

ZARZĄDZENIE Nr 21/2012
WÓJTA GMINY GARBATKA-LETNISKO
z dnia 13 marca 2012r

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XI/41/03 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 04 października 2003r w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Bąkowiec oznaczonej jako działka Nr 17 o pow. 0,2300 ha oraz uchwały Nr XV/10/12 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 02 lutego 2012r w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Garbatka-Letnisko, położonej w Bąkowcu, oznaczonej Nr działki 131/1 o pow. 1,0287 ha **zarządzam co następuje :**

§ 1

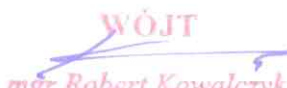
Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położone w obrębie Bąkowiec wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy przez okres 21 dni oraz poprzez umieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


WÓJT
mgr Robert Kowalczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nieruchomość niezabudowana oznaczona Nr działki 17 o pow. 0,2300 ha położona w obrębie geodezyjnym Bąkowiec, stanowiąca własność Gminy Garbatka-Letnisko, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 31864.

1.1. Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko” przyjętym uchwałą Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998r ze zm. przedmiotowa działka znajduje się na *terenach mieszkaniowo – usługowych*.

1.2. Wartość nieruchomości - 39.000,00 zł.

1.3. Zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Nieruchomość zabudowana budynkiem bylej szkoły podstawowej, oznaczona Nr działki 131/1 o pow. 1,0287 ha położona w obrębie geodezyjnym Bąkowiec, stanowiąca własność Gminy Garbatka-Letnisko, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA1K/00044637/2.

2.1. Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko” przyjętym uchwałą Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998r ze zm. przedmiotowa działka znajdują się na *terenach mieszkaniowo – usługowych*.

2.2 Wartość nieruchomości - 386.000,00 zł

2.3. Zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek do dnia 27 kwietnia 2012 roku.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r , albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 27 kwietnia 2012 roku.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko na okres od dnia 15 kwietnia 2012r do dnia 05 kwietnia 2012r oraz umieszczony na stronie internetowej gminy www.garbatkaletnisko.pl.

Garbatka-Letnisko, 14 marca 2012r

WÓJT
ROBERT KOWALCZYK