko**

oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r. nr 113, poz. 759 ze zm.)

.....
podpis osoby (osób) uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców

* W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymóg złożenia niniejszego oświadczenia dotyczy każdego z wykonawców

.....
.....
.....
/nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców/

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE – WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

**Renowacja „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia”
w Garbatce-Letnisko**

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia

L.p.	Przedmiot zamówienia	Zakres rzeczowy zamówienia	Data wykonania zamówienia	Wartość zamówienia	Nazwa Zamawiającego

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie.

.....
/miejscowość, data/

.....
/ podpis Wykonawcy/Wykonawców/

.....

 /nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców/

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Renowacja „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia” w Garbatce-Letnisko

Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca, i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych – doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności

L.P.	Imię i nazwisko	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Zakres i nr uprawnień	Dysponuje/ będzie dysponował

**w wykazie należy określić czy wykonawca dysponuje czy będzie dysponował osoba wskazaną na dane stanowisko. Jeżeli Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował (nie są jego pracownikami) należy załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.*

.....
 /miejscowość, data/

.....
 podpis Wykonawcy/Wykonawców/

.....
Nazwa i adres wykonawcy

O ś w i a d c z e n i e
Wykonawcy o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby,
które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Renowacja „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia”
w Garbatce-Letnisko

Wykonawca (nazwa i adres)

.....
.....
.....

Stosownie do §1 ust.1 pkt 7 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817),

o ś w i a d c z a m , że:

osoby wymienione w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane prawem uprawnienia w zakresie niezbędnym do sprawowania określonych funkcji.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć wykonawcy/osoby
upoważnionej do występowania w imieniu wykonawcy

.....
.....
.....
/nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców/

PODWYKONAWCY

**Renowacja „Pomnika Ku Czcii Ofiar Oświęcimia”
w Garbatce-Letnisko**

L.p.	Nazwa podwykonawcy	Zakres robót powierzony do wykonania podwykonawcom

.....
/miejscowość, data/

.....
/ podpis Wykonawcy/Wykonawców/